

## Financieel verslag per 14-09-2022

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>Naam</b>                | J. Norder Beheer B.V.                          |
| <b>Curator</b>             | mr. P.T. Bakker                                |
| <b>Rechter-Commissaris</b> | mr. D.J. Klijn                                 |
| <b>Insolventienummer</b>   | Invoeren insolventienummer op algemeen tabblad |

### Disclaimer:

*Het openbaar verslag en het bijbehorende tussentijds financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator/bewindvoerder niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of –achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.*

|                 |              |        |
|-----------------|--------------|--------|
| <b>A. Baten</b> | Incl. B.T.W. | B.T.W. |
|-----------------|--------------|--------|

### A.I Vrij actief

|   |   |             |            |                     |
|---|---|-------------|------------|---------------------|
| <b>1. Immateriële vaste activa</b>            |   |             |            |                     |
| - Goodwill                                    | € | 417.198,50  | €          | 15.335,47           |
| - Handelsnaam                                 | € | -           | €          | -                   |
| - I.E. Rechten                                | € | -           | €          | -                   |
| Af: rechten van derden m.b.t. I.E. Rechten    | € | -           | €          | -                   |
| Af: kosten                                    | € | -           | €          | -                   |
|   |   | €           | 417.198,50 |                     |
| <b>2. Materiële vaste activa</b>              |   |             |            |                     |
| a - Onroerende za(a)k(-en) [niet 58 lid 1 Fw] | € | 451.631,48  | €          | -                   |
| Af: rechten van derden                        | € | 61.631,48-  | €          | -                   |
| Af: kosten                                    | € | 1.553,06    | €          | 1.187,50-           |
|   |   | €           | 391.553,06 |                     |
| b - Inventaris, machinerieën                  | € | 500.000,00  | €          | -                   |
| Af: rechten van derden                        | € | 100.355,85- | €          | -                   |
| Af: kosten                                    | € | -           | €          | 205,41-             |
|   |   | €           | 399.644,15 |                     |
| c - Vervoermiddelen                           | € | 79.263,94   | €          | 8.841,21            |
| Af: rechten van derden                        | € | 66.257,92-  | €          | -                   |
| Af: kosten                                    | € | 3.686,17-   | €          | 1.085,54-           |
|   |   | €           | 9.319,85   |                     |
| <b>3. Financiële vaste activa</b>             |   |             |            |                     |
| a - Deelnemingen                              | € | -           | €          | -                   |
| Af: rechten van derden                        | € | -           | €          | -                   |
| Af: kosten                                    | € | -           | €          | -                   |
|   |   | €           | -          |                     |
| b - Intercompanyvorderingen                   | € | -           | €          | -                   |
| Af: rechten van derden                        | € | -           | €          | -                   |
| Af: Kosten                                    | € | -           | €          | -                   |
|   |   | €           | -          |                     |
| <b>4. Voorraden/OHW</b>                       |   |             |            |                     |
| - Voorraden                                   | € | -           | €          | -                   |
| - OHW   | € | -           | €          | -                   |
| Af: rechten van derden                        | € | -           | €          | -                   |
| Af: kosten                                    | € | -           | €          | -                   |
|   |   | €           | -          |                     |
| <b>5. Debiteuren</b>                          |   |             |            |                     |
| - Boedeldebiteuren                            | € | -           | €          | -                   |
| - Pré-faillissement                           | € | 45.926,54   | €          | -                   |
| Af: rechten van derden                        | € | 19.546,28-  | €          | -                   |
| Af: kosten                                    | € | -           | €          | -                   |
|   |   | €           | 26.380,26  |                     |
| <b>6. Liquide middelen</b>                    |   |             |            |                     |
| - Kas   | € | -           |            |                     |
| - Bank  | € | 3.869,01    |            |                     |
|   |   | €           | 3.869,01   |                     |
| <b>7. Overige baten</b>                       |   |             |            |                     |
| - Bankrente                                   | € | 13.584,09   |            |                     |
| - Restituties                                 | € | -           |            |                     |
| - 29 lid 1 OB pre-faillissementsvorderingen   | € | -           |            |                     |
| - Schikking W                                 | € | 5.000,00    |            |                     |
| - Schikking G.K                               | € | 20.000,00   |            |                     |
| - Boedelbijdrage(-n)                          | € | 16.615,52   |            |                     |
| - Boedelkrediet ING                           | € | -           |            |                     |
| - Boedelkrediet RABO                          | € | -           |            |                     |
| - Huur Sipos                                  | € | 5.000,00    |            |                     |
| - Proceskosten veroordeling Bosch             | € | 543,00      |            |                     |
| - Eif. Nota Contant dividend                  | € | 2,53        |            |                     |
|   |   | €           | 60.745,14  |                     |
| <b>Totaal vrij actief</b>                     |   |             | €          | <b>1.308.709,97</b> |
|   |   |             | €          | <b>21.698,24</b>    |

**A.2 Gebonden actief**

|   |   |           |           |           |       |
|---|---|-----------|-----------|-----------|-------|
| <b>8. (On)roerende goederen ex 58 lid 1 Fw</b>                |   |           |           |           |       |
| - Opbrengst(en) ex 58 lid 1 Fw                                | € | -         | €         | -         |       |
| Af: kosten  | € | -         | €         | -         |       |
| Af: rechten van derden  | € | -         | €         | -         |       |
| <b>Subtotaal</b>  | € | -         | €         | -         |       |
|   |   | €         |           | -         |       |
| <b>9. Opbrengst retentierecht</b>                             |   |           |           |           |       |
| - Retentierecht 60 Fw   | € | 3.160,46  | €         | 89,46     |       |
| Af: kosten  | € | -         | €         | -         |       |
|   |   | €         |           | 3.160,46  |       |
| <b>10. Opbrengst 3:287 BW</b>                                 |   |           |           |           |       |
| - Schadepenningen 3:287 BW                                    | € | -         | €         | -         |       |
| Af: kosten  | € | -         | €         | -         |       |
|   |   | €         |           | -         |       |
| <b>11. Opbrengst 3:284 BW (-daatkening)</b>                   |   |           |           |           |       |
| - Opbrengst 3:284 BW  | € | -         | €         | -         |       |
| Af: kosten  | € | -         | €         | -         |       |
|   |   | €         |           | -         |       |
| <b>12. Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b> |   |           |           |           |       |
| - Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]                     | € | -         | €         | -         |       |
| Af: kosten  | € | -         | €         | -         |       |
| Af: rechten van derden  | € | -         | €         | -         |       |
|   |   | €         |           | -         |       |
| <b>13. Opbrengsten overige gebonden activa</b>                |   |           |           |           |       |
| - Opbrengsten overige gebonden activa                         | € | 23.082,21 | €         | -         |       |
| Af: kosten  | € | -         | €         | -         |       |
| Af: rechten van derden  | € | 9.896,13- | €         | -         |       |
|   |   | €         |           | 13.186,08 |       |
| <b>Totaal gebonden actief</b>                                 |   | €         | 16.346,54 | €         | 89,46 |

**A.3 57 lid 3 Fw - Actief**

|  |   |          |                |        |           |
|--|---|----------|----------------|--------|-----------|
| <b>14. Bodemzaken</b>  |   |          |                |        |           |
| - Inventaris, machinerieën [bodemzaken]                          | € | 3.476,32 | €              | 603,33 |           |
| Af: kosten   | € | 395,52-  | €              | 68,64- |           |
| Af: rechten van derden   | € | -        |                |        |           |
| <b>Subtotaal</b>   | € | 3.080,80 |                |        |           |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder                         | € | -        |                |        |           |
|  |   | €        | 3.080,80       | €      | 603,33    |
| <b>Extracomptabele opbrengst bodemzaken</b>                      |   |          |                |        |           |
| - Inventaris, machinerieën [bodemzaken, opbrengst buiten boedel] | € | -        |                |        |           |
|  |   |          | Extracomptabel |        |           |
| <b>15. Opbrengst 138 Waterschapswet</b>                          |   |          |                |        |           |
| - Opgeëist voor waterschap ex 138 Waterschapswet                 | € | -        | €              | -      |           |
| Af: kosten   | € | -        | €              | -      |           |
|  |   | €        |                | -      |           |
| <b>16. Overige opbrengsten 57 lid 3 Fw</b>                       |   |          |                |        |           |
| - Overige 57 lid 3 opbrengsten                                   | € | -        | €              | -      |           |
| Af: kosten   | € | -        | €              | -      |           |
|  |   | €        |                | -      |           |
| <b>Totaal 57 lid 3 Fw-actief</b>                                 |   | €        | 3.080,80       | €      | 534,68    |
| <b>Totaal actief</b>   |   | €        | 1.328.137,31   | €      | 22.322,38 |

| B. Reeds betaalde algemene faillissementskosten                           |   | Incl. B.T.W.  | B.T.W.        |
|---|---|---------------|---------------|
| <b>1. Super-preferent</b>   |   |               |               |
| a. Salaris en verschotten curator   | € | 1.278.486,09- | € 211.676,41- |
| b. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                  | € | -             |               |
| c. Overige super-preferente boedelverplichtingen                          | € | 25.437,70-    | € 693,88-     |
| <b>2. Preferent</b>   |   |               |               |
| a. UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)                                    | € | -             |               |
| b. Overige hoog-preferente verplichtingen                                 | € | -             |               |
| c. UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW) | € | -             |               |
| d. Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)                  | € | -             |               |
| e. Overige laag-preferente boedelverplichtingen                           | € | -             | € -           |
| <b>3. Concurrent</b>  |   |               |               |
| a. UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement    | € | -             |               |
| b. Huur   | € | -             | € -           |
| c. Taxatiekosten  | € | -             | € -           |
| d. Overige concurrente boedelverplichtingen                               | € | 98.872,07-    | € 16.776,65-  |
|   | € | 1.402.795,86- | € 229.146,94- |

| C. Thans nog beschikbaar   |                    |
|--|--------------------|
| Totaal A (incl. BTW)   | € 1.328.137,31     |
| Totaal B (incl. BTW)   | € 1.402.795,86-    |
| Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte (zie E.)                          | € 111.073,00       |
| Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren | € -                |
| <b>Saldo boedelrekening</b>  | <b>€ 36.414,45</b> |

| D. Nog te betalen algemene faillissementskosten                           |                  |
|---|------------------|
| <b>1. Super-preferent</b>   |                  |
| a. Salaris en verschotten curator   | € - € -          |
| b. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                  | € -              |
| c. Overige super-preferente boedelverplichtingen                          | € - € -          |
| <b>2. Preferent</b>   |                  |
| a. UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)                                    | € -              |
| b. Overige hoog-preferente verplichtingen                                 | € -              |
| c. UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW) | € 10.247,47-     |
| d. Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)                  | € -              |
| e. Overige laag-preferente boedelverplichtingen                           | € - € -          |
| <b>3. Concurrent</b>  |                  |
| a. UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement    | € 1.804,34-      |
| b. Huur   | € - € -          |
| c. Taxatiekosten  | € - € -          |
| d. Overige concurrente boedelverplichtingen                               | € - € -          |
|   | € 12.051,81- € - |

| E. Omzetbelasting  |                     |
|--|---------------------|
| Af te dragen omzetbelasting over activa                      | A € 22.322,38       |
| Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten       | -/- B € 229.146,94- |
| Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten | -/- D € -           |
|  | € 206.824,56-       |
| Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte                       | € 111.073,00-       |
| Terug te ontvangen omzetbelasting                            | € 95.751,56-        |
| Af te dragen Rentekas-BTW                                    |                     |

| F. Berekening (voorlopig) tekort                  |                     |
|---|---------------------|
| 1. Saldo Boedelrekening (C. incl. BTW)            | € 36.414,45         |
| 2. Nagekomen baten (rente)                        | € -                 |
| 3. Terug te ontvangen omzetbelasting (E)          | € 95.751,56         |
|   | € 132.166,01        |
| Nog te betalen algemene faillissementskosten (D)  | € 12.051,81-        |
| <b>Voorlopig voor uitdeling beschikbaar saldo</b> | <b>€ 120.114,20</b> |
| Af: ingediende preferente vorderingen             | € 90.079,61         |
| Af: ingediende concurrente vorderingen            | € 116.623,82        |
| Af: ingediende achtergestelde vorderingen         | € -                 |
| <b>Voorlopig tekort</b>                           | <b>€ 86.589,23-</b> |

Waarschuwing: Rubriek F geeft een indicatie van het tekort. Deze voorlopige berekening houdt geen rekening met eventuele restantvorderingen van separatisten en berekeningen ingevolge art. 57 lid 3 Fw