

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	15-12-2022
Insolventienummer	F.18/22/104
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000255582:F001
Datum uitspraak	15-11-2022

R-C	mr. D.W.J. Vinkes
Curator	mr P.J. Fousert

Algemene gegevens

Naam onderneming

Prefab Noord B.V.

15-12-2022



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Prefab Noord B.V., gevestigd (9723 AZ) Groningen aan de Bornholmstraat 50, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 83671544

15-12-2022



Activiteiten onderneming

Prefab Noord B.V. houdt zich naar eigen zeggen bezig met houtskeletbouw onder andere door het vervaardigen van deuren, ramen en kozijnen van hout, het vervaardigen van overig timmerwerk voor de bouw (geen deuren, ramen en kozijnen) en het uitoefenen van een timmerfabriek, mede omvattende de aan- en verkoop van, en de handel in en de fabricage van daarmee verband houdende goederen.

15-12-2022



Prefab Noord B.V. is opgericht bij akte van oprichting d.d. 17 augustus 2021.

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

In onderzoek.

15-12-2022



Gemiddeld aantal personeelsleden

6

15-12-2022



Boedelsaldo

€ 4.280,52

15-12-2022



Verslagperiode

van

15-11-2022

t/m

14-12-2022

15-12-2022



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	76 uur 1 min
---	--------------

totaal	76 uur 1 min
---------------	--------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Prefab Noord B.V. met als enig aandeelhouder en bestuurder Ungersma Beheer B.V.. Bestuurder van laatstgenoemde vennootschap is de heer Ungersma.

15-12-2022

 1

1.2 Lopende procedures

In onderzoek.

15-12-2022

 1

1.3 Verzekeringen

In onderzoek.

15-12-2022

 1

1.4 Huur

De bedrijfsactiviteiten werden verricht vanuit een bedrijfspand aan de Bornholmstraat 50 te Groningen. Als verhuurder treedt op Bouwbedrijf Ungersma.

15-12-2022

 1

1.5 Oorzaak faillissement

De (indirect) bestuurder van Prefab Noord B.V. heeft – ondanks herhaalde verzoeken van de curator hieromtrent duidelijkheid te verschaffen - vooralsnog geen eenduidige en onderbouwde verklaring afgelegd voor wat betreft de oorzaak van het faillissement.

15-12-2022

 1

De curator doet nog nader onderzoek.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

6

15-12-2022



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

6

15-12-2022



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

23-11-2022	6	
------------	---	--

totaal	6	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Met toestemming van de rechter-commissaris zijn de dienstverbanden schriftelijk opgezegd.

15-12-2022



Op 30 november 2022 is het UWV aanwezig geweest op de bedrijfslocatie voor het overhandigen van de aanvraagformulieren en desgewenst hulp te bieden bij het invullen.

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Ten tijde van het faillissement zijn geen onroerende zaken aangetroffen.

15-12-2022



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Afgewikkeld.

15-12-2022



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Er wordt verwezen naar de bij dit verslag gevoegde taxatierapport.

15-12-2022



1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Nader te bepalen.

15-12-2022



1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Er is contact met meerdere geïnteresseerden. Aankomende verslagperiode verwacht de curator tot overeenstemming te komen met geïnteresseerden.

15-12-2022



1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er wordt verwezen naar de bij dit verslag gevoegde taxatierapport.

15-12-2022



1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Zie 3.5

15-12-2022



1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Creditsaldo Rabobankrekening	€ 4.585,82	
totaal	€ 4.585,82	€ 0,00

Toelichting andere activa

Er wordt verder verwezen naar de bij dit verslag gevoegde taxatierapport.

15-12-2022



1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Zie punt 3.5.

15-12-2022

Inventarisatie en onderzoek.



1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Volgens de administratie van gefailleerde zijn er drie debiteuren voor een totaalbedrag van € 250.129,89, met dien verstande dat de heer Ungersma tevens handelend onder de naam Bouwbedrijf Ungersma een van deze debiteuren is, met een schuld van € 241.414,61.

15-12-2022



4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator heeft rechtsmaatregelen genomen tegenover de heer Ungersma tevens handelend onder de naam Bouwbedrijf Ungersma ter zekerheid van verhaal voor de onbetwiste vordering van Prefab Noord BV ad € 241.414,61. De curator zal deze rechtsmaatregelen in de aankomende verslagperiode nader uitwerken.

15-12-2022



Inventarisatie en onderzoek.

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Nog niet gebleken.

15-12-2022



5.2 Leasecontracten

Nog niet gebleken.

15-12-2022



5.3 Beschrijving zekerheden

Nog niet gebleken.

15-12-2022



5.4 Separatistenpositie

Nog niet gebleken.

15-12-2022



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Diverse leveranciers, welke tevens crediteur zijn, hebben een beroep op eigendomsvoorbehoud gedaan.

De curator toetst het beroep op het eigendomsvoorbehoud en doet telkens onderzoek of de betreffende goederen nog bij failliet aanwezig zijn.

15-12-2022



5.6 Retentierechten

Nog niet gebleken.

15-12-2022



5.7 Reclamerechten

Nog niet gebleken.

15-12-2022



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Inventarisatie.

15-12-2022



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

15-12-2022



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

15-12-2022



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Afgewikkeld.

15-12-2022



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

15-12-2022



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

15-12-2022



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

15-12-2022



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

15-12-2022



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Afgewikkeld.

15-12-2022



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

15-12-2022

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

Jaarrekening 2021 ontbreekt. Overigens nader onderzoek.

15-12-2022

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Zie 7.2.

15-12-2022

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

15-12-2022

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

15-12-2022

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

15-12-2022

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek.

15-12-2022

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Nog niet bekend.

15-12-2022



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 15.381,00

15-12-2022



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet bekend.

15-12-2022



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Nog niet bekend.

15-12-2022



8.5 Aantal concurrente crediteuren

13

15-12-2022



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 247.973,04

15-12-2022



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

15-12-2022



8.8 Werkzaamheden crediteuren

De crediteuren zijn bij brief verzocht hun (eventuele) vordering in te dienen; verdere inventarisatie.

15-12-2022



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Nader te bepalen.

15-12-2022

 1

9.2 Aard procedures

Nader te bepalen.

15-12-2022

 1

9.3 Stand procedures

Nader te bepalen.

15-12-2022

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Nader te bepalen.

15-12-2022

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- In de aankomende verslagperiode zal worden getracht verkoop activa af te ronden.
- Etc.

15-12-2022



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

15-12-2022



10.3 Indiening volgend verslag

15-3-2023

15-12-2022



10.4 Werkzaamheden overig

Inventarisatie.

15-12-2022



Bijlagen

Bijlagen

Bijlage 1

15-12-2022





WAARDEMEESTERS

Taxatie exclusief 21% b.t.w.

Locatie: Bornholmstraat 50, 9723 AZ Groningen

Loods

- 1 Afkortzaag DeWalt op houten zelfbouw onderstel
- 2 Formaatzaagmachine Robland E45, bouwjaar onbekend
- 3 Radiaalzaagmachine Harwi 625u, bouwjaar 1994, met rollerbaan
- 4 Radiaalzaagmachine Maggi Junior 640, met rollerbaan
- 5 Afkortzaag DeWalt op houten zelfbouw onderstel
- 6 Bovenloopkraan Mennens, 2000kg met Tackel Eurochain **P.M.**
- 7 Elektrische heftruck Still R50-15, bouwjaar 1991, urenstand onbekend, volgens opgave accu defect
- 8 5x Houten werkbankopstelling, zelfbouw
- 9 5x Lage werktafel, zelfbouw ca. 4x2m
- 10 3x Verrijdbare rolhouder, zelfbouw
- 11 2x metalen werkplaatskast, inhoud onbekend, afgesloten
- 12 Magazijnwagen
- 13 7x Accu boormachine DeWalt
- 14 Ca. 13x Pneumatische tacker, divers o.a. Panrex, Bostich, RCN, Dutack
- 15 Accu Tacker NN
- 16 4x Zaaggeleider Makita
- 17 Stroomhaspel
- 18 Pneumatisch kitpistool
- 19 Accu reciprozaag DeWalt
- 20 5x Accu handgereedschap Metabo, volgens opgave eigendom **P.M.**
uitzendbureau
- 21 Dubbelsteens slijpmachine Creusen
- 22 2x Bouwstofzuiger Festool CT15E
- 23 Bouwstofzuiger Festool CTL Mini
- 24 Accu haakse slijper DeWalt
- 25 Elektrische boormachine DeWalt
- 26 2x Accu boormachine Makita
- 27 Cirkelzaagmachine Makita
- 28 Heater
- 29 Bouwlamp
- 30 Divers handgereedschap
- 31 Ca. 15x Stapelbok
- 32 6x Luchtslanghaspel
- 33 Grote partij hijsbanden
- 34 Uitzettrap, 7 treden met bordes
- 35 Uitzettrap, 3 treden met bordes
- 36 Ladder, 2 delig
- 37 Uitzettrap, 5 treden met bordes
- 38 Koelkast Edy
- 39 Omsnoerapparaat
- 40 Palletstelling, 9x staander, 14x ligger
- 41 Tuinslanghaspel
- 42 Partij stoelen, divers, buiten gebruik
- 43 Divers materiaal

Subtotaal 1 t/m 43

Magazijn

- 44 Compressor Balma LT270 met luchtdroger Airpress APX6
- 45 Motafzuiging Alko Mobil Powerjet 160
- 46 Divers materiaal

Buiten

- 47 3x Draagarmstelling

Subtotaal 44 t/m 47**Kantine**

- 48 5x Houten tafel
- 49 23x Houten stoel

Entree

- 50 2x Tafel, vierkant
- 51 7x Horecastoel
- 52 Koffiemachine DE
- 53 Koelkast Exquisit
- 54 Waterdispenser
- 55 Haakse slijper Metabo
- 56 Multifunctional Ricoh IM C2000
- 57 Divers materiaal

Serverruimte

- 58 4x Dossierkast met jaloeziedeuren
- 59 Server met patchkast
- 60 Divers materiaal, zou eigendom zijn van derden

P.M.**Kantoor 1**

- 61 2x Bureau
- 62 2x Bureaustoel
- 63 Schuifdeurkast
- 64 2x Computer met elk 2x tft scherm
- 65 Divers kantoorgerei

Spreekruimte

- 66 Ovalen spreektafel
- 67 4x Sledestoel
- 68 Dossierkast met jaloeziedeuren



WAARDEMEESTERS

Kantoor 2

- 69 4x Bureau, houtlook
- 70 4x Bureaustoel
- 71 4x Computer met elk 2x tft scherm
- 72 4x Ladeblok
- 73 Flatscreen TV Samsung
- 74 Divers kantoorgerei

Subtotaal 52 t/m 74

Voorraad

- 75 Partij isolatiemateriaal o.a. Knauf, Isover
- 76 Partij plaatmateriaal
- 77 Partij houten balken en latten, diverse afmetingen
- 78 Grijpvoorraad ijzerwaren, schroeven, spijkers, nieten, etc.
- 79 Partij half fabricaten prefab dakdelen, deels gereed
- 80 Overige (restant)voorraad

P.M.

Subtotaal 75 t/m 80

Totaal 1 t/m 80