

# TUSSENTIJD'S FINANCIEEL VERSLAG

DATUM:

19-3-2025

in het faillissement van:

faillissementsnummer

datum uitspraak

rechter-commissaris

curator

betrekking hebbend op verslag nrs.

Van der Molen Groningen, Wander Assen, VDMH

F18/13/464

24-12-2013

mr. D.J. Klijn

mr. J.C.M. Silvius

45

| A. | BATEN                                          | subtot. incl. BTW   | mutaties   | totaal              | Af te dragen BTW   |
|----|------------------------------------------------|---------------------|------------|---------------------|--------------------|
| 1. | <b>aangetroffen middelen</b>                   |                     |            |                     |                    |
|    | kasgeld VDMG d.d. 24/12/2013                   | € 2.962,91          | € -        | € 2.962,91          |                    |
|    | kasgeld Wander d.d. 24/12/2013                 | € 38.715,50         | € -        | € 38.715,50         |                    |
|    | ABN AMRO d.d. 24/12/2013                       | € 15.293,67         | € -        | € 15.293,67         |                    |
|    | ING Bank d.d. 24/12/2013                       | € 200,47            | € -        | € 200,47            |                    |
|    | <b>subtotaal aangetroffen middelen</b>         | <b>€ 57.172,55</b>  | <b>€ -</b> | <b>€ 57.172,55</b>  | <b>€ -</b>         |
| 2. | <b>opbrengsten verkopen</b>                    |                     |            |                     |                    |
|    | opbrengst verkoop auto Kiewiet                 | € 26.827,00         | € -        | € 26.827,00         | € 3.960,71         |
|    | opbrengst verkoop Skoda Fabia                  | € 3.000,00          | € -        | € 3.000,00          | margeauto          |
|    | opbrengst verkoop inventaris                   | € 228.000,00        | € -        | € 228.000,00        | art 37d OB         |
|    | opbrengst goodwill                             | € 35.000,00         | € -        | € 35.000,00         | art 37d OB         |
|    | opbrengst onderdelen                           | € 129.735,00        | € -        | € 129.735,00        | art 37d OB         |
|    | opbrengst verkoop restant voorraad auto's      | € 100.134,00        | € -        | € 100.134,00        | art 37d OB         |
|    | opbrengst verkoop aanhangwagens en oprijwagens | € 4.000,00          | € -        | € 4.000,00          | art 37d OB         |
|    | opbrengst verkoop inventaris bandenmagazijn    | € 10.512,00         | € -        | € 10.512,00         | art 37d OB         |
|    | opbrengst verkoop Triangel                     | € 6.050,00          | € -        | € 6.050,00          | € 1.050,00         |
|    | opbrengst verkoop inventaris VDMH              | € 1.749,72          | € -        | € 1.749,72          | € 303,67           |
|    | opbrengst verkoop remmentestbank               | € 2.420,00          | € -        | € 2.420,00          | € 420,00           |
|    | opbrengst verkoop inventaris Lease Quality     | € 2.420,00          | € -        | € 2.420,00          | € 420,00           |
|    | verkoop Iphone                                 | € 250,00            | € -        | € 250,00            | € 43,39            |
|    | Mazda: boedelbijdrage                          | € 7.700,00          | € -        | € 7.700,00          |                    |
|    | Kia: surplus verkoop auto's                    | € 3.480,01          | € -        | € 3.480,01          |                    |
|    | Merel Auto: restant                            | € 1.000,00          | € -        | € 1.000,00          |                    |
|    | verkoop Kia Rio                                | € 11.700,00         | € -        | € 11.700,00         | € 1.912,56         |
|    | <b>subtotaal opbrengsten verkopen</b>          | <b>€ 573.977,73</b> | <b>€ -</b> | <b>€ 573.977,73</b> | <b>€ 8.110,33</b>  |
| 3. | <b>voortzetting activiteiten</b>               |                     |            |                     |                    |
|    | opbrengsten                                    | € 346.021,75        | € -        | € 346.021,75        | € 60.053,36        |
|    | af: pinkosten                                  | € -2.251,43         | € -        | € -2.251,43         | € -390,74          |
|    | af: nog te ontvangen opbrengsten               | € -32.177,83        | € -        | € -32.177,83        | € -5.584,58        |
|    | af: kosten exploitatie                         | € -100.666,12       |            | € -100.666,12       | € -18.286,80       |
|    | <b>subtotaal voortzetting activiteiten</b>     | <b>€ 210.926,37</b> | <b>€ -</b> | <b>€ 210.926,37</b> | <b>€ 35.791,24</b> |
| 4. | <b>prefaillissementsdebiteuren</b>             |                     |            |                     |                    |
|    | totaal prefaillissementsdebiteuren             | € 760.983,40        | € -        | € 760.983,40        |                    |
|    | af: rechten Rabobank                           | € -284.615,19       | € -        | € -284.615,19       |                    |

|                                                                           |                       |            |                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------|-----------------------|-------------------|
| af: kosten deurwaarder                                                    | € -1.555,62           | € -        | € -1.555,62           | € -185,41         |
| af: kosten Rabobank                                                       | € -174,68             | € -        | € -174,68             |                   |
| af: verrekeningen                                                         | € -174.646,39         | € -        | € -174.646,39         |                   |
| af: nog te ontvangen<br>prefaillissementsdebiteuren                       | € -37.063,11          | € -        | € -37.063,11          |                   |
| <b>subtotaal<br/>prefaillissementsdebiteuren</b>                          | <b>€ 262.928,41</b>   | <b>€ -</b> | <b>€ 262.928,41</b>   | <b>€ -185,41</b>  |
| <b>5. Opbrengst/vergoeding huur</b>                                       |                       |            |                       |                   |
| Opbrengst verhuur reclamemast<br>Saturn Groningen                         | € 7.348,96            | € -        | € 7.348,96            | € 1.275,44        |
| gebruikersvergoeding panden                                               | € 30.000,00           | € -        | € 30.000,00           | art 37d OB        |
| gebruikersvergoeding bandenopslag                                         | € 10.000,00           | € -        | € 10.000,00           | art 37d OB        |
| opbrengst onderverhuur Lease<br>Quality q1 2014                           | € 16.073,64           | € -        | € 16.073,64           | € 2.789,64        |
| opbrengst onderverhuur Pouw Rent<br>Assen q1 2014                         | € 9.938,94            | € -        | € 9.938,94            | € 1.724,94        |
| opbrengst verhuur Politie Noord<br>december/ januari/februari/maart/april | € 10.676,45           | € -        | € 10.676,45           | € 1.852,94        |
| af: nog te ontvangen van Politie                                          | € -                   | € -        | € -                   | € -               |
| <b>subtotaal opbrengst/vergoeding<br/>huur</b>                            | <b>€ 84.037,99</b>    | <b>€ -</b> | <b>€ 84.037,99</b>    | <b>€ 7.642,96</b> |
| <b>6. overige baten</b>                                                   |                       |            |                       |                   |
| vordering VDMHo                                                           | € 1.500.000,00        | € -        | € 1.500.000,00        |                   |
| Pauliana Pouw Oost                                                        | € 59.398,98           | € -        | € 59.398,98           |                   |
| Rekening-courant PAN                                                      | € 741.432,96          | € -        | € 741.432,96          |                   |
| boedelbijdrage verrekening Stern                                          | € 300,00              | € -        | € 300,00              |                   |
| pinontvangsten Stern excl<br>boedelbijdrage                               | € 5.901,75            | € -        | € 5.901,75            |                   |
| af: pinontvangsten Stern                                                  | € -5.901,75           | € -        | € -5.901,75           |                   |
| boedelbijdrage Stern pinontvangsten                                       | € 250,00              | € -        | € 250,00              |                   |
| Slotuitdeling WSNP                                                        | € 1,56                | € -        | € 1,56                |                   |
| schikking Santander                                                       | € 100.000,00          | € -        | € 100.000,00          |                   |
| Slotuitdeling Nedam                                                       | € 44,12               | € -        | € 44,12               |                   |
|                                                                           | € 8,93                | € -        | € 8,93                |                   |
| schikking<br>bestuurdersaansprakelijkheid                                 | € 250.000,00          | € -        | € 250.000,00          |                   |
| <b>subtotaal overige baten</b>                                            | <b>€ 2.651.436,55</b> | <b>€ -</b> | <b>€ 2.651.436,55</b> | <b>€ -</b>        |
| <b>7. restituties/provisies</b>                                           |                       |            |                       |                   |
| restitutie Maestro                                                        | € 0,03                | € -        | € 0,03                |                   |
| restitutie Achmea                                                         | € 717,13              | € -        | € 717,13              |                   |
| restitutie Gemeente Groningen                                             | € 27,30               | € -        | € 27,30               |                   |
| restitutie Bovemij                                                        | € 308,41              | € -        | € 308,41              |                   |
| restitutie PostNL                                                         | € 3.020,74            | € -        | € 3.020,74            |                   |
| restitutie Techno Benelux                                                 | € 653,52              | € -        | € 653,52              |                   |
| restitutie Opel verzekeringen                                             | € 11,69               | € -        | € 11,69               |                   |
| restitutie Car Garantie                                                   | € 151,06              | € -        | € 151,06              |                   |
| restitutie Hefpunt                                                        | € 115,96              | € -        | € 115,96              |                   |
| provisie financieringen Arenda                                            | € 25,91               | € -        | € 25,91               |                   |
| provisie financieringen GMAC                                              | € 99,31               | € -        | € 99,31               |                   |
| ABN Amro rentederivaten                                                   | € 6.421,98            | € -        | € 6.421,98            |                   |
| <b>subtotaal restituties/provisies</b>                                    | <b>€ 11.553,04</b>    | <b>€ -</b> | <b>€ 11.553,04</b>    | <b>€ -</b>        |

|     |                                                           |                       |                   |                       |                                   |
|-----|-----------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|-----------------------------------|
| 8.  | creditrente                                               |                       |                   |                       |                                   |
|     | ontvangen rente                                           | € 45.545,45           | € -               | € 45.545,45           |                                   |
|     | <b>subtotaal creditrente</b>                              | <b>€ 45.545,45</b>    | <b>€ -</b>        | <b>€ 45.545,45</b>    | € -                               |
| 9.  | <b>totaal</b>                                             | <b>€ 3.897.578,09</b> | <b>€ -</b>        | <b>€ 3.897.578,09</b> | <b>€ 51.359,11</b>                |
| B.  | <b>REEDS BETAALDE<br/>VERSCHOTTEN /<br/>BOEDELSCULDEN</b> | <b>totaal</b>         | <b>mutaties</b>   | <b>totaal</b>         | <b>Terug te<br/>ontvangen BTW</b> |
| 10. | <b>Salaris en verschotten curator</b>                     |                       |                   |                       |                                   |
|     | salaris curator                                           | € 520.654,30          | € 3.401,95        | € 524.056,25          | € 90.951,91                       |
|     | verzekering curator                                       | € 154,00              | € -               | € 154,00              |                                   |
|     | portokosten                                               | € 482,62              | € -               | € 482,62              | € 83,76                           |
|     | <b>subtotaal salaris en verschotten<br/>curator</b>       | <b>€ 521.290,92</b>   | <b>€ 3.401,95</b> | <b>€ 524.692,87</b>   | <b>€ 91.035,67</b>                |
| 11. | <b>Kosten deskundigen</b>                                 |                       |                   |                       |                                   |
|     | taxatiekosten NTAB                                        | € 3.073,40            | € -               | € 3.073,40            | € 533,40                          |
|     | Ventura Bedrijfsadviseurs                                 | € 35.372,36           | € -               | € 35.372,36           | € 6.139,00                        |
|     | Tekstra                                                   | € 2.828,13            | € -               | € 2.828,13            | € 490,83                          |
|     | <b>subtotaal kosten deskundigen</b>                       | <b>€ 41.273,89</b>    | <b>€ -</b>        | <b>€ 41.273,89</b>    | <b>€ 7.163,24</b>                 |
| 12. | <b>Nutsvoorziening</b>                                    |                       |                   |                       |                                   |
|     | Enexis, netwerkbeheer                                     | € 9.831,57            | € -               | € 9.831,57            | € 1.706,31                        |
|     | GDF Suez, energie                                         | € 5.370,93            | € -               | € 5.370,93            | € 932,14                          |
|     | bij: restitutie GDF Suez                                  | € -1.895,22           | € -               | € -1.895,22           | € -328,92                         |
|     | <b>subtotaal nutsvoorziening</b>                          | <b>€ 13.307,28</b>    | <b>€ -</b>        | <b>€ 13.307,28</b>    | <b>€ 2.309,53</b>                 |
| 13. | <b>Huur</b>                                               |                       |                   |                       |                                   |
|     | Balkengracht 2, Assen                                     | € 74.527,24           | € -               | € 74.527,24           | € 12.934,48                       |
|     | Balkengracht 2, Assen betaald d.m.v.<br>waarborgsom       | € 90.000,00           | € -               | € 90.000,00           | € 15.619,83                       |
|     | af: waarborgsom                                           | € -90.000,00          | € -               | € -90.000,00          |                                   |
|     | Reclamemast                                               | € 1.153,36            | € -               | € 1.153,36            | € 200,17                          |
|     | Parkeerterrein Groningen                                  | € 5.521,34            | € -               | € 5.521,34            | € 958,25                          |
|     | Rostockweg 12, Groningen                                  | € 62.012,50           | € -               | € 62.012,50           | € 10.762,50                       |
|     | Bandenopslag                                              | € 9.114,55            | € -               | € 9.114,55            | € 1.581,86                        |
|     | Emmalaan 31, Haren                                        | € 1.503,63            | € -               | € 1.503,63            | € 260,96                          |
|     | kosten deurwaarder                                        | € 714,66              | € -               | € 714,66              | € 124,03                          |
|     | <b>subtotaal huur</b>                                     | <b>€ 154.547,28</b>   | <b>€ -</b>        | <b>€ 154.547,28</b>   | <b>€ 42.442,09</b>                |
| 14. | <b>ICT</b>                                                |                       |                   |                       |                                   |
|     | Dotsimpel.nl                                              | € 272,25              | € -               | € 272,25              | € 47,25                           |
|     | kosten TCA Telecom & ICT                                  | € 21.720,28           | € -               | € 21.720,28           | € 3.769,64                        |
|     | telefoniekosten                                           | € 132,18              | € -               | € 132,18              | € 22,94                           |
|     | Bij: bijdrage doorstarter                                 | € -8.989,39           | € -               | € -8.989,39           | € -1.560,14                       |
|     | <b>subtotaal ICT</b>                                      | <b>€ 13.135,32</b>    | <b>€ -</b>        | <b>€ 13.135,32</b>    | <b>€ 2.279,68</b>                 |
| 15. | <b>Teruggaves OB</b>                                      |                       |                   |                       |                                   |
|     | af: reeds ontvangen OB I                                  | € -2.804,00           | € -               | € -2.804,00           | € -2.804,00                       |
|     | af: reeds ontvangen OB II                                 | € -48.430,00          | € -               | € -48.430,00          | € -48.430,00                      |
|     | af: reeds ontvangen OB III                                | € -17.991,00          | € -               | € -17.991,00          | € -17.991,00                      |
|     | af: reeds ontvangen OB IV                                 | € -14.419,00          | € -               | € -14.419,00          | € -14.419,00                      |
|     | af: reeds ontvangen OB V                                  | € -28.154,00          |                   | € -28.154,00          | € -28.154,00                      |

|            |                                                  |                       |                |                       |                      |
|------------|--------------------------------------------------|-----------------------|----------------|-----------------------|----------------------|
|            | af: reeds ontvangen OB VI                        | € -10.381,00          | € -            | € -10.381,00          | € -10.381,00         |
|            | <b>subtotaal Teruggaves OB</b>                   | <b>€ -122.179,00</b>  | <b>€ -</b>     | <b>€ -122.179,00</b>  | <b>€ -122.179,00</b> |
|            |                                                  |                       |                |                       |                      |
| <b>16.</b> | <b>Diversen</b>                                  |                       |                |                       |                      |
|            | onverschuldigde betaling Houwing                 | € 600,00              | € -            | € 600,00              |                      |
|            | onverschuldigde betaling Techno Benelux          | € 418,66              | € -            | € 418,66              |                      |
|            | onverschuldigde betaling Kia Center Drachten     | € 104,16              | € -            | € 104,16              |                      |
|            | onverschuldigde betaling Van Houten              | € 477,05              | € -            | € 477,05              |                      |
|            | kosten verzekering Bovemij                       | € 1.449,90            | € -            | € 1.449,90            |                      |
|            | schoonmaakkosten                                 | € 1.336,02            | € -            | € 1.336,02            | € 231,87             |
|            | BonneBelle CoffeeConcepts                        | € 563,57              | € -            | € 563,57              | € 19,89              |
|            | kosten afvalverwerking                           | € 163,25              | € -            | € 163,25              | € 54,45              |
|            | Kamer van Koophandel                             | € 12,00               | € -            | € 12,00               |                      |
|            | Pouw Rent Groningen                              | € 1.951,00            | € -            | € 1.951,00            | € 338,60             |
|            | B. Kloosterman                                   | € 1.423,37            | € -            | € 1.423,37            |                      |
|            | kosten Hartgerink                                | € 27,25               | € -            | € 27,25               | € 4,73               |
|            | Databestanden t.b.v. rechtmatigheidsonderzoeken  | € 332,75              | € -            | € 332,75              | € 57,75              |
|            | kosten GBA                                       | € 25,00               | € -            | € 25,00               | € 4,34               |
|            | bankkosten                                       | € 143,10              | € 63,60        | € 206,70              | € -                  |
|            | kosten legalisatie                               | € 605,00              | € -            | € 605,00              | € 105,00             |
|            | <b>subtotaal diversen</b>                        | <b>€ 9.632,08</b>     | <b>€ 63,60</b> | <b>€ 9.695,68</b>     | <b>€ 816,63</b>      |
|            |                                                  |                       |                |                       |                      |
| <b>17.</b> | <b>boedelvorderingen</b>                         |                       |                |                       |                      |
|            | UWV                                              | € 691.150,53          | € -            | € 691.150,53          |                      |
|            | Boedelvordering ex art. 40 lid 2 Fw              | € 21.116,74           | € -            | € 21.116,74           |                      |
|            | Boedelvordering huur ex art. 39 Fw               | € 4.553,76            | € -            | € 4.553,76            |                      |
|            | <b>subtotaal boedelvorderingen</b>               | <b>€ 716.821,03</b>   | <b>€ -</b>     | <b>€ 716.821,03</b>   | <b>€ -</b>           |
|            |                                                  |                       |                |                       |                      |
| <b>18.</b> | <b>preferente vorderingen</b>                    |                       |                |                       |                      |
|            | Afdracht Belastingdienst OB                      | € 1.517.049,00        | € -            | € 1.517.049,00        |                      |
|            | Afdracht Belastingdienst LH                      | € 96.052,00           | € -            | € 96.052,00           |                      |
|            | Afdracht Belastingdienst LH                      | € 102.951,00          | € -            | € 102.951,00          |                      |
|            | Motorrijtuigenbelasting                          | € 579,00              | € -            | € 579,00              |                      |
|            | fiscus                                           | € 673,00              | € -            | € 673,00              |                      |
|            | UWV ex art. 16 CSV                               | € 47.679,24           | € -            | € 47.679,24           |                      |
|            | UWV ex art. 3:288 sub e BW                       | € 305.795,37          | € -            | € 305.795,37          |                      |
|            | werknemers ex art. 3:288 sub e BW                | € 17.206,00           | € -            | € 17.206,00           |                      |
|            | vordering inzake accijns                         | € 34,56               | € -            | € 34,56               |                      |
|            | <b>subtotaal preferente vorderingen</b>          | <b>€ 2.088.019,17</b> | <b>€ -</b>     | <b>€ 2.088.019,17</b> | <b>€ -</b>           |
|            |                                                  |                       |                |                       |                      |
| <b>19.</b> | <b>concurrente vorderingen</b>                   |                       |                |                       |                      |
|            | eerste uitdeling - afdracht 42,12%               | € 394.362,36          | € -            | € 394.362,36          | € 29.138,62          |
|            | retour ontvangen betalingen                      | € -6.185,84           | € -            | € -6.185,84           |                      |
|            | vervolg eerste uitdeling                         | € 11.246,87           | € -            | € 11.246,87           |                      |
|            | <b>subtotaal concurrente vorderingen</b>         | <b>€ 399.423,39</b>   | <b>€ -</b>     | <b>€ 399.423,39</b>   | <b>€ 29.138,62</b>   |
|            |                                                  |                       |                |                       |                      |
| <b>20.</b> | <b>tussentijdse uitdeling crediteuren</b>        |                       |                |                       |                      |
|            | griffirechten tussentijdse uitdeling crediteuren | € 1.971,00            | € -            | € 1.971,00            |                      |

|     |                                          |                  |             |                |             |
|-----|------------------------------------------|------------------|-------------|----------------|-------------|
|     | <i>subtotaal concurrente vorderingen</i> | € 1.971,00       | € -         | € 1.971,00     |             |
|     |                                          |                  |             |                |             |
| 21. | <b>totaal</b>                            | € 3.837.242,36   | € 3.465,55  | € 3.840.707,91 | € 53.006,46 |
|     |                                          |                  |             |                |             |
| C.  | <b>THANS NOG BESCHIKBAAR</b>             |                  |             |                |             |
|     |                                          |                  |             |                |             |
|     | totaal A                                 | € 3.897.578,09   | € -         | € 3.897.578,09 |             |
|     | totaal B                                 | € 3.837.242,36   | € 3.465,55  | € 3.840.707,91 |             |
|     |                                          |                  |             |                |             |
| 22. | <b>Totaal A - Totaal B</b>               | € 60.335,73      | € -3.465,55 | € 56.870,18    |             |
|     | <i>Saldo VDM Groningen</i>               | <i>13-3-2025</i> |             | € 56.870,18    |             |

0,00