

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	13-02-2019
Insolventienummer	F.18/18/183
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000069977:F001
Datum uitspraak	25-09-2018

R-C	mr. H.H. Kielman
Curator	mr. R.P. van Boven

Algemene gegevens

Naam onderneming

Ruyghe Venne Exploitatie B.V.	22-10-2018
	 1

Gegevens onderneming

hotel en restaurant	22-10-2018
	 1

Activiteiten onderneming

het drijven van een hotel en een restaurant	22-10-2018
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2016	€ 739.798,00	€ 7.246,00	€ 103.338,00
2017	€ 798.571,00	€ 38.623,00	€ 73.737,00
2018	€ 656.845,00		

Toelichting financiële gegevens

De vennootschap is op 26 februari 2016 opgericht. De voor het jaar 2016 vermelde winst betreft derhalve niet een geheel boekjaar. Hetzelfde geldt voor het jaar 2018. De aldaar vermelde omzet betreft de omzet tot faillissementsdatum.

22-10-2018

 1

Het bij het jaar 2017 vermelde bedrag is een verlies.

Ook in het jaar 2018 werd er verlies geleden.

Gemiddeld aantal personeelsleden

6

22-10-2018

 1

De gefailleerde vennootschap maakte vooral gebruik van de diensten van uitzendorganisatie en payroll bedrijven. Dit verklaart het geringe aantal personeelsleden.

Boedelsaldo

Boedelsaldo
€ 114.000,00

22-10-2018

 1

Naast de boedelrekening is er sprake van een exploitatierekening. Het saldo hiervan zal na afwikkeling van alle facturen ter zake de voortzetting van de onderneming worden overgemaakt naar de boedelrekening.

Boedelsaldo
€ 136.863,05

13-02-2019

 2

Op de bankrekeningen van de gefailleerde vennootschap zijn ook betalingen ontvangen van debiteuren. In de visie van de curator dient een bedrag ad € 18.137,48 naar de boedelrekening te worden overgeboekt. Complicerende factor was dat een aantal debiteuren thans ook debiteuren van de doorstartende vennootschap zijn en het bankrekeningnummer - ondanks het verzoek van de curator en/of de doorstartende vennootschap - niet hebben gewijzigd in hun betaaladministratie waardoor er betalingen zijn ontvangen die aan de doorstartende vennootschap moeten worden doorgestort.

Een andere complicerende factor was dat op 26 januari 2016 een vennootschap met dezelfde naam (Ruyghe Venne Exploitatie B.V.) in staat van faillissement is verklaard met aanstelling van mr. A. Elema tot curator. Een aantal debiteuren van de op 25 september 2018 gefailleerde vennootschap heeft (voor en na faillissementsdatum) nog betalingen verricht op de bankrekening van de eerder gefailleerde vennootschap. Door de SNS Bank zijn deze gelden op de boedelrekening bijgeschreven.

Verslagperiode

van
25-9-2018

t/m
22-10-2018

22-10-2018

 1

van
23-10-2018

t/m
13-2-2019

13-02-2019

 2

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	114,36 uur
---	------------

2	48,25 uur
---	-----------

totaal	162,61 uur
---------------	------------

Toelichting bestede uren

mr. R.P. van Boven: 57 uur en 26 minuten
J.A. Logtenberg: 57 uur en 10 minuten

22-10-2018

 1

mr. R.P. van Boven: 2 uur en 6 minuten
J.A. Logtenberg: 30 uur en 13 minuten
A.L.E. Ritsema: 16 uur en 6 minuten

13-02-2019

 2

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De bestuurder en enig aandeelhouder van de gefailleerde vennootschap is F.G. Prakken Holding B.V., waarvan de heer F.G. Prakken de bestuurder en enig aandeelhouder is.

22-10-2018

 1

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend, is er geen sprake van lopende gerechtelijke procedures.

22-10-2018

 1

1.3 Verzekeringen

Er was sprake van de gebruikelijke bedrijfsverzekeringen. Aanvankelijk werd door de assurantietussenpersoon aan de curator meegedeeld dat de verzekeringspremie was voldaan. Dit bleek echter niet het geval te zijn, zodat besloten is de verzekeringspremie alsnog te voldoen in verband met polis dekking vanwege voortzetting van de onderneming. Deze premie bedroeg € 3.455,92 ter zake de periode tot 1 maart 2019. Er zal hierop nog een restitutie volgen vanwege de doorstart per 11 oktober 2018.

22-10-2018



1

Deze restitutie is inmiddels ontvangen en beloopt een bedrag ad € 1.380,62.

13-02-2019



2

1.4 Huur

De gefailleerde vennootschap was huurder van het gebouwencomplex aan de Beilerstraat 24a, bestaande uit:

22-10-2018



1

- 34 hotelkamers;
- keuken, restaurant met 60 zitplaatsen en een aantal zalen;
- inpandige bedrijfswoning.

Deze onroerende zaak werd gehuurd van Ryas B.V. voor een huursom van € 11.000,-- per maand, te vermeerderen met omzetbelasting.

Deze huurovereenkomst heeft op 11 oktober 2018 met wederzijds goedvinden een einde genomen vanwege de gerealiseerde doorstart.

De hierboven genoemde bedrijfswoning was door de gefailleerde vennootschap onderverhuurd aan een werknemer.

1.5 Oorzaak faillissement

Op 26 januari 2016 is een vennootschap met dezelfde naam (Ruyghe Venne Exploitatie B.V.) in staat van faillissement verklaard met aanstelling van mr. A. Elema tot curator. Op 19 februari 2016 heeft deze curator gecontracteerd met de thans ook gefailleerde vennootschap in het kader van een doorstart. De personen achter de beide vennootschappen was de heer Prakken.

22-10-2018



1

De onderneming had na de eerste doorstart geen werkkapitaal en heeft ook veel hinder ondervonden van de publicaties rondom het faillissement. Volgens opgave van de heer Prakken zijn na de doorstart ook veel personeelsleden vertrokken en heeft hij noodgedwongen veel gebruik moeten maken van uitzendbureaus en payroll bedrijven waaruit hoge personeelskosten voortvloeiden.

Na ruim twee jaar heeft de heer Prakken de conclusie getrokken dat de onderneming in de huidige exploitatievorm geen levensvatbaarheid heeft en dat de verliezen gingen oplopen. Na het zomerseizoen is besloten het faillissement aan te vragen.

De curator heeft geconstateerd dat de personeelskosten bijna 42 % van de omzet bedroeg. Dit is blijkens de branchecijfers een veel te hoog kostenpercentage en is naar de mening van de curator een belangrijke oorzaak van het faillissement.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
6

22-10-2018
 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
6

22-10-2018
 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
2-10-2018	6	
totaal	6	

2.4 Werkzaamheden personeel

Correspondentie met de werknemers; personeelsbijeenkomsten; besprekingen en correspondentie met het UWV. Tijdens de personeelsbijeenkomst op 2 oktober 2018 was het UWV aanwezig; de werknemers doen een beroep op de loongarantieregeling.

22-10-2018
 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
n.v.t.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Na faillissementsdatum heeft de curator in overleg met de verhuurder van de onroerende zaken gehandeld. De verhuurder is bereid gebleken om aan een door de curator aan te dragen nieuwe exploitant een huurprijsvrije periode aan te bieden tot 1 januari 2019 met dien verstande dat de curator dan geen aanspraak mocht maken op de resterende waarborgsom van € 6.000,--. De afspraak met de verhuurder heeft ertoe geleid dat de curator in het kader van de doorstart doortastend heeft kunnen handelen.

22-10-2018

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
inventaris hotel/restaurant/keuken	€ 80.000,00	
totaal	€ 80.000,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsinventaris was niet verpand.

22-10-2018

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Op de bedrijfsinventaris rust het bodemvoorrecht van de belastingdienst.

22-10-2018

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

taxatierapport laten opstellen, onderhandelingen en opstellen
koopovereenkomst

22-10-2018

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
dranken, etenswaren, schoonmaakmiddelen etc.	€ 2.776,50	
totaal	€ 2.776,50	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Op faillissementsdatum was er sprake van een kleine voorraad welke in het kader van de doorstart deels is verbruikt en ook is aangevuld met nieuwe bestellingen. Het vermelde bedrag betreft de eindstand op 11 oktober 2018 en dit correspondeert ongeveer met de stand van de voorraad op faillissementsdatum omdat het hotel meerdere dagen per week werd beleverd en om die reden een kleine voorraad aanhield.

22-10-2018

 1

Opmerking verdient voorts dat er op faillissementsdatum sprake was van kasgeld voor een bedrag van € 4.206,60.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

verwezen wordt naar het vermelde bij 3.2

22-10-2018

 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
handelsnaam, goodwill en overige immateriele activa	€ 34.000,00	
totaal	€ 34.000,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

in het vermelde bedrag is voorts inbegrepen dat de koper in de periode van 11 oktober 2018 tot 30 oktober 2018 gebruik kan maken van de werkzaamheden van de 6 personeelsleden van de gefailleerde vennootschap indien het personeel hiertoe bereid is.

22-10-2018

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

doornemen administratie, conferenties met bestuurder, onderhandelingen en opstellen koopovereenkomst

22-10-2018

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
vorderingen op hotelgasten, bookingsites en een inkoopcoöperatie		€ 7.843,01	
totaal	€ 0,00	€ 7.843,01	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De omvang van de vorderingen heeft de curator nog in onderzoek. De gefailleerde heeft diverse contracten afgesloten met bookingsites waaruit vorderingen kunnen voortvloeien. Voorts was de gefailleerde vennootschap aangesloten bij een inkoopcoöperatie en kan er nog sprake zijn van nog te ontvangen inkoopbonussen.

22-10-2018

 1

In de tweede verslagperiode is gebleken dat er aanspraak kan worden gemaakt op betaling van een inkoopbonus. De inkoopcoöperatie (een coöperatie opgericht door de horecaondernemers in Westerbork) heeft dit inmiddels erkend en heeft een specificatie van de inkoopbonus verstrekt. De bonus ad € 2.260,51 is betaald op de boedelrekening.

13-02-2019

 2

De boedeldebiteuren zijn - voor zover thans bekend op twee vorderingen na - betaald. Er staat nog een bedrag van € 465,-- open. Niet valt uit te sluiten dat dit bedrag lager zal zijn. Dit wordt veroorzaakt door de wijze waarop de betreffende bookingsite de uitbetaling uitvoert. De curator is nog in afwachting van nadere informatie.

Ten aanzien van de prefaillissementsdebiteuren staat - voor zover de curator thans bekend - nog € 17.458,87 open. De curator heeft dit nog in onderzoek.

Daarnaast is er nog sprake van debiteuren die hebben betaald op de bankrekening van Hotel Midden-Drenthe Exploitatie BV. Er heeft overleg plaatsgevonden met de curator van die vennootschap en het resultaat is dat een volmacht is verkregen van curator Elema om de kwestie met de bank te regelen. Inmiddels heeft de bank bankafschriften verstrekt en is het saldo overgemaakt op de boedelrekening van Ruyghe Venne Exploitatie BV.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

conferenties, doornemen administratie en correspondentie

22-10-2018

 1

Correspondentie debiteuren, bestuurder, bank en mr. Elema.

13-02-2019

 2

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

De vennootschap had geen krediet bij een bank. Op faillissementsdatum was er sprake van een positief banksaldo van € 151,52.

22-10-2018



1

5.2 Leasecontracten

Er was sprake van leasecontracten c.q. bruikleenovereenkomsten voor een kopieerapparaat, printer, tapinstallatie, hotspots en het kassasysteem.

22-10-2018



1

5.3 Beschrijving zekerheden

van zekerheden is geen sprake

22-10-2018



1

5.4 Separatistenpositie

De eigenaren van de onder 5.2 genoemde zaken zijn over het faillissement en de doorstart geïnformeerd en er hebben zich verder geen problemen voorgedaan. Van andere separatisten is de curator niets bekend.

22-10-2018



1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

De leveranciers hebben geen beroep op eigendomsvoorbehouden gedaan.

22-10-2018



1

5.6 Retentierechten

Er is geen beroep op retentierechten gedaan.

22-10-2018



1

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

22-10-2018



1

Er zijn geen boedelbijdragen bedongen omdat er geen zekerheden aan derden waren verstrekt.

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

n.v.t.

22-10-2018



1

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De curator heeft na verkregen machtiging van de rechter commissaris de onderneming van de gefailleerde vennootschap voortgezet tot 11 oktober 2018. Er is sprake van een positief exploitatieresultaat dat thans nog niet exact vaststaat omdat nog een aantal rekeningen moet worden ontvangen. In het exploitatieresultaat is ook rekening gehouden met betalingen aan zogenaamde dwangcrediteuren en verzekeringspremie.

22-10-2018



De curator heeft de onderneming over de periode 25 september 2018 tot en met 10 oktober 2018 voortgezet. In deze periode is een positief exploitatieresultaat behaald van € 16.893,07. Dit bedrag kan nog enigszins dalen omdat de curator nog enkele facturen verwacht te ontvangen.

13-02-2019



Opmerking verdient nog dat de gefailleerde vennootschap verhoudingsgewijs weinig personeel in loondienst had vanwege payroll constructies en uitzendcontracten. In het positieve exploitatieresultaat is volledig rekening gehouden met de betalingen die aan deze bedrijven hebben moeten plaatsvinden.

Het voortzetten van de onderneming was overigens ook van belang om een succesvolle doorstart te realiseren.

6.2 Financiële verslaglegging

Zodra alle facturen door de curator zijn ontvangen, zal de curator separaat aan de rechter commissaris rekening en verantwoording afleggen voor het voorzetten van de onderneming na faillissementsdatum.

22-10-2018



Inmiddels heeft de curator aan de rechter commissaris rekening en verantwoording afgelegd.

13-02-2019



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Deze werkzaamheden zijn zeer divers geweest. In de eerste plaats is de administratie doorgenomen om te bezien of het voorzetten van de onderneming voor de boedel rendabel was. Vervolgens zijn er afspraken gemaakt met de diverse leveranciers van de onderneming en de uitzendbureaus/payroll bedrijven. Ook heeft er overleg plaatsgevonden met vertegenwoordigers van bookingsites. Dagelijks heeft de curator of zijn insolventiemedewerker de onderneming bezocht.

22-10-2018



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator heeft - na verkregen machtiging van de rechter commissaris - een overname-overeenkomst gesloten met de heer C.K. Hung en mevrouw Y.W. Hung-Tang.

22-10-2018



6.5 Verantwoording

De gemaakte afspraken zijn vastgelegd in een schriftelijke overname-overeenkomst.

22-10-2018

 1

6.6 Opbrengst

€ 114.000,00

22-10-2018

 1

6.7 Boedelbijdrage

€ 0,00

22-10-2018

 1

Er zijn geen zekerheden bedongen zodat er geen reden bestond om een boedelbijdrage af te spreken.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

doornemen administratie, opstellen verkoopmemorandum, benaderen kandidaat-kopers, overleg met de verhuurder en zijn horecamakelaar, onderhandelingen en opstellen koopovereenkomst

22-10-2018

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De boekhouding maakt een zeer verzorgde indruk in lijkt accuraat te zijn.

22-10-2018

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

Aan de deponeringsverplichting is voldaan.

22-10-2018

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Bij de jaarrekeningen zijn samenstellingsverklaringen afgegeven.

22-10-2018

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aan voldaan.

22-10-2018

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur
Nee

22-10-2018



Er zijn geen aanwijzingen dat er sprake is van onbehoorlijk bestuur.

7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

22-10-2018



De curator heeft nog in onderzoek in hoeverre er in de periode voorafgaand aan het faillissement sprake is geweest van selectieve betaling en/of paulianeuze betalingen.

7.6 Paulianeus handelen

13-02-2019



Het is de curator gebleken dat in de maanden/weken voorafgaand aan het faillissement sprake is geweest van substantiële kasopnames en overboekingen die mogelijk als paulianeuze betalingen moeten worden gekwalificeerd. De curator heeft dit thans nog in onderzoek en correspondeert hierover.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

doornemen administratie

22-10-2018



doornemen administratie en correspondentie

13-02-2019



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

22-10-2018



De vordering van de verhuurder is niet ontstaan vanwege de beëindiging van de huurovereenkomst in het kader van de doorstart. Van boedelvorderingen is overigens ook geen sprake.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 26.004,00

22-10-2018



De curator heeft met verkregen machtiging van de rechter commissaris de fiscaal adviseur van de gefailleerde vennootschap ingeschakeld voor het doen van aangifte voor de omzetbelasting voor het derde kwartaal. Er wordt nog een belastingrestitutie verwacht van ruim € 8.000,-- zodat de vordering nog zal dalen.

€ 56.994,00

13-02-2019



Door de Belastingdienst zijn nog meer vorderingen ingediend (voornamelijk loonheffingen) waardoor de totale belastingschuld € 56.994,00 bedraagt.

8.3 Pref. vord. UWV

Het UWV heeft haar vordering nog niet ingediend.

22-10-2018



8.4 Andere pref. crediteuren

Voor zover thans bekend is van andere preferente crediteuren geen sprake.

22-10-2018



8.5 Aantal concurrente crediteuren

10

22-10-2018



Er zijn 10 vorderingen van concurrente crediteuren op de lijst van voorlopig erkende schuldvorderingen geplaatst.

23

13-02-2019



Er zijn in totaal 23 vorderingen van concurrente crediteuren op de lijst van voorlopig erkende schuldvorderingen geplaatst.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Dit betreft de tot op heden ingediende concurrente vorderingen. De curator verwacht dat dit bedrag nog zal stijgen.

22-10-2018



€ 130.841,52

13-02-2019



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Naar redelijke verwachting zal de definitieve boedelvordering van het UWV beperkt zijn zodat er een betaling op de concurrente vorderingen zal kunnen plaatsvinden.

22-10-2018



8.8 Werkzaamheden crediteuren

doornemen administratie, correspondentie en telefoongesprekken

22-10-2018

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Er is geen sprake van lopende gerechtelijke procedures.

22-10-2018

 1

9.2 Aard procedures

n.v.t.

22-10-2018

 1

9.3 Stand procedures

n.v.t.

22-10-2018

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

n.v.t.

22-10-2018

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De volgende werkzaamheden dienen nog plaats te vinden:

22-10-2018



- a) rekening en verantwoording afleggen voortzetten onderneming door de curator, zodra alle facturen zijn ontvangen;
- b) onderzoek naar openstaande vorderingen en afwikkeling daarvan;
- c) onderzoek naar paulianeuze betalingen

Onderdeel a is inmiddels afgerond.

13-02-2019

Onderdeel b is inzichtelijk en de curator correspondeert thans hierover.



Onderdeel c is nog gaande.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

nog niet bekend

22-10-2018



10.3 Indiening volgend verslag

13-5-2019

13-02-2019



10.4 Werkzaamheden overig

nog niet van toepassing

22-10-2018



Bijlagen

Bijlagen