

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	11
Datum verslag	09-07-2021
Insolventienummer	F.18/18/195
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000073497:F001
Datum uitspraak	11-10-2018

R-C	mr. N.A. Baarsma
Curator	mr J.J. Reiziger

Algemene gegevens

Naam onderneming

Beschermende Woonvormen De Brink-Akker B.V. (hierna: "De Brink-Akker")	20-11-2018
	 1

Gegevens onderneming

De Brink-Akker is gevestigd aan de Bruntingerweg 3 te Wijster en is gestart op 1 januari 2009 toen de onderneming door mevrouw S.N.P. Ritsma (hierna: "Ritsma"), thans middellijk bestuurder en 50% aandeelhouder van De Brink-Akker, van haar ouders is overgenomen. De ouders van Ritsma dreven deze onderneming reeds sinds de begin jaren '80.	20-11-2018
	 1

Activiteiten onderneming

De Brink-Akker hield zich bezig met de opvang en begeleiding van verstandelijk gehandicapten en psychiatrische patiënten.	20-11-2018
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2014	€ 823.000,00	€ 108.000,00	€ 939.928,00
2015	€ 823.000,00	€ 107.000,00	€ 695.632,00

Toelichting financiële gegevens

De laatst opgemaakte jaarrekening is die van 2015. Voor de jaren daarna zijn geen jaarcijfers beschikbaar.

20-11-2018

 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

13

20-11-2018

 1

Boedelsaldo

€ 0,00

20-11-2018

 1

Toelichting

Het boedelsaldo is nog nihil, reden waarom geen tussentijds financieel verslag is bijgevoegd.

€ 30.425,41

01-03-2019

 2

€ 19.735,99

13-06-2019

 3

€ 15.016,87

19-09-2019

 4

€ 15.307,29

16-12-2019

 5

€ 19.500,51

17-03-2020

 6

€ 18.597,51

22-06-2020

 7

€ 29.694,51

22-09-2020

 8

Toelichting

Op de boedelrekeningen zijn enige bedragen ontvangen die mogelijk onverschuldigd zijn betaald. De curator zal dit nader uitzoeken.

€ 24.627,35

04-01-2021

 9

€ 271.174,32

09-04-2021

 10

€ 113.531,86

09-07-2021

 **11**

Verslagperiode

van

11-10-2018

20-11-2018

 1

t/m
15-11-2018

van
16-11-2018

t/m
31-1-2019

van
1-2-2019

t/m
31-5-2019

van
1-6-2019

t/m
31-8-2019

van
1-9-2019

t/m
30-11-2019

van
1-12-2019

t/m
29-2-2020

van
1-3-2020

t/m
31-5-2020

van
1-6-2020

t/m
31-8-2020

van
1-9-2020

t/m
30-11-2020

van
1-12-2020

t/m
31-3-2021

van
1-4-2021

01-03-2019
 2

13-06-2019
 3

19-09-2019
 4

16-12-2019
 5

17-03-2020
 6

22-06-2020
 7

22-09-2020
 8

04-01-2021
 9

09-04-2021
 10

09-07-2021
 **11**

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	136 uur 0 min
2	87 uur 36 min
3	51 uur 0 min
4	54 uur 12 min
5	30 uur 48 min
6	11 uur 30 min
7	16 uur 48 min
8	12 uur 6 min
9	38 uur 24 min
10	44 uur 18 min
11	53 uur 42 min
totaal	536 uur 24 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De enig bestuurder en aandeelhouder van De Brink-Akker is RIBRO Beheer B.V. (hierna: "Ribro"). Enig bestuurder van Ribro is Ritsma. Tot 18 september 2018 was haar ex-partner, de heer J. Brouwer (hierna: "Brouwer"), ook bestuurder van Ribro.

20-11-2018



1

Brouwer en Ritsma zijn elk voor 50% aandeelhouder van Ribro.

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend, is hiervan geen sprake.

20-11-2018



1

1.3 Verzekeringen

De exploitatie van De Brink-Akker is sinds medio augustus 2018 gestaakt. De verzekeringen bieden echter nog dekking. Zodra de activa van De Brink-Akker zijn verkocht, zullen de verzekeringen worden beëindigd.

20-11-2018



1

1.4 Huur

Het bedrijfspand aan de Bruntingerweg 3 te Wijster (hierna: "het bedrijfspand") wordt gehuurd van Ribro. De huurovereenkomst is nog niet beëindigd. Dit is onderwerp van de afspraken die met Ribro gemaakt zullen worden, waarover hierna meer.

20-11-2018



Met zowel Ribro als Ritsma zijn afspraken afgemaakt over het inlossen van het boedeltekort waarover hierna meer. Partijen zijn daarbij ervan uitgegaan dat het huurcontract met wederzijds goedvinden is geëindigd.

01-03-2019



1.5 Oorzaak faillissement

Uit besprekingen met Ritsma, de gemeente en andere betrokkenen is naar voren gekomen dat de onderneming van de Brink-Akker tot het jaar 2015/2016 een florierende onderneming was die reeds sinds 1982 actief was. Het is onduidelijk hoe de resultaten daarna zijn geweest doordat de boekhouding vanaf 2016 niet voldoende op orde is om daarover uitspraken te kunnen doen. Feit is dat Ritsma en in haar kielzog De Brink-Akker te maken kreeg met diverse tegenslagen. Ritsma geeft aan dat zij daardoor niet voldoende in staat was de onderneming te kunnen besturen, reden waarom zij in 2017 een interim-manager heeft aangenomen. De sfeer binnen De Brink-Akker verslechterde echter naar haar zeggen steeds meer, terwijl ondertussen De Brink-Akker ook te maken kreeg met verscherpt toezicht van zorginstanties en gemeentes. Daarbij kwam naar voren dat de wijze waarop De Brink-Akker tot dan toe succesvol zorg verleende inmiddels door veranderende (strengere) wetgeving was achterhaald.

20-11-2018



In mei 2018 is door een toezichthoudende instantie een rapportage uitgebracht over -kort gezegd- de tekortkomingen in de door De Brink-Akker verleende zorg. Dit rapport, en enkele andere incidenten, is voor de betrokken gemeentes aanleiding geweest een verbeterplan van De Brink-Akker te eisen. Nadat de daarvoor gestelde termijn verstreken was en de gewenste verbeteringen niet gerealiseerd waren, noch een adequaat verbeterplan opgeleverd was, hebben de gemeentes medio augustus jl. besloten de overeenkomsten met De Brink-Akker op te zeggen en de cliënten van de Brink-Akker elders onder te brengen. Vervolgens is op verzoek van een werknemer het faillissement van De Brink-Akker uitgesproken. Bij gebreke van enige inkomsten sinds augustus 2018 en financiële buffers was De Brink-Akker niet in staat de salarissen te betalen.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

13

20-11-2018



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

13

20-11-2018



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

1-8-2018	13	
----------	----	--

totaal	13	
---------------	----	--

2.4 Werkzaamheden personeel

In overleg met het UWV en met toestemming van de Rechter-Commissaris is de werknemers het ontslag aangezegd op 12 oktober 2018. Het UWV heeft vervolgens op 16 oktober 2018 de loonaanspraken opgenomen en afgewikkeld.

20-11-2018



Gebleken is dat twee werknemers voorafgaande aan het faillissement op staande voet waren ontslagen. Deze ontslagen op staande voet zijn door de curator beoordeeld. Geconstateerd is dat er onvoldoende grond was om deze ontslagen op staande voet te handhaven. In overleg met het UWV en de betrokken werknemers is daarom besloten de ontslagen op staande voet in te trekken. De loonaanspraken van de betreffende werknemers zijn daarna op basis van het reguliere ontslag (door de curator) door het UWV afgewikkeld.

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris en inrichting Bedrijfspand		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De Brink-Akker is eigenaar van enige inventaris en een voertuig. Deze zaken zijn getaxeerd door het Nederlands Taxatie-en Advies Bureau. De roerende zaken zijn te koop aangeboden aan de gegadigden voor een doorstart, waarover hierna meer.

20-11-2018

 1

Zie het hoofdstuk voortzetten activiteiten/doorstart.

01-03-2019

 2

De failliet is eigenaar van een voertuig die recentelijk door Onlineveilingmeester is opgehaald met de bedoeling dit voertuig te gaan veilen. De overige roerende zaken zullen betrokken worden bij de geplande verkoop van de onroerende zaak die in eigendom aan de moeder vennootschap toebehoort.

13-06-2019

 3

Het bedoelde voertuig is geveild. De netto-opbrengst ad € 2.603,66 zal naar de boedelrekening worden overgemaakt.

19-09-2019

 4

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing; de bedrijfsmiddelen zijn niet verpand.

20-11-2018

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie en verkoop.

20-11-2018

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Te factureren werkzaamheden		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Het is niet duidelijk of nog sprake is van te factureren werkzaamheden. De boekhouding van De Brink-Akker is ontoereikend om dat te kunnen bepalen. De accountant van De Brink-Akker is doende na te gaan of nog (verrichte) werkzaamheden gefactureerd kunnen worden.

20-11-2018



De accountant van De Brink-Akker is nog doende na te gaan of sprake is van nog te factureren onderhandenwerk. De accountant heeft eerst de jaarrekeningen over de jaren 2016 en 2017 afgerond en zal nu overgaan tot het in kaart brengen van de cijfers over het jaar 2018, in welk kader ook aandacht gegeven zou worden aan de vraag of er nog vorderingen op de voormalige cliënten bestaan.

01-03-2019



De accountant heeft de curator een overzicht toegezonden van de na de mening van de accountant openstaande posten. De curator zal nagaan of deze vorderingen incasseerbaar zijn.

13-06-2019



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie, waaronder overleg met accountant.

20-11-2018



Overleg accountant en bestuderen administratie.

01-03-2019



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Immateriele activa		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

De immateriële activa zijn te koop aangeboden aan de partijen die in een doorstart geïnteresseerd waren. De waarde is nihil aangezien de activiteiten ruim voor de faillissementsdatum waren gestaakt.

20-11-2018



3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie en verkoop.

20-11-2018



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
--------------	--------	-----------	--------------

Vorderingen

totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------	--------

Toelichting debiteuren

Uit de boekhouding van De Brink-Akker valt niet af te leiden of De Brink-Akker nog vorderingen op cliënten (of andere partijen) heeft. De accountant is op verzoek van de curator doende orde op zaken te stellen, zodat nagegaan kan worden of De Brink-Akker nog vorderingen heeft.

20-11-2018

 1

De Brink-Akker heeft nog diverse claims op haar verzuimverzekering ingediend. Een deel van die claims ad € 15.442,30 is inmiddels, na enig overleg met de tussenpersoon, betaalbaar gesteld. De curator tracht het restant van de claims te incasseren.

Uit de beschikbare informatie is geconstateerd dat De Brink-Akker een vordering ad circa € 150.000,00 op Ribro heeft. De curator is in overleg met Ribro over voldoening van deze vordering alsmede andere vorderingen op Ribro, waarover hierna meer.

In overleg met de tussenpersoon van De Brink-Akker zijn de claims uit hoofde van de verzuimverzekering geïncasseerd. Uiteindelijk heeft de verzekeraar een bedrag van € 32.862,84 overgemaakt.

01-03-2019

 2

Voor wat betreft de vordering op Ribro geldt dat deze onderdeel is van de afspraak dat de bestuurders van De Brink-Akker het faillissementstekort zullen betalen.

De accountant van De Brink-Akker is nog doende na te gaan of sprake is van nog te vorderingen op derden.

De accountant heeft de curator een overzicht toegezonden van de na de mening van de accountant openstaande posten. De curator zal nagaan of deze vorderingen incasseerbaar zijn.

13-06-2019

 3

Naar het zich laat aanzien zijn de vorderingen niet inbaar. De curator zal dit met de bestuurder bespreken.

19-09-2019

 4

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie, waaronder overleg met de bestuurder en de accountant.

20-11-2018

 1

Incasso vorderingen en onderzoek administratie.

01-03-2019

 2

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 285.000,00

20-11-2018



Toelichting vordering van bank(en)

De Brink-Akker is hoofdelijk aansprakelijk voor de schuld van Ribro aan de Rabobank. Naast twee borgstellingen van Ritsma en Brouwer heeft de Rabobank een hypotheek op het bedrijfspand van Ribro verkregen. Deze hypotheek biedt ruim voldoende dekking voor de bedoelde vordering van de Rabobank op Ribro (en De Brink-Akker).

€ 285.000,00

01-03-2019



Toelichting vordering van bank(en)

De Rabobank heeft de vordering op de kredietnemers opgeëist. De curator heeft begrepen dat Ribro doende is een herfinanciering te verkrijgen.

Toelichting vordering van bank(en)

13-06-2019



De curator heeft nauw overleg met de Rabobank over de verkoop/verhuur van de onroerende zaak. In de eerste maanden van 2019 hebben diverse gesprekken plaatsgevonden met potentiële huurders/kopers, maar tot een serieuze bieding hebben deze gesprekken niet geleid. Kort geleden is daarom het besluit genomen de onroerende zaak via een makelaar te koop/te huur aan te bieden.

Toelichting vordering van bank(en)

19-09-2019



De bank heeft te kennen gegeven het pand niet actief ter verhuur te willen laten aanbieden en de makelaar heeft een offerte uitgebracht voor het in de verkoop zetten van het pand. De curator heeft de bestuurder van Ribro herhaaldelijk verzocht om deze offerte te ondertekenen. Tijdens een bespreking met de curator op 18 juli 2019 heeft de bestuurder aangegeven bezig te zijn met een nieuw project waarbij het pand mogelijk behouden zou kunnen blijven en verzocht om drie weken uitstel voor het ondertekenen van de offerte. Dit heeft de curator toegestaan. Een dag voordat de termijn verliep heeft de bestuurder van Ribro zich tot de rechter-commissaris gewend met het doel verdere uitstel te verkrijgen. De rechter-commissaris heeft te kennen gegeven geen reden te zien om in te grijpen met betrekking tot het handelen van de curator en de bank. Inmiddels heeft de bestuurder de offerte ondertekend en is de makelaar aangevangen met de werkzaamheden.

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

Zie hiervoor.

20-11-2018



5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Inventarisatie, waaronder overleg met de Rabobank.

20-11-2018

 1

Gesprekken met gegadigden voor de onroerende zaak, overleg met de Rabobank en het bestuur en overleg makelaar.

13-06-2019

 3

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De exploitatie van De Brink-Akker was medio augustus 2018 gestaakt als gevolg van de door de gemeentes ondernomen acties (zie het kopje oorzaken faillissement van dit verslag).

20-11-2018

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

In overleg met Ribro zijn middels een verkoop/verhuur memorandum de activa en de activiteiten van De Brink-Akker aan vijf geïnteresseerde partijen aangeboden, waarbij de gegadigden is gevraagd aan te geven welke jaarlijkse huursom zij voor het bedrijfspand zouden willen betalen. Drie partijen hebben daarop een voorstel gedaan, waarna de curator verder in onderhandeling is getreden met de partij die de beste bieding had uitgebracht en waarbij vervolgens op hoofdlijnen overeenstemming is bereikt. De curator en de beoogde doorstarter zijn doende de overeenstemming te formaliseren.

20-11-2018

 1

De curator heeft eind 2018 overeenstemming bereikt over de verkoop van de activa van De Brink-Akker alsmede de verhuur van het pand van Ribro. De beoogde koper is daarop in contact getreden met de gemeente Midden-Drenthe. Gebleken is dat -kort samengevat- de zorgstatus van de cliënten van de beoogde koper ter plaatse op weerstand stuit(t)en en dat de gemeente Midden-Drenthe mede daarom, voor zover nodig, geen medewerking wilde verlenen aan de doorstart. Het een en ander lijkt uit te monden in een juridische discussie tussen de gemeente Midden-Drenthe en de beoogde koper. De tijd ontbreekt echter om de afloop van die discussie af te wachten, reden waarom de curator ook weer met de andere geïnteresseerde partijen heeft gesproken. Dit heeft nog niet tot onderhandelingen geleid. In het komende verslag zal hierop worden teruggekomen.

01-03-2019

 2

Het is gebleken dat de beoogde koper de benodigde medewerking van de gemeente niet rond kon krijgen, reden waarom deze partij is afgehaakt. Vervolgens hebben nog gesprekken met diverse geïnteresseerde partijen plaatsgevonden, evenwel zonder resultaat. In overleg met de moedermaatschappij zal op korte termijn de onroerende zaak in de verkoop/verhuur aangeboden worden.	13-06-2019  3
De bank heeft te kennen gegeven het pand niet actief ter verhuur te willen laten aanbieden en de makelaar heeft een offerte uitgebracht voor het in de verkoop zetten van het pand. De curator heeft de bestuurder van Ribro herhaaldelijk verzocht om deze offerte te ondertekenen. Tijdens een bespreking met de curator op 18 juli 2019 heeft de bestuurder aangegeven bezig te zijn met een nieuw project waarbij het pand mogelijk behouden zou kunnen blijven en verzocht om drie weken uitstel voor het ondertekenen van de offerte. Dit heeft de curator toegestaan. Een dag voordat de termijn verliep heeft de bestuurder van Ribro zich tot de rechter-commissaris gewend met het doel verdere uitstel te verkrijgen. De rechter-commissaris heeft te kennen gegeven geen reden te zien om in te grijpen met betrekking tot het handelen van de curator en de bank. Inmiddels heeft de bestuurder de offerte ondertekend en is de makelaar aangevangen met de werkzaamheden.	19-09-2019  4
In de afgelopen verslagperiode heeft de curator regelmatig contact gehad met de makelaar over de ontwikkelingen m.b.t. de verkoop van het pand. Daarnaast zijn er contacten geweest met mw. Ritsma en haar adviseur over enige oplossingsrichtingen en heeft de curator ook rechtstreeks contact gehad met een gegadigde. De curator hoopt dat in de komende verslagperiode met een van de gegadigden tot overeenstemming gekomen kan worden.	16-12-2019  5
Een doorstart van een zorgonderneming in het pand (b)lijkt niet mogelijk te zijn. De makelaar is thans in onderhandeling met diverse gegadigden die het pand voor particulier gebruik willen kopen.	22-09-2020  8
In de afgelopen verslagperiode is het pand van Ribro Beheer B.V. en enkele roerende zaken van de failliete vennootschap verkocht. De roerende zaken betreffen een grasmaaier, gereedschap en enige inventariszaken met een executiewaarde van circa € 7.470,00. De levering staat voor 1 februari 2021 gepland.	04-01-2021  9
De koopsom bedraagt € 600.000,00 k.k., inclusief de genoemde roerende zaken die bij deze transactie voor een bedrag van € 8.500,00 (incl. BTW) worden meegenomen. De schuld van Ribro aan de eerste hypotheekhouder bedraagt circa € 300.000,00. Daarnaast geldt dat de fiscus beslag heeft gelegd op het pand, maar vooralsnog is onduidelijk voor welk bedrag. Het zou, gelet op de exploitatie van Ribro, volgens mevrouw Ritsma om een relatief gering bedrag gaan. Het bedrag dat de de boedel toekomt op basis van het (tweede) hypotheekrecht, rekening houdende met de verkoopkosten, de schuld aan de Rabobank en de fiscus, bedraagt op basis van de huidige inschattingen circa € 250.000,00 tot € 275.000,00.	
In de afgelopen verslagperiode heeft de levering van het pand van Ribro en de roerende zaken van de failliete vennootschap plaatsgevonden. De boedel heeft hieruit, na volledige inlossing van de schuld aan de Rabobank en betaling van de uitwinningskosten, een bedrag van € 8.500,00 (roerend zaken) en € 256.106,27 (op basis van de hypotheek) ontvangen.	09-04-2021  10

6.5 Verantwoording

Hierop wordt in het volgende verslag teruggekomen.

20-11-2018

 1

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Inventarisatie, overleg Ribro, verkoopmemorandum, gesprekken en onderhandeling met gegadigden, etc.

20-11-2018

 1

Gesprekken en onderhandeling met gegadigden en andere betrokkenen.

01-03-2019

 2

Corresponderen met de bestuurder en de Rechter-commissaris en besprekingen met de bestuurder en de Rechter-commissaris

19-09-2019

 4

Contacten met gegadigden en mw. Ritsma.

16-12-2019

 5

Verkoop pand, overleg betrokkenen.

04-01-2021

 9

Levering pand.

09-04-2021

 10

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Naar de mening van de curator is niet aan de boekhoudplicht voldaan.

20-11-2018

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over 2016 is niet gereed en (dus ook) niet gedeponneerd.

20-11-2018

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Hieraan lijkt voldaan te zijn.

20-11-2018

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Ja

20-11-2018



Toelichting

Op basis van de geconstateerde feiten (te laat deponeren jaarrekening en niet voldoen aan de boekhoudplicht) is de curator van mening dat sprake is van bestuurdersaansprakelijkheid ten aanzien van Ribro, Brouwer en Ritsma. Zij zijn op 29 oktober jl. aansprakelijk gesteld voor het boedeltekort. Naar het zich laat aanzien zal het boedeltekort circa € 400.000,00 bedragen. Met de bestuurders vindt overleg plaats over de bestuurdersaansprakelijkheid. Zij hebben erkend aansprakelijk te zijn voor het boedeltekort.

Zoals aangegeven is Ribro ook aansprakelijk voor het boedeltekort. Deze vennootschap is eigenaar van het bedrijfspand. De waarde van dit vastgoed wordt gechat op circa € 600.000,00 tot € 800.000,00, afhankelijk van de huursom die aan een nieuwe huurder in rekening kan worden gebracht. Ribro heeft een relatief lage financiering van de Rabobank, namelijk een bedrag van circa € 285.000,00.

Het is de bedoeling een vaststellingsovereenkomst met de bestuurders aan te gaan waarin de afspraak wordt gemaakt dat het boedeltekort voor een bepaalde datum aan de boedel betaald wordt. Ter zekerstelling van de vordering van de boedel op Ribro zal onder meer Ribro ten gunste van de boedel een hypotheek op het bedrijfspand vestigen. Tot het moment van volledige betaling van het boedeltekort zullen vanuit de huurinkomsten deelbetalingen daarop gedaan worden door Ribro. In de komende periode zal de schuldenlast van De Brink-Akker bepaald worden en zullen de (vrij beperkte) activa te gelde gemaakt worden. Over circa zes maanden zal het duidelijker zijn waarop het boedeltekort zal uitkomen.

In verband met het vaststellen van de schuldenlast is de hulp van de accountant van de failliete vennootschap nodig, naast allerlei andere zaken waarin de accountant dient te assisteren zoals het aanleveren van de personeelsgegevens, opmaken debiteurenlijst, opstellen jaarrekeningen en indienen aangiftes Vpb. Met toestemming van de Rechter-commissaris heeft de curator de accountant opdracht gegeven deze zaken af te ronden.

Het is de verwachting dat binnenkort overeenstemming bereikt kan worden over vaststellingsovereenkomst.

Ja

01-03-2019



Toelichting

In de afgelopen verslagperiode is de bereikte overeenstemming vastgelegd in een vaststellingsovereenkomst waarin tussen betrokkenen (de curator, Ribro, Ritsma en haar voormalige partner) afspraken zijn gemaakt over het betalen van het faillissementstekort. In de komende periode zal uitvoering gegeven moeten worden aan de gemaakte afspraken.

Ja

13-06-2019



Toelichting

In de afgelopen verslagperiode is verdere uitvoering gegeven aan de in de vaststellingsovereenkomst gemaakte afspraken.

Toelichting

Omdat het niet is gelukt een huurder voor het pand te vinden is een makelaar

19-09-2019



ingeschakeld om het pand ter verkoop aan te bieden. De bestuurder van Ribro is daarnaast doende om een project te realiseren en daarvoor de benodigde financiering te verkrijgen om te proberen het pand te kunnen behouden en (dus) verkoop te voorkomen.

Toelichting

In de afgelopen verslagperiode hebben zich diverse gegadigden gemeld met interesse voor het pand van Ribro Beheer B.V. Tot een concrete bieding heeft dit vooralsnog niet geleid. De curator heeft regelmatig overleg met de hypotheekhouder, de bestuurder en de makelaar over de voortgang en het plan van aanpak met betrekking tot de verkoop. Daarnaast is de curator ook in overleg met de bestuurder over de verdere afwikkeling van de vaststellingsovereenkomst.

17-03-2020

 6

Toelichting

De makelaar heeft diverse gegadigden het pand van Ribro Beheer B.V. laten zien. De gesprekken zijn nog steeds gaande, maar tot een bod heeft dit nog niet geleid. Ribro Beheer B.V. heeft besloten om de vraagprijs voor het pand verlaagd naar € 725.000,00 in de verwachting dat de interesse wordt vergroot en ook daadwerkelijk de onderhandelingen op gang komen.

22-06-2020

 7

Verder is recentelijk gesproken met de bestuurder van de failliet over de afwikkeling van de vaststellingsovereenkomst. Zij gaat nader na of zij middelen beschikbaar kan krijgen om tot afwikkeling van de vaststellingsovereenkomst te komen.

Toelichting

Een doorstart van een zorgonderneming in het pand (b)lijkt niet mogelijk te zijn. De makelaar is thans in onderhandeling met diverse gegadigden die het pand voor particulier gebruik willen kopen. De curator hoopt dat het pand binnenkort verkocht kan worden. Verder dienen mw. Ritsma en Ribro Beheer B.V. nog voor een groot deel uitvoering te geven aan de VSO. Het overleg daarover is gaande.

22-09-2020

 8

Toelichting

Het pand van Ribro en enkele roerende zaken van de failliete vennootschap zijn verkocht voor een koopsom van € 600.000,00 k.k. De levering zal op 1 februari a.s. plaatsvinden. De curator is in overleg met mw. Ritsma over de verdere afhandeling van de VSO.

04-01-2021

 9

Toelichting

Zoals hiervoor aangegeven is het pand van Ribro inmiddels geleverd. De curator is in overleg met mevrouw Ritsma over de verkoop van haar privé woning. In het komende verslag zal ingegaan worden op de uitkomst van dat overleg.

09-04-2021

 10

Toelichting

De woning van mevrouw Ritsma is in de verkoop gegaan en ook vrij snel daarna verkocht. De levering zal op 1 oktober aanstaande plaatsvinden. Gelet op de koopsom voor de woning zou het zo kunnen zijn dat het boedeltekort in het faillissement volledig betaald kan worden. Te zijner tijd zal dat nader beoordeeld worden.

09-07-2021

 11

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Nog niet bekend.

20-11-2018

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Inventarisatie, overleg bestuurders en accountant, opstellen vaststellingsovereenkomst, onderzoek boekhouding etc.

20-11-2018

 1

Inventarisatie, overleg bestuurders en accountant, opstellen vaststellingsovereenkomst, onderzoek boekhouding etc.

01-03-2019

 2

Afwikkeling vaststellingsovereenkomst.

13-06-2019

 3

Gesprekken met Rabobank, overleg makelaar, overleg Ritsma, overleg gegadigden, afwikkeling VSO en inventarisatie schulden.

22-09-2020

 8

Gesprekken met Rabobank, overleg makelaar, overleg Ritsma, overleg gegadigden, afwikkeling VSO en inventarisatie schulden.

04-01-2021

 9

Levering pand, taxatie privéwoning, overleg Ritsma en overleg advocaten ex-partner.

09-04-2021

 10

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Nog niet bekend. De schuldenlast wordt geïnventariseerd.

20-11-2018

 1

€ 46.361,41

19-09-2019

 4

Toelichting

1. UWV ad € 45.951,86

2. Enexis ad € 409,55

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Nog niet bekend. De schuldenlast wordt geïnventariseerd.

20-11-2018

 1

€ 12.407,00

01-03-2019

 2

€ 164.420,00

13-06-2019

 3

Toelichting

Een bedrag van € 142.450,00 ziet op een ambtshalve aanslag Vpb waartegen bezwaar is gemaakt. Als dit bezwaar gehonoreerd wordt zou de failliet recht hebben op een teruggave Vpb ter grootte van € 23.000,00.

€ 300.103,00

19-09-2019

 4

Toelichting

De fiscus heeft opnieuw een ambtshalve aanslag Vpb ingediend. Hiertegen is bezwaar gemaakt.

Toelichting

De fiscus heeft de bezwaren gehonoreerd en de aanslagen Vpb waartegen bezwaar is gemaakt verminderd naar nihil. De fiscus zal opnieuw gevraagd worden opgave te doen van de openstaande aanslagen zodat de crediteurenlijst hierop aangepast kan worden.

17-03-2020

 6

€ 25.814,00

09-04-2021

 10

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet bekend. De schuldenlast wordt geïnventariseerd.

20-11-2018

 1

€ 29.791,08

19-09-2019

 4

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Nog niet bekend. De schuldenlast wordt geïnventariseerd.

20-11-2018

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

Toelichting

Nog niet bekend. De schuldenlast wordt geïnventariseerd.

20-11-2018

 1

13

01-03-2019

 2

16

13-06-2019

 3

18

19-09-2019

 4

21

22-06-2020

 7

29

09-04-2021

 10

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Toelichting

Nog niet bekend. De schuldenlast wordt geïnventariseerd. Het is de inschatting dat de schuldenlast circa € 400.000,00 bedraagt, nadat De Brink-Akker de werknemers met terugwerkende kracht bij het pensioenfonds heeft aangemeld en deze vordering van het pensioenfonds is vastgesteld.

20-11-2018

 1

€ 131.129,24

01-03-2019

 2

Toelichting

De accountant is doende de omvang van de achterstallige pensioenpremies vast te laten stellen. Deze vordering is aldus nog niet ingediend, maar zal naar verwachting op een bedrag van circa € 175.000,00 uitkomen.

€ 140.175,30

13-06-2019

 3

Toelichting

De hiervoor bedoelde pensioenpremie schuld is nog niet vastgesteld.

€ 140.358,57

19-09-2019

 4

Toelichting

De schuldenlijst is nog steeds niet volledig. Met name is het nog het wachten op de indiening van het pensioenfonds.

16-12-2019

 5

€ 141.400,60

22-06-2020

 7

€ 309.829,40

09-04-2021

 10

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het is de intentie de volledige schuldenlast van De Brink-Akker te betalen bij de afwikkeling van het faillissement. Gelet op de huidige stand van zaken lijkt dat mogelijk te zijn.

20-11-2018
 1

Het is lastig in te schatten welk percentage aan de crediteuren uitgekeerd kan worden. Dat hangt vooral af van de vraag welk bedrag het pand van RIBRO Beheer BV gaat opleveren (en vanzelfsprekend ook de uiteindelijke omvang van de schuldenlast).

16-12-2019
 5

Naar het zich laat aanzien kunnen de concurrente crediteuren een gedeeltelijke uitkering verwachten bij de afwikkeling van het faillissement. De omvang van deze uitkering hangt met name af van de opbrengst van de privéwoning van mevrouw Ritsma.

09-04-2021
 10

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie.

20-11-2018
 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- afwikkeling doorstart;
- incasso vorderingen;
- op orde brengen boekhouding;
- afhandelen vaststellingsovereenkomst;
- vaststellen schuldenlast;
- diverse andere werkzaamheden.

20-11-2018
 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

- incasso vorderingen;
- op orde brengen boekhouding;
- afhandelen vaststellingsovereenkomst;
- vaststellen schuldenlast;
- diverse andere werkzaamheden.

13-06-2019



- incasso vorderingen;
- op orde brengen boekhouding/bezwaren fiscus;
- afhandelen vaststellingsovereenkomst;
- vaststellen schuldenlast;
- diverse andere werkzaamheden.

19-09-2019



- op orde brengen boekhouding/bezwaren fiscus;
- afhandelen vaststellingsovereenkomst;
- vaststellen schuldenlast;
- diverse andere werkzaamheden.

16-12-2019



- afhandelen vaststellingsovereenkomst, o.a. verkoop pand, vestigen zekerheden en overdracht aandelen;
- vaststellen schuldenlast;
- diverse andere werkzaamheden;
- afwikkeling

22-09-2020



- levering pand
- afhandelen vaststellingsovereenkomst, o.a. overdracht aandelen, cessie vorderingen, te gelde maken woning;
- vaststellen schuldenlast;
- diverse andere werkzaamheden;
- afwikkeling

04-01-2021



- afhandelen vaststellingsovereenkomst, o.a. overdracht aandelen, cessie vorderingen, te gelde maken privéwoning;
- vaststellen schuldenlast;
- diverse andere werkzaamheden;
- afwikkeling

09-04-2021



- afhandelen vaststellingsovereenkomst, o.a. overdracht aandelen, cessie vorderingen, te gelde maken privéwoning;
- vaststellen schuldenlast;
- diverse andere werkzaamheden;
- afwikkeling

09-07-2021



10.3 Indiening volgend verslag

9-10-2021

09-07-2021



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen