

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	11-05-2022
Insolventienummer	F.18/21/85
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000201825:F001
Datum uitspraak	28-09-2021


R-C	mr. D.W.J. Vinkes
Curator	mr E. Eshuis

Algemene gegevens


Naam onderneming

Leeuwarden Investment B.V. 12-11-2021
 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap Leeuwarden Investment B.V. (hierna Leeuwarden Investment) statutair gevestigd te Groningen, Vismarkt 54 (9711KV). 12-11-2021
 1

Activiteiten onderneming

Leeuwarden Investment handelend onder de naam Yasumi Asian Kitchen hield zich bezig met het uitoefenen en exploiteren van haar horecaonderneming in het centrum van Leeuwarden. 12-11-2021
 1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

0 12-11-2021
 1

Boedelsaldo

Verslagperiode

van
5-1-2022

t/m
31-10-2021

12-11-2021

 1

van
1-2-2022

t/m
30-4-2022

11-05-2022

 3

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	28 uur 12 min
2	22 uur 18 min
3	5 uur 30 min
totaal	56 uur 0 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Leeuwarden Investment is opgericht bij akte van 24 september 2019 en is gevestigd te Groningen. Hoewel ook het bezoekadres volgens het handelsregister gelegen is te Groningen, functioneerde de locatie te Leeuwarden aan de Gouverneursplein 36 als hoofdvestiging. Leeuwarden Investment werd bestuurd door Holding Deng B.V., die op haar beurt bestuurd werd door de heer Z. Deng, en CN-Bridge Holding B.V., die op haar beurt bestuurd werd door de heer J. Hu en mevrouw M.M.L. Chen.

12-11-2021



1.2 Lopende procedures

Er zijn geen lopende procedures bekend.

12-11-2021



1.3 Verzekeringen

1.4 Huur

De bedrijfslocaties in Leeuwarden wordt gehuurd door Leeuwarden Investment. De curator is in overleg met de verhuurder over opzegging en oplevering van het gehuurde.

12-11-2021



1.5 Oorzaak faillissement

Leeuwarden Investment is opgericht enkele maanden voor het opkomen van het van coronavirus. Enkele maanden nadat de organisatie van start is gegaan, werden er maatregelen van kracht die resulteerden in de tijdelijke sluiting van het restaurant. Door de sluiting van het restaurant liep Leeuwarden Investment al haar inkomsten mis. Omdat Leeuwarden Investment in 2020 is geopend, kon zij wegens het ontbreken van aantoonbaar omzetverlies geen aanspraak maken op de NOW-regeling. Uiteindelijk waren er niet voldoende liquide middelen om de organisatie overeind te houden. Naar opgave van de bestuurders is daarom de keuze gemaakt om de arbeidscontracten niet te verlengen en is in verband met de oplopende betalingsachterstanden het eigen faillissement aangevraagd.

12-11-2021



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

12-11-2021

 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen van Leeuwarden Investment beperken zich tot de in het huurpand aanwezige inventaris. De curator heeft de inventaris inmiddels laten taxeren. In de komende verslag periode verwacht de curator meer te kunnen vermelden over de wijze van verkoop.

12-11-2021



De curator heeft de inventaris aan de verhuurder verkocht voor een bedrag van € 30.300,00 exclusief BTW. Het bedrag is inmiddels voldaan op de faillissementsrekening (verslag 2).

11-02-2022



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De schuld van de fiscus waarvoor het bodemvoorrecht geldt bedraagt € 17.672,00.

12-11-2021



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Er zijn in dit faillissement geen debiteuren.

12-11-2021



4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Naar opgave van de bestuurder zijn er geen bankschulden. Tot op heden is er ook geen vordering van een bank ingediend in het faillissement van Leeuwarden Investment.

12-11-2021



5.2 Leasecontracten

Er zijn geen voertuigen geleased.

12-11-2021



5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2020 is tijdig gedeponeed.

12-11-2021

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.6 Paulianeus handelen

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 17.672,00

12-11-2021

 1

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

12-11-2021

 1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 18.058,74

12-11-2021

 1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Inventariseren schuldenlast
- Onderzoek administratie
- Onderzoek rechtmatigheid
- Afwikkeling

12-11-2021



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De curator verwacht het faillissement komende periode af te wikkelen (verslag 3).

11-05-2022



10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen