

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	8
Datum verslag	06-11-2025
Insolventienummer	F.18/23/196
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000287514:F003
Datum uitspraak	12-12-2023

R-C	mr. N.A. Baarsma
Curator	mr J.H. Mastenbroek

Algemene gegevens

Naam onderneming

Rodin Houdster B.V.	12-01-2024
	 1

Gegevens onderneming

KvK 63742357, gevestigd te Groningen aan de Spijkersterriet 20	12-01-2024
	 1

Activiteiten onderneming

Houdstermaatschappij	12-01-2024
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 0,00	€ 925.312,00	€ 1.961.502,00
2022	€ 0,00	€ -1.756.075,00	€ 361.357,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

12-01-2024
1

Boedelsaldo

€ 0,00

12-01-2024
1

€ 0,00

20-01-2025
5

€ 0,00

20-04-2025
6

€ 18.750,00

08-07-2025
7

Toelichting

In de afgelopen verslagperiode is de restitutie van de borg van De Verbetering betaald, een bedrag van € 18.750,00

€ 18.742,40

06-11-2025
8

Verslagperiode

van	12-01-2024
12-12-2023	 1
t/m	
31-12-2023	
van	18-07-2024
1-4-2024	 3
t/m	
17-7-2024	
van	18-10-2024
18-7-2024	 4
t/m	
11-10-2024	
van	20-01-2025
12-10-2024	 5
t/m	
17-1-2025	
van	20-04-2025
18-1-2025	 6
t/m	
11-4-2025	
van	08-07-2025
12-4-2025	 7
t/m	
4-7-2025	
van	06-11-2025
5-7-2025	 8
t/m	
31-10-2025	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	0 uur 24 min
2	9 uur 30 min
3	0 uur 36 min
4	0 uur 12 min
5	0 uur 48 min
6	0 uur 42 min
7	0 uur 30 min
8	3 uur 36 min
totaal	16 uur 18 min

Toelichting bestede uren

In verband met de Kerstperiode is er nog niet veel gedaan in dit faillissement, maar het laat zich ook niet aanzien dat er veel te doen zal zijn.	12-01-2024  1
In dit faillissement is met name het oorzakenonderzoek in breder verband (binnen Rodin concern) van belang.	11-04-2024  2
Het oorzakenonderzoek is inmiddels gestart. Zie de verslagen inzake RBG en RF.	18-07-2024  3

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Middellijk bestuurders zijn de heren B.H. Stanneveld en J.P. De Groot.

12-01-2024



1.2 Lopende procedures

nmb

12-01-2024



1.3 Verzekeringen

nmb

12-01-2024



1.4 Huur

nvt

12-01-2024



1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement zou het gevolg zijn van de gelieerde Rodin faillissementen.

12-01-2024



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

12-01-2024



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

12-01-2024



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

nvt

12-01-2024



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
waarborgsom	€ 18.750,00	
totaal	€ 18.750,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Failliet heeft destijds de waarborgsom voor de huurovereenkomst (van uiteindelijk Rodin Group) betaald. Deze is in faillissement retour ontvangen, omdat de huurder aan alle verplichtingen heeft voldaan

11-04-2024

 2

3.9 Werkzaamheden andere activa

vergt nader onderzoek

12-01-2024

 1

afgerond

11-04-2024

 2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

er lijken geen debiteuren te zijn.

12-01-2024

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

nvt

20-01-2025

 5

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

nvt

11-04-2024



6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

nvt

11-04-2024



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Doorstart is niet aan de orde.

11-04-2024



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

nnb

12-01-2024



7.2 Depot jaarrekeningen

nnb

12-01-2024



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

nmb

12-01-2024

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

nmb

12-01-2024

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

12-01-2024

 1

nmb

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

12-01-2024

 1

nmb

7.7 Toelichting rechtmatigheid

nmb

12-01-2024

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

nader onderzoeken

12-01-2024

 1

Het onderzoek naar de rechtmatigheid zal parallel lopen met de onderzoeken inzake Rodin fiber en RBG. Verwezen wordt naar die verslagen.

18-10-2024

 4

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 221.600,00

12-01-2024

 1

€ 221.968,00

18-07-2024

 3

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 221.968,00

11-04-2024

 2

8.5 Aantal concurrente crediteuren

0

12-01-2024

 1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 0,00

12-01-2024

 1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

nnb

12-01-2024

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

verder in kaart brengen, maar lijkt op een hand te tellen.

12-01-2024

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

nvt	12-01-2024
	 1

9.2 Aard procedures

nvt	12-01-2024
	 1

9.3 Stand procedures

nvt	12-01-2024
	 1

9.4 Werkzaamheden procedures

lijkt niet aan de orde.	12-01-2024
	 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

de komende verslagperiode zal de curator in contact treden met de bestuurders.

12-01-2024



Het oorzakenonderzoek zal parallel lopen met het oorzaken onderzoek in de overige Rodin faillissementen.

11-04-2024



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

nbn

12-01-2024



10.3 Indiening volgend verslag

6-2-2026

06-11-2025



10.4 Werkzaamheden overig

gebruikelijke werkzaamheden.

12-01-2024



Bijlagen

Bijlagen