

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

---

Verslagnummer	7
Datum verslag	07-09-2021
Insolventienummer	F.18/19/91
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000106041:F001
Datum uitspraak	11-06-2019

---

R-C	mr. R.Tj. Terpstra
Curator	mr J.C.M. Silvius

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Verhuur en Beheer Stadskanaal B.V.

04-07-2019



1

### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap Verhuur en Beheer Stadskanaal B.V.  
gevestigd te Gasselterstraat 24, 9503 JB Stadskanaal  
KvK 66310164

04-07-2019



1

### Activiteiten onderneming

Volgens het Handelsregister is de (hoofd)activiteit van Verhuur En Beheer Stadskanaal B.V. holdings (geen financiële), concerndiensten binnen eigen concern en managementadvisering.

04-07-2019



1

### Financiële gegevens

#### Toelichting financiële gegevens

Onbekend

04-07-2019



1

## Gemiddeld aantal personeelsleden

### Toelichting

Onbekend

04-07-2019

 1

### Boedelsaldo

€ 0,00

04-07-2019

 1

€ 0,00

29-10-2019

 2

€ 0,00

04-02-2020

 3

€ 0,00

12-05-2020

 4

€ 0,00

19-11-2020

 5

€ 0,00

28-05-2021

 6


€ 0,00

**07-09-2021**

 **7**


## Verslagperiode

**van**  
11-6-2019

04-07-2019  
 1


**t/m**  
26-6-2019

**van**  
27-6-2019

29-10-2019  
 2


**t/m**  
27-10-2019

**van**  
28-10-2019

04-02-2020  
 3


**t/m**  
31-1-2020

**van**  
1-2-2020

12-05-2020  
 4


**t/m**  
11-5-2020

**van**  
12-5-2020

19-11-2020  
 5

**t/m**  
17-11-2020

**van**  
18-11-2021

28-05-2021  
 6

**t/m**  
25-5-2021

**van**  
26-5-2021

**07-09-2021**  
 7

**t/m**  
3-9-2021

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	8 uur 6 min
2	4 uur 30 min
3	1 uur 24 min
4	18 uur 24 min
5	18 uur 6 min
6	14 uur 18 min
7	4 uur 24 min
<b>totaal</b>	<b>69 uur 12 min</b>

## Toelichting bestede uren

In dit verslag worden de werkzaamheden en de stand van de boedel beschreven over de afgelopen periode. De curator baseert zich op aangetroffen gegevens en informatie van derden. De juistheid daarvan staat thans nog niet vast, zodat mogelijkerwijs gegevens en cijfers in een later stadium aanpassing behoeven. Aan dit verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

29-10-2019



2

## 1. Inventarisatie

### 1.1 Directie en organisatie

De vennootschap Verhuur en Beheer Stadskanaal B.V. is op 26 juni 2016 opgericht. Enig aandeelhouder en bestuurder is de heer B. Cornelis.

04-07-2019



1

Daarnaast drijft de heer Cornelis een dochteronderneming genaamd Groothandelsprijzen voor Particulieren B.V. Deze onderneming is op 26 juni 2016 opgericht.

Geconstateerd werd dat hiervóór onder verslag 1 een fout is geslopen. Waar vermeld staat 'de heer B. Cornelis' dient gelezen te worden 'de heer C. Bouma'.

19-11-2020



5

### 1.2 Lopende procedures

Onbekend

04-07-2019



1

Van lopende procedures is géén sprake.

19-11-2020



5

### 1.3 Verzekeringen

Onbekend

04-07-2019

 1

Er zijn geen lopende verzekeringen.

19-11-2020

 5

### 1.4 Huur

Onbekend

04-07-2019

 1

De huur van het bedrijfspand te Stadskanaal werd reeds vóór faillissement beëindigd en het gehuurde aan verhuurder opgeleverd.

19-11-2020

 5

### 1.5 Oorzaak faillissement

Onbekend

04-07-2019

 1

Inmiddels is wel duidelijk - nadat de curator inmiddels met bestuurder sprak in de achterliggende verslagperiode (zie ook hierna sub 10.4) - dat de oorzaak van het faillissement is gelegen in ondeskundig ondernemerschap. Er zijn door de vennootschap verplichtingen aangegaan, die qua omvang onverantwoord waren in relatie tot de gerealiseerde omzet. Hoewel bestuurder geen administratie heeft gevoerd, althans heeft kunnen overhandigen, waaruit de omvang van de omzet blijkt, gaat de curator ervan uit dat deze marginaal is geweest.

19-11-2020


 5

## 2. Personeel

---


### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Toelichting**  
Onbekend

04-07-2019  
 1

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Toelichting**  
Onbekend

04-07-2019  
 1

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
		n.v.t.
<b>totaal</b>	0	

### 2.4 Werkzaamheden personeel


## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken


#### Toelichting onroerende zaken

Uit kadastrale recherche is niet gebleken dat er onroerende zaken op naam van gefailleerde zijn gesteld.

04-07-2019  
 1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken


Er is kadastrale recherche verricht.

04-07-2019  
 1


### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Onbekend

04-07-2019  
 1

Er zijn geen bedrijfsmiddelen aangetroffen.

19-11-2020  
 5

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Onbekend

04-07-2019

 1

Niet van toepassing.

19-11-2020

 5

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Onbekend

04-07-2019

 1

De bestuurder heeft inmiddels verklaard dat er geen bedrijfsmiddelen zijn.

19-11-2020

 5

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Onbekend

04-07-2019

 1

Er zijn geen voorraden aangetroffen.

19-11-2020

 5

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Onbekend		
----------	--	--

<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

#### Toelichting andere activa

Niet van toepassing.

19-11-2020

 5

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

De curator heeft inmiddels overleg gehad met de bestuurder.

19-11-2020

 5

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Onbekend			
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting debiteuren

Er zijn geen debiteuren.

19-11-2020

 5

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator heeft inmiddels overleg gehad met de bestuurder.

19-11-2020

 5

## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Onbekend

04-07-2019

 1

€ 0,00

19-11-2020

 5

#### Toelichting vordering van bank(en)

Er is geen bancaire vordering.

### 5.2 Leasecontracten

Onbekend

04-07-2019

 1

Niet van toepassing.

19-11-2020

 5

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Onbekend

04-07-2019

 1

Niet van toepassing.

19-11-2020

 5



## 5.4 Separatistenpositie

Onbekend

04-07-2019

 1

Niet van toepassing.

19-11-2020

 5

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Onbekend

04-07-2019

 1

Niet van toepassing.

19-11-2020

 5

## 5.6 Retentierechten

Onbekend

04-07-2019

 1

## 5.7 Reclamerechten

Onbekend

04-07-2019

 1

Niet van toepassing.

19-11-2020

 5

## 5.8 Boedelbijdragen

**Toelichting**

Niet van toepassing.

19-11-2020

 5

## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

De curator heeft inmiddels overleg gehad met de bestuurder.

19-11-2020

 5

## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

N.v.t.

04-07-2019

 1

#### **6.2 Financiële verslaglegging**

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

#### **6.5 Verantwoording**

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

## 7. Rechtmatigheid

---

### **7.1 Boekhoudplicht**

De curator heeft hier nog geen onderzoek naar kunnen doen omdat hij geen contact met de bestuurder heeft kunnen krijgen.

04-07-2019

 1

De bestuurder heeft inmiddels verklaard dat hij niet of nauwelijks administratie heeft gevoerd en dat hij derhalve ook geen administratie heeft te overhandigen aan de curator.

19-11-2020

 5

### **7.2 Depot jaarrekeningen**

Er zijn geen jaarrekeningen deponeren.

04-07-2019

 1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Onbekend

04-07-2019

 1

Niet van toepassing in verband met de omvang van de door de vennootschap gedreven onderneming

19-11-2020

 5

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Onbekend

04-07-2019

 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

Hiernaar moet nog nader onderzoek worden gedaan.

04-07-2019

 1

#### Toelichting

Gelet op de bevindingen onder 7.1 en 7.2 is evident dat sprake is van onbehoorlijk bestuur, dat wordt vermoed een belangrijke oorzaak van het faillissement te zijn. De curator heeft de bestuurder inmiddels aansprakelijk gesteld. De bestuurder heeft aangegeven een voorstel te willen doen voor een minnelijke regeling. De curator wacht af.

19-11-2020

 5

### 7.6 Paulianeus handelen

#### Toelichting

Tot dusver is hiervan niet gebleken.

04-07-2019

 1

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator heeft inmiddels overleg gehad met de bestuurder.

19-11-2020

 5

De curator wacht nog op een concreet voorstel van de bestuurder als genoemd onder 7.5.

28-05-2021

 6

De bestuurder heeft ondanks herhaald verzoek van de curator verzuimd contact op te nemen. De curator beschikt over verhaalsinformatie. Daaruit blijkt dat de bestuurder enkel een AOW-uitkering heeft. Hij heeft geen andere bekende inkomsten, onroerend goed of spaargeld. Hoewel er evident sprake is van onbehoorlijke taakvervulling en de bestuurder aansprakelijk is voor het tekort, is het volstrekt zinloos dienaangaande juridische acties te ondernemen.

07-09-2021


 7

## 8. Crediteuren

---


### 8.1 Boedelvorderingen

**Toelichting**  
Onbekend

04-07-2019  
 1

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 49.064,00

29-10-2019  
 2

**Toelichting**


De vordering van de fiscus ziet op omzetbelasting, motorrijtuigenbelasting en vennootschapbelasting.

### 8.3 Pref. vord. UWV


### 8.4 Andere pref. crediteuren

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren


2

29-10-2019  
 2

3


04-02-2020  
 3

4


12-05-2020  
 4

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren


€ 10.716,80

29-10-2019  
 2

€ 10.830,70

04-02-2020  
 3

€ 11.198,53

12-05-2020  
 4

### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De curator zal de rechter-commissaris verzoeken het faillissement voor te dragen voor opheffing ex art. 16 Fw.

**07-09-2021**  
 7

### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Hiervan is tot dusver niet gebleken.

04-07-2019

 1

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Curator zal trachten alsnog met de bestuurder in contact te komen.

04-07-2019

 1

De curator heeft nog steeds geen contact met de bestuurder gehad. Zie verder 10.4.

29-10-2019

 2

Inmiddels heeft de curator contact gehad met de bestuurder. Zie 10.4.

19-11-2020

 5

De werkzaamheden richten zich op rechtmatigheidsaspecten, zie onderdeel 7.5.

28-05-2021

 6

De curator zal zijn werkzaamheden beëindigen. Hoewel de bestuurder evident aansprakelijk is voor het gehele faillissementstekort, zal de curator geen actie ondernemen omdat er geen verhaal bestaat.

**07-09-2021**

 **7**

De curator zal de rechter-commissaris verzoeken het faillissement voor te dragen voor opheffing ex art. 16 Fw.

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Is nog niet duidelijk

04-07-2019

 1






Dit is het laatste verslag.

**07-09-2021**

 **7**

### 10.3 Indiening volgend verslag

## 10.4 Werkzaamheden overig

<p>De curator heeft meerdere pogingen- zowel via een verzoek aan diens woonadres, als het voormalig bedrijfspand adres- ondernomen om contact te krijgen met de bestuurder, echter zonder resultaat. De curator heeft via de verhuurder van het woonadres de informatie dat er nog wel sprake is van een "actieve" huurovereenkomst. Getracht zal worden alsnog contract te leggen.</p>	04-07-2019  1
<p>Omdat de curator nog immer geen contact met de bestuurder heeft kunnen krijgen en aldus verstoken blijft van informatie, heeft de curator de rechter-commissaris verzocht om de bestuurder voor te dragen voor inbewaringstelling.</p>	29-10-2019  2
<p>Verslag 1 De curator heeft meerdere pogingen- zowel via een verzoek aan diens woonadres, als het voormalig bedrijfspand adres- ondernomen om contact te krijgen met de bestuurder, echter zonder resultaat. De curator heeft via de verhuurder van het woonadres de informatie dat er nog wel sprake is van een "actieve" huurovereenkomst. Getracht zal worden alsnog contract te leggen.</p>	04-02-2020  3
<p>Verslag 2 Omdat de curator nog immer geen contact met de bestuurder heeft kunnen krijgen en aldus verstoken blijft van informatie, heeft de curator de rechter-commissaris verzocht om de bestuurder voor te dragen voor inbewaringstelling.</p>	
<p>Verslag 3 De rechter-commissaris heeft bepaald dat de bestuurder zal worden opgeroepen voor verhoor ten overstaan van de rechter-commissaris. Dit verhoor is bepaald op 13 februari 2020 te 11.00 uur.</p>	
<p>De bestuurder is niet verschenen bij het op 13 februari 2020 gehouden verhoor. De rechter-commissaris heeft vervolgens de rechtbank verzocht de inbewaringstelling van de bestuurder te gelasten.</p>	12-05-2020  4
<p>In de achterliggende verslagperiode werd de bestuurder aangehouden en in bewaring gesteld. De curator heeft aldus met de bestuurder kunnen overleggen en ontbrekende informatie kunnen vergaren. Na het afleggen van een verklaring met betrekking tot de ontbrekende informatie is bestuurder uit de bewaring ontslagen.</p>	19-11-2020  5

## Bijlagen

---

### Bijlagen