

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	28-07-2025
Insolventienummer	F.18/24/297
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000375072:F001
Datum uitspraak	01-10-2024

R-C	mr. M.C. Groenewegen
Curator	mr H.G. Ruis

Algemene gegevens

Naam onderneming

Hotel ter Linde	31-10-2024
	 1

Gegevens onderneming

Besloten vennootschap Hotel ter Linde B.V.	31-10-2024
Ommerweg 68	 1
7921 TE Zuidwolde	
Kamer van Koophandel dossiernummer 87361264	

Activiteiten onderneming

De exploitatie van een horecabedrijf	31-10-2024
Hotel-restaurantbedrijf	 1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Na aanvankelijk medewerking te hebben toegezegd verstrekt de directie geen enkele informatie aan de curator. (1e verslagperiode).	31-10-2024
	 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Voor zo ver bekend was er geen personeel in dienst. (1e verslagperiode).

31-10-2024



1

Boedelsaldo

€ 0,00

31-10-2024



1

Verslagperiode

van

1-10-2024

t/m

31-10-2024

31-10-2024



1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	6 uur 1 min
2	3 uur 0 min
3	1 uur 6 min
4	0 uur 56 min
totaal	11 uur 2 min

Toelichting bestede uren

Verwezen wordt naar de vertrouwelijk ingediende urenspecificaties.

31-10-2024



1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder is de besloten vennootschap JP Holding B.V., Kamer van Koophandel dossiernummer 87358964, gevestigd aan de Ommerweg 68 te 7921TE Zuidwolde.

Enig aandeelhouder en bestuurder van de Holding is de heer P.C.A. van Halem, wonende te Ruinerwold.

31-10-2024



1.2 Lopende procedures

Niet bekend (1e verslagperiode).

31-10-2024



1.3 Verzekeringen

Niet bekend (1e verslagperiode).

31-10-2024



1.4 Huur

Niet bekend (1e verslagperiode).

31-10-2024



1.5 Oorzaak faillissement

Niet bekend (1e verslagperiode).

31-10-2024



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

31-10-2024



Niet bekend (1e verslagperiode).

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet bekend (1e verslagperiode).

31-10-2024

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Niet bekend (1e verslagperiode).

31-10-2024

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet bekend (1e verslagperiode).

31-10-2024

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet bekend (1e verslagperiode).

31-10-2024

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Niet bekend (1e verslagperiode).

31-10-2024

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Niet bekend (1e verslagperiode).

31-10-2024

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Niet bekend (1e verslagperiode).

31-10-2024

 1

5.2 Leasecontracten

Niet bekend (1e verslagperiode).

31-10-2024

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Na aanvankelijk medewerking te hebben toegezegd verstrekt de directie geen enkele informatie aan de curator. (1e verslagperiode).

 1

Na herhaald aandringen zijdens de curator heeft de bestuurder eindelijk per mail gereageerd op vragen van de curator. Hij geeft aan dat hij ernstig ziek is en dien ten gevolge niet in staat is om aan zijn inlichtingenplicht te voldoen. De curator zoekt in overleg naar een werkbare oplossing voor dit probleem.

29-01-2025
 2

Inmiddels heeft op 24 maart 2025 in de rechtbank te Assen een faillissementsverhoor plaatsgevonden van de bestuurder, de heer P.C.A. van Halem. Deze zegde aan de rechter-commissaris toe dat hij de administratie uiterlijk voor 1 mei 2025 aan de curator zou doen toekomen. Tot op heden is nog niets ontvangen. (3e verslagperiode).

28-04-2025
 3

De bestuurder volhardt erin om de curator in het geheel geen informatie te verstrekken.

28-07-2025
 **4**

De bestuurder biedt evenmin uitzicht op verhaal: Inkomen van de gemeente de Wolden € 1.278 netto en een banksaldo van € 38 op 1 januari 2025. Er zijn geen voertuigen of vastgoed. (4e verslagperiode).

7.2 Depot jaarrekeningen

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Ja

28-07-2025

 4

Toelichting

De bestuurder heeft zijn taak kennelijk onbehoorlijk vervuld, als bedoeld in artikel 2:248 lid 1 BW. (4e verslagperiode).

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

28-07-2025

 4

Niet bekend. Er is geen administratie voorhanden.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De bestuurder heeft niet aan zijn administratieplicht voldaan (artikel 2:10 BW) en heeft derhalve zijn taak onbehoorlijk vervuld. Er geldt het wettelijke vermoeden dat dit onbehoorlijk bestuur een belangrijke oorzaak van het faillissement is geweest. (artikel 2:248 lid 2 BW). De bestuurder is hoofdelijk aansprakelijk voor het bedrag van de schulden. Echter gelet op de omstandigheid dat de bestuurder geen verhaal lijkt te bieden ziet de curator geen aanleiding om hier verdere gevolgtrekkingen aan te verbinden. (4e verslagperiode).

28-07-2025

 4

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Correspondentie, onderzoek.

28-07-2025

 4

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 2.051,00

31-10-2024

 1

Toelichting

De belastingdienst diende 3 vorderingen in wegens omzetbelasting 4e kwartaal 2022 en 1e en 2e kwartaal 2024 (1e verslagperiode).

€ 6.150,00

28-04-2025

 3

Toelichting

De belastingdienst diende nog 2 vorderingen in wegens vennootschapsbelasting 2022 - 2023 en 2024 (2e verslagperiode).

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 2.730,00

31-10-2024

 1

Toelichting

Aanvraagkosten faillissement

8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

31-10-2024

 1

Toelichting

3 concurrente crediteuren dienden vorderingen in tot een totaal bedrag van € 31.907,00 (1e verslagperiode).

7

29-01-2025

 2

Toelichting

7 concurrente crediteuren dienden vorderingen in tot een totaal bedrag van € 51.326,14 (2e verslagperiode).

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 31.907,00

31-10-2024

 1

Toelichting

(3 crediteuren)

€ 51.326,14

29-01-2025

 2

Toelichting

(7 crediteuren)

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend (1e verslagperiode).

31-10-2024



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Administratie; correspondentie

31-10-2024



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet bekend (1e verslagperiode).

31-10-2024



9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Na aanvankelijk medewerking te hebben toegezegd verstrekt de directie geen enkele informatie aan de curator. De telefoon wordt niet meer opgenomen. Op schriftelijke verzoeken om informatie wordt niet gereageerd. De curator beraadt zich op verder te ondernemen stappen. (1e verslagperiode).

31-10-2024
 1

Na herhaald aandringen zijdens de curator heeft de bestuurder eindelijk per mail gereageerd op vragen van de curator. Hij geeft aan dat hij ernstig ziek is en dien ten gevolge niet in staat is om aan zijn inlichtingenplicht te voldoen. De curator zoekt in overleg naar een werkbare oplossing voor dit probleem.

29-01-2025
 2

De bestuurder heeft aan de rechter-commissaris toegezegd dat hij de administratie uiterlijk voor 1 mei 2025 aan de curator zou doen toekomen. (3e verslagperiode).

28-04-2025
 3

De bestuurder volhardt erin om de curator in het geheel geen informatie te verstrekken.

28-07-2025
 4

De bestuurder heeft zijn taak kennelijk onbehoorlijk vervuld, als bedoeld in artikel 2:248 lid 1 BW, en is derhalve persoonlijk hoofdelijk aansprakelijk voor de schulden.

De bestuurder biedt echter evenmin uitzicht op verhaal: Inkomen van de gemeente de Wolden € 1.278 netto en een banksaldo van € 38 op 1 januari 2025. Er zijn geen voertuigen of vastgoed.

De curator zal de rechtbank daarom voorstellen om het faillissement voor te dragen voor opheffing wegens de toestand van de boedel. (4e verslagperiode).

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend (1e verslagperiode).

31-10-2024
 1

Enkele maanden.

28-07-2025
 4

Dit is een eindverslag. (4e verslagperiode).

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Rapportage.

31-10-2024
 1

Bijlagen