

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

| | |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer | 9 |
| Datum verslag | 05-11-2021 |
| Insolventienummer | F.18/19/185 |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000117416:F001 |
| Datum uitspraak | 15-10-2019 |

| | |
|---------|------------------|
| R-C | mr. N.A. Baarsma |
| Curator | mr D.Y. Li |

Algemene gegevens


Naam onderneming

Daron Vastgoed BV 04-11-2019
 1

Gegevens onderneming

Daron Vastgoed BV 04-11-2019
 1
Winschoterdiep 11A
9636 AG ZUIDBROEK
KvK: 04038445

Activiteiten onderneming

Aan- en verkoop, verhuur, beheer en onderhoud van onroerend goed. 04-11-2019
 1

Financiële gegevens

| Jaar | Omzet | Winst en verlies | Balanstotaal |
|------|-------------|------------------|--------------|
| 2016 | € 69.825,00 | € 13.808,00 | € 496.630,00 |

Toelichting financiële gegevens

Er zijn nog geen gegevens verstrekt

04-11-2019



Recentelijk is een hoeveelheid administratie overgelegd. Dit zal worden bestudeerd.

05-02-2020



Er is een hoeveelheid administratie verstrekt. Deze is volstrekt ontoereikend gebleken. Op verzoeken om toezending van een toereikende administratie is nog niet gereageerd.

04-05-2020



In de afgelopen verslagperiode is een hoeveelheid administratie verstrekt. Dit wordt onderzocht.

01-09-2020



In de vorige verslagperiode is een hoeveelheid informatie verstrekt. Dit wordt onderzocht.

03-12-2020



Gemiddeld aantal personeelsleden

0

04-11-2019



Toelichting

De activiteiten van de onder onderneming zijn reeds sinds ongeveer februari 2018 gestaakt

Boedelsaldo

€ 200,00

04-11-2019



Toelichting

Opbrengst verkoop mobiele telefoonlijnen

€ 269,67

05-02-2020



€ 269,67

04-05-2020










€ 418,20

03-09-2021



Verslagperiode

| | | |
|--------------------------|--|---|
| van 4-10-2019 | | 04-11-2019  1 |
| t/m 3-11-2019 | | |
| van 4-11-2019 | | 05-02-2020  2 |
| t/m 3-2-2020 | | |
| van 4-2-2020 | | 04-05-2020  3 |
| t/m 3-5-2020 | | |
| van 4-5-2020 | | 01-09-2020  4 |
| t/m 31-8-2020 | | |
| van 1-9-2020 | | 03-12-2020  5 |
| t/m 30-11-2020 | | |
| van 1-12-2020 | | 01-03-2021  6 |
| t/m 28-2-2021 | | |
| van 1-3-2021 | | 28-05-2021  7 |
| t/m 27-5-2021 | | |

Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren |
|----------------|----------------------|
| 1 | 15 uur 18 min |
| 2 | 9 uur 12 min |
| 3 | 14 uur 0 min |
| 4 | 23 uur 30 min |
| 5 | 1 uur 36 min |
| 6 | 2 uur 0 min |
| 7 | 2 uur 30 min |
| 8 | 3 uur 6 min |
| 9 | 1 uur 36 min |
| totaal | 72 uur 48 min |

Toelichting bestede uren

Zie bijlage

04-11-2019

 1

Zie bijlage

05-02-2020

 2

Zie bijlage

04-05-2020

 3

Zie bijlage

01-09-2020

 4

Zie bijlage

03-12-2020

 5

Zie bijlage

01-03-2021

 6

Zie bijlage

05-11-2021

 **9**

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Dhr. A.A.R.W. Huesken

04-11-2019

 1

1.2 Lopende procedures

Niet aanwezig

04-11-2019

 1

1.3 Verzekeringen

Niet aanwezig

04-11-2019

 1

1.4 Huur

Er wordt een opslagruimte gehuurd aan het Winschoterdiep 11 A te Zuidbroek.
De huur is inmiddels opgezegd.

04-11-2019

 1

1.5 Oorzaak faillissement

De activiteiten van de onderneming waren reeds in februari 2018 gestaakt. Er bestond nog discussie met energieleverancier Energyhouse BV omtrent de hoogte van het nog verschuldigde bedrag. Energyhouse BV heeft het faillissement aangevraagd. Er is vervolgens geen verweer gevoerd.

04-11-2019

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

04-11-2019

 1

Toelichting

Ten tijde van de uitspraak van het faillissement waren er geen personeelsleden in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

04-11-2019

 1

Toelichting

De bedrijfsactiviteiten zijn omstreeks februari 2018 gestaakt.

2.3 Ontslagaanzegging

| Datum | Aantal | Toelichting |
|-------|--------|-------------|
|-------|--------|-------------|

| | | |
|----------|--|--|
| 4-1-2020 | | |
|----------|--|--|

| | | |
|---------------|---|--|
| totaal | 0 | |
|---------------|---|--|

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|------------------------|------------------|-----------------|
| Mobiele telefoonlijnen | € 200,00 | € 200,00 |
| Banksaldo | € 69,67 | € 69,67 |
| totaal | € 269,67 | € 269,67 |

Toelichting bedrijfsmiddelen

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen


5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming was reeds gestaakt. Er worden tijdens faillissement geen activiteiten voortgezet.

04-11-2019
 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst


6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming


7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht


Er zijn nog geen gegevens verstrekt. Deze zijn opgevraagd.

04-11-2019
 1


Recentelijk is een hoeveelheid administratie overgelegd. Dit zal worden bestudeerd.

05-02-2020
 2


De verstrekte administratie is ontoereikend. Er is verzocht om toezending van een toereikende administratie. Dit is nog niet ontvangen.

04-05-2020
 3


In de afgelopen verslagperiode is een hoeveelheid administratie verstrekt. Dit is in onderzoek.

01-09-2020
 4

In de vorige verslagperiode is een hoeveelheid administratie verstrekt. Dit is in onderzoek.

03-12-2020
 5

 Zie onderdeel 7.8

05-11-2021
 9

7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek

04-11-2019

 1

De jaarrekeningen over 2016, 2017 en 2018 zijn gedeponeed.

05-02-2020

 2

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek

04-11-2019

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek

04-11-2019

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek

04-11-2019

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

04-11-2019

 1







7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek

04-11-2019

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

| | |
|--|--|
| Wegens het uitblijven van verstrekking van een toereikende administratie, is de heer Huesken opgeroepen voor verhoor bij de RC. De heer Huesken is niet verschenen. Daaropvolgend is een bevel tot verzekerde bewaring verstrekt. Dit bevel is nog niet geexecuteerd, waarschijnlijk wegens de Corona-crisis. Nog steeds bestaat de mogelijkheid een toereikende administratie te verstrekken. | 04-05-2020  3 |
| In de afgelopen verslagperiode is het bevel tot verzekerde bewaring uitgevoerd. Dit heeft erin geresulteerd dat de heer Huesken alsnog een hoeveelheid administratie heeft verstrekt. Dit wordt onderzocht. | 01-09-2020  4 |
| Het boekenonderzoek loopt | 03-12-2020  5 |
| Het boekenonderzoek loopt | 01-03-2021  6 |
| Het boekenonderzoek is gaande | 28-05-2021  7 |
| In de afgelopen verslagperiode is de administratie doorgenomen. Er is onvoldoende gebleken van onrechtmatigheden die verdere actie vragen. | 05-11-2021  9 |

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

| | |
|--|---|
| € 1.276,00 | 01-03-2021  6 |
| Toelichting Zie financieel verslag | |
| € 2.286,00 | 03-09-2021  8 |
| Toelichting Zie financieel verslag | |

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 3.422,00

04-11-2019

 1

Toelichting

Zie bijlage

€ 15.165,00

05-02-2020

 2

Toelichting

Zie bijlage

€ 15.515,00

04-05-2020

 3

€ 57.964,00

01-03-2021

 6

Toelichting

Zie financieel verslag

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 1.958,00

05-02-2020

 2

Toelichting

Aanvrager faillissement

8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

05-02-2020

 2

Toelichting

Zie bijlage

5

04-05-2020

 3

Toelichting

Zie bijlage

7

03-12-2020

 5

9

01-03-2021

 6

Toelichting

Zie financieel verslag

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 10.456,21

05-02-2020

 2

Toelichting

Zie bijlage

€ 11.399,46

04-05-2020

 3

€ 21.506,52

03-12-2020

 5

€ 69.843,27

01-03-2021

 6

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Opheffing wegens gebrek aan baten

05-02-2020

 2

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Er zijn geen lopende procedures

04-11-2019

 1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Na ontvangst van de administratie, zal deze worden beoordeeld.

04-11-2019

 1

Recentelijk is een hoeveelheid administratie overgelegd. Deze zal worden bestudeerd.

05-02-2020

 2

De uitvoering van het bevel tot verzekerde bewaring wordt afgewacht. 04-05-2020



In de afgelopen verslagperiode is het bevel tot verzekerde bewaring uitgevoerd. Dit heeft erin geresulteerd dat alsnog een hoeveelheid administratie is verstrekt. Dit is in onderzoek. 01-09-2020



De administratie is in onderzoek. 03-12-2020



De administratie is in onderzoek 01-03-2021



De administratie wordt onderzocht. 28-05-2021



De administratie is in onderzoek. Op basis van de beschikbare informatie, is er een overzicht gemaakt van inkomsten en onttrekkingen binnen Daron Vastgoed BV kort voorafgaand aan het faillissement. Er komt nog steeds (kleine hoeveelheden) informatie binnen die van invloed kan zijn op de uitkomst van het boekenonderzoek. Dit wordt meegenomen bij het totaal. De verwachting bestaat dat in de komende verslagperiode dit onderzoek kan worden afgerond. Alsdan kan worden besloten of het faillissement wordt voortgezet of afgerond. 03-09-2021



De administratie is doorgenomen (zie onderdeel 7.8). De curator heeft geen aanleiding gezien verdere actie te ondernemen. Voor het overige zijn er geen lopende kwesties in onderhavig faillissement. De curator zal het faillissement voordragen voor opheffing (wegens gebrek aan baten). **05-11-2021**



Dit is het eindverslag.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

6 maanden 04-11-2019



10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Dit is het eindverslag. **05-11-2021**



Bijlagen

Bijlagen