

# Financieel eindverslag

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Datum verslag      | 10-03-2025            |
| Insolventienummer  | F.18/24/109           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000336928:F001 |
| Datum uitspraak    | 09-04-2024            |

## Betrokkene

|                  |                           |
|------------------|---------------------------|
| Naam schuldenaar | Het Paleis Groningen B.V. |
|------------------|---------------------------|

|         |                  |
|---------|------------------|
| R-C     | mr. H.J. Idzenga |
| Curator | mr M. Schuring   |

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

|                                                         | Incl. btw   | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------|-------------|------------------|
| <strong>Activa</strong>                                 |             |                  |
| Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)                |             |                  |
| Af: kosten                                              |             |                  |
| Af: rechten derden                                      |             |                  |
| <strong>Subtotaal onroerende zaken</strong>             | € 0,00      | € 0,00           |
| <br>Vervoersmiddelen                                    |             |                  |
| Af: kosten                                              |             |                  |
| Af: rechten derden                                      |             |                  |
| <strong>Subtotaal vervoersmiddelen</strong>             | € 0,00      | € 0,00           |
| <br>Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw) | € 26.675,00 |                  |
| Af: kosten                                              |             |                  |
| Af: rechten derden                                      | € 26.675,00 |                  |
| <strong>Subtotaal bedrijfsmiddelen</strong>             | € 0,00      | € 0,00           |

### Financiële vaste activa

|                                                   | Incl. btw   | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|-------------|------------------|
| Deelnemingen                                      |             |                  |
| Af: kosten                                        |             |                  |
| Af: rechten van derden                            |             |                  |
| <b>Subtotaal deelnemingen</b>                     | € 0,00      | € 0,00           |
| Intercompanyvorderingen                           |             |                  |
| Af: kosten                                        |             |                  |
| Af: rechten van derden                            |             |                  |
| <b>Subtotaal intercompanyvorderingen</b>          | € 0,00      | € 0,00           |
| Vorraden / Onderhanden werk                       |             |                  |
| Af: kosten                                        |             |                  |
| Af: rechten derden                                |             |                  |
| <b>Subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>     | € 0,00      | € 0,00           |
| <b>Liquide middelen</b>                           |             |                  |
| Kas                                               |             |                  |
| Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank)) | € 1.879,86  |                  |
| <b>Subtotaal liquide middelen</b>                 | € 1.879,86  | € 0,00           |
| <b>Debiteuren</b>                                 |             |                  |
| Pre-Faillissement debiteuren                      | € 18.483,59 |                  |
| Af: kosten                                        |             |                  |
| Af: rechten derden                                | € 4.934,00  |                  |
| <b>Subtotaal debiteuren</b>                       | € 13.549,59 | € 0,00           |
| Boedeldebiteuren                                  |             |                  |
| Af: kosten                                        |             |                  |
| Af: rechten derden                                |             |                  |
| <b>Subtotaal boedeldebiteuren</b>                 | € 0,00      | € 0,00           |
| <b>Totaal debiteuren</b>                          | € 13.549,59 | € 0,00           |
| <b>Bank / zekerheden</b>                          |             |                  |
| Boedelbijdrage                                    |             |                  |
| <b>Subtotaal bank / zekerheden</b>                | € 0,00      | € 0,00           |

|                                                   | Incl. btw   | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|-------------|------------------|
| <b>Voortzetten / doorstart onderneming</b>        |             |                  |
| <b>Voortzetten</b>                                |             |                  |
| Opbrengsten voortzetten                           | € 71.052,45 | € 6.478,71       |
| Af: kosten                                        | € 17.121,98 | € 2.429,61       |
| Af: rechten derden                                |             |                  |
| <b>Subtotaal voortzetten onderneming</b>          | € 53.930,47 | € 4.049,10       |
| <b>Doorstart</b>                                  |             |                  |
| Goodwill                                          | € 3.325,00  |                  |
| Handelsnaam                                       |             |                  |
| I.E. Rechten                                      |             |                  |
| Overige opbrengsten doorstart                     |             |                  |
| Af: kosten                                        |             |                  |
| Af: rechten derden                                | € 3.325,00  |                  |
| <b>Subtotaal doorstart onderneming</b>            | € 0,00      | € 0,00           |
| <b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b> | € 53.930,47 | € 4.049,10       |
| <b>Rechtmatigheid</b>                             |             |                  |
| Opbrengst rechtmatigheid                          |             |                  |
| Af: kosten                                        |             |                  |
| Af: rechten derden                                |             |                  |
| <b>Subtotaal rechtmatigheid</b>                   | € 0,00      | € 0,00           |
| <b>Procedures</b>                                 |             |                  |
| Opbrengst procedures                              |             |                  |
| Af: kosten                                        |             |                  |
| Af: rechten derden                                |             |                  |
| <b>Subtotaal procedures</b>                       | € 0,00      | € 0,00           |
| <b>Overig</b>                                     |             |                  |
| Overige baten                                     |             |                  |
| rekening-courantschuld bestuurder                 | € 17.870,00 |                  |
| Boedelbijdragen (incl. btw)                       |             |                  |
| boedelbijdrage Rabobank                           | € 2.425,00  | € 420,86         |

|                                           | Incl. btw   | Af te dragen btw |
|-------------------------------------------|-------------|------------------|
| boedelbijdrage St. Culturele Ontwikkeling | € 332,50    | € 57,70          |
| teruggave waterbedrijf                    | € 85,28     |                  |
| <b>Subtotaal overig</b>                   | € 20.712,78 | € 478,56         |
| <b>Totaal vrij actief</b>                 | € 90.072,70 | € 4.527,66       |

## A.2 Gebonden actief

|                                                            | Incl. btw | Af te dragen btw |
|------------------------------------------------------------|-----------|------------------|
| <b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b>           |           |                  |
| Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw                          |           |                  |
| Af: kosten                                                 |           |                  |
| Af: rechten van derden                                     |           |                  |
| <b>Subtotaal (on)roerende goederen</b>                     | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>                     |           |                  |
| Opbrengst(en) bodemzaken                                   |           |                  |
| Af: bodemzaken kosten                                      |           |                  |
| Af: bodemzaken rechten van derden                          |           |                  |
| <b>Subtotaal afstand separatisme</b>                       | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Opbrengst retentierecht</b>                             |           |                  |
| Retentierecht art. 60 Fw                                   |           |                  |
| Af: kosten                                                 |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst retentierecht</b>                   | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 3:287 BW</b>                             |           |                  |
| Schadepenningen art. 3:287 BW                              |           |                  |
| Af: kosten                                                 |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst 3:287 BW</b>                        | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>           |           |                  |
| Opbrengst art. 3:284 BW                                    |           |                  |
| Af: kosten                                                 |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b> | € 0,00    | € 0,00           |

**Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap**

Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]

Af: kosten

Af: rechten van derden

|                                                                     |        |        |
|---------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| <b>Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|---------------------------------------------------------------------|--------|--------|

**Opbrengsten overige gebonden activa**

Opbrengsten overige gebonden activa

Af: kosten

Af: rechten van derden

|                                                      |        |        |
|------------------------------------------------------|--------|--------|
| <b>Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|------------------------------------------------------|--------|--------|

|                               |        |        |
|-------------------------------|--------|--------|
| <b>Totaal gebonden actief</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|-------------------------------|--------|--------|

**A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief**

**Bodemzaken**

Inventaris, machinerieën [bodempanden]

Af: kosten

Af: rechten van derden

|                              |        |        |
|------------------------------|--------|--------|
| <b>Subtotaal bodempanden</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|------------------------------|--------|--------|

Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder

|                           |        |        |
|---------------------------|--------|--------|
| <b>Totaal bodempanden</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|---------------------------|--------|--------|

**Opbrengst art. 138 Waterschapswet**

Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet

Af: kosten

|                                                    |        |        |
|----------------------------------------------------|--------|--------|
| <b>Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|----------------------------------------------------|--------|--------|

**Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw**

Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten

Af: kosten

|                                                       |        |        |
|-------------------------------------------------------|--------|--------|
| <b>Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|-------------------------------------------------------|--------|--------|

|                                         | Incl. btw   | Af te dragen btw |
|-----------------------------------------|-------------|------------------|
| <b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b> | € 0,00      | € 0,00           |
| <b>Totaal baten</b>                     | € 90.072,70 | € 4.527,66       |

## B. Reeds betaalde verschotten/boedelschulden

|                                                                                   | Incl. btw   | Terug te ontvangen btw |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------|
| <b>Super-preferent</b>                                                            |             |                        |
| Salaris en verschotten                                                            | € 23.918,68 | € 4.151,18             |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             |             |                        |
| Taxatiekosten                                                                     | € 1.482,25  | € 257,25               |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |             |                        |
| kosten Rabobank                                                                   | € 766,23    |                        |
| beroepsaansprakelijkheidsverzekering                                              | € 300,00    |                        |
| uittreksels kadaster/handelsregister                                              | € 9,45      |                        |
| <b>Preferent</b>                                                                  |             |                        |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      |             |                        |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |             |                        |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |             |                        |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |             |                        |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |             |                        |
| <b>Concurrent</b>                                                                 |             |                        |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |             |                        |
| Huur                                                                              |             |                        |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |             |                        |
| <b>Totaal</b>                                                                     | € 26.476,61 | € 4.408,43             |

## C. Thans nog beschikbaar

---

|                                                                          |                    |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Totaal A (incl. btw)                                                     | € 90.072,70        |
| Totaal B (incl. btw)                                                     | € 26.476,61        |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte                      |                    |
| Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren |                    |
| <b>Saldo boedelrekening</b>                                              | <b>€ 63.596,09</b> |

## D. Nog te betalen verschotten/boedelschulden

---

| <b>Super-preferent</b>                                                            | <b>Incl. btw</b>   | <b>Terug te ontvangen btw</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------|
| Salaris en verschotten                                                            | € 5.039,43         | € 874,61                      |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             | € 797,00           |                               |
| Taxatiekosten                                                                     |                    |                               |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |                    |                               |
| <b>Preferent</b>                                                                  |                    |                               |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      | € 30.608,50        |                               |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |                    |                               |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |                    |                               |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |                    |                               |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |                    |                               |
| <b>Concurrent</b>                                                                 |                    |                               |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |                    |                               |
| huur                                                                              | € 14.132,83        |                               |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |                    |                               |
| <b>Totaal</b>                                                                     | <b>€ 50.577,76</b> | <b>€ 874,61</b>               |

## E. Btw

---

| Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D |             |
|-----------------------------------------|-------------|
| A (af te dragen)                        | € -4.527,66 |
| B (terug te ontvangen)                  | € 4.408,43  |
| D (terug te ontvangen)                  | € 874,61    |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw |             |
| Saldo                                   | € 755,38    |

## F. Definitief saldo

---

|                                                             |                    |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|
| Saldo Boedelrekening                                        | € 63.596,09        |
| Nog te ontvangen bate(n)                                    |                    |
| Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen       |                    |
| Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E) | € 755,38           |
| Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken    |                    |
| Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng                   |                    |
| <b>Definitief Saldo</b>                                     | <b>€ 64.351,47</b> |

## G. Saldo uit te betalen aan

---

| Boedelschuldeisers (van D)                                                        | Vordering          | Uitkering          | Percentage      |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| <b>Super-preferent</b>                                                            |                    |                    |                 |
| Salaris en verschotten curator                                                    | € 5.039,43         | € 5.039,43         | 100,00 %        |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             | € 797,00           | € 797,00           | 100,00 %        |
| Taxatiekosten                                                                     |                    |                    |                 |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |                    |                    |                 |
| <b>Preferent</b>                                                                  |                    |                    |                 |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      | € 30.608,50        | € 30.608,50        | 100,00 %        |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |                    |                    |                 |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |                    |                    |                 |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |                    |                    |                 |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |                    |                    |                 |
| <b>Concurrent</b>                                                                 |                    |                    |                 |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |                    |                    |                 |
| Huur                                                                              | € 14.132,83        | € 14.132,83        | 100,00 %        |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |                    |                    |                 |
| <b>Totaal boedelschuldeisers</b>                                                  | <b>€ 50.577,76</b> | <b>€ 50.577,76</b> | <b>100,00 %</b> |

## H. Saldo beschikbaar voor uitdeling

---

**Specificatie:** op (tussentijdse) uitdelingslijst  
reeds gedane uitkering aan crediteuren

|                                                                                             |                  |                  |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|-------------------|
| Saldo beschikbaar voor uitdeling                                                            |                  | € 13.773,71      |                   |
|                                                                                             | <b>Vordering</b> | <b>Uitkering</b> | <b>Percentage</b> |
| Hoger preferente schuldeisers                                                               |                  |                  |                   |
| Waterschapsbelasting (bij verkoop pand en opbrengst boedel) (Art. 138 lid 3 Waterschapswet) |                  |                  |                   |
| Kosten aanvragen faillissement (Art. 3:288 sub a BW)                                        |                  |                  |                   |
| Belastingdienst art. 29 lid 7 OB                                                            |                  |                  |                   |
| Belastingdienst overig                                                                      |                  |                  |                   |
|                                                                                             | € 129.290,00     | € 13.589,06      |                   |
| UWV sociale premies (Art. 66 lid 3 WW)                                                      | € 1.756,72       | € 184,65         |                   |
| <b>Subtotaal</b>                                                                            | € 131.046,72     | € 13.773,71      | 10,51 %           |
| UWV pensioenpremie en loonvordering (ex art. 3:288 sub c,d en e BW)                         |                  |                  |                   |
| Werknemers ex art. 3:288 sub e BW                                                           | € 13.301,08      |                  |                   |
| <b>Subtotaal</b>                                                                            | € 13.301,08      | € 0,00           | 0,00 %            |
| Terugvordering uitkeringen<br>(IOAZ/IOAW/PW/WW/AKW/AOW/ZW/TW/ANW)                           |                  |                  |                   |
| Overige/Restant preferente schuldeisers                                                     |                  |                  |                   |
| <b>Totaal preferente schuldeisers</b>                                                       | € 144.347,80     | € 13.773,71      | 9,54 %            |
| Concurrente crediteuren                                                                     | € 141.758,21     |                  |                   |
| Achtergestelde schuldeisers                                                                 |                  |                  |                   |
| Surplus                                                                                     |                  |                  |                   |