

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 2

Datum: 11-05-2017

Insolventienummer: F.18/15/4
Toezichtzaaknummer: NL:TZ:0000010289:F001
Datum uitspraak: 06-01-2015
Curator: mr. J.J. van der Molen
R-C: mr. A.L. Goederee

Algemeen

Gegevens onderneming

Vennootschap onder Firma handelsonderneming Woltjer & Oostingh Wijn enzo, voorheen gevestigd te J.C. van Markenstraat 3, 9403 AR ASSEN, h.o.d.n. Café Restaurant "De Vestibule", gevestigd aan de Oosterstraat 24 te 9711 NV Groningen. KvK nr. 02300340, alsmede haar firmanten de heer T.W. Smit (C/18/15/5 F) en mevrouw K.W. Grezel (C/18/15/6 F)

Activiteiten onderneming

café en restaurantbedrijf

Omzetgegevens

2008: € 77.114,--
2009: € 405.095,--
2010: € 433.454,--
2011: € 446.893,--
2012: € 346.337,--

Personeel gemiddeld aantal

Naast mevrouw Grezel één fulltimer in vaste dienst en één parttimer.

Saldo einde verslagperiode

€ 28.567,63

€ 29.730,50

Verslagperiode

5 november 2016 t/m 10 februari 2017 (verslagperiode 9)

11 februari 2017 t/m 5 mei 2017 (verslagperiode 10)

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 2

Datum: 11-05-2017

Bestede uren in verslagperiode

Vestibule V.O.F.:

Mr. C.S.G. de Lange: 0:12 uren

Mr. J.J. van der Molen: 1:18 uren

J.A. de Vries: 1:06 uren

F. Maatjes: 1:54 uren

Totaal: 4:30 uren

Grezel K.W.:

Mr. C.S.G. de Lange: 8:06 uren

Mr. J.J. van der Molen: 0:24 uren

F. Maatjes: 1:42 uren

Totaal: 10:12 uren

Vestibule V.O.F.:

Mr. C.S.G. de Lange: 0:48 uren

J.A. de Vries: 0:12 uren

F. Maatjes: 3:06 uren

Totaal: 4:06 uren

Grezel K.W.:

Mr. C.S.G. de Lange: 5:12 uren

F. Maatjes: 1:18 uren

Totaal: 6:30 uren

Bestede uren totaal

Vestibule V.O.F.: 111:18 uren

Grezel, K.W.: 41:54 uren

Vestibule V.O.F.: 115:24 uren

Grezel, K.W.: 48:24 uren

Toelichting

1 Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Vennootschap onder firma, vennoten: De heer T.W. Smit en mevrouw K.W. Grezel

1.2 Winst en verlies

2008: verlies € 21.500,--

2009: verlies € 87.482,--

2010: verlies € 37.549,--

2011: verlies € 138.486,--

2012: winst € 12.008,--

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 2

Datum: 11-05-2017

1.3 Balanstotaal

2008: € 194.848,--
2009: € 313.251,--
2010: € 372.865,--
2011: € 395.559,--
2012: € 304.279,--

1.4 Lopende procedures

Onder rolnummer 3130735 CV EXPL 14-8347 met tussenvonnis 13 januari 2015 liep er een ontruimings- en achterstallige huurprocedure bij de kamer voor kantonzaken bij de rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen. In verband met het faillissement is deze procedure geschorst om alleen te worden voortgezet indien er na een verificatievergadering een betwisting van de vordering komt. Naar verwachting zal er géén verificatievergadering volgen.

1.5 Verzekeringen

De navolgende verzekeringen liepen er bij de v.o.f.

- Gebouwen (€ 19,84 pm);
- Inventaris (€ 54,55 pm);
- Bedrijfsschade (€ 34,18 pm);
- WA (€ 14,62 pm).

Al deze verzekeringen liepen bij Univé. Deze verzekeringen zullen worden opgezegd.

De heer en mevrouw Grezel hebben een aantal gebruikelijke privé verzekeringen die zij waar nodig handhaven en vanaf datum faillissement voor eigen rekening en risico zullen betalen.

1.6 Huur

De maandhuur was € 3.531,-- inclusief BTW. De erven Brander zijn de verhuurder.

1.7 Oorzaak faillissement

De heer T. Smit en mevrouw K. Grezel merken op dat zij in 2008 zijn gestart met restaurant De Vestibule. Aan de hand van de toen aangeleverde omzetcijfers en cijfers van de kosten is een exploitatiebegroting gemaakt op basis waarvan toen een (heel erg hoog) aankoopbedrag is vastgesteld en betaald.

Achteraf bleken de cijfers volgens de heer Smit en mevrouw Grezel niet helemaal juist. Zij waren rooskleuriger dan in werkelijkheid.

Verder waren er een aantal "lijken in de kast" zoals een open riool direct onder de vloer, personeel dat moest worden overgenomen van de voorganger, die formeel niet op papier stonden en dus niet waren terug te vinden in de jaarrekeningen, maar kennelijk wel een contract met de voorganger hadden.

Desalniettemin werd met volle energie gestart en beschouwde men dit als ondernemersrisico's.

Vervolgens hebben de heer Smit en mevrouw Grezel de onderneming gestructureerd doorgelicht en een aanvankelijk verlies van € 80.000,-- in 2009 weten om te buigen naar een

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 2

Datum: 11-05-2017

break even en zelfs later een kleine winst.

Mede door de economische crisis, en de daarmee gepaard gaande teruglopende klandizie, is dat op zich niet onverdienstelijk geweest.

Mevrouw Smit werkte daarom wel tenminste 70 à 80 uur in de week om loonkosten van personeel uit te sparen en zo aan kostenbeheersing te doen. De heer Smit heeft de activiteiten in de v.o.f. gestaakt om de loonkosten verder te drukken.

De heer Smit en mevrouw Grezel zeggen door voormelde omstandigheden altijd op het bestaansminimum te hebben geleefd om aan alle verplichtingen te kunnen voldoen en om achterstanden bij crediteuren te kunnen wegwerken.

De huur is voor hen altijd een probleem geweest, alhoewel de communicatie daarover met de toenmalige eigenaar/verhuurder H. Brander altijd prima is geweest. Na het overlijden van hem ging de communicatie verder via de erven.

Met de erven is vervolgens over de huurachterstand en over enkele andere kwesties een geschil ontstaan dat niet in der minne kon worden opgelost. (procedure rechtbank Noord-Nederland, sector kanton).

Ten tijde van het faillissement zijn een groot deel van alle eerdere schulden weggewerkt, die extra op de liquiditeit en de exploitatie van het restaurant drukten. Het lag niet aan de omzet, althans niet primair, aldus de twee firmanten.

Ondanks alle pogingen van het echtpaar om de zaak exploitabel te houden is dit uiteindelijk niet gelukt. Dit gaf hen ook veel stress. Daarnaast speelden er overlijdens in de familie gedurende de afgelopen drie jaren, waarbij wel hard werd doorgewerkt. Uiteindelijk kon men het niet meer volhouden en is op eigen aangifte op 6 januari 2015 het faillissement van de v.o.f. uitgesproken, alsmede van de beide firmanten. Mevrouw Karin Grezel liep daarbij op het randje van overspannenheid. Zij was altijd de drijvende kracht van restaurant De Vestibule.

De heer Smit en mevrouw Grezel vinden het uiterst triest dat hun mooie bedrijf uiteindelijk failliet is gegaan. Zij hebben er alles aan gedaan om de leveranciers altijd volledig te betalen evenals de belastingdienst, pensioenfonds en het personeel. Het personeel is tot en met december 2014 betaald behoudens een klein bedrag aan vakantiegeld.

Het faillissement spijt de heer Smit en mevrouw Grezel bijzonder.

Nu de crediteuren van de V.O.F. naast een vordering op het V.O.F. vermogen ook een hoofdelijke vordering op het vermogen van de firmanten privé hebben, en de V.O.F. crediteuren op het afgescheiden vermogen van de V.O.F. voorrang hebben ten opzichte van de privé crediteuren van de beide firmanten, en er vooralsnog weinig actief valt te verwachten, heeft de rechter-commissaris desgevraagd aan de curator bij beslissing van 9 februari 2015 toestemming gegeven om de drie faillissementen geconsolideerd te behandelen. Naast de inmiddels gerealiseerde opbrengst van een activaoverdracht van de inventaris en het immateriële van het restaurant De Vestibule aan de Oosterstraat 24 te Groningen (opbrengst € 20.000,-- ex BTW voor de roerende zaken c.q. inventaris en € 5.000,-- ex BTW voor het immateriële) worden verder de meeste baten verwacht door het inroepen van de curator van de legitieme portie van mevrouw Grezel in verband met het overlijden van haar vader omstreeks september 2014 en eerder de moeder.

De vader van mevrouw Grezel heeft (kennelijk gelet op het nadere faillissement van zijn dochter en enig kind) per testament de twee kleinkinderen, minderjarig kinderen van mevrouw Grezel, tot enig erfgenamen benoemd en daarbij mevrouw Grezel onterfd en haar een legaat gegeven van het gebruik van de woning aan de Blijhamsterstraat 23 te 9671 AT Winschoten. Mevrouw Grezel dient het testament ook uit te voeren. De woning aan de Blijhamsterstraat 23 te Winschoten is een onbelaste woning, maar daarnaast is er ook nog een onbelast appartement dat wordt verhuurd, aan de Piet Heinlaan 24 te 9675 AW Winschoten.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 2

Datum: 11-05-2017

De twee firmanten hebben privé voornamelijk slechts een hoofdelijke privé restantschuld aan de ING Bank, nadat medio 2014 de toenmalige echtelijke woning te Assen werd verkocht voor een bedrag van ca. € 97.000,-- met een hypotheek van de ING Bank. De verkoop van de woning heeft toen te weinig opgebracht en resulteerde in een restschuld van € 96.743,57.

Het gezin Grezel-Smit bewoonde al sedert medio 2014 de woning van de overleden vader, derhalve al voor zijn overlijden. Voor overlijden heeft mevrouw Grezel haar vader nog verzorgd.

Uiteindelijk zullen alle te realiseren activa tussen de V.O.F. crediteuren en de ING Bank wegens privé restant hypotheekschuld, moeten worden verdeeld. De ING heeft trouwens ook nog een forse zakelijke vordering op de V.O.F., waarvoor ook de firmanten in privé hoofdelijk aansprakelijk zijn.

Vooralsnog zullen er door het geconsolideerd afwikkelen van de drie faillissementen geen crediteuren benadeeld worden.

2 Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Mevrouw Grezel als ondernemster, één fulltime medeweker en een parttime medewerker.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Idem

2.3 Datum ontslagaanzegging

d.d. 7 januari 2015, na verkregen toestemming van de rechter-commissaris.

2.4 Werkzaamheden

N.v.t.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 2

Datum: 11-05-2017

3 Activa

3.1 Onroerende zaken: Beschrijving

Huurpand verder niet van toepassing.

De vader van mevrouw Grezel, de heer Gerhardus Harmannes Grezel, heeft bij testament (zaaknummer 22290) d.d. 5 september 2014 aan mevrouw Grezel een legaat verstrekt, namelijk een recht van bewoning van het woonhuis met erf en tuin aan de Blijhamsterweg 23 te 9671 AT Winschoten, kadastraal bekend gemeente Winschoten, sectie H nummer 698, groot 4 are 37 centiare. Daarbij gaat het om een recht van bewoning als bedoeld in art. 3:226 BW. Mevrouw Grezel mag de woning alleen zelf bewonen met haar gezin. Het recht van bewoning is ingegaan op datum overlijden erflater d.d. 23 september 2014.

Daarnaast heeft de erflater onder bezwaar van het zogenaamde legaat tot zijn erfgenamen benoemd, ieder voor een gelijk deel, zijn twee minderjarige kleinkinderen. Mevrouw Grezel heeft als executeur voor haar verrichtte werkzaamheden geen recht op loon.

Na overleg met de r-c is besloten om een notaris te benoemen die de erfenis zal afwickelen.

De notaris heeft de afhandeling van de erfenis in behandeling. Hierover heeft in verslagperiode 7 diverse correspondentie plaatsgevonden.

In verslagperiode 8 heeft mevrouw Grezel de verklaring, die noodzakelijk is om tot afwikkeling van de nalatenschap te komen, getekend. De curator leefde echter in de veronderstelling dat deze verklaring reeds was getekend. Nu dit niet zo bleek te zijn heeft de afwikkeling van de nalatenschap enige vertraging opgelopen.

In verslagperiode 9 heeft er een bespreking plaatsgevonden met de failliete vennoten. Voorts heeft er een bespreking plaatsgevonden bij de notaris. De erfgenamen zijn voornemens om (gedeeltelijk) het vastgoed te verkopen en dat nadien met de opbrengst (gedeeltelijk) de aanspraken van failliet in de nalatenschap zullen worden voldaan.

In verslagperiode 10 hebben er wederom besprekingen plaatsgevonden met de failliete vennoten, de advocaat van de erfgenamen en met de notaris. De notaris onderzoekt in hoeverre de afwikkeling van de nalatenschap versneld kan worden.

3.2 Onroerende zaken: Verkoopopbrengst

N.v.t.

3.3 Onroerende zaken: Hoogte hypotheek

N.v.t.

3.4 Onroerende zaken: Boedelbijdrage

N.v.t.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 2

Datum: 11-05-2017

3.5 Onroerende zaken: Werkzaamheden

Zie boven

3.6 Bedrijfsmiddelen: Beschrijving

Inventaris, stil verpand aan Bavaria. Een kopie van het blanco taxatierapport is aan dit verslag gehecht.

3.7 Bedrijfsmiddelen: Verkoopopbrengst

N.v.t.

3.8 Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage

N.v.t.

3.9 Bedrijfsmiddelen: Bodemvoorrecht fiscus

Ja, grotendeels via artikel 29 lid 2 OB.

3.10 Bedrijfsmiddelen: Werkzaamheden

N.v.t.

3.11 Voorraden / onderhanden werk: Beschrijving

N.v.t.

3.12 Voorraden / onderhanden werk: Verkoopopbrengst

N.v.t.

3.13 Voorraden / onderhanden werk: Boedelbijdrage

N.v.t.

3.14 Voorraden / onderhanden werk: Werkzaamheden

N.v.t.

3.15 Andere activa: Beschrijving

N.v.t.

3.16 Andere activa: Verkoopopbrengst

N.v.t.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 2

Datum: 11-05-2017

3.17 Andere activa: Werkzaamheden

N.v.t.

4 Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren

Geen debiteuren, alles ging per pin of per kas.

4.2 Opbrengst

N.v.t.

4.3 Boedelbijdrage

N.v.t.

4.4 Werkzaamheden

N.v.t.

5 Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

ING met een vordering in rekening-courant met referentie 660647095, € 144.268,75

Daarnaast was er nog een lening van Bavaria met een restant van circa € 12.759,20 + PM. Verder was er nog een achtergestelde lening van de voormalige exploitante mevrouw G.B. Pas te Ossenzijl met een restantbedrag van € 4.000,--.

5.2 Leasecontracten

N.v.t.

5.3 Beschrijving zekerheden

Bavaria had in verband met een lening stille verpanding debiteuren en inventaris etc.

5.4 Separatistenpositie

Formeel Bavaria met stil pandrecht op onder andere inventaris, maar dat wordt via het bodemvoorecht van de Fiscus door de curator ten behoeve van de Fiscus uitgewonnen.

5.5 Boedelbijdragen

N.v.t.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 2

Datum: 11-05-2017

5.6 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t.

5.7 Retentierechten

Bavaria heeft twee biertapinstallaties met koeling in gebruik gegeven en is daar eigenaar van. Dit geldt ook voor een aantal koelvitrines van Coca-Cola en een koffiemachine (Sama).

In het kader van de gerealiseerde doorstart van restaurant De Vestibule per omstreeks 5 maart 2015 heeft de curator Bavaria, Coca-Cola en de koffiemachineleverancier te Groningen in de gelegenheid gesteld hun eigendommen uit het restaurant op te halen, dan wel daarover nieuwe afspraken te maken met de doorstarter. Deze kwestie is door de curator afgewikkeld.

5.8 Reclamerechten

N.v.t.

5.9 Werkzaamheden

N.v.t.

6 Doorstart / voortzetten onderneming

6.1 Voortzetten: Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

6.2 Voortzetten: Financiële verslaglegging

N.v.t.

6.3 Voortzetten: Werkzaamheden

N.v.t.

6.4 Doorstart: Beschrijving

Na verkregen toestemming van de rechter-commissaris heeft de curator op 5 maart 2015 een activaovereenkomst gesloten met de heer Jan Zwaving te Groningen, onder andere reeds eerder exploiterende Huize Maas te Groningen. De koopsom was € 20.000,-- ex BTW voor de inventaris c.q. roerende zaken en € 5.000,-- ex BTW voor het immateriële, in totaal derhalve € 25.000,-- ex BTW. De doorstarter heeft met de verhuurder van Oosterstraat 24 een nieuw huurcontract gesloten. Hierover is tussen de doorstarter, de curator en de eigenaar/verhuurder telkens overleg geweest.

6.5 Doorstart: Verantwoording

Zie hiervoor bij 6.3

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 2

Datum: 11-05-2017

6.6 Doorstart: Opbrengst

Zie hiervoor bij 6.3

6.7 Doorstart: Boedelbijdrage

N.v.t.

6.8 Doorstart: Werkzaamheden

N.v.t.

7 Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Voldaan

7.2 Depot jaarrekeningen

Niet verplicht in verband met de v.o.f.

7.3 Goedk. Verkl. Accountant

N.v.t.

7.4 Stortingsverpl. Aandelen

N.v.t.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

N.v.t.

7.6 Paulianeus handelen

Wordt onderzocht.

7.7 Werkzaamheden

8 Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

UWV € 7.746,06.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 1.435,00

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 2

Datum: 11-05-2017

8.3 Pref. vord. van het UWV

€ 2.087,03

8.4 Andere pref. crediteuren

N.v.t.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

16 concurrente crediteuren

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 322.785,09

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Opheffing wegens de toestand van de boedel c.q. gebrek aan baten.

Nog onbekend.

8.8 Werkzaamheden

N.v.t.

9 Procedures

9.1 Naam wederpartij(en)

Erven Brander (kamer voor kantonzaken rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen).

9.2 Aard procedures

Ontruimingsvorderingen achterstallige huur.

9.3 Stand procedures

Geschorst in verband met faillissement om alleen te worden voortgezet bij betwisting in geval van een verificatievergadering.

9.4 Werkzaamheden

Kantonrechter verzocht de zaak te schorsen tot nader order.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 2

Datum: 11-05-2017

10 Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement

Dit hangt mede af van de oplossing van een geschil over een onterving van mevrouw Grezel door haar overleden vader. De curator heeft de legitieme daarvan ingeroepen. Na overleg met de r-c is besloten aan een notaris de opdracht te verstrekken de afwikkeling verder ter hand te nemen. De notaris heeft inmiddels de afwikkeling van de erfenis in behandeling.

De r-c heeft toestemming verleend voor de wijze van afwikkeling van het testament en het Notariaat Winschoten heeft inmiddels de afwikkeling ter hand genomen. De curator wacht in deze de afwikkeling van de nalatenschap af.

10.2 Plan van aanpak

Afwikkeling nalatenschap

10.3 Indiening volgend verslag

14 mei 2017

11 augustus 2017

10.4 Werkzaamheden

Afwikkeling nalatenschap