

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 3                     |
| Datum verslag      | 01-07-2024            |
| Insolventienummer  | F.18/23/195           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000312433:F001 |
| Datum uitspraak    | 01-12-2023            |

|         |                 |
|---------|-----------------|
| R-C     | mr. D.J. Klijn  |
| Curator | mr Y.H. Talstra |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

|               |                                                                                         |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| DBK Agro B.V. | 29-12-2023                                                                              |
|               |  1 |

### Gegevens onderneming

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| DBK Agro B.V. (hierna te noemen "DBK Agro" dan wel "failliet") is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 70133832. Zij is opgericht op 22 november 2017 en statutair gevestigd te (7891 TE) Klazienaveen aan de Kring 1. | 29-12-2023                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  1 |

### Activiteiten onderneming

|                                                                                                                                                                                      |                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| DBK Agro drijft een (glas)tuinbouwonderneming waarin verschillende groenten onder glas worden geteeld. DBK Agro legt zich voornamelijk toe op het telen van paprika's en komkommers. | 29-12-2023                                                                              |
|                                                                                                                                                                                      |  1 |

### Financiële gegevens

| Jaar | Omzet        | Winst en verlies | Balanstotaal |
|------|--------------|------------------|--------------|
| 2020 | € 920.000,00 | € -46.000,00     | € 273.000,00 |
| 2021 | € 713.000,00 | € -153.000,00    | € 249.000,00 |

**Toelichting financiële gegevens**

De financiële gegevens komen uit de jaarrekening over het boekjaar 2021.  
Over het boekjaar 2022 is nog geen (concept) jaarrekening opgemaakt.

29-12-2023  
 1

**Gemiddeld aantal personeelsleden**

5

29-12-2023  
 1

**Boedelsaldo**

€ 15.000,00

29-12-2023  
 1

€ 18.382,59

29-03-2024  
 2

€ 26.608,48

01-07-2024  
 3

**Verslagperiode**

van

29-12-2023  
 1

1-12-2023

t/m

29-12-2023

van

29-03-2024  
 2

30-12-2023

t/m

28-3-2024

van

01-07-2024  
 3

29-3-2024

t/m

30-6-2024

**Bestede uren**

| Verslagperiode | Bestede uren  |
|----------------|---------------|
| 1              | 41 uur 18 min |
| 2              | 10 uur 36 min |
| 3              | 7 uur 30 min  |
| <b>totaal</b>  | 59 uur 24 min |

## **Toelichting bestede uren**

1. De informatie in dit verslag is (deels) nog onderwerp van nader onderzoek. In een later stadium kan blijken dat deze informatie moet worden aangepast. Omtrent de volledigheid en juistheid van de in dit verslag opgenomen gegevens kan dan ook nog geen uitspraak worden gedaan.
2. Aan dit verslag en/of volgende verslagen kunnen geen rechten worden ontleend. Niets in deze verslagen kan worden geïnterpreteerd als een erkenning van aansprakelijkheid noch als afstand van enig recht.

29-12-2023



# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

De bestuurder en enig aandeelhouder van DBK Agro is De Bruin Holding B.V.  
Bestuurder en enig aandeelhouder van De Bruin Holding B.V. is mevrouw Y. de Bruin.

29-12-2023

 1

## 1.2 Lopende procedures

Volgens opgave van het bestuur zijn er geen lopende procedures.

29-12-2023

 1

## 1.3 Verzekeringen

In de komende verslagperiodes zullen de verzekeringen waar mogelijk worden beëindigd ten einde een premierestitutie te bewerkstelligen.

29-12-2023

 1

Univé heeft de curator laten weten dat er sprake is van een premierestitutie.  
Het restitutiebedrag is ontvangen op de faillissementsrekening.

01-07-2024

 3

## 1.4 Huur

De kasruimte van de glastuinbouwonderneming werd door failliet gehuurd. In de komende verslagperiode zal de curator overleggen met de verhuurder over de beëindiging van de huurovereenkomst. Dit in verband met de gerealiseerde doorstart, waarover hierna meer.

29-12-2023

 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

De curator heeft de oorzaken van het faillissement nog in onderzoek. De resultaten van de onderneming waren om - diverse redenen - al geruime tijd negatief en de marges stonden onder druk. Dit heeft uiteindelijk geleid tot een liquiditeitskrapte omdat met de gerealiseerde resultaten het oogstkrediet van het voorgaande jaar niet volledig kon worden afgelost. Toen de verstrekker van het oogstkrediet aangaf voor 2024 geen nieuw oogstkrediet ter beschikking te stellen en het oogstkrediet over 2023 daarom volledig moest worden afgelost zag het bestuur geen perspectief meer, ondanks het feit dat de resultaten over 2023 wel een verbetering lieten zien, aldus de bestuurder.

29-12-2023

 1

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

5

29-12-2023



#### Toelichting

Vanwege de aard van de werkzaamheden maakte DBK Agro, naast haar vaste medewerkers tevens gebruik van seizoenskrachten, waardoor het aantal werknemers wisselde. Op datum faillissement waren bij de failliet nog vijf werknemers in dienst. Hierbij is geen rekening gehouden met de bestuurder.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Toelichting

In het jaar daarvoor had failliet een vergelijkbaar aantal werknemers in dienst.

29-12-2023



### 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum | Aantal | Toelichting |
|-------|--------|-------------|
|-------|--------|-------------|

|           |   |  |
|-----------|---|--|
| 6-12-2023 | 5 |  |
|-----------|---|--|

|               |   |  |
|---------------|---|--|
| <b>totaal</b> | 5 |  |
|---------------|---|--|

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Op 6 december 2023 heeft de curator met toestemming van de rechter-commissaris de vijf werknemers ontslagen. Gebleken is dat de medewerkers nog aanspraak konden maken op een eindafrekening salaris en daarmee op de loongarantieregeling. Het UWV heeft contact gehad met de werknemers ten behoeve van informatievoorziening en te assisteren bij het invullen van de loongarantieformulieren.

29-12-2023



## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|--------------|--------------|-----------|--------------|
|--------------|--------------|-----------|--------------|

|                      |  |  |  |
|----------------------|--|--|--|
| Niet van toepassing. |  |  |  |
|----------------------|--|--|--|

|               |        |  |        |
|---------------|--------|--|--------|
| <b>totaal</b> | € 0,00 |  | € 0,00 |
|---------------|--------|--|--------|

## **Toelichting onroerende zaken**

Niet van toepassing.

29-12-2023



## **3.2 Werkzaamheden onroerende zaken**

Niet van toepassing.

29-12-2023



## **3.3 Bedrijfsmiddelen**

### **Toelichting bedrijfsmiddelen**

Op het terrein van failliet bevonden zich op datum faillissement enkel bedrijfsinventaris, allemaal bodemzaken. De curator heeft in het kader van de verkoop van de activa van failliet (zie 6.4 van deze bedrijfsinventaris een taxatierapport op laten stellen. De verkoopopbrengst ziet zowel op de bedrijfsinventaris, als de goodwill.

29-12-2023



## **3.4 Bodemvoorrecht fiscus**

Hoewel de financier van DBK Agro heeft aangegeven te beschikken over een pandrecht op de bedrijfsinventaris, de curator heeft hiervan overigens geen stukken ontvangen, geldt dat de bedrijfsinventaris volledig bestaat uit bodemzaken. Hierdoor is het (gestelde) zekerheidsrecht niet van belang.

29-12-2023



## **3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen**

Inventariseren en taxeren en verkooptraject.

29-12-2023



## **3.6 Voorraden / onderhanden werk**

### **Toelichting voorraden / onderhanden werk**

De winterperiode valt buiten het oogstseizoen. Op het moment dat het faillissement van DBK Agro werd uitgesproken waren de kassen leeg. Er was dus geen voorraad aanwezig.

29-12-2023



## **3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk**

Niet van toepassing.

29-12-2023



## **3.8 Andere activa**

### **Toelichting andere activa**

## **3.9 Werkzaamheden andere activa**

## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

| Beschrijving    | Omvang     | Opbrengst | Boedelbijdr. |
|-----------------|------------|-----------|--------------|
| Zie toelichting | € 2.270,00 |           |              |
| <b>totaal</b>   | € 2.270,00 | € 0,00    | € 0,00       |

### Toelichting debiteuren

Per datum faillissement had failliet op één (niet-handels)debiteur een vordering van € 2.270. In de afgelopen verslagperiode is met deze debiteur contact gezocht. 29-12-2023  1

Het bedrag van € 2.270,- van de (niet-handels)debiteur is betaald op de faillissementsrekening. 29-03-2024  2

Daarnaast is er mogelijk nog een vordering inzake de zogeheten SIG&F subsidiegelden. De boedel is in afwachting van een definitieve eindafrekening van de telerscoöperatie. De curator heeft van de telerscoöperatie begrepen dat de eindafrekening eind maart 2024 pas kan worden opgesteld.

De telerscoöperatie heeft de eindafrekening opgemaakt en toegestuurd. Het bedrag van de eindafrekening is inmiddels ontvangen op de faillissementsrekening. 01-07-2024  3

Inzicht in de mogelijke vordering van de SIG&F subsidiegelden is nog niet verkregen.

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Aanschrijven debiteur. 29-12-2023  1

## 5. Bank / Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

**Toelichting vordering van bank(en)** 29-12-2023  1

Niet van toepassing.

### 5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing. 29-12-2023  1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

29-12-2023



### 5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

29-12-2023



### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

29-12-2023



### 5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

29-12-2023



### 5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

29-12-2023



### 5.8 Boedelbijdragen

#### Toelichting

Niet van toepassing.

29-12-2023



### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Niet van toepassing.

29-12-2023



## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

#### 6.2 Financiële verslaglegging

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Vanwege het aflopen van het oogstseizoen dreef failliet geen handelsactiviteiten meer en lag de onderneming feitelijk stil. Het voortzetten van de onderneming was daarmee niet mogelijk.

29-12-2023



### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Na de uitspraak van het faillissement hebben een drietal partijen contact opgenomen met de curator omdat zij geïnteresseerd waren in de activa ter plaatse. Gelet hierop heeft de curator een taxatierapport doen opstellen en een korte informatie e-mail verstrekt. Naar aanleiding van de uitgebrachte biedingen heeft de curator de onderhandelingen met één partij voortgezet. Uiteindelijk heeft de curator overeenstemming bereikt over een totale koopprijs van EUR 15.000,--.

29-12-2023



De koper heeft aangegeven dat hij voornemens is om – gelet op het oogstseizoen – vanaf begin februari 2024 de werknemers van DBK Agro een nieuw dienstverband aan te zullen bieden.

#### 6.5 Verantwoording

#### 6.6 Opbrengst

€ 15.000,00

29-12-2023



#### 6.7 Boedelbijdrage

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Inventariseren en onderhandelen met geïnteresseerde partijen.

29-12-2023



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De administratie ziet er op het eerste gezicht verzorgd uit.

29-12-2023

 1

De curator heeft een aanvang gemaakt met het boekenonderzoek.

29-03-2024

 2

## 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over 2021 is vastgesteld op 21 maart 2023 en gedeponereerd op 30 maart 2023, derhalve niet tijdig.

29-12-2023

 1

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gelet op de omvang van de onderneming is deze niet controleplichtig, daarom niet van toepassing.

29-12-2023

 1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Een eventuele vordering met betrekking tot de stortingsverplichting is reeds verjaard.

29-12-2023

 1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

29-12-2023

 1

Gelet op het feit dat de jaarrekeningen niet tijdig zijn gedeponereerd staat het kennelijk onbehoorlijk bestuur vast en wordt vermoed dit een belangrijke oorzaak van het faillissement te zijn. De curator heeft nog in onderzoek of het wettelijke bewijsvermoeden ook feitelijk juist is.

### Toelichting

01-07-2024

 3

De niet tijdige deponering van de jaarrekening geeft het bewijsvermoeden dat de kennelijk onbehoorlijke taakvervulling een belangrijke oorzaak is van het faillissement. De curator heeft de administratie verder onderzocht en is niet tot een andere conclusie gekomen dan dat de belangrijkste oorzaak van het faillissement is gelegen in de marktomstandigheden, en het beëindigen van de financiering door de kredietverstrekker. Daarmee is het boekenonderzoek afgerond.

## 7.6 Paulianeus handelen

### Toelichting

29-12-2023

 1

In onderzoek.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

29-12-2023

 1

## **7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid**

De curator heeft de digitale administratie veiliggesteld. De komende periode zal worden benut om nader onderzoek te doen op dit punt.

29-12-2023

 1

## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 18.582,00

29-03-2024

 2

### 8.3 Pref. vord. UWV

#### Toelichting

Het UWV heeft nog geen preferente vordering ingediend.

29-12-2023

 1

### 8.4 Andere pref. crediteuren

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

29-12-2023

 1

7

29-03-2024

 2

8

01-07-2024

 3

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 4.011,04

29-12-2023

 1

€ 18.538,70

29-03-2024

 2

€ 19.547,60

01-07-2024

 3

### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Beoordelen ingediende vordering.

29-12-2023

 1

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Volgens opgave van bestuur niet van toepassing.

29-12-2023

 1

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De komende verslagperiode zal het financiële- en rechtmatigheidsonderzoek worden voortgezet, de incassowerkzaamheden met betrekking tot de debiteur worden voortgezet, de verzekeringen en huur worden beëindigd. De curator zal daarnaast de schulden verder inventariseren.

29-12-2023

 1

Na de afronding van het onderzoek naar (de eventuele) subsidiegelden zijn de werkzaamheden van de curator afgewikkeld. De curator hoopt in de komende verslagperiode inzicht te krijgen in de verstrekte subsidies.

**01-07-2024**

 **3**

Daarnaast is de curator nog in afwachting van de (boedel)vordering van het UWV voordat tot afwikkeling van het faillissement kan worden overgegaan.

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

### 10.3 Indiening volgend verslag

1-10-2024

**01-07-2024**

 **3**

### 10.4 Werkzaamheden overig

**Bijlagen**