Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**23**
Datum verslag	**11-11-2026**
Insolventienummer	**F.18/20/95**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000076955:F004**
Datum uitspraak	**26-05-2020**

R-C	**mr. D.J. Klijn**
Curator	**mr P.J. Fousert**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Eemshaven Properties en Facilities BV/Eemshaven Constructie BV/Carnero Holding BV/Timans Bouw BV — 17-06-2020, 1

Gegevens onderneming

de besloten vennootschap Eemshaven Properties en Facilities B.V., KvK nummer 02057620, gevestigd te (9979 XH) Eemshaven aan de Borkumweg 14; — 17-06-2020, 1

de besloten vennootschap Eemshaven Constructie B.V., KvK nummer 62876015, gevestigd te (9979 XH) Eemshaven aan de Borkumweg 14;

de besloten vennootschap Carnero Holding B.V., KVK nummer 02091695, gevestigd te (9979 XH) Eemshaven aan de Borkumweg 14 en

de besloten vennootschap Timans Bouw B.V., Kvk nummer 65582438, gevestigd te (9979 XH) Eemshaven aan de Borkumweg 14.

Activiteiten onderneming

Eemshaven Properties en Facilities B.V. 17-06-2020

1

- Verkrijging en exploitatie van bedrijfsgebouwen met name in het Eemshavengebied, alsmede het ter beschikking stellen van faciliteiten.

Eemshaven Constructie B.V.

- Het ontwerpen en produceren van hefwerktuigen, hydraulische werktuigen en vaartuigen.
- Het verlenen van service en het onderhouden van transportmaterieel en technische installaties.
- Handel in benzine, gas, dieselolie en andere smeermiddelen en het aangaan van leaseovereenkomsten.

Carnero Holding B.V.

- Beheren en beleggen.

Timans Bouw B.V.

- Het exploiteren van een bouw-, utiliteit- en aannemersbedrijf.

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Omzetgegevens: 17-06-2020
Eemshaven Properties en Facilities B.V. 1
2017: 246.606
2018: 246.831

Eemshaven Constructie B.V.
2017: 198.166
2018: 569.201

Carnero Holding B.V.
In onderzoek (nog geen jaarstukken ontvangen).

Timans Bouw B.V.
2017: 132.999
2018: 179.541

Winst en verlies:
Eemshaven Properties en Facilities B.V.
2017: - 162.298
2018: - 123.676

Eemshaven Constructie B.V.
2017: 25.018
2018: 68.283

Carnero Holding B.V.
In onderzoek (nog geen jaarstukken ontvangen).

Timans Bouw B.V.
2017: - 48.778
2018: + 32.130

Balanstotaal:
Eemshaven Properties en Facilities B.V.
2017: 1.919.527
2018: 1.776.617

Eemshaven Constructie B.V.
2017: 232.154
2018: 286.000

Carnero Holding B.V.
In onderzoek (nog geen jaarstukken ontvangen).

Timans Bouw B.V.
2017: 37.739
2018: 58.016

Gemiddeld aantal personeelsleden

17-06-2020
1

0

Toelichting

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
0 (volgens opgave bestuur).

Eemshaven Constructie B.V.
0 (volgens opgave bestuur).

Carnero Holding B.V.
0 (volgens opgave bestuur).

Timans Bouw B.V.
0 (volgens opgave bestuur).

Boedelsaldo

17-06-2020
1

€ 0,00

Toelichting

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
€ 0,00

Eemshaven Constructie B.V.
€ 0,00

Carnero Holding B.V.
€ 0,00

Timans Bouw B.V.
€ 0,00

25-09-2020
2

€ 220,00

Toelichting

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
€ 0,00

Eemshaven Constructie B.V.
€ 220,00

Carnero Holding B.V.
€ 0,00

Timans Bouw B.V.
€ 0,00

24-12-2020
3

Toelichting

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
€ 8.975,00

Eemshaven Constructie B.V.
€ 220,00

Carnero Holding B.V.
€ 0,00

Timans Bouw B.V.
€ 0,00

Toelichting

24-03-2021
4

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
€ 8.975,00

Eemshaven Constructie B.V.
€ 220,00

Carnero Holding B.V.
€ 1.815,00

Timans Bouw B.V.
€ 0,00

Toelichting

24-06-2021
5

Carnero Holding B.V.
€ 1.129,83

Toelichting

23-09-2021
6

Carnero Holding B.V.
€ 2.689,43

Toelichting

23-12-2021
7

Idem.

Toelichting

05-04-2022
8

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
€ 8.959,10

Eemshaven Constructie B.V.
€ 204,10

Carnero Holding B.V.
€ 2.673,53

Timans Bouw B.V.
€ 16,44 (debetrente boedelrekening periode 01-10-2021 tm 31-03-2022)

Toelichting

05-07-2022
9

Timans Bouw B.V.
€ 0,00 (door de Rabobank is het debetsaldo weer gecorrigeerd naar 0)

Toelichting

18-01-2023
11

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
€ 8.895,50 (enkel en alleen afboeking boedelkosten 2022)

Eemshaven Constructie B.V.
€ 140,50 (enkel en alleen afboeking boedelkosten 2022)

Carnero Holding B.V.
€ 2.609,93 (enkel en alleen afboeking boedelkosten 2022)

18-04-2023
12

Toelichting

Idem.

18-04-2024
13

Toelichting

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
€ 8.831,90 (enkel en alleen afboeking boedelkosten 2023)

Eemshaven Constructie B.V.
€ 76,90 (enkel en alleen afboeking boedelkosten 2023)

Carnero Holding B.V.
€ 2.631,33 (enkel en alleen bij- en afboekingen boedelkosten 2023)

18-07-2024
14

Toelichting

Eemshaven Constructie B.V.
€ 1.093,30

16-01-2025
16

€ 8.768,30

Toelichting

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
€ 8.768,30 (enkel en alleen afboeking boedelkosten 2024)

Eemshaven Constructie B.V.
€ 1.056,70

Carnero Holding B.V.
€ 2.567,73 (enkel en alleen afboeking boedelkosten 2024)

12-02-2026
20

€ 8.704,70

Toelichting

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
€ 8.704,70 (enkel en alleen afboeking boedelkosten 2025)

Eemshaven Constructie B.V.
€ 993,10 (enkel en alleen afboeking boedelkosten 2025)

Carnero Holding B.V.
€ 2.504,13 (enkel en alleen afboeking boedelkosten 2025)

12-05-2026
21

€ 8.688,80

Toelichting

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
€ 8.688,80 (enkel en alleen afboeking boedelkosten 2026)

Eemshaven Constructie B.V.
€ 977,20 (enkel en alleen afboeking boedelkosten 2026)

Carnero Holding B.V.
€ 2.488,23 (enkel en alleen afboeking boedelkosten 2026)

12-08-2026
22

Toelichting

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
€8.701,94 (enkel bijschrijving rente)

Eemshaven Constructie B.V.
€978,68 (enkel bijschrijving rente)

Carnero Holding B.V.
€2.492,00 (enkel bijschrijving rente)

11-11-2026
23

Toelichting

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
€8.723,65 (enkel bijschrijving rente)

Eemshaven Constructie B.V.
€981,13 (enkel bijschrijving rente)

Carnero Holding B.V.
€2.498,21 (enkel bijschrijving rente)

Verslagperiode

17-06-2020
1

van

26-5-2020

t/m

16-6-2020

25-09-2020
2

van

17-6-2020

t/m

24-9-2020

24-12-2020
3

van

25-9-2020

t/m

23-12-2020

24-03-2021
4

van

24-12-2020

t/m

23-3-2021

van

24-3-2021

t/m

23-6-2021

24-06-2021

5

van

24-6-2021

t/m

22-9-2021

23-09-2021

6

van

23-9-2021

t/m

22-12-2021

23-12-2021

7

van

23-12-2021

t/m

4-4-2022

05-04-2022

8

van

5-4-2022

t/m

4-7-2022

05-07-2022

9

van

5-7-2022

t/m

17-10-2022

18-10-2022

10

van

18-10-2022

t/m

17-1-2023

18-01-2023

11

van

18-1-2023

t/m

17-4-2023

18-04-2023

12

van

18-04-2024

18-4-2023

t/m

17-4-2024

13

van

18-4-2024

t/m

17-7-2024

18-07-2024

14

van

18-7-2024

t/m

16-10-2024

17-10-2024

15

van

17-10-2024

t/m

15-1-2025

16-01-2025

16

van

16-1-2025

t/m

29-4-2025

30-04-2025

17

van

30-4-2025

t/m

29-7-2025

30-07-2025

18

van

30-7-2025

t/m

12-11-2025

13-11-2025

19

van

12-11-2025

t/m

11-2-2026

12-02-2026

20

van

12-2-2026

12-05-2026

21

t/m

11-5-2026

van

12-5-2026

t/m

11-8-2026

12-08-2026
22

van

12-8-2026

t/m

10-11-2026

11-11-2026
23

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	76 uur 38 min
2	111 uur 35 min
3	79 uur 3 min
4	20 uur 50 min
5	43 uur 16 min
6	47 uur 26 min
7	14 uur 24 min
8	33 uur 47 min
9	10 uur 41 min
10	4 uur 28 min
11	10 uur 19 min
12	3 uur 51 min
13	11 uur 9 min
14	3 uur 11 min
15	2 uur 48 min
16	7 uur 2 min
17	4 uur 13 min
18	2 uur 15 min
19	5 uur 15 min
20	5 uur 20 min
21	0 uur 35 min
22	18 uur 45 min
23	7 uur 30 min
totaal	524 uur 21 min

Toelichting bestede uren

Alle uren zijn in deze fase van het faillissement genoteerd in het faillissement van Eemshaven Properties en Facilities B.V. De verslaglegging in bovenvermelde faillissementen geschiedt gezamenlijk en wordt geplaatst onder het faillissement Eemshaven Properties en Facilities B.V.

17-06-2020
1

Bij specifiek op een van de andere vennootschappen betrekking hebbende werkzaamheden zijn de uren op die vennootschap vastgelegd.
Inzake Eemshaven Constructie B.V. en Timans Bouw B.V. zijn de door curator op 15 juni 2020 verrichte werkzaamheden (respectievelijk 39 en 10 minuten) per abuis niet in de urenverantwoording bij het eerste verslag meegenomen.

25-09-2020
2

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
Bestede uren verslagperiode: 95 uur en 53 minuten.
Bestede uren totaal: 174 uur en 11 minuten.

Eemshaven Constructie B.V.:
Bestede uren verslagperiode: 1 uur en 39 minuten.
Bestede uren totaal: 1 uur en 39 minuten.

Carnero Holding B.V.
Bestede uren verslagperiode: 13 uur en 53 minuten.
Bestede uren totaal: 13 uur en 53 minuten.

Timans Bouw B.V.
Bestede uren verslagperiode: 10 minuten.
Bestede uren totaal: 10 minuten.

De uren inzake Eemshaven Constructie B.V., Carnero Holding B.V. en Timans Bouw B.V. zijn opgenomen onder de stuurinformatie bij de betreffende faillissementen.

Eemshaven Properties en Facilities B.V. 24-12-2020
Bestede uren verslagperiode: 46 uur en 29 minuten 3
Bestede uren totaal: 220 uur en 40 minuten.

Eemshaven Constructie B.V.
0 uren.

Carnero Holding B.V.
Bestede uren verslagperiode: 32 uur en 34 minuten.
Bestede uren totaal: 46 uur en 27 minuten.

Timans Bouw B.V.
0 uren.

Eemshaven Properties en Facilities B.V. 24-03-2021
Bestede uren verslagperiode: 10 uur en 46 minuten 4
Bestede uren totaal: 231 uur en 26 minuten

Eemshaven Constructie B.V.
Bestede uren verslagperiode: 1 uur en 00 minuten
Bestede uren totaal: 2 uur en 39 minuten

Carnero Holding B.V.
Bestede uren verslagperiode: 9 uur en 04 minuten
Bestede uren totaal: 55 uur en 31 minuten

Timans Bouw B.V.
0 uur.

Eemshaven Properties en Facilities B.V. 24-06-2021
Bestede uren verslagperiode: 4 uur en 03 minuten 5
Bestede uren totaal: 235 uur en 29 minuten

Carnero Holding B.V.
Bestede uren verslagperiode: 38 uur en 56 minuten
Bestede uren totaal: 94 uur en 72 minuten

Timans Bouw B.V.
Bestede uren verslagperiode: 0 uur en 17 minuten
Bestede uren totaal: 0 uur en 27 minuten

Uren Verslagperiode: 23-09-2021
Eemshaven Properties en Facilities B.V. 6
4 uur en 36 minuten.

Eemshaven Constructie B.V.
1 uur en 16 minuten.

Carnero Holding B.V.
41 uur en 34 minuten.

Timans Bouw B.V.
0 uur.

Uren totaal:
Eemshaven Properties en Facilities B.V.
240 uur en 05 minuten.

Eemshaven Constructie B.V.
3 uur en 55 minuten.

Carnero Holding B.V.
136 uur en 01 minuten.

Timans Bouw B.V.
0 uur 27 minuten.

Uren Verslagperiode:
Eemshaven Properties en Facilities B.V.
3 uur en 37 minuten.

23-12-2021
7

Eemshaven Constructie B.V.
0 uur en 39 minuten.

Carnero Holding B.V.
10 uur en 8 minuten.

Timans Bouw B.V.
0 uur.

Uren totaal:
Eemshaven Properties en Facilities B.V.
243 uur en 42 minuten.

Eemshaven Constructie B.V.
4 uur en 34 minuten.

Carnero Holding B.V.
146 uur en 9 minuten.

Timans Bouw B.V.
0 uur 27 minuten.

Verslag 7 (concept)

Bestede uren verslagperiode

05-04-2022
8

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
3 uur en 55 minuten.

Eemshaven Constructie B.V.
0 uur en 54 minuten.

Carnero Holding B.V.
28 uur en 58 minuten.

Timans Bouw B.V.
N.v.t.

Bestede uren totaal

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
247 uur en 37 minuten.

Eemshaven Constructie B.V.
5 uur en 28 minuten.

Carnero Holding B.V.
175 uur en 7 minuten.

Timans Bouw B.V.
0 uur en 27 minuten.

Bestede uren verslagperiode: 05-07-2022
9

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
3 uur en 50 minuten.

Carnero Holding B.V.
6 uur en 51 minuten.

Bestede uren totaal:

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
251 uur en 27 minuten.

Carnero Holding B.V.
181 uur en 58 minuten.

Bestede uren verslagperiode: 18-10-2022
10

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
1 uur en 56 minuten.

Carnero Holding B.V.
2 uur en 32 minuten.

Bestede uren totaal:

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
253 uur en 23 minuten.

Carnero Holding B.V.
184 uur en 30 minuten.

Bestede uren verslagperiode: 18-01-2023
11

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
2 uur en 8 minuten.

Eemshaven Constructie B.V.
0 uur en 13 minuten.

Carnero Holding B.V.
7 uur en 58 minuten.

Bestede uren totaal:

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
255 uur en 31 minuten.

Eemshaven Constructie B.V.
5 uur en 41 minuten.

Carnero Holding B.V.
192 uur en 28 minuten.

Bestede uren verslagperiode: 18-04-2023
12

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
2 uur en 37 minuten.

Carnero Holding B.V.
1 uur en 58 minuten.

Bestede uren totaal:

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
258 uur en 08 minuten.

Carnero Holding B.V.
193 uur en 42 minuten.

Bestede uren verslagperiode: 18-04-2024
13

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
4 uur en 34 minuten.

Carnero Holding B.V.
6 uur en 35 minuten.

Bestede uren totaal:

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
262 uur en 42 minuten.

Carnero Holding B.V.
200 uur en 17 minuten.

Bestede uren verslagperiode: 18-07-2024
14

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
1 uur en 42 minuten.

Carnero Holding B.V.
0 uur en 30 minuten.

Eemshaven Constructie B.V.
0 uur en 59 minuten

Bestede uren totaal:

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
264 uur en 24 minuten.

Carnero Holding B.V.
200 uur en 47 minuten.

Eemshaven Constructie B.V.
6 uur en 40 minuten

Bestede uren verslagperiode: 17-10-2024
15

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
2 uur en 31 minuten.

Carnero Holding B.V.
0 uur en 12 minuten.

Eemshaven Constructie B.V.
0 uur en 05 minuten

Bestede uren totaal:

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
266 uur en 55 minuten.

Carnero Holding B.V.
200 uur en 59 minuten.

Eemshaven Constructie B.V.
6 uur en 45 minuten

Bestede uren verslagperiode: 16-01-2025
16

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
5 uur en 47 minuten.

Carnero Holding B.V.
0 uur en 47 minuten.

Eemshaven Constructie B.V.
0 uur en 28 minuten

Bestede uren totaal:

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
272 uur en 42 minuten.

Carnero Holding B.V.
201 uur en 46 minuten.

Eemshaven Constructie B.V.
7 uur en 13 minuten

Bestede uren verslagperiode: 30-04-2025
17

Carnero Holding B.V.
1 uur en 00 minuten.

Bestede uren totaal:

Carnero Holding B.V.
204 uur en 59 minuten.

Na het deponeren van verslag 16, zijn nog uren ingevoerd over de periode van verslag 16. In verslag 17 is dit recht getrokken.

Bestede uren verslagperiode: 30-07-2025
18

Carnero Holding B.V.
2 uur en 15 minuten.

Bestede uren totaal:

Carnero Holding B.V.
207 uur en 14 minuten.

Bestede uren verslagperiode: 13-11-2025
19

Carnero Holding B.V.
5 uur en 15 minuten.

Bestede uren totaal:

Carnero Holding B.V.
212 uur en 29 minuten.

Bestede uren verslagperiode: 12-02-2026
20

Carnero Holding B.V.
5 uur en 20 minuten.

Bestede uren totaal:

Carnero Holding B.V.
217 uur en 49 minuten.

Bestede uren verslagperiode: 12-05-2026
21

Carnero Holding B.V.
0 uur en 15 minuten.

Eemshaven Constructie B.V.
0 uur en 10 minuten

Bestede uren totaal:
Carnero Holding B.V.
218 uur en 04 minuten.

Eemshaven Constructie B.V.
7 uur en 13 minuten

Carnero Holding B.V. 12-08-2026
18 uur en 45 minuten 22

Carnero Holding B.V. **11-11-2026**
7 uur en 30 minuten **23**

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Besloten Vennootschap Eemshaven Properties en Facilities B.V., met als enig bestuurder Carnero Holding B.V., met als enig aandeelhouder en bestuurder de heer A.J. Goslinga. 17-06-2020
1

Besloten Vennootschap Eemshaven Constructie B.V., met als enig aandeelhouder en bestuurder Venema Holding B.V., van wie de heer A.J. Goslinga enig bestuurder is.

Besloten Vennootschap Carnero Holding B.V., met als enig aandeelhouder en bestuurder de heer A.J. Goslinga.

Besloten Vennootschap Timans Bouw B.V., met als enig bestuurder Eemshaven Management B.V., van wie Eemshaven Properties en Facilities B.V. enig aandeelhouder en bestuurder is. Enig bestuurder van Eemshaven Properties en Facilities is Carnero Holding B.V., van wie de heer A.J. Goslinga enig aandeelhouder en bestuurder is.

1.2 Lopende procedures

Volgens opgave bestuur sprake van drie (3) procedures. Zullen onderzocht worden.	17-06-2020 1
Er is geen nader informatie ontvangen over lopende procedures.	25-09-2020 2
Idem.	24-12-2020 3
Vooralsnog niet gebleken van procedures.	24-03-2021 4

1.3 Verzekeringen

17-06-2020 1

- aansprakelijkheidsverzekering Eemshaven Properties en Facilities B.V.;
- brandverzekering op naam van Venema Installations B.V., medeverzekerde Eemshaven Properties en Facilities B.V. m.b.t. gebouwenverzekering voor Borkumweg 10 t/m 16 te Eemshaven en;
- brandverzekering Carnero Management B.V. m.b.t. gebouwenverzekering voor Departementsstraat 23 te Uithuizen.

De bank zal de kosten voor verzekering van de onroerende zaken voor haar rekening nemen zolang er zekerheidsrechten ten gunste van de bank zijn gevestigd.

1.4 Huur

Vooralsnog niet gebleken.	17-06-2020 1
Er is geen sprake van huur. Enkele (rechts)personen hebben de onroerende zaken die in eigendom zijn van Eemshaven Properties en Facilities B.V. zonder recht of titel in gebruik. Zie ook 3.2. hierna.	25-09-2020 2

1.5 Oorzaak faillissement

De faillissementen van de gefailleerde vennootschappen zijn op het verzoek van de Belastingdienst uitgesproken. Volgens de opgaaf van het (indirecte) bestuur van de vennootschappen, zijnde de heer A.J. Goslinga, ligt de oorzaak van de faillissementen in het verlengde van het faillissement van de besloten vennootschap Venema Installations B.V., welk faillissement met ingang van 30 oktober 2018 is uitgesproken. De activiteiten van deze vennootschap zouden tezamen met de activiteiten van (een deel van) de gefailleerde vennootschappen zijn doorgezet in een nieuwe vennootschapsrechtelijke structuur. Onder meer de schuld aan de bank en aan de Belastingdienst zouden zijn achtergebleven in de oude vennootschapsrechtelijke structuur. De opgaaf van het bestuur en de gevolgen daarvan dienen te worden onderzocht.	17-06-2020 1
De administratie van de gefailleerde vennootschappen is veiliggesteld zodat er oorzakenonderzoek kan worden uitgevoerd.	25-09-2020 2
In onderzoek.	24-12-2020 3
In onderzoek.	24-03-2021 4
Idem.	24-06-2021 5
In onderzoek, in lijn met hetgeen hiervoor is geschreven. Zal na eventuele reactie van de bestuurder kunnen worden afgerond (zie 7 hierna).	23-12-2021 7

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 17-06-2020
1

0

Toelichting

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
0 (volgens opgave bestuur).

Eemshaven Constructie B.V.
0 (volgens opgave bestuur).

Carnero Holding B.V.
0 (volgens opgave bestuur).

Timans Bouw B.V.
0 (volgens opgave bestuur).

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting 17-06-2020
1

In onderzoek.

Toelichting 24-12-2020
3

Vooralsnog niet gebleken.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
		Niet van toepassing.
totaal	0	

2.4 Werkzaamheden personeel

Inventarisatie en onderzoek. 17-06-2020
1

Afgewikkeld. 05-04-2022
8

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
- Borkumweg 10 t/m 16 te Eemshaven in eigendom van Eemshaven Properties en Facilities B.V. en - Departementsstraat 23 te Uithuizen in eigendom van Carnero Holding B.V.	€ 833.333,00	€ 1.600.000,00	€ 9.382,81
- Departementsstraat 23 te Uithuizen in eigendom van Carnero Holding B.V.	€ 100.000,00	€ 150.000,00	€ 1.815,00
totaal	€ 933.333,00		€ 11.197,81

Toelichting onroerende zaken

Verkoopopbrengst: Nog niet van toepassing.

Hoogte hypotheek:

- op Borkumweg 10 t/m 16 is volgens het Kadaster een hypotheekrecht ingeschreven van € 1.600.000,-- en
- op Departementsstraat 23 is volgens het Kadaster een hypotheekrecht ingeschreven van € 150.000,--.

Boedelbijdrage: Nog niet van toepassing.

17-06-2020
1

De onroerende zaak aan de Borkumweg is verkocht voor een bedrag ad € 833.333.

Boedelbijdrage conform separatistenregeling.

25-09-2020
2

Boedelbijdrage:
€ 9.075,-- incl. btw. voor de Borkumweg.
€ 1.500,-- incl. btw. voor de Departementsstraat.

24-12-2020
3

In tegenstelling tot het gestelde in verslag 3 d.d. 24-12-2020 betreffen de daar genoemde boedelbijdragen (exclusief btw.):
€ 9.382,81 incl. btw voor de Borkumweg.
€ 1.815,00 incl. btw voor de Departementsstraat.

24-03-2021
4

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Inventarisatie, onderzoek en aanvang onderhandelingen (verkoopactiviteiten). 17-06-2020
1

De hypotheekhouder was ten tijde van het faillissement in vergaande onderhandelingen met een geïnteresseerde partij over (ver)koop van de onroerende zaken. Deze onderhandelingen zijn voortgezet en hebben geresulteerd in een koopovereenkomst. In eerste instantie was de leveringsdatum vastgesteld op 1 september 2020. De koopsom was destijds € 850.000. In de koopovereenkomst is een ontbindingsbepaling opgenomen voor de situatie dat de onroerende zaken op 1 september niet leeg en ontruimd zijn. De curator heeft namelijk voorafgaand aan de verkoop vastgesteld dat enkele (rechts)personen zonder recht of titel gebruik maken van de onroerende zaken. De curator heeft deze gebruikers aangeschreven en verzocht de onroerende zaken te verlaten, maar aan dat verzoek hebben zij geen gehoor gegeven. De curator heeft daarom, in samenspraak met de hypotheekhouder, een kort geding tot ontruiming geëntameerd. De voorzieningenrechter heeft de gebruikers veroordeeld tot ontruiming uiterlijk 5 oktober 2020. Omdat levering niet eerder dan na de ontruiming kan plaatsvinden en kopers kosten maken als gevolg van de vertraging, is de koopsom verlaagd tot € 833.333. Koper heeft op haar beurt afgezien van de ontbindende voorwaarde die in de koopovereenkomst was opgenomen. Partijen hebben hun afspraken hiertoe vastgelegd in een allonge op de koopovereenkomst. 25-09-2020
2

Koopovereenkomst met betrekking tot de Borkumweg is afgewikkeld en levering heeft plaatsgevonden op 9 oktober 2020. Op korte termijn zal naar alle waarschijnlijkheid de Departementsstraat op initiatief van de bank executoriaal worden verkocht en geleverd voor een koopsom van € 100.000,--. 24-12-2020
3

Koopovereenkomst met betrekking tot de Departementsstraat is afgewikkeld en levering heeft plaatsgevonden op 30 december 2020. 24-03-2021
4

Afgewikkeld. 05-04-2022
8

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Verkoopopbrengst en boedelbijdrage: Nog niet van toepassing. 17-06-2020
1

Niet gebleken. 23-12-2021
7

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Nog niet gebleken. 17-06-2020
1

Niet gebleken. 05-04-2022
8

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie en onderzoek. 17-06-2020 1

Afgewikkeld. 05-04-2022 8

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Verkoopopbrengst en boedelbijdrage: Nog niet van toepassing. 17-06-2020 1

Niet gebleken. 05-04-2022 8

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie en onderzoek. 17-06-2020 1

Afgewikkeld. 05-04-2022 8

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Carnero Holding B.V. Domeinnamen divers	€ 1.559,60	
totaal	€ 1.559,60	€ 0,00

Toelichting andere activa

Verkoopopbrengst en boedelbijdrage: Nog niet van toepassing. 17-06-2020 1

Verkoopopbrengst en boedelbijdrage: Nog niet van toepassing. 24-12-2020 3

Afgewikkeld. 23-12-2021 7

3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie en onderzoek. 17-06-2020 1

Afgewikkeld. 05-04-2022 8

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
In onderzoek. Debiteurenoverzicht is verstrekt aan de pandhouder, die vooralsnog zelf tot inning over zal gaan. De inning wordt gemonitord.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De handelsdebiteuren van Eemshaven Properties en Facilities B.V. en Eemshaven Constructie B.V. lijken te zijn verpand. Met de pandhouder wordt overleg gevoerd over de wijze van inning.

17-06-2020
1

Opbrengst en boedelbijdrage: nog niet van toepassing.

Opbrengst en boedelbijdrage; niet van toepassing.

30-04-2025
17

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie en onderzoek.

17-06-2020
1

Zie punt 5; de Bank is tot afwikkeling overgegaan.

30-04-2025
17

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 1.432.837,33

17-06-2020
1

Toelichting vordering van bank(en)

De bank heeft een vordering ingediend op Eemshaven Properties en Facilities B.V. en Eemshaven Constructie B.V. van € 1.323.141,20. Op Carnero Holding B.V. heeft de bank een vordering ingediend van € 109.696,13. De pand- en hypotheekrechten worden nog nader beoordeeld.

Toelichting vordering van bank(en)

25-09-2020
2

Zie 3.2 hiervoor.

Toelichting vordering van bank(en)

24-12-2020
3

Idem.

Toelichting vordering van bank(en)

24-03-2021
4

Te zijner tijd zal een nieuwe schuldopgave volgen.

€ 344.706,86

23-12-2021
7

Toelichting vordering van bank(en)

De bank heeft een aangepaste vordering groot € 344.706,86 ingediend. Deze vordering dient nog nader te worden beoordeeld.

Toelichting vordering van bank(en)

18-01-2023
11

Een recente schuldopgave is bij de bank opgevraagd.

€ 433.847,50

18-04-2023
12

Toelichting vordering van bank(en)

De bank heeft curator laten weten geen vordering meer te hebben op Carnero Holding B.V. en Timans Bouw B.V.

De restantvordering op Eemshaven Properties en Facilities B.V. ad € 433.847,50 is administratief afgeboekt.

5.2 Leasecontracten

In onderzoek.

17-06-2020
1

In onderzoek.

24-12-2020
3

In onderzoek.

24-03-2021
4

Idem.

24-06-2021
5

Niet gebleken. Carnero Holding B.V. was enkel als borg verbonden strekkende tot zekerheid van betaling van leaseverplichtingen van een andere vennootschap (artikel 7:850 e.v. Burgerlijk Wetboek).

05-04-2022
8

5.3 Beschrijving zekerheden

De bank heeft een hypotheekrecht op de onroerende zaken van Eemshaven Properties en Facilities B.V. en Carnero Holding B.V. Verder lijken alle voor verpanding vatbare activa (inventaris, voorraad en transportmiddelen) van Eemshaven Properties en Facilities B.V. en Eemshaven Constructie B.V. aan de bank te zijn verpand. Voorts rust er pandrecht op vorderingen op derden en huurpenningen. Vorderingen en roerende zaken van Carnero Holding B.V. en Timans Bouw B.V. lijken niet te zijn verpand.

17-06-2020
1

Zie 3.2 hiervoor.

25-09-2020
2

5.4 Separatistenpositie

Zie punt 5.3.

17-06-2020
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Inmiddels is er door één crediteur een beroep gedaan op eigendomsvoorbehoud. Curator zal voor afwikkeling zorgdragen.

17-06-2020
1

De objecten zijn inmiddels opgehaald van de bedrijfslocatie. Afgewikkeld.

25-09-2020
2

5.6 Retentierechten

Nog niet gebleken.

17-06-2020
1

Niet gebleken.

05-04-2022
8

5.7 Reclamerechten

Nog niet gebleken.

17-06-2020
1

Niet gebleken.

05-04-2022
8

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

17-06-2020
1

Nader te bepalen.

Toelichting

24-12-2020
3

Zie 3.1.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Overleg bank en inventarisatie. 17-06-2020
1

Afgewikkeld. 18-04-2023
12

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing. 17-06-2020
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing. 17-06-2020
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Inventarisatie en onderzoek. 17-06-2020
1

Afgewikkeld. 05-04-2022
8

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing. 17-06-2020
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing. 17-06-2020
1

6.6 Opbrengst

Toelichting 17-06-2020
1

Niet van toepassing.

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

17-06-2020
1

Niet van toepassing.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

17-06-2020
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De administratie is (digitaal) veiliggesteld.
Onderzoek dient nog plaats te vinden.

17-06-2020
1

In onderzoek.

25-09-2020
2

In onderzoek.

24-12-2020
3

In onderzoek.

24-03-2021
4

Idem.

24-06-2021
5

Het standpunt is inmiddels aan de bestuurder voorgelegd. Na een eventuele reactie zal hierover verslag worden gedaan.

23-12-2021
7

Het uitgevoerde rechtmatigheidsonderzoek heeft betrekking op de volgende vennootschappen:
Venema Installations B.V.;
Carnero Holding B.V.;
Eemshaven Constructie B.V.;
Eemshaven Properties en Facilities B.V.;
Timans Bouw B.V.; en
Venema Holding B.V.

05-04-2022
8

De constateringen en het op basis daarvan hierna geformuleerde voorlopige standpunt is met de (indirect) bestuurder van voornoemde vennootschappen gedeeld. De bestuurder is gevraagd zijn visie te geven op de constateringen uit het rechtmatigheidsonderzoek en daaruit volgende vaststellingen. De bestuurder heeft van deze gelegenheid geen gebruik gemaakt.

De uitkomst uit het rechtmatigheidsonderzoek is dat de administratie van alle voornoemde vennootschappen niet voldoet aan de daaraan te stellen eisen. Bovendien is niet voor alle vennootschappen tijdig de jaarrekening gepubliceerd, namelijk niet voor i) Carnero Holding B.V., ii) Eemshaven

Constructie B.V., iii) Timans Bouw B.V. en iv) Venema Holding B.V..
Ten overvloede zijn naast de schending van de administratie- en publicatieplicht nog andere feiten en omstandigheden gebleken waaruit kan worden afgeleid dat de vennootschappen onbehoorlijk zijn bestuurd.

Uit het uitgevoerde rechtmatigheidsonderzoek blijkt dan ook dat het bestuur van de vennootschappen (onweerlegbaar) haar taak kennelijk onbehoorlijk heeft vervuld en wordt vermoed dat onbehoorlijke taakvervulling een belangrijke oorzaak is van de faillissementen. Hierdoor kan het bestuur aansprakelijk worden gehouden voor het tekort in de faillissementen van de vennootschappen.

7.2 Depot jaarrekeningen

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
De jaarrekening over 2017 is gedeponeerd op 22 december 2018.
De jaarrekening over 2018 is gedeponeerd op 10 december 2019.

17-06-2020
1

Eemshaven Constructie B.V.
De jaarrekening over 2017 is gedeponeerd op 22 december 2018.
De jaarrekening over 2018 is (nog) niet gedeponeerd.

Carnero Holding B.V.
Er zijn geen jaarrekeningen over 2017 en 2018 gedeponeerd.

Timans Bouw B.V.
De jaarrekening over 2017 is gedeponeerd op 15 maart 2018.
De jaarrekening over 2018 is (nog) niet gedeponeerd.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek.

17-06-2020
1

Onderzoek afgerond.

18-07-2024
14

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

17-06-2020
1

Onderzoek afgerond.

18-07-2024
14

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

17-06-2020
1

In onderzoek.

Toelichting

18-07-2024
14

Onderzoek afgerond.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

17-06-2020
1

Toelichting

Onderzoek afgerond.

18-07-2024
14

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Inventarisatie en onderzoek.

17-06-2020
1

Onderzoek afgerond.

18-07-2024
14

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Nog niet bekend.

17-06-2020
1

Toelichting

Carnero Holding B.V.
€ 3.436,-- (curator betwist vordering).

23-12-2021
7

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
€ 62.054,00.

Eemshaven Constructie B.V.
€ 67.519,00.

Carnero Holding B.V.
€ 234.436,00.

Timans Bouw B.V.
€ 70.814,00.

17-06-2020
1

Toelichting

25-09-2020
2

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
€ 75.628,00

Eemshaven Constructie B.V.
€ 63.667,00

Carnero Holding B.V.
€ 222.997,00

Timans Bouw B.V.
€ 77.432,00.

24-12-2020
3

Toelichting

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
€ 75.628,00

Eemshaven Constructie B.V.
€ 66.424,00

Carnero Holding B.V.d
€ 110.874,00

Timans Bouw B.V.
€ 77.432,00

23-12-2021
7

Toelichting

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
€ 75.628,00

Eemshaven Constructie B.V.
€ 66.424,00

Carnero Holding B.V.
€ 110.874,00

Timans Bouw B.V.
€ 77.432,00

18-04-2023
12

Toelichting

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
€ 74.984,00
Vordering Belastingdienst is verlaagd door een correctie van kosten.

8.3 Pref. vord. UWV

17-06-2020
1

Toelichting

Nog niet bekend.

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

17-06-2020
1

Nog niet bekend.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

Toelichting

17-06-2020
1

Volgens opgave:

Eemshaven Properties en Facilities B.V.: 7

Eemshaven Constructie B.V.: 3

Carnero Holding B.V.: 15

Timans Bouw B.V.: 3

Toelichting

24-06-2021
5

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
9.

Eemshaven Constructie B.V.
11.

Carnero Holding B.V.
31.

Timans Bouw B.V.
20.

Toelichting

05-04-2022
8

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
9

Eemshaven Constructie B.V.
12

Carnero Holding B.V.
30

Timans Bouw B.V.
20

Toelichting

18-10-2022
10

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
10

Toelichting

18-04-2023
12

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
11

Carnero Holding B.V.
29

Toelichting

30-07-2025
18

Carnero Holding B.V.
32

Toelichting

13-11-2025
19

Carnero Holding B.V.
33

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Toelichting

17-06-2020
1

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
€ 1.324.068,20.

Eemshaven Constructie B.V.
€ 16.180,31.

Carnero Holding B.V.
€ 115.467,21

Timans Bouw B.V.
€ 135,00.

Toelichting

25-09-2020
2

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
€ 1.367.696,86

Eemshaven Constructie B.V.
€ 35.378,16

Carnero Holding B.V.
€ 125.402,43

Timans Bouw B.V.
€ 6.230,62

Toelichting

24-12-2020
3

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
€ 1.367.696,86

Eemshaven Constructie B.V.
€ 1.358.519,36

Carnero Holding B.V.
€ 123.862,43

Timans Bouw B.V.
€ 6.230,62

Toelichting

24-03-2021
4

Eemshaven Constructie B.V.
€ 1.393.448,81

Carnero Holding B.V.
€ 124.224,23

Toelichting

24-06-2021
5

Eemshaven Constructie B.V.
€ 1.367.696,86

Eemshaven Constructie B.V.
€ 1.393.448,81

Carnero Holding B.V.
€ 124.311,82

Timans Bouw B.V.
€ 6.230,62

Toelichting

23-12-2021
7

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
€ 389.262,52

Eemshaven Constructie B.V.
€ 1.406.274,99

Carnero Holding B.V.
€ 124.311,82

Timans Bouw B.V.
€ 6.230,62

Toelichting

05-04-2022
8

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
€ 389.262,52

Eemshaven Constructie B.V.
€ 1.406.274,99

Carnero Holding B.V.
€ 124.224,23

Timans Bouw B.V.
€ 6.230,62

Toelichting

18-10-2022
10

Eemshaven Properties en Facilities B.V.
€ 394.421,78

Aan de lijst is toegevoegd Achmea ad € 5.159,26 inzake niet-betaalde premies.

Toelichting

18-04-2023
12

Eemshaven Properties en Facilities B.V.

€ 483.762,05
Inclusief door de Rabobank administratief afgeboekte vordering van € 433.847,50.

Eemshaven Constructie B.V.
€ 516.981,29
Inclusief door de Rabobank administratief afgeboekte vordering van € 433.847,50.

Carnero Holding B.V.
€ 14.528,10
De Rabobank heeft curator laten weten geen vordering meer te hebben op Carnero Holding B.V..

Toelichting 30-07-2025 18

Carnero Holding B.V.
€ 16.499,52

Toelichting 13-11-2025 19

Carnero Holding B.V.
€ 28.132,24 (de vordering van Yeaz is verhoogd)

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend. 17-06-2020 1

Vermoedelijk opheffing wegens de toestand van de boedel. 18-07-2024 14

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aan de crediteuren is verzocht hun (eventuele) vordering in te dienen, verder inventarisatie en beoordeling vorderingen met beroep op eigendomsvoorbehoud. 17-06-2020 1

Beoordeling en verificatie van de ingediende vorderingen. 25-09-2020 2

Idem. 24-12-2020 3

Idem. 24-03-2021 4

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Nader te bepalen.	17-06-2020 1
A. De gebruikers van de onroerende zaken die in eigendom zijn van Eemshaven Properties en Facilities B.V. B. De bestuurder van Carnero Holding B.V. en zijn partner.	25-09-2020 2
Mogelijk zullen in de komende verslagperiode na consultatie van de rechter-commissaris nog procedures worden geëntameerd.	24-12-2020 3
De procedure jegens de bestuurder van Carnero Holding B.V. en zijn partner is aanhangig gemaakt.	24-03-2021 4

9.2 Aard procedures

Nader te bepalen.	17-06-2020 1
A. Kort geding tot ontruiming van de onroerende zaken. B. Incassering rekening-courantvorderingen.	25-09-2020 2

9.3 Stand procedures

Nader te bepalen.	17-06-2020 1
A. Partijen zijn ter zitting met elkaar in overleg getreden omtrent een voor de gebruikers haalbare datum voor ontruiming van de onroerende zaken en voor de koper acceptabele datum van levering. Gebruikers hebben aangegeven dat ontruiming per 1 oktober mogelijk is. Partijen hebben vervolgens veiligheidshalve de ontruimingsdatum vastgesteld op 5 oktober 2020. De voorzieningenrechter heeft dit bij vonnis bepaald. B. Met machtiging van de rechter-commissaris is – na verkregen verlof – beslag gelegd op een onroerende zaak, die in eigendom is bij de wederpartijen. Bodemprocedure zal op korte termijn aanhangig worden gemaakt.	25-09-2020 2
A. Afgewikkeld. B. Staat voor conclusie van antwoord.	24-12-2020 3
B. Staat voor dagbepaling mondelinge behandeling.	24-03-2021 4
B. Staat voor dagbepaling voorlopig getuigenverhoor.	24-06-2021 5
B. Op 31 augustus 2021 heeft een getuigenverhoor plaatsgevonden, waarbij slechts één van de twee door een van de wederpartijen opgeroepen getuigen is verschenen. De andere was door ziekte verhinderd. Thans staat de kwestie op de rol voor 29 september 2021 voor bepalen datum verhoor tweede getuige.	23-09-2021 6
B. Het getuigenverhoor is bepaald op 20 januari 2022.	23-12-2021 7
B. Op 20 januari 2022 heeft de getuigenverhoor van de tweede getuige plaatsgevonden, waarna de zaak op verzoek van de curator is verwezen naar de rol voor het nemen van een akte houdende bewijslevering in contra-enquête. Vervolgens hebben partijen een conclusie na enquête genomen. Zaak staat nu voor een antwoordconclusie na enquête voor beide partijen.	05-04-2022 8
B. Op 4 mei 2022 is door curator de conclusie van antwoord na enquête ingediend. Hierna is door beide partijen om het wijzen van vonnis verzocht. Na een eerste uitstel staat de zaak nu op 10 augustus 2022 op de rol voor het wijzen van vonnis.	05-07-2022 9
Vonnis is gewezen op 27 juli 2022. De tegen de bestuurder ingestelde vordering is toegewezen. Ten aanzien van de partner is de vordering afgewezen.	18-10-2022 10

9.4 Werkzaamheden procedures

Nader te bepalen.	17-06-2020 1
A. Vooroverleg met gebruikers, overleg met hypotheekhouder, correspondentie met rechter-commissaris, voorbereiden zitting en zitting zelf, onderhandelingen omtrent allonge op koopovereenkomst.	25-09-2020 2

B. Opstellen beslagrekest, correspondentie met rechter-commissaris, indienen beslagrekest, voorbereiden bodemprocedure.	
A. Afgewikkeld. B. Voeren bodemprocedure.	24-12-2020 3
B. Voeren bodemprocedure.	24-03-2021 4
Er heeft een mondelinge behandeling plaatsgevonden op 4 mei 2021, waarna er een tussenvonnis is gewezen op 12 mei 2021. Op 9 juni 2021 is een akte van bewijsvoering ingediend. Thans staat de zaak voor dagbepaling getuigenverhoor.	24-06-2021 5
B. Thans staat de zaak wederom voor dagbepaling getuigenverhoor.	23-09-2021 6
Zie 9.3.	23-12-2021 7
Beraad vonnis 27 juli 2022.	18-10-2022 10
De executie van het vonnis aangevangen.	18-01-2023 11
De executie wordt voortgezet, maar heeft nog niet tot enige baten geleid.	18-04-2023 12
In de afgelopen verslagperiode heeft de curator overleg gehad met de bestuurder over onder meer de afwikkeling van de veroordeling zoals aan hem opgelegd krachtens het vonnis van 27 juli 2022. De bestuurder heeft aan de curator toegezegd op korte termijn met een afwikkelvoorstel te komen dienaangaande.	18-04-2024 13
Er is een bespreking gevoerd met de bestuurder waarin is getracht tot een minnelijke regeling te komen. De bestuurder heeft een onderbouwing van zijn financiële positie toegezegd.	18-07-2024 14
De bestuurder heeft geen gevolg gegeven aan zijn toezegging zoals hiervoor geschetst. Uit een op hoofdlijnen verricht verhaalsonderzoek blijkt voorshands niet van enig vermogen van de bestuurder. Curator heeft gemachtigde van de bestuurder gevraagd naar het standpunt ter zake van de door de curator voorgestelde afwikkelingswijze van het vonnis. De curator heeft daarop nog niet vernomen.	17-10-2024 15
De gemachtigde van de bestuurder heeft de curator een (nieuw) voorstel gedaan ter zake van de afwikkeling van het vonnis. De curator heeft dit voorstel in beraad en doet in dat kader een hernieuwd verhaalsonderzoek (op hoofdlijnen). In de aankomende verslagperiode zal de curator trachten tot een finale regeling te komen aangaande de afwikkeling van het vonnis.	16-01-2025 16
In de aankomende verslagperiode zal de curator zijn bevindingen aangaande de afwikkeling van het vonnis met de rechter-commissaris delen. De curator zal ter zake de rechter-commissaris een wijze van afwikkeling voorstellen.	30-04-2025 17

Afgelopen verslagperiode is de curator nieuwe feiten en omstandigheden gebleken aangaande het verhaal zoals eerder beschreven. Deze nieuwe verhaalsinformatie is onderzocht. Uitkomsten daarvan zullen worden betrokken bij de wijze van afwikkeling.	30-07-2025 18
De curator heeft met instemming van de rechter-commissaris de gemachtigde van de bestuurder een afwikkelingsvoorstel gedaan.	13-11-2025 19
Tot op heden is er geen overeenstemming bereikt met de bestuurder. Dit ondanks het afwikkelingsvoorstel dat is gedaan. De curator zal zich aankomende verslagperiode wenden tot de rechter-commissaris over de wijze van afwikkeling.	12-02-2026 20
De curator heeft zich gewend tot de rechter-commissaris aangaande de wijze van afwikkeling.	12-05-2026 21
De curator heeft de rechter-commissaris verzocht toestemming te verlenen voor het starten van een bodemprocedure met betrekking tot de wijze van afwikkeling van de veroordeling zoals aan de bestuurder opgelegd krachtens het vonnis van 27 juli 2022. Dit verzoek is toegewezen. De curator zal in de komende verslagperiode een aanvang maken met deze procedure.	12-08-2026 22
De curator zal in de aankomende verslagperiode een dagvaarding uitbrengen.	**11-11-2026** **23**

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

• onderzoek divers; • beoordeling rechtmatigheid; • afwikkeling met bank; • gebruikelijke werkzaamheden w.o. crediteuren; • onderzoek doorstart/verkoop activa; • oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek; • verder het nodige.	17-06-2020 1
• onderzoek divers; • beoordeling rechtmatigheid; • afwikkeling met bank; • gebruikelijke werkzaamheden w.o. crediteuren; • oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek; • verder het nodige.	25-09-2020 2
• onderzoek divers; • beoordeling rechtmatigheid; • afwikkeling met bank; • gebruikelijke werkzaamheden w.o. crediteuren; • oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek;	24-12-2020 3

- verder het nodige.

- Idem.

24-03-2021
4

Idem.

24-06-2021
5

Idem.

23-09-2021
6

Idem.

23-12-2021
7

- onderzoek divers;
- afwikkeling met bank;
- oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek;
  verder het nodige.

05-07-2022
9

Idem.

18-10-2022
10

- onderzoek divers;
- oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek;
- verder het nodige.

18-04-2023
12

Idem.

18-04-2024
13

- Waar mogelijk executie vonnis tegen de bestuurder;
- Verder het nodige.

18-07-2024
14

- Overleg rechter-commissaris;
- Verder het nodige.

30-04-2025
17

- Idem.

30-07-2025
18

- Overleg gemachtigde inzake afwikkelingsvoorstel;
- verder het nodige.

13-11-2025
19

- Overleg rechter-commissaris;
- verder het nodige.

12-02-2026
20

- Definitieve vaststelling;
- verder het nodige.

12-05-2026
21

- Opstarten bodemprocedure;
- Verder het nodige.

12-08-2026
22

- Idem.

11-11-2026
23

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

17-06-2020
1

10.3 Indiening volgend verslag

11-2-2027

11-11-2026
23

10.4 Werkzaamheden overig

Zie plan van aanpak.

17-06-2020
1

Zie plan van aanpak.

25-09-2020
2

Zie plan van aanpak.

24-12-2020
3

Zie plan van aanpak.

24-03-2021
4

Zie plan van aanpak.

23-12-2021
7

Bijlagen

Bijlagen