

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 21                    |
| Datum verslag      | 20-08-2025            |
| Insolventienummer  | F.18/20/120           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000147517:F002 |
| Datum uitspraak    | 02-07-2020            |

|         |                  |
|---------|------------------|
| R-C     | mr. N.A. Baarsma |
| Curator | mr J. Faas       |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

|           |                                                                                         |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| BIMAir BV | 03-08-2020                                                                              |
|           |  1 |

### Gegevens onderneming

|                         |                                                                                         |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Van Vlissingenstraat 55 | 03-08-2020                                                                              |
| 9403 BB ASSEN           |  1 |
| KvK: 68959079           |                                                                                         |

### Activiteiten onderneming

|                                                   |                                                                                         |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| SBI code: 2511                                    | 03-08-2020                                                                              |
| Computergestuurde vervaardiging van luchtkanalen. |  1 |

### Financiële gegevens

| Jaar | Omzet        | Winst en verlies | Balanstotaal   |
|------|--------------|------------------|----------------|
| 2019 | € 629.305,00 | € -1.292.190,00  | € 5.097.240,00 |

### Toelichting financiële gegevens

|                                 |                                                                                         |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Bron: Concept jaarrekening 2019 | 03-08-2020                                                                              |
|                                 |  1 |

## Gemiddeld aantal personeelsleden

### Boedelsaldo

€ 0,00

03-08-2020

 1

€ 2.372,07

11-11-2020

 2

€ 435.982,57

12-02-2021

 3

€ 375.384,00

18-05-2021

 4

€ 375.021,46

10-03-2022

 7

### Toelichting

De bank is gestart met het afschrijven van rente en kosten.

€ 378.230,15

20-06-2022

 8

€ 377.766,30

10-10-2022

 9

€ 377.702,70

06-01-2023

 10

€ 377.702,70

03-04-2023

 11

€ 377.702,70

30-06-2023

 12

€ 371.714,94

28-12-2023

 14

€ 371.651,34

22-03-2024

 15

€ 371.651,34

02-09-2024

 17

€ 371.651,34

28-11-2024

 18

€ 371.587,74

25-02-2025

 19

€ 371.587,74

26-05-2025

 20

€ 371.796,59

20-08-2025

 21

## Verslagperiode

van

03-08-2020

3-7-2020

 1

t/m

1-8-2020

van

11-11-2020

2-8-2020

 2

t/m

11-12-2021

van

12-02-2021

12-11-2020

 3

t/m

10-2-2021

van

18-05-2021

18-2-2022

 4

t/m

18-5-2021

van

18-08-2021

19-5-2021

 5

t/m

18-8-2021

van

22-11-2021

19-8-2021

 6

t/m

19-11-2021

van

10-03-2022

20-11-2021

 7

t/m

8-3-2022

|            |                                                                                          |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>van</b> | 20-06-2022                                                                               |
| 9-3-2022   |  8    |
| <b>t/m</b> |                                                                                          |
| 19-6-2022  |                                                                                          |
| <b>van</b> | 10-10-2022                                                                               |
| 20-6-2022  |  9    |
| <b>t/m</b> |                                                                                          |
| 9-10-2022  |                                                                                          |
| <b>van</b> | 06-01-2023                                                                               |
| 10-10-2022 |  10   |
| <b>t/m</b> |                                                                                          |
| 31-12-2022 |                                                                                          |
| <b>van</b> | 03-04-2023                                                                               |
| 1-1-2023   |  11   |
| <b>t/m</b> |                                                                                          |
| 2-4-2023   |                                                                                          |
| <b>van</b> | 30-06-2023                                                                               |
| 3-4-2023   |  12 |
| <b>t/m</b> |                                                                                          |
| 29-6-2023  |                                                                                          |
| <b>van</b> | 02-10-2023                                                                               |
| 30-6-2023  |  13 |
| <b>t/m</b> |                                                                                          |
| 1-10-2023  |                                                                                          |
| <b>van</b> | 28-12-2023                                                                               |
| 2-10-2023  |  14 |
| <b>t/m</b> |                                                                                          |
| 27-12-2023 |                                                                                          |
| <b>van</b> | 22-03-2024                                                                               |
| 28-12-2023 |  15 |
| <b>t/m</b> |                                                                                          |
| 21-3-2024  |                                                                                          |

|            |                                                                                          |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| van        | 02-09-2024                                                                               |
| 22-6-2024  |  17   |
| t/m        |                                                                                          |
| 30-8-2024  |                                                                                          |
| van        | 28-11-2024                                                                               |
| 31-8-2024  |  18   |
| t/m        |                                                                                          |
| 22-11-2024 |                                                                                          |
| van        | 25-02-2025                                                                               |
| 23-11-2024 |  19   |
| t/m        |                                                                                          |
| 21-2-2025  |                                                                                          |
| van        | 26-05-2025                                                                               |
| 22-2-2025  |  20   |
| t/m        |                                                                                          |
| 16-5-2025  |                                                                                          |
| van        | 20-08-2025                                                                               |
| 17-5-2025  |  21 |
| t/m        |                                                                                          |
| 15-8-2025  |                                                                                          |

## Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren   |
|----------------|----------------|
| 1              | 49 uur 42 min  |
| 2              | 77 uur 12 min  |
| 3              | 23 uur 54 min  |
| 4              | 3 uur 18 min   |
| 5              | 9 uur 0 min    |
| 6              | 2 uur 6 min    |
| 7              | 4 uur 54 min   |
| 8              | 1 uur 54 min   |
| 9              | 3 uur 30 min   |
| 10             | 1 uur 6 min    |
| 11             | 6 uur 0 min    |
| 12             | 2 uur 6 min    |
| 13             | 1 uur 54 min   |
| 14             | 2 uur 42 min   |
| 15             | 2 uur 30 min   |
| 16             | 8 uur 36 min   |
| 17             | 1 uur 42 min   |
| 18             | 10 uur 42 min  |
| 19             | 7 uur 0 min    |
| 20             | 3 uur 48 min   |
| 21             | 12 uur 6 min   |
| <b>totaal</b>  | 235 uur 42 min |

### Toelichting bestede uren

De werkelijk bestede uren bedragen 170 uur en 42 minuten.

10-03-2022

 7

## 1. Inventarisatie

### 1.1 Directie en organisatie

De bestuurder van failliet is de (eveneens failliete) besloten vennootschap BIMAir Group BV.

03-08-2020

 1

Bestuurder van BIMAir Group BV is Jorrin Janssen Holding BV, van welke vennootschap de heer Jorrin Ivo Janssen bestuurder is.

## 1.2 Lopende procedures

Niet van toepassing

03-08-2020



## 1.3 Verzekeringen

De verzekeringen zijn voor een beperkte periode in stand gehouden in het kader van voortgezette exploitatie.

03-08-2020



## 1.4 Huur

De failliete vennootschap huurt de bedrijfsruimte aan de Van Vlissingenstraat nr. 55 te Assen tegen een huurprijs van € 90.000,-- per jaar.

03-08-2020



De verhuurder heeft de huurovereenkomst opgezegd, zodat deze huurovereenkomst op 31 oktober 2020 zal eindigen.

In verband met het biedingsproces met betrekking tot de verkoop van de activa, gevolgd door een in gang gezette veiling van de activa in verband met de pandhouders en vervolgens een bereikte doorstart, waarbij de verkochte roerende zaken uit het bedrijfspannd verwijderd dienen te worden door de kopende partij, is de curator er niet in geslaagd om het huurpand op 31 oktober 2020 ontruimd op te leveren aan verhuurder. Na uitvoerige discussie en onderhandeling met de verhuurder is een voortgezette huurovereenkomst t/m 30 november 2020 overeengekomen tegen een huurprijs van € 33.048,13 inclusief BTW.

11-11-2020



De huursom van € 33.048,13 inclusief BTW is aan de verhuurder betaald in onderhavige verslagperiode.

12-02-2021



Een gedeelte van € 8.640,89 is ten laste van de boedel gekomen, het restant ten laste van enerzijds ABN Lease en anderzijds ABN Amro.

De curator heeft in deze verslagperiode toegezien op een deugdelijke ontruiming van het huurpand en met de verhuurder heeft een inspectie plaatsgevonden. Vervolgens heeft zich een vrij uitvoerige discussie afgespeeld met betrekking tot een onderdeel van de roerende zaken, t.w. een BUS-Bar (ringleiding in het pand in verband met energieaansluitingen), welke discussie thans lijkt te zijn geëindigd.

De kwestie met betrekking tot de BUS-Bar is inmiddels definitief afgesloten.

18-05-2021



## 1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is ontstaan doordat de failliete onderneming in feite nog in een start-upfase verkeerde. Het productieproces wordt volledig automatisch aangestuurd en verkeerde nog in de startfase, waardoor er te weinig aandacht en mogelijkheden resteerden voor het verkrijgen van voldoende omzetvolume.

03-08-2020



De financier heeft, gelet op het uitblijven van een goed bedrijfsresultaat, de financiering beëindigd, waarna het faillissement is aangevraagd.

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

3

03-08-2020



1

#### Toelichting

Daarnaast werken 21 werknemers met een zgn. "afstand tot de arbeidsmarkt".  
Deze werknemers worden via een stichting bij de onderneming ingezet.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

0

03-08-2020



1

### 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum         | Aantal | Toelichting |
|---------------|--------|-------------|
| 7-7-2020      | 3      |             |
| <b>totaal</b> | 3      |             |

### 2.4 Werkzaamheden personeel

In overleg met het UWV zijn de aanspraken van de werknemers op loondoorbetaling behandeld.

03-08-2020



1

Op verzoek van de bedrijfsvereniging is onderzoek gedaan naar de achterstand in de premiebetalingen aan het pensioenfonds.

12-02-2021



3

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving  | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|---------------|--------------|-----------|--------------|
| n.v.t.        |              |           |              |
| <b>totaal</b> | € 0,00       |           | € 0,00       |

#### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving  | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---------------|------------------|----------------|
| Machines      | € 450.000,00     |                |
| <b>totaal</b> | € 450.000,00     | € 0,00         |

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Failliet beschikt over een grote hoeveelheid machines waarmee de producten worden vervaardigd. Voorts least failliet een grote hoeveelheid machines van ABN-Amro Lease. In dit verband wordt verwezen naar het inventarisatie- en taxatierapport van NTAB d.d. 15 juli 2020.

03-08-2020

 1

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er is sprake van een bodemvoorrecht van de belastingdienst omdat er een aanzienlijke belastingschuld bestaat waarop het bodemvoorrecht van toepassing is.

03-08-2020

 1

De belastingdienst heeft aangegeven een naheffingsaanslag ex artikel 29 OB te zullen opleggen.

18-05-2021

 4

De belastingdienst heeft inmiddels een naheffingsaanslag ter hoogte van € 896.537,-- ex artikel 29 OB opgelegd.

18-08-2021

 5

De belastingdienst heeft een boekenonderzoek ingesteld en heeft de curator verzocht diverse administratieve bescheiden ter hand te stellen.

10-03-2022

 7

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator is een biedingsprocedure gestart aangezien diverse gegadigde partijen zich hebben aangemeld.

03-08-2020



De curator heeft een achttal rondleidingen gehouden met gegadigden en in dat kader informatie aan geïnteresseerde partijen verschaft. De datum waarop uiterlijk kan worden geboden op de activa is 4 augustus 2020.

Het hoogste bod op de activa betrof een totaal bedrag ter hoogte van € 1.302.000,--. Aan dit bod was echter een tweetal voorwaarden verbonden, t.w. enerzijds het bereiken van overeenstemming met de huurder van het bedrijfspand te Assen en anderzijds het verkrijgen van een passende financiering. De curator heeft vervolgens nog uitvoerig contact gehad met de bieder die het op één na hoogste bod had uitgebracht van € 1.000.000,--, welke bieder in tweede instantie bereid was een hoger bedrag te bieden, maar ook deze bieder had nog diverse voorwaarden verbonden aan haar bod, welke voorwaarden niet hebben kunnen leiden tot een onvoorwaardelijk bod. Gelet op het feit dat de pandhouder van de aanzienlijke hoeveelheid leaseobjecten voortzetting van het verkoopproces wenste, terwijl de curator gehouden is om het bedrijfspand ontruimd op te leveren aan verhuurder is een gezamenlijke veilingprocedure opgestart, waarbij Troostwijk de veiling ten behoeve van voornamelijk ABN lease en voorts ten behoeve van de boedel, daar waar het bodemzaken betrof, in gang heeft gezet. Voor de sluitingstermijn van deze veiling heeft de partij die het hoogste bod had uitgebracht haar twee voorwaarden voor dat bod ingetrokken, waardoor het bod onvoorwaardelijk werd gedaan. In overleg met de pandhouders (ABN Lease en ABN Amro) en met machtiging van de rechter-commissaris is het totaalbod ter hoogte van € 1.302.000,-- geaccepteerd. Van dit totaalbod komt een bedrag ter hoogte van € 750.000,-- aan ABN Lease toe, een bedrag van € 415.000,-- aan de boedel ten behoeve van de belastingdienst (bodenvoorrecht); een bedrag ter hoogte van € 12.000,-- aan ABN Amro terzake van verkochte emballage alsmede een bedrag ter hoogte van € 50.000,-- terzake van voorraden, terwijl voor de immateriële activa een bedrag ter hoogte van € 75.000,-- is betaald. Laatstgenoemd bedrag dient nog tussen de boedel enerzijds en ABN Amrobank anderzijds te worden verdeeld, omdat de immateriële activa ten deze waren verpand aan ABN Amro. De hiervoor gemelde koopsom zal uiterlijk op 20 november 2020 worden voldaan, waarna de levering kan plaatsvinden van de verkochte activa. De curator merkt op dat hij in de afgelopen maanden nog met diverse andere geïnteresseerde partijen heeft gesproken over biedingen en veelvuldig overleg met de verhuurder heeft gehad over het voortgezette gebruik van het bedrijfspand in het kader van de verlengde huurovereenkomst. Ook heeft de curator contacten gehad met de financier voor de koopsom, alsmede veelvuldig overleg met de juridisch adviseur van de kopende partij.

11-11-2020



Voor wat betreft de bruto opbrengst van de immateriële activa is een gedeelte ter hoogte van € 15.000,-- aan ABN-Amrobank doorbetaald op grond van gestelde pandrechten.

12-02-2021



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

| Beschrijving  | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---------------|------------------|----------------|
| Emballage     |                  |                |
| <b>totaal</b> | € 0,00           | € 0,00         |

## Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is sprake van een hoeveelheid emballage, zoals vermeld in het taxatierapport van NTAB

03-08-2020



## 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De curator heeft de voorraden in het kader van de biedingsprocedure aangeboden aan geïnteresseerde partijen.

03-08-2020



## 3.8 Andere activa

| Beschrijving       | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|--------------------|------------------|----------------|
| Immateriele activa | € 75.000,00      |                |
| <b>totaal</b>      | € 75.000,00      | € 0,00         |

## Toelichting andere activa

Er is sprake van immateriële activa. De bestuurder, de heer Janssen, heeft aanspraak gemaakt op auteursrechtelijke bescherming van de kennis die hij heeft aangewend in het kader van de aansturing van het machinepark.

03-08-2020



Met betrekking tot de emballage en de voorraden heeft de curator een boedelbijdrage afgesproken met de pandhouder van 10%.

11-11-2020



De boedelbijdrage is inmiddels voldaan.

18-05-2021



## 3.9 Werkzaamheden andere activa

## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

| Beschrijving  | Omvang       | Opbrengst | Boedelbijdr. |
|---------------|--------------|-----------|--------------|
|               | € 651.352,00 |           |              |
| <b>totaal</b> | € 651.352,00 | € 0,00    | € 0,00       |

### Toelichting debiteuren

Het nominale brutobedrag beloopt € 651.352,--; een gedeelte ter hoogte van € 331.006,-- heeft betrekking op vorderingen op de eveneens failliet verklaarde besloten vennootschap Janssen Klimaattechniek BV.

03-08-2020

 1

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator zal met de pandhouder, ABN Amrobank, overleggen wie tot inning van de debiteuren zal overgaan.

03-08-2020

 1

De curator heeft een aanvang gemaakt met het innen van de aan ABN Amro verpande debiteuren tegen een vergoeding van 10% als boedelbijdrage.

11-11-2020

 2

Ook in deze verslagperiode heeft de curator de inning van de debiteuren voortgezet.

12-02-2021

 3

Met ABN Amrobank dient nog een feitelijke afrekening plaats te vinden met betrekking tot enerzijds op de bankrekening van failliet ontvangen boedeldebiteuren en anderzijds ten laste van de rekening bij ABN-Amro uitgevoerde betalingen die als boedelschulden zijn te kwalificeren.

De curator heeft aan ABN AMRO Bank een overzicht verstrekt met betrekking tot geïnde boedeldebiteuren en pre-faillissementsdebiteuren en voorgesteld conform dat overzicht tot afwikkeling over te gaan.

18-05-2021

 4

In de komende verslagperiode zal met de bank een eindafrekening met betrekking tot de geïnde debiteuren worden gemaakt.

18-08-2021

 5

Omdat de bank nog niet heeft gereageerd op het voorstel tot afwikkeling van de curator zal de eindafrekening uiterlijk in de maand december 2021 plaatsvinden.

22-11-2021

 6

De curator heeft de bank nogmaals verzocht om conform voorstel tot afwikkeling (betaling) over te gaan.

10-03-2022

 7

De bank heeft te kennen gegeven tot betaling conform voorstel curator over te gaan.

20-06-2022

 8

## 5. Bank / Zekerheden

## 5.1 Vordering van bank(en)

€ 2.418.998,09

03-08-2020

 1

### Toelichting vordering van bank(en)

12-02-2021

 3

De vordering van de bank is teruggelopen met enerzijds de opbrengst van de voorraden ad

€ 50.000,--, en verkochte goodwill ter hoogte van € 13.500,-- (nominaal € 15.000,-- minus 10% boedelbijdrage) en de geïnde verpande debiteuren.

## 5.2 Leasecontracten

Er is sprake van een grote hoeveelheid leaseobjecten, t.w. machines die van ABN-Amro worden geleased.

03-08-2020

 1

In overleg met ABN Lease heeft de verkoop van de diverse leaseobjecten plaatsgevonden, waardoor ABN Lease bereid was mee te delen in de boedelkosten die verband hielden met deze verkoop.

12-02-2021

 3

## 5.3 Beschrijving zekerheden

Pandrecht op inventariszaken, vorderingen, voorraden, bedrijfsmiddelen en hypotheekrecht op de privéwoning van de bestuurder Janssen.

03-08-2020

 1

## 5.4 Separatistenpositie

ja; de bank beschikt over diverse zekerheidsrechten, zoals pandrechten op debiteuren, voorraden, inventarissen en voertuigen.

03-08-2020

 1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Diverse crediteuren hebben een beroep op eigendomsvoorbehoud gedaan. In overleg met deze leveranciers worden de aanspraken op afgifte van roerende zaken door de curator beoordeeld.

03-08-2020

 1

Ook in deze periode zijn de (laatste) aanspraken van derden op eigendommen afgewikkeld.

12-02-2021

 3

## 5.6 Retentierechten

n.v.t.

03-08-2020

 1

## 5.7 Reclamerechten

n.v.t.

03-08-2020

 1

## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

03-08-2020

 1

Met de bank zal een boedelbijdrage worden afgesproken op het moment de biedingsprocedure is beëindigd.

### Toelichting

11-11-2020

 2

Verwezen wordt naar onderdeel 3.8 alsmede 4.2 van onderhavig verslag.

## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Afhankelijk van de keuze van de bank om de inning van de debiteuren al dan niet aan de curator op te dragen.

03-08-2020

 1

De bank heeft de curator opdracht gegeven om de debiteuren ten behoeve van de bank te innen tegen vergoeding van 10% boedelbijdrage.

11-11-2020

 2

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Met machtiging van de rechter-commissaris zijn de bedrijfsactiviteiten van failliet t/m 21 juli 2020 voortgezet. In dat kader is een boedelkrediet, gezamenlijk met de boedel van Janssen Klimaattechniek BV van maximaal € 10.000,-- overeengekomen met de bank.

03-08-2020



De curator heeft aan diverse leveranciers in het kader van de voortzetting van de tijdelijke bedrijfsactiviteiten vergoedingen betaald, zoals de kosten van transport, verzekeringen, IT-aansluitingen, energieleveranciers etc. In de volgende verslagperiode zal de curator een exploitatieoverzicht verzorgen.

11-11-2020



Voor wat betreft de tijdelijk voortgezette boedelexploitatie wordt verwezen naar de bijlage bij dit verslag.

12-02-2021



#### 6.2 Financiële verslaglegging

In het volgende openbare verslag zal een financiële verslaglegging volgen.

11-11-2020



#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

#### 6.5 Verantwoording

#### 6.6 Opbrengst

#### 6.7 Boedelbijdrage

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

03-08-2020



De curator doet onderzoek naar de administratie.

18-08-2021



|                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| In deze verslagperiode heeft overleg met de belastingdienst plaats gevonden ivm met een BTW onderzoek en de omvang (completeheid) van de administratie. De curator zal nog aanvullende onderzoeksinformatie ontvangen | 06-01-2023<br> 10 |
| De curator is nog altijd wachtende op de visie van de belastingdienst op een door de bestuurder ingediend bezwaarschrift                                                                                              | 28-12-2023<br> 14 |
| Ook in deze verslagperiode is nog geen beslissing op het verweerschrift genomen                                                                                                                                       | 22-03-2024<br> 15 |

## 7.2 Depot jaarrekeningen

|                                                                       |                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| De jaarrekening over het boekjaar 2018 is op 5 mei 2020 gedeponneerd. | 03-08-2020<br> 1 |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

|                                                                   |                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Niet van toepassing; het betreft hier een samenstellingsopdracht. | 12-02-2021<br> 3 |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

|                                          |                                                                                                       |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| in onderzoek.                            | 03-08-2020<br> 1 |
| Aan de stortingsverplichting is voldaan. | 18-05-2021<br> 4 |

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

Nog niet te beoordelen

03-08-2020

 1

### Toelichting

Met de rechtmatigheidstoets is een aanvang gemaakt.

12-02-2021

 3

### Toelichting

De belastingdienst heeft een onderzoek ingesteld.

10-03-2022

 7

### Toelichting

De belastingdienst en de FIOD hebben een bespreking met de curator gevoerd en om nadere informatie verzocht. Het onderzoek van hen is gaande.

20-06-2022

 8

### Toelichting

Het onderzoek in samenwerking met de belastingdienst is nog gaande.

10-10-2022

 9

### Toelichting

Na ontvangst van aanvullende stukken van de belastingdienst kan een nadere beoordeling van het gevoerde bestuur plaatsvinden

06-01-2023

 10

### Toelichting

Met de belastingdienst vindt overleg plaats naar aanleiding van een ingesteld boekenonderzoek. De curator zal afhankelijk van zijn nadere bevindingen tot passende maatregelen overgaan. Het onderzoek door de curator is nog gaande en zal naar verwachting in de volgende verslagperiode zijn afgerond.

03-04-2023

 11

### Toelichting

De belastingdienst heeft aangegeven te zullen reageren op het verweer van de zijde van de bestuurder, maar die reactie is nog niet ontvangen.

02-10-2023

 13

### Toelichting

Nadere bevindingen van de belastingdienst zijn aan de bestuurder voorgelegd in het kader van hoor en wederhoor. De bestuurder zal schriftelijk reageren op die bevindingen.

24-06-2024

 16

### Toelichting

De bestuurder heeft inhoudelijk gereageerd op de bevindingen van de belastingdienst. Die reactie is aan de belastingdienst voorgelegd. De belastingdienst heeft op haar beurt op die reactie gereageerd. De curator zal de reacties nader bestuderen ivm evt. vervolgacties.

28-11-2024

 18

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

03-08-2020

 1

### Toelichting

Nog niet te beoordelen.

### Toelichting

20-06-2022

 8

Eventueel Paulianeus handelen wordt bij het fiscaal onderzoek berokken

### Toelichting

10-10-2022

 9

Het onderzoek is nog gaande

### Toelichting

03-04-2023

 11

Het onderzoek van de curatoren de belastingdienst omvat mede de handelwijze van aan failliet gelieerde vennootschappen die eveneens in staat van faillissement zijn verklaard.

### Toelichting

02-10-2023

 13

De curator wacht op een reactie van de belastingdienst (zie onderdeel 4 van dit verslag).

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| De belastingdienst heeft enkele vragen gesteld over de feitelijke gang van zaken bij failliet, verbandhoudend met BTW. In dat kader is naast telefonisch overleg een bespreking in de maand november 2021 met de belastingdienst vastgesteld.                                                                                                                                           | 22-11-2021<br> 6                  |
| De belastingdienst heeft de afspraak geannuleerd doordat de curator diverse vragen schriftelijk had beantwoord.                                                                                                                                                                                                                                                                         | 10-03-2022<br> 7                  |
| In deze verslagperiode heeft nader overleg met de belastingdienst plaats gevonden middels een bespreking en schriftelijke communicatie.                                                                                                                                                                                                                                                 | 10-10-2022<br> 9                  |
| Bestudering van aanvullende stukken zal na ontvangst daarvan plaatsvinden                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 06-01-2023<br> 10                 |
| In overleg met de belastingdienst wordt het onderzoek voortgezet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 03-04-2023<br> 11                 |
| De curator wacht op een reactie van de belastingdienst op het verweer van de bestuurder.                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 02-10-2023<br> 13                 |
| De belastingdienst heeft recentelijk gereageerd op het verweer van de bestuurder. de curator zal de stukken nader bestuderen ivm evt. vervolgacties.                                                                                                                                                                                                                                    | 28-11-2024<br> 18                 |
| Naar verluidt heeft de FIOD zonder vooroverleg met de curator conservatoire, strafrechtelijke maatregelen jegens de bestuurders getroffen, onder meer via huiszoekingen. Gelet op die situatie richt de curator zich nu op de civielrechtelijke aspecten van het bestuur door de bestuurders. In dat kader heeft onder meer met de advocaat van de bestuurders overleg plaats gevonden. | 25-02-2025<br> 19               |
| De curator heeft overleg gevoerd met de advocaat van de bestuurders. In de volgende verslagperiode zal dit overleg worden voortgezet.                                                                                                                                                                                                                                                   | 26-05-2025<br> 20               |
| De curator heeft meerdere malen telefonisch contact gehad met de advocaat van de bestuurders. Daarnaast heeft de curator een bespreking gevoerd met de fiscus. De curator is in afwachting van verdere informatie van de fiscus.                                                                                                                                                        | <b>20-08-2025</b><br> <b>21</b> |

## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

In het kader van de voortgezette boedelexploitatie zijn diverse boedelvorderingen ontstaan.  
Te denken valt aan kosten van nutsbedrijven, telefonie, brandstofkosten etc.

€ 20.261,25

03-08-2020  
 1

11-11-2020  
 2

**Toelichting**

Gemeente Assen € 605,--  
UWV € 19.656,25

€ 20.261,25

20-06-2022

 8

**Toelichting**

Gemeente Assen € 605,--  
UWV € 19.656,25

€ 20.261,25

10-10-2022

 9

**Toelichting**

Gemeente Assen € 605,--  
UWV € 19.656,25

€ 20.261,25

06-01-2023

 10

**Toelichting**

Gemeente Assen € 605,--  
UWV € 19.656,25

€ 20.261,25

03-04-2023

 11

**Toelichting**

Gemeente Assen € 605,--  
UWV € 19.656,25

€ 20.261,25

30-06-2023

 12

**Toelichting**

Gemeente Assen € 605,--  
UWV € 19.656,25

€ 20.261,25

02-09-2024

 17

**Toelichting**

Toelichting  
Gemeente Assen € 605,--  
UWV € 19.656,25

€ 20.261,25

28-11-2024

 18

€ 20.261,25

25-02-2025

 19

€ 20.261,25

26-05-2025

 20

€ 20.261,25

20-08-2025

 21

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

|                |                                                                                                                      |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| € 11.728,00    | 03-08-2020<br> 1                  |
| € 48.982,00    | 11-11-2020<br> 2                  |
| € 81.495,00    | 12-02-2021<br> 3                  |
| € 116.068,00   | 18-05-2021<br> 4                  |
| € 1.011.758,00 | 18-08-2021<br> 5                  |
| € 1.011.758,00 | 20-06-2022<br> 8                  |
| € 1.011.758,00 | 10-10-2022<br> 9                  |
| € 1.011.758,00 | 06-01-2023<br> 10               |
| € 1.011.758,00 | 03-04-2023<br> 11               |
| € 1.011.758,00 | 30-06-2023<br> 12               |
| € 1.011.758,00 | 02-09-2024<br> 17               |
| € 1.011.758,00 | 28-11-2024<br> 18               |
| € 1.011.758,00 | 25-02-2025<br> 19               |
| € 1.011.758,00 | 26-05-2025<br> 20               |
| € 1.011.758,00 | <b>20-08-2025</b><br> <b>21</b> |

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Het UWV heeft nog geen vordering aangemeld.

€ 9.285,80

€ 9.285,80

€ 9.285,80

€ 9.285,80

€ 9.285,80

€ 9.285,80

€ 9.285,80

€ 9.285,80

€ 9.285,80

€ 9.285,80

€ 9.285,80

03-08-2020

 1

11-11-2020

 2

20-06-2022

 8

10-10-2022

 9

06-01-2023

 10

03-04-2023

 11

30-06-2023

 12

02-09-2024

 17

28-11-2024

 18

25-02-2025

 19

26-05-2025

 20

20-08-2025

 21

8.4 Andere pref. crediteuren

|                                       |                                                                                                                      |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| € 1.404,00                            | 11-11-2020<br> 2                  |
| € 1.404,00                            | 20-06-2022<br> 8                  |
| € 1.404,00                            | 10-10-2022<br> 9                  |
| € 1.404,00                            | 06-01-2023<br> 10                 |
| <b>Toelichting</b><br>Verlofuren      |                                                                                                                      |
| € 1.404,00                            | 03-04-2023<br> 11                 |
| <b>Toelichting</b><br>Verlofuren      |                                                                                                                      |
| € 1.404,00                            | 30-06-2023<br> 12                |
| <b>Toelichting</b><br>Verlofuren 2019 |                                                                                                                      |
| € 1.404,00                            | 02-09-2024<br> 17               |
| <b>Toelichting</b><br>Verlofuren 2019 |                                                                                                                      |
| € 1.404,00                            | 28-11-2024<br> 18               |
| € 1.404,00                            | 25-02-2025<br> 19               |
| € 1.404,00                            | 26-05-2025<br> 20               |
| € 1.404,00                            | <b>20-08-2025</b><br> <b>21</b> |

8.5 Aantal concurrente crediteuren

|                    |                                                                                                       |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 29                 | 03-08-2020<br> 1 |
| <b>Toelichting</b> |                                                                                                       |

Tot op heden hebben zich 29 concurrente crediteuren gemeld; hun vorderingen zijn opgenomen op de lijst van voorlopig erkende concurrente crediteuren.

|    |                                                                                                                      |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 35 | 11-11-2020<br> 2                  |
| 38 | 12-02-2021<br> 3                  |
| 39 | 18-05-2021<br> 4                  |
| 41 | 10-03-2022<br> 7                  |
| 41 | 20-06-2022<br> 8                  |
| 41 | 10-10-2022<br> 9                  |
| 41 | 06-01-2023<br> 10                |
| 41 | 03-04-2023<br> 11               |
| 41 | 30-06-2023<br> 12               |
| 41 | 02-09-2024<br> 17               |
| 41 | 28-11-2024<br> 18               |
| 41 | 25-02-2025<br> 19               |
| 41 | 26-05-2025<br> 20               |
| 41 | <b>20-08-2025</b><br> <b>21</b> |

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

|                |                                                                                                                      |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| € 2.613.512,81 | 03-08-2020<br> 1                  |
| € 7.568.484,00 | 11-11-2020<br> 2                  |
| € 7.584.278,08 | 12-02-2021<br> 3                  |
| € 7.584.764,38 | 18-05-2021<br> 4                  |
| € 7.584.764,38 | 20-06-2022<br> 8                  |
| € 7.584.764,38 | 10-10-2022<br> 9                  |
| € 7.584.764,38 | 06-01-2023<br> 10                 |
| € 7.584.764,38 | 03-04-2023<br> 11               |
| € 7.584.764,38 | 30-06-2023<br> 12               |
| € 7.584.764,38 | 02-09-2024<br> 17               |
| € 7.584.764,38 | 28-11-2024<br> 18               |
| € 7.584.764,38 | 25-02-2025<br> 19               |
| € 7.584.764,38 | 26-05-2025<br> 20               |
| € 7.584.764,38 | <b>20-08-2025</b><br> <b>21</b> |

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

|                                                                                                                                                                     |                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Er is nog niet in te schatten in hoeverre er een uitkering aan de crediteuren gedaan kan worden, maar de kans op uitdelingen aan concurrente crediteuren is gering. | 03-08-2020<br> 1 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

De bekende crediteuren zijn aangeschreven. De ingediende vorderingen zijn geplaatst op de lijst van voorlopig erkende crediteuren en een bevestiging hiervan is aan de betreffende crediteuren gezonden.

03-08-2020

 1

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

n.v.t.

03-08-2020

 1

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De curator zal in de komende periode trachten de activa te verkopen, zo mogelijk in het kader van een algehele doorstart.

03-08-2020

 1

De curator zal in de komende periode tot oplevering van het bedrijfspand en inning van de koopsom van de verkochte activa en verdeling aan de rechthebbenden overgaan.

11-11-2020

 2

De curator heeft een opstelling gemaakt met betrekking tot de verdeling van de activa tussen de bank en de boedel voor wat betreft de betalingen en ontvangsten die hebben plaatsgevonden.

12-02-2021

 3

Een reactie van de bank wordt afgewacht.

Conform voorstel curator heet de bank afgerekend.

03-04-2023

 11

Conform voorstel heeft (i.p.v. heet) de bank afgerekend.

25-02-2025

 19

## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

In dit stadium nog niet te beoordelen.

03-08-2020

 1

De afwikkelingsduur is afhankelijk van de voortgang bij het rechtmatigheidsonderzoek

10-10-2022

 9

Het voornemen is om in de komende verslagperiode tot een afwikkeling te komen. Dat is mede afhankelijk van de opstelling van de bestuurders

25-02-2025

 19

Het is nog steeds het voornemen is om spoedig tot een afwikkeling te komen. De curator is in afwachting van een reactie van de bestuurders.

26-05-2025

 20

De curator is in afwachting van nadere informatie van de fiscus. Om die reden kan de curator nog niet aangeven of het faillissement spoedig kan worden afgewikkeld.

**20-08-2025**

 **21**

## 10.3 Indiening volgend verslag

20-11-2025

**20-08-2025**

 **21**

## 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

### Bijlagen