

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	8
Datum verslag	13-09-2018
Insolventienummer	F.18/16/171
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000007466:F001
Datum uitspraak	26-07-2016

R-C	mr. H.J. Idzenga
Curator	mr. J.J. Gevers

Algemene gegevens

Naam onderneming

SeVaRe Holding B.V., SeVaRe Beheer B.V. en SeVaRe Vastgoed B.V.

24-05-2018



Gegevens onderneming

Gegevens gefailleerde 1 : de besloten vennootschap SeVaRe Holding B.V.
(hierna: "de vennootschap")

24-05-2018



Statutair adres:
De Kwakel 24, 7891 XD Klazienaveen

Vestigingsadres:
De Kwakel 24, 7891 XD Klazienaveen

KvK-nr: 01140862

Gegevens gefailleerde 2 : de besloten vennootschap SeVaRe Beheer B.V.
(hierna: "de vennootschap")

Statutair adres:
Hesselterbrink 115, 7812 CC Emmen

Vestigingsadres:
Hesselterbrink 115, 7812 CC Emmen

KvK-nr: 01140865

Gegevens gefailleerde 3 : de besloten vennootschap SeVaRe Vastgoed B.V.
(hierna: "de vennootschap")

Statutair adres:
Hesselterbrink 115, 7812 CC Emmen

Vestigingsadres:
Hesselterbrink 115, 7812 CC Emmen

KvK-nr: 01140866

Activiteiten onderneming

Gefailleerde 3:
de vennootschap drijft een onderneming die zich – volgens opgave in het
Handelsregister – bezig houdt met financiële holdings

24-05-2018



Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Gefailleerde 3:
2017: nog niet bekend
2016: nog niet bekend
2015: nog niet bekend

24-05-2018



Gemiddeld aantal personeelsleden

0

24-05-2018



Boedelsaldo

Boedelsaldo
€ 12.289,99

24-05-2018



Boedelsaldo
€ 20.347,28

13-09-2018



Verslagperiode

van
8-2-2018

24-05-2018



t/m
23-5-2018

van
24-5-2018

13-09-2018



t/m
10-9-2018

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

7	15,00 uur
---	-----------

8	5,10 uur
---	----------

totaal	20,10 uur
---------------	-----------

Toelichting bestede uren

In de afgelopen verslagperiode zijn er 5,1 uren besteed.

13-09-2018



In totaal zijn er 83,8 uren besteed.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Sevare Beheer B.V. en Sevare Vastgoed B.V. zijn op eigen aangifte failliet verklaard waarbij de curator van Sevare Holding B.V. tevens tot curator van Sevare Beheer B.V. en Sevare Vastgoed B.V. is benoemd. De rechter commissaris heeft verleend om de faillissementen geconsolideerd af te wikkelen.

24-05-2018



1.2 Lopende procedures

Volgens opgave van de directie zijn de vennootschappen niet betrokken in lopende procedures

24-05-2018



1.3 Verzekeringen

Niet van toepassing.

24-05-2018



1.4 Huur

Op faillissementsdatum was bij gefailleerde 3 geen sprake van een huurovereenkomst waar de gefailleerde vennootschap partij bij is.

24-05-2018



1.5 Oorzaak faillissement

SeVaRe Vastgoed B.V. maakte deel uit van de fiscale eenheid voor Vennootschapsbelasting en Omzetbelasting met SeVaRe Holding B.V. en is uit dien hoofde aansprakelijk gesteld door de Belastingdienst voor onbetaalde aanslagen tot een bedrag ad € 8.806,- hetgeen in overleg met de fiscus tot de eigen aangifte heeft geleid.

24-05-2018



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

24-05-2018



Gefailleerde 3: 0

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

24-05-2018



Gefailleerde 3: 0

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Niet van toepassing.

24-05-2018



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
	€ 8.100,00		
totaal	€ 8.100,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

De curator is na verkregen toestemming van de rechter commissaris met de gemeente Oegstgeest tot overeenstemming geraakt. In de komende periode zal de verkoop van de grond worden afgerond.

24-05-2018



De verkoop van de grond aan de gemeente Oegstgeest is afgerond.

13-09-2018



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

De curator heeft overeenstemming bereikt met de gemeente Oegstgeest en heeft toestemming verzocht en verkregen van de rechter commissaris voor de verkoop.

24-05-2018



De curator heeft de koopovereenkomst opgesteld en overleg gevoerd met de notaris voor de overdracht.

13-09-2018



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft bij gefailleerde 3 geen bedrijfsmiddelen en voorraden aangetroffen.

24-05-2018



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

24-05-2018



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Er hebben de gebruikelijke inventariserende werkzaamheden plaatsgevonden.

24-05-2018



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Onderhanden werk en voorraden zijn gegeven de aard van de bedrijvigheid van gefailleerde 3 niet aangetroffen.

24-05-2018



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Er hebben de gebruikelijke inventariserende werkzaamheden plaatsgevonden.

24-05-2018



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Bij gefailleerde 3 is eveneens geen andere activa werden aangetroffen

24-05-2018



3.9 Werkzaamheden andere activa

Er hebben tal van inventariserende werkzaamheden plaatsgevonden.

24-05-2018



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Volgens opgaaf van de bestuurder beschikt gefailleerde 3 niet over debiteuren.

24-05-2018



4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator heeft de gebruikelijke inventariserende werkzaamheden verricht.

24-05-2018



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

De banken hebben tot dusverre inzake gefailleerde 3 nog geen vorderingen ingediend.

24-05-2018



5.2 Leasecontracten

De curator heeft geen op naam van gefailleerde 3 staande leaseovereenkomsten aangetroffen.

24-05-2018



5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

24-05-2018



5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

24-05-2018



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden is bij gefailleerde 3 geen activa aangetroffen waar een mogelijk eigendomsvoorbehoud op kan rusten.

24-05-2018



5.6 Retentierechten

De curator heeft geen berichten van schuldeisers ontvangen die aanspraak maakten op een recht van retentie.

24-05-2018



5.7 Reclamerechten

Hierop is tot dusver geen beroep gedaan.

24-05-2018



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Een voortzetting van de onderneming was niet aan de orde aangezien de onderneming reeds vóór faillissement was gestaakt.

24-05-2018



6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Er is tot op heden een summiere en onvolledige administratie aangetroffen die niet aan de daaraan te stellen eisen voldoet.

24-05-2018
 7

7.2 Depot jaarrekeningen

Blijkens het Handelsregister zijn de jaarrekeningen van gefailleerde 3 vanaf het boekjaar 2012 niet meer gedeponneerd.

24-05-2018
 7

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In verband met de omvang van gefailleerde 3 is dit punt niet van toepassing.

24-05-2018
 7

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De curator moet hiernaar nog onderzoek doen.

24-05-2018
 7

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

De curator moet hiernaar nog onderzoek doen.

24-05-2018
 7

7.6 Paulianeus handelen

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Er hebben de gebruikelijke inventariserende werkzaamheden plaatsgevonden en er is schriftelijk en mondeling contact onderhouden met de diverse betrokkenen.

24-05-2018
 7

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

De boedelvorderingen zullen naar alle waarschijnlijkheid beperkt blijven tot het salaris en de verschotten van de curator, alsmede de huur en het loon vanaf de datum van het faillissement.

24-05-2018
 7

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 29.718,00

24-05-2018



De Belastingdienst heeft tot dusverre vorderingen ingediend tot een bedrag ad € 29.718,00, ter zake loonheffingen, omzetbelasting en vennootschapsbelasting.

8.3 Pref. vord. UWV

Het UWV heeft tot dusverre nog geen vorderingen ingediend.

24-05-2018



8.4 Andere pref. crediteuren

€ 2.119,81

24-05-2018



Tot dusverre hebben andere preferente crediteuren vorderingen ingediend tot een totaalbedrag ad € 2.119,81.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

24-05-2018



Tot op heden zijn twee concurrente vorderingen bij de curator ingediend.

5

13-09-2018



Tot op heden zijn vijf concurrente vorderingen bij de curator ingediend.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 98.766,56

24-05-2018



€ 100.086,11

13-09-2018



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Ten aanzien van de wijze van afwikkeling is op dit moment nog geen uitspraak te doen.

24-05-2018



8.8 Werkzaamheden crediteuren

De curator heeft inventariserende werkzaamheden verricht en heeft correspondentie en (telefonische) besprekingen gevoerd met crediteuren en gefailleerden zelf.

24-05-2018



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

De boedel is niet betrokken in (een) procedure(s). De punten 9.1 t/m 9.3 van dit verslag zijn derhalve niet aan de orde.

24-05-2018



9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende periode zal de curator de verkoop van de grond en het onderzoek naar de administratie afronden.

24-05-2018



In de komende periode zal het onderzoek naar de administratie en deponeringsplicht zijn afgerond.

13-09-2018



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

In dit stadium kan de curator hierover nog geen uitspraak doen.

24-05-2018



10.3 Indiening volgend verslag

11-12-2018

13-09-2018



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen