

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 7                     |
| Datum verslag      | 08-08-2018            |
| Insolventienummer  | F.18/15/75            |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000010286:F001 |
| Datum uitspraak    | 10-03-2015            |

|         |                   |
|---------|-------------------|
| R-C     | mr. A.L. Goederee |
| Curator | mr. P.T. Bakker   |

## Algemene gegevens

---

### Naam onderneming

S2 Vastgoed IX B.V.

02-05-2018



### Gegevens onderneming

Verwezen wordt naar het verslag van C.V. S2 Vastgoed IX

02-05-2018



S2 Vastgoed IX BV (hierna: de BV) is de beherend vennoot van de commanditaire vennootschap CV S2 Vastgoed IX (hierna: de CV). Zij is hoofdelijk aansprakelijk voor de schulden van de CV en is tezamen met de CV op 10 maart 2015 failliet verklaard. Voor een goed begrip van het faillissement wijst de curator belangstellenden ook naar het (laatste) faillissementsverslag van CV S2 Vastgoed IX.

### Activiteiten onderneming

### Financiële gegevens

### Toelichting financiële gegevens

### Gemiddeld aantal personeelsleden

### Boedelsaldo

### Verslagperiode

### Bestede uren

### Toelichting bestede uren

## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

### 1.2 Lopende procedures

### 1.3 Verzekeringen

### 1.4 Huur

### 1.5 Oorzaak faillissement

## 2. Personeel

---

### **2.1 Aantal ten tijde van faillissement**

### **2.2 Aantal in jaar voor faillissement**

### **2.3 Ontslagaanzegging**

### **2.4 Werkzaamheden personeel**

## 3. Activa

---

### **3.1 Onroerende zaken**

#### **Toelichting onroerende zaken**

### **3.2 Werkzaamheden onroerende zaken**

### **3.3 Bedrijfsmiddelen**

#### **Toelichting bedrijfsmiddelen**

### **3.4 Bodemvoorrecht fiscus**

### **3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen**

### **3.6 Voorraden / onderhanden werk**

#### **Toelichting voorraden / onderhanden werk**

### **3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk**

### **3.8 Andere activa**

#### **Toelichting andere activa**

### **3.9 Werkzaamheden andere activa**

## 4. Debiteuren

---

### **4.1 Debiteuren**

#### **Toelichting debiteuren**

### **4.2 Werkzaamheden debiteuren**

## 5. Bank/Zekerheden

---

- 5.1 Vordering van bank(en)**
- 5.2 Leasecontracten**
- 5.3 Beschrijving zekerheden**
- 5.4 Seperatistenpositie**
- 5.5 Eigendomsvoorbehoud**
- 5.6 Retentierechten**
- 5.7 Reclamerechten**
- 5.8 Boedelbijdragen**
- 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden**

## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

- 6.1 Exploitatie / zekerheden**
- 6.2 Financiële verslaglegging**
- 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

### **Doorstarten onderneming**

- 6.4 Beschrijving**
- 6.5 Verantwoording**
- 6.6 Opbrengst**
- 6.7 Boedelbijdrage**
- 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

## 7. Rechtmatigheid

---

- 7.1 Boekhoudplicht**
- 7.2 Depot jaarrekeningen**
- 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant**
- 7.4 Stortingsverplichting aandelen**
- 7.5 Onbehoorlijk bestuur**
- 7.6 Paulianeus handelen**
- 7.7 Toelichting rechtmatigheid**
- 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid**

## 8. Crediteuren

---

- 8.1 Boedelvorderingen**
- 8.2 Pref. vord. van de fiscus**
- 8.3 Pref. vord. UWV**
- 8.4 Andere pref. crediteuren**
- 8.5 Aantal concurrente crediteuren**
- 8.6 Bedrag concurrente crediteuren**
- 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling**
- 8.8 Werkzaamheden crediteuren**

## 9. Procedures

---

- 9.1 Naam wederpartijen**
- 9.2 Aard procedures**
- 9.3 Stand procedures**
- 9.4 Werkzaamheden procedures**

## 10. Overig

---

**10.1 Plan van aanpak**

**10.2 Termijn afwikkeling faillissement**

**10.3 Indiening volgend verslag**

**10.4 Werkzaamheden overig**

## Bijlagen

---

**Bijlagen**