

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	20-07-2021
Insolventienummer	F.18/20/194
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000170057:F001
Datum uitspraak	15-12-2020

R-C	mr. R.Tj. Terpstra
Curator	mr E. Heuzeveldt

Algemene gegevens

Naam onderneming

Hilberts Bloembollen V.O.F.

12-01-2021



Gegevens onderneming

Hilberts Bloembollen V.O.F.
Tolmaatsweg 2
9411 TZ Beilen
Ingeschreven KvK 01138901

12-01-2021



Activiteiten onderneming

SBI-code: 01301-Teelt van bloembollen

12-01-2021



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 2.774.864,00	€ -293.882,00	€ 5.783.568,00

Toelichting financiële gegevens

Bron: jaarrekening 2019

12-01-2021



Gemiddeld aantal personeelsleden

3

12-01-2021

 1

Boedelsaldo

€ 36.213,66

12-01-2021

 1

€ 38.853,43

20-04-2021

 2

€ 467.254,74

20-07-2021

 **3**

Verslagperiode

van

15-12-2020

12-01-2021

 1

t/m

12-1-2021

van

13-1-2021

20-04-2021

 2

t/m

19-4-2021

van

20-4-2021

20-07-2021

 **3**

t/m

16-7-2021

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	60 uur 36 min
---	---------------

2	71 uur 33 min
---	---------------

3	30 uur 30 min
---	---------------

totaal	162 uur 39 min
---------------	----------------

Toelichting bestede uren

In de eerste verslagperiode dient nog 0,7 uren bij Activa te worden opgenomen. Die uren zijn in deze verslagperiode meegeteld zodat de totaal telling weer klopt.

20-04-2021

 2

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De bestuurders van de vennootschap onder firma zijn de vennoten Johannes Martin Hilberts en Hilda Henriëtte Hilman-Holman.

12-01-2021

 1

1.2 Lopende procedures

N.v.t.

12-01-2021

 1

1.3 Verzekeringen

De verzekeringen zijn voor zoveel mogelijk opgezegd.

12-01-2021

 1

1.4 Huur

Failliet verhuurt een loods te Holten. De huurovereenkomst is inmiddels opgevraagd.

12-01-2021

 1

Pacht:

In het kader van een grondruil is er sprake van een pachtovereenkomst met betrekking tot een perceel grond. De onderliggende stukken zijn inmiddels opgevraagd.

De huurovereenkomst is door de curator opgezegd.

20-07-2021

 3

Pacht:

De pachtovereenkomsten zijn feitelijk door de koper van de activa voorgezet. Deze situatie is onderdeel van een breder onderzoek van de curator.

1.5 Oorzaak faillissement

De heer Hilberts heeft aangegeven in de afgelopen periode de omzet van de onderneming is teruggelopen door het wegvallen van een opdrachtgever en vervolgens door het afnemen van opdrachten vanuit Azië, met name China in verband met de Covid-19-problematiek.

12-01-2021

 1

Hierdoor is een slechte verhouding ontstaan tussen enerzijds de omzet van de onderneming en anderzijds het gefinancierde externe vermogen, waardoor de huisfinancier, de Rabobank, de financieringsovereenkomst met failliet heeft opgezegd.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

3

12-01-2021

 1

Toelichting

Naast de drie werknemers die bij failliet in loondienst zijn werden er regelmatig via een uitzendbureau werknemers ingehuurd, meestal Poolse arbeidskrachten. Gemiddeld betrof het circa werknemers.

20-04-2021

 2

Toelichting

Naast de drie werknemers die bij failliet in loondienst zijn werden er regelmatig via een uitzendbureau werknemers ingehuurd, meestal Poolse arbeidskrachten. Gemiddeld betrof het circa 20 werknemers in het hoogseizoen.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

3

12-01-2021

 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

17-12-2020	3	
------------	---	--

totaal	3	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Losse percelen bouwland, gelegen aan de Tolmaatsweg en de weg 'Makkum'.	€ 655.000,00	€ 2.800.000,00	€ 2.000,00
Een perceel bouwland gelegen aan de Brandenweg en de Diekeveensweg te Westerbork.	€ 775.000,00	€ 1.560.000,00	€ 2.250,00

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Een perceel grond met bedrijfsopstallen en een woning, staande en gelegen aan de Tolmaatsweg 2 te Beilen.	€ 1.670.000,00	€ 2.500.000,00	
totaal	€ 3.100.000,00		€ 4.250,00

Toelichting onroerende zaken

Al deze percelen zijn belast met een eerste, respectievelijke tweede hypothecaire inschrijving ten behoeve van de Rabobank, voor een totaal inschrijvingsbedrag ad € 3.440.000,--.

12-01-2021
1

Boedelbijdrage € 4.250,-- gezamenlijk voor alle percelen.

20-04-2021
2

Van het perceel aan de Tolmaatsweg 2 te Beilen maakt een gedeelte ter hoogte van € 895.000,-- deel uit van het privé-eigendom van de heer Hilberts (woning), welke opbrengst aan de boedel in de wettelijke schuldsanering van de heer en mevrouw Hilberts toekomt.

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

De hiervoor vermelde onroerende zaken zijn betrokken in een door de curator opgestarte biedingsprocedure, tezamen met de roerende zaken.

12-01-2021
1

De curator heeft in eerste instantie in overleg met de hypotheekhouder een biedingsprocedure opgestart. De biedingen waren echter alle aanzienlijk lager dan de taxatiewaarden, waarna is besloten om de onroerende zaken via een makelaar aan te bieden. Dit heeft geleid tot bovenvermelde koopsommen.

20-04-2021
2

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Verwezen wordt naar de roerende zaken, zoals vermeld in het inventarisatierapport van NTAB (bijlage 1).	€ 801.560,01	
totaal	€ 801.560,01	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Het betreft hier inventariszaken en diverse machines en rollend materieel.

12-01-2021
1

Een gedeelte van € 315.026,91 (netto) heeft betrekking op zogenaamde bodemzaken, welke zaken de curator ten behoeve van de Belastingdienst heeft verkocht. De overige zaken die onder het pandrecht van de Rabobank vallen, hebben € 486.029,10 netto opgeleverd.

20-04-2021
2

De curator heeft aan TWA als veilingpartij een factuur met betrekking tot deze zaken gezonden. Betaling heeft inmiddels plaatsgevonden.

20-07-2021
3

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Gelet op de vorderingen van de Belastingdienst en de aanwezigheid van bodemzaken is er sprake van een bodemvoorrecht van de Belastingdienst. Dit bodemvoorrecht heeft op grond van de invorderingswet mede betrekking op de ingeogste bloembollen in de landbouwgronden.

12-01-2021

 1

De opbrengst van de roerende zaken die onder het bodemvoorrecht van de fiscus vallen beloopt € 315.026,91.

20-04-2021

 2

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator heeft een biedingsprocedure opgestart, nadat gebleken was dat er zich diverse gegadigden hebben aangemeld voor koop.

12-01-2021

 1

De curator heeft een aanvang gemaakt met het houden van bezichtigingen en toelichtingen, waarbij voor betreft de technische informatie de medewerking van de heer Hilberts is gevraagd en verkregen.

De datum waarop de biedingen dienen te worden gedaan is 15 januari 2021.

De curator heeft nog een bemiddelende rol gespeeld bij de aankoop door een derde van opslagkisten die door failliet waren gehuurd. Terzake van die bemiddeling is een boedelbijdrage ter hoogte van € 892,50 overeengekomen en op de boedelrekening betaald.

20-07-2021

 3

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Het betreft hier het plantgoed, de voorraden geoogste bloembollen, alsmede de bloembollen die ten tijde van de faillietverklaring nog niet waren geoogst.	€ 50.000,00	
totaal	€ 50.000,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Omdat de ingeogste bloembollen op korte termijn dienden te worden geoogst, ter voorkoming van verrotting, zijn deze verkocht, gezamenlijk met de reeds geoogste bloembollen en het plantgoed.

12-01-2021

 1

De koopsom voor de geoogste voorraden beloopt € 25.000,--, terwijl de koopsom van de ingeogste bloembollen eveneens € 25.000,-- beloopt.

De koopsom ter hoogte van € 25.000,-- is op de boedelrekening betaald.

20-07-2021

 3

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Immateriële activa	€ 25.000,00	
totaal	€ 25.000,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

De immateriële activa zijn verpand aan de Rabobank en verkocht voor de koopsom ad € 25.000,--.

12-01-2021



In het kader van voormelde verkoop heeft de curator een boedelbijdrage ter hoogte van € 11.000,-- exclusief BTW afgesproken met de Rabobank als pandhouder.

De curator heeft de in het bedrijfspand gevestigde koelboxen voor een korte periode verhuurd. Na afloop van de huurovereenkomst zal de huursom worden voldaan.

20-04-2021



De totale huurprijs ter hoogte van € 15.972,-- is aan de huurder gefactureerd. Betaling heeft inmiddels plaatsgevonden.

20-07-2021



3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

De handelsvordering die aan de Rabobank zijn verpand, zijn verkocht voor de koopsom ad € 225.000,--.

12-01-2021



4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 4.033.657,32

12-01-2021



5.2 Leasecontracten

Er is sprake van een viertal financial leasecontracten met betrekking tot machines en voertuigen, terwijl er voorts een drietal operational leasecontracten is gesloten met betrekking tot een machine, respectievelijk een veegwagen en een hoeveelheid van circa 400 kuub kisten OSB.

12-01-2021

 1

De curator heeft zorg gedragen voor afgifte van de operational lease objecten. Een aantal objecten die onder de financial lease vielen is door de Rabobank gelost, waarbij het surplus onder het pandrecht van de Rabobank viel.

20-04-2021

 2

Ook met betrekking tot andere leaseobjecten heeft de afwikkeling van de eigendomsrechten plaatsgevonden in deze verslagperiode.

20-07-2021

 3

5.3 Beschrijving zekerheden

Rechten van eerste en tweede hypotheek van de Rabobank; verpanding van voorraden, bedrijfsmiddelen, immateriële zaken, vorderingen op derden, inventaris, veilinggelden en spaargelden SOH-lening, alsmede van zogenaamde ORV-rechten.

12-01-2021

 1

De curator heeft geconstateerd dat kort voor de faillietverklaring door de Rabobank extra zekerheden in de vorm van hypothecaire zekerheidsrechten zijn gevestigd. Die vestiging vond overigens plaats voordat het faillissement was aangevraagd door falliet.

20-07-2021

 3

Na een discussie met de Rabobank is met de Rabobank een schikking overeengekomen in die zin dat de bank aan de boedel een bedrag ter hoogte van € 100.000,-- zal betalen. Betaling van dit bedrag heeft plaatsgevonden. De rechter-commissaris heeft machtiging voor deze schikking gegeven aan de curator.

5.4 Separatistenpositie

Ja de bank beschikt over diverse zekerheidsrechten, zoals hypotheek-rechten en pandrechten.

12-01-2021

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Diverse crediteuren hebben een beroep op eigendomsvoorbehoud gedaan. De curator heeft deze aanspraken grotendeels beoordeeld en afgewikkeld.

12-01-2021

 1

5.6 Retentierechten

N.v.t.

12-01-2021

 1

5.7 Reclamerechten

N.v.t.

12-01-2021

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Met de Rabobank is een boedelbijdrage overeengekomen en afgerekend met betrekking tot de verkoop van de voorraden, immateriële activa en debiteuren ter hoogte van € 11.000,--.

12-01-2021



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Met de bank is vervolgens een boedelbijdrage overeengekomen met betrekking tot de te verkopen onroerende zaken en roerende zaken.

12-01-2021



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Er is geen sprake van een voortgezette onderneming. Wel is met de koper van de ingeogste bloembollen overeengekomen dat die bloembollen met behulp van de bij failliet in loondienst zijnde werknemers worden geoogst tot uiterlijk 15 januari 2021.

12-01-2021

 1

6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

12-01-2021

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

12-01-2021

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De koper van de bloembollen, planten, de handelsvordering en de immateriële activa heeft aan drie werknemers die bij failliet in loondienst zijn een arbeidsovereenkomst aangeboden.

12-01-2021

 1

De curator heeft een onderzoek ingesteld naar de omvang van de activa die hem ten tijde van het sluiten van de verkoopovereenkomst van de activa niet bekend waren. Het onderzoek is nog gaande.

20-07-2021

 3

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Nog niet te beoordelen.

12-01-2021



7.2 Depot jaarrekeningen

Voor de jaarrekening van een vennootschap onder firma bestaat geen deponeringsplicht.

12-01-2021



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t. (samengestellingsopdracht).

12-01-2021



7.4 Stortingsverplichting aandelen

N.v.t.

12-01-2021



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Nog niet te beoordelen.

12-01-2021



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Nog niet te beoordelen.

12-01-2021



7.7 Toelichting rechtmatigheid

Nog niet te beoordelen.

12-01-2021



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Nog niet te beoordelen.

12-01-2021



De curator heeft een onderzoek ingesteld naar de exacte omvang van de activa ten tijde van de activatransactie.

20-07-2021



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 21.163,73

20-07-2021

 3

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 6.824,00

20-04-2021

 2

8.3 Pref. vord. UWV

€ 12.931,26

20-07-2021

 3

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

53

12-01-2021

 1

64

20-04-2021

 2

71

20-07-2021

 3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 5.120.011,97

12-01-2021

 1

€ 1.153.992,04

20-04-2021

 2

€ 1.599.073,34

20-07-2021

 3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

In dit stadium is nog niet in te schatten in hoeverre er een uitkering aan de crediteuren gedaan kan worden.

12-01-2021

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De bekende crediteuren zijn aangeschreven. De ingediende vorderingen zijn geplaatst op de lijst van voorlopig erkende crediteuren en de bevestiging hiervan is aan de betreffende crediteur gezonden.

12-01-2021

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

12-01-2021

 1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal in de komende periode trachten de activa te verkopen in overleg met de pandhouder.

12-01-2021

 1

De curator zal in de komende verslagperiode het ingestelde rechtmatigheidsonderzoek voortzetten en tot inning van de vordering op het veilingbedrijf overgaan.

20-07-2021

 3

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

In dit stadium nog niet te beoordelen.

12-01-2021

 1

10.3 Indiening volgend verslag

16-10-2021

20-07-2021

 3

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen