Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**4**
Datum verslag	**07-02-2025**
Insolventienummer	**F.18/24/109**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000336928:F001**
Datum uitspraak	**09-04-2024**

R-C	**mr. H.J. Idzenga**
Curator	**mr M. Schuring**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Het Paleis Groningen B.V., h.o.d.n. Labnul50

08-05-2024
1

Gegevens onderneming

Statutair gevestigd in de gemeente Groningen;
kantoorhoudende te 9712 LM Groningen aan het Boterdiep 111;
KvK nummer 52185850.

08-05-2024
1

Activiteiten onderneming

Exploitatie hotel, brasserie, verhuur vergaderruimten.

08-05-2024
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 461.738,00	€ -72.672,00	€ 251.661,00
2023	€ 515.312,00	€ -123.856,00	€ 132.244,00

Toelichting financiële gegevens

Belastingschulden hebben grote druk gelegd op de liquiditeit alsmede hoge energielasten en terugbetalingsverplichtingen NOW.
De omzet was als gevolg van corona fors afgenomen en was inmiddels weer stijgende.

08-05-2024
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

9

08-05-2024
1

Boedelsaldo

€ 8.000,00

08-05-2024
1

Toelichting

saldo Rabobank

€ 88.770,81

07-08-2024
2

Toelichting

zie financieel verslag

€ 63.350,62

07-11-2024
3

Toelichting

salaris curator, betaling debiteuren

€ 63.596,09

07-02-2025
4

Toelichting

kosten Rabobank, betaling debiteur

Verslagperiode

van

9-4-2024

t/m

8-5-2024

08-05-2024
1

van

9-5-2024

t/m

7-8-2024

07-08-2024
2

van

8-8-2024

t/m

7-11-2024

07-11-2024
3

van

8-11-2024

t/m

7-2-2025

07-02-2025
4

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	38 uur 6 min
2	37 uur 0 min
3	8 uur 48 min
4	1 uur 48 min
totaal	85 uur 42 min

Toelichting bestede uren

zie urenspecificatie

08-05-2024
1

zie urenspecificatie

07-08-2024
2

zie urenspecificatie

07-11-2024
3

zie urenspecificatie

07-02-2025
4

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder is de heer T.P. Vuyk. 08-05-2024 1

1.2 Lopende procedures

Geen 08-05-2024 1

1.3 Verzekeringen

Goudse Verzekeringen voor bedrijfsschade en aansprakelijkheid, pensioenverzekering. 08-05-2024 1

De verzekeringen zijn zoveel mogelijk voortgezet door de overnemende partij. De premie wordt in onderling overleg verrekend. 07-08-2024 2

1.4 Huur

Verhuurder: Nijestee; in verband met mogelijke doorstart is er overleg met Nijestee. 08-05-2024 1

De huur is per 18 mei 2024 overgenomen door Labnul50. 07-08-2024 2

1.5 Oorzaak faillissement

Oorzaak lijkt vooralsnog te zijn nasleep van corona. De zakelijke markt bleef uit, de omzet is fors gedaald, terugbetalingsverplichtingen NOW belastend, hoge energielasten. 08-05-2024 1

Oorzaak is inderdaad gelegen geweest in vorderingen, ontstaan in de coronaperiode. 07-08-2024 2

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 08-05-2024

9 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 08-05-2024

9 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
10-4-2024	9	
totaal	9	

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
inventaris brasserie	€ 26.675,00	€ 2.425,00
inventaris 10 hotelkamers		
inventarissen vergaderruimtes		
totaal	€ 26.675,00	€ 2.425,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Een en ander is getaxeerd en zal worden verkocht. 08-05-2024 1

De bedrijfsmiddelen zijn getaxeerd en verkocht aan The Cannery B.V., de overnemende partij, voor een bedrag van € 26.675,--, zijnde de liquidatiewaarde vermeerderd met 10%. De handelsnaam is verkocht voor € 3.325,--.
Bij de koopsom is opgeteld het verschil tussen de vordering van de heer Vuyk en een schuld van de heer Vuyk op en aan de vennootschap, waarmee het totaal betaalde bedrag door de overnemende partij € 47.870,-- bedroeg. 07-08-2024 2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er is een aantal bodemzaken. De fiscus heeft nog geen rechten geclaimd. 08-05-2024 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
enige frisdranken, enige sterke dranken, aantal flessen wijn, gebruikelijke keukenvoorraad		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Voorraad is beperkt. In de aanloop naar het faillissement is de voorraad grotendeels opgemaakt. De keukenvoorraad betreft gebruikelijke zaken: kruiden, olie, etc. etc. De waarde daarvan is zeer beperkt. 08-05-2024 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
website, handelsnaam	€ 3.325,00	€ 332,50
totaal	€ 3.325,00	€ 332,50

Toelichting andere activa

Het actief zal mogelijk worden overgedragen., 08-05-2024 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
totaal van de openstaande debiteurenlijst per 28 maart 2024	€ 15.117,56	€ 17.076,63	
totaal	€ 15.117,56	€ 17.076,63	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Een deel is reeds geïnd. Er zal naar verwachting weinig op de debiteuren te hoeven afgeschreven.

08-05-2024
1

Alle debiteuren zijn geïnd.

07-11-2024
3

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 29.184,00

08-05-2024
1

Toelichting vordering van bank(en)

07-08-2024
2

is voldaan

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

De bank heeft pandrecht op inventaris en debiteuren. De verwachting is dat de bank uit de debiteuren volledig wordt voldaan.

08-05-2024
1

De bank is voldaan.

07-08-2024
2

5.4 Separatistenpositie

Er is een tweede zekerheidsgerechtigde: de Stichting Culturele Ontwikkeling Bloemsingel. Deze heeft een tweede pandrecht op inventaris, website.

08-05-2024
1

Met de tweede zekerheidsgerechtigde dient nog te worden afgerekend. Daar wordt aan gewerkt.

07-08-2024
2

Met de tweede zekerheidsgerechtigde is afgerekend.

07-11-2024
3

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Geen.

08-05-2024
1

5.6 Retentierechten

Geen

08-05-2024
1

5.7 Reclamerechten

Geen

08-05-2024
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

08-05-2024
1

Nog niet van toepassing.

€ 2.757,50

07-11-2024
3

Toelichting

Rabobank ivm verkoop activa
St. Culturele Ontwikkeling Bloemsingel ivm verkoop handelsnaam/goodwill etc.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming wordt met toestemming van de Rechter-commissaris gedurende vijf weken, te rekenen vanaf 12 april 2024 voortgezet. Er wordt gepoogd een doorstart te bewerkstelligen. De verwachting is dat de exploitatie ten tijde van het faillissement winstgevend zal zijn.

08-05-2024
1

De doorstart is gerealiseerd. De totale prijs voor de overname bedroeg € 30.000,--.
De onderneming is in de vijf weken na datum aanvang faillissement voortgezet, tot 18 mei 2024. Het resultaat van die periode is hieronder uiteengezet.

07-08-2024
2

6.2 Financiële verslaglegging

De financiële verslaglegging volgt.

08-05-2024
1

De financiële afwikkeling is verwerkt in bijgaand overzicht en in het financieel verslag.

07-08-2024
2

In verband met een teruggave van het Waterbedrijf en betaling van debiteuren is het financieel verslag aangepast.

07-11-2024
3

In verband met betaling van de laatste debiteur is het overzicht van de financiële afwikkeling aangepast; dit overzicht wordt hierbij overgelegd.

07-02-2025
4

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Wordt aan gewerkt.

08-05-2024
1

Met Labnul50 is een doorstart gerealiseerd. Er is vijf weken gewerkt ten gunste van de boedel. Het resultaat is positief, zoals hierboven vermeld. Er dienen nog afrekeningen plaats te vinden over facturen, die betrekking hadden op de periode voor datum faillissement, de doorstartperiode en de periode na datum faillissement. Over de verdeling van het aandeel van de verschillende partijen aan de factuur is overleg gevoerd, hetgeen uiteindelijk heeft geleid tot het hierboven genoemde resultaat, dat vooralsnog niet definitief is, omdat nog nadere uitwerking dient plaats te vinden.

07-08-2024
2

Met Labnul50 is alles afgerekend.

07-11-2024
3

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Vooralsnog geen bijzonderheden op te merken.

08-05-2024
1

Voldaan.

07-08-2024
2

7.2 Depot jaarrekeningen

Tijdig.

08-05-2024
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

n.v.t.

08-05-2024
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Voldaan.

08-05-2024
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

08-05-2024
1

Toelichting

In dit stadium niet aangetroffen.

7.6 Paulianeus handelen

08-05-2024
1

Nee

Toelichting

Niet aangetroffen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 14.132,83

07-08-2024
2

Toelichting

Nijestee in verband met de huur.

€ 44.741,33

07-02-2025
4

Toelichting

UWV heeft vordering ingediend.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 105.868,00

08-05-2024
1

€ 119.227,00

07-08-2024
2

€ 123.157,00

07-11-2024
3

8.3 Pref. vord. UWV

€ 15.057,80

07-02-2025
4

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

7

08-05-2024
1

11

07-08-2024
2

15

07-11-2024
3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 4.888,77

08-05-2024
1

€ 64.727,35

07-08-2024
2

€ 141.758,21

07-11-2024
3

€ 142.195,00

07-02-2025
4

Toelichting

gewijzigde vordering UWV

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Na voldoening van de boedelschulden zal een bedrag aan de preferente crediteuren kunnen worden voldaan.
Aan de concurrente crediteuren zal geen uitdeling kunnen plaatsvinden.

07-02-2025
4

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Na het voortzetten van de onderneming wordt gewerkt aan een doorstart. Het is nog onzeker of dat gefinancierd kan worden.	08-05-2024 1
Doorstart is gerealiseerd. Financiële en administratie afwikkeling wordt uitgewerkt.	07-08-2024 2
Er moet nog een aantal boedeldebiteuren worden geïnd, waarna het faillissement kan worden afgewikkeld.	07-11-2024 3
Van UWV moet nog een bedrag worden terugontvangen.	**07-02-2025** **4**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

nog niet bekend.	08-05-2024 1
Naar schatting: zes maanden.	07-08-2024 2

10.3 Indiening volgend verslag

7-5-2025	**07-02-2025** **4**

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen