

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	07-03-2024
Insolventienummer	F.18/24/35
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000320486:F001
Datum uitspraak	30-01-2024

R-C	mr. H.J. Idzenga
Curator	mr O.A. van Oorschot

Algemene gegevens

Naam onderneming

Houtkonstructie Friesland B.V.

07-03-2024



Gegevens onderneming

De Draai 9
9076 PD St.-Annaparochie

07-03-2024



Activiteiten onderneming

Volgens de Kamer van Koophandel:
Bouwtimmeren. Montagebedrijf in gevelbekleding.

07-03-2024



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 3.100.000,00	€ -80.000,00	
2022	€ 4.400.000,00	€ 36.000,00	
2023		€ -217.000,00	

Toelichting financiële gegevens

De failliet heeft haar administratie op orde, en de jaarrekeningen zijn deugdelijk gedeponneerd. De curator heeft daarom voldoende inzicht in de financiële gegevens.

In 2021 werd een omzet behaald van 3,1 miljoen. In 2022 een omzet van 4,4 miljoen. Het bruto-resultaat bleef hetzelfde, te weten een bedrag van 1,4 miljoen. Hieruit blijkt dat de materiaalkosten - de inkoopwaarde van de omzet - sterk is gestegen het afgelopen jaar.

In 2021 werd een verlies geleden van € 80.000,- en in 2022 werd een winst gemaakt van € 36.000,-. In 2023 is echter het verlies gestegen naar € 217.000,-.

07-03-2024



Gemiddeld aantal personeelsleden

15

07-03-2024



Boedelsaldo

€ 73.558,91

07-03-2024



Verslagperiode

van

30-1-2024

t/m

5-3-2024

07-03-2024



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	146 uur 12 min
totaal	146 uur 12 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De directie wordt gevoerd door F. van der Meer Beheer B.V., waarvan de heer F. van der Meer bestuurder is.

07-03-2024

 1

1.2 Lopende procedures

Er zijn geen lopende procedures.

07-03-2024

 1

1.3 Verzekeringen

De verzekeringen zijn stopgezet.

07-03-2024

 1

1.4 Huur

De eigenaar van het pand en de machines is F. van der Meer Beheer B.V. Deze heeft kort voor het faillissement de huurovereenkomsten opgezegd. Dit brengt met zich mee dat er geen huurovereenkomsten meer bestaan.

07-03-2024

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Houtkonstructie Friesland stond als een gedegen bedrijf bekend in de markt. Niettemin fluctueerde de omzet behoorlijk: in 2021 3 miljoen euro, en in 2022 4 miljoen euro. Zoals iedereen weet, wordt de bouw steeds ingewikkelder. Dit brengt met zich mee dat de processen om tot een werk te komen complexer zijn, hetgeen met zich meebracht dat de omzet terugliep. Daarnaast was er ten tijde van het faillissement een debiteurenportefeuille van € 400.000,-. Juist dit bedrag had Houtkonstructie Friesland nodig om de lonen te betalen, alsmede om enkele crediteuren te betalen. Een directe betaling van dit bedrag was niet te verwachten, omdat er in de betreffende werken de nodige problemen waren. Voorts had HKF een omvangrijke aannemingsovereenkomst met woningbouwvereniging Timpaan. Dit werk betrof ruim 4 miljoen euro. Dit werk is 3 maanden naar voren geschoven in verband met problemen met de vergunning. Andere opdrachten zijn geweigerd door HKF gelet op deze grote opdracht, hetgeen met zich meebracht dat over de maanden februari, maart en april 2024 geen omzet te verwachten was. Wel was er een redelijk grote offerteportefeuille, maar nog geen opdrachten. Dit bracht met zich mee dat in januari 2024 er onvoldoende liquiditeit was om de salarissen te betalen. Het bestuur zag geen andere mogelijkheid dan zelf het faillissement aan te vragen.

07-03-2024

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

15

07-03-2024



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
1-2-2024	15	
totaal	15	

2.4 Werkzaamheden personeel

HKF kende personeelsleden op de administratie, in de werkhallen en in de buitendienst op de werkplaatsen.

07-03-2024



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

HKF heeft geen onroerende zaken. Het bedrijfspand is in bezit van F. van der Meer Beheer B.V.

07-03-2024



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen waren in omvang en in waarde beperkt. De bedrijfsmiddelen zijn getaxeerd op een bedrag van € 14.800,-, en betroffen met name handgereedschap. Naast dit waren er 3 vervoersmiddelen, waarvan één een leasecontract heeft.

07-03-2024



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Hier wordt rekening mee gehouden.

07-03-2024



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator heeft contact gehad met de taxateur, heeft de bedrijfsmiddelen geïnterpreteerd en controle gedaan naar aanleiding van de administratie.

07-03-2024



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De voorraden waren eveneens beperkt. De curator heeft contact opgenomen met de 2 belangrijkste leveranciers, Miedema Bouw en Raadsma. Deze hebben goederen op grond van hun eigendomsvoorbehoud opgehaald.

07-03-2024



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Diverse overleggen met de leveranciers en crediteuren.

07-03-2024



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

In beginsel zijn er geen andere activa.

07-03-2024



3.9 Werkzaamheden andere activa

De curator heeft de activa geïnterpreteerd, overleg met de taxateur, alsmede natuurlijk overleg gehad met de kopende partij.

07-03-2024



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
	€ 402.506,82	€ 11.526,99	
totaal	€ 402.506,82	€ 11.526,99	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Bij de eigen aanvraag van HKF was een debiteurenlijst gevoegd met een bedrag van € 402.506,82. De curator heeft direct contact gezocht met alle debiteuren, nu eenmaal de curator de ervaring heeft dat debiteuren bij een aannemingsbedrijf niet gaan betalen, en het standpunt innemen dat er allerlei gebreken zijn, alsmede dat er geen garantie meer kan worden verricht. De curator heeft 3 werken afgerond, te weten werk Groen te Dwingeloo, werk Puur Bouw te Alkmaar en werk Soltech te Ewijk. Voor deze werken zijn werknemers weken actief geweest, zijn materialen ingekocht, en zijn onder leiding van Rudy van der Hoek deze activiteiten in goede banen geleid.

07-03-2024



4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

De Rabobank is de financier van HKF. Er was slechts een rekening-courant van € 150.000,-, en deze rekening-courant was volledig gebruikt. Niettemin stelt de bank zich op het standpunt, dat HKF medeschuldenaar is van schulden van de beheermaatschappij. Een vordering van ongeveer € 420.000,- is ingediend door de bank. De curator besteedt hier de nodige aandacht aan, omdat hij van mening is dat de primaire schuld slechts € 150.000,- van HKF bedraagt.

07-03-2024



5.2 Leasecontracten

De failliet heeft 1 leasecontract met Ford Lease. Dit betreft een Ford Ranger uit 2021, met een waarde van ongeveer € 24.000,-. De curator heeft meermaals Ford Lease aangeschreven, maar enkele reactie gekregen.

07-03-2024



5.3 Beschrijving zekerheden

De Rabobank heeft een normaal zekerheden arrangement, te weten pandrecht op debiteuren, voorraden en activa. De zekerheden zijn op de juiste wijze gevestigd.

07-03-2024



5.4 Separatistenpositie

Hier wordt rekening mee gehouden.

07-03-2024



5.5 Eigendomsvoorbehoud

HKF had 2 grote leveranciers, te weten Miedema Hout alsmede Raadsma. Met beide leveranciers zijn afspraken gemaakt, ze hebben goederen opgehaald, en hun vorderingen zijn verlaagd met de waarde van deze goederen.

07-03-2024



5.6 Retentierechten

Er wordt geen retentierecht uitgeoefend.

07-03-2024



5.7 Reclamerechten

Er zijn geen reclamerechten van toepassing.

07-03-2024



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Met de bank is overeengekomen, dat er een boedelbijdrage van 10% over de activa wordt betaald, en een boedelbijdrage van 25% over de binnengekomen debiteuren.

07-03-2024



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De Rabobank heeft een medewerker Recovery die vrij actief is. Dit brengt met zich mee dat de curator behoorlijk wat overleg heeft met deze medewerker, hetgeen als positief wordt ervaren. Elke maatregel die de curator treft met betrekking tot de zekerheden, wordt overlegd met de medewerker van de Rabobank.

07-03-2024



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De curator heeft de onderneming gedeeltelijk voortgezet. In de kern komt het erop neer, dat de curator een drietal werken heeft afgerond, hetgeen inhield dat werknemers allerlei reparatiewerkzaamheden aan de betreffende werken hebben verricht.

07-03-2024

 1

6.2 Financiële verslaglegging

De curator heeft natuurlijk alle uitgaven en opbrengsten bijgehouden, en zal deze verwerken in een Excel-overzicht. Dit overzicht zal aan de rechter-commissaris worden verstrekt.

07-03-2024

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Per 5 maart 2024 is het voortzetten van de onderneming gestopt. Dit houdt verband met het feit dat er bij 2 werken sprake is van afronding en bij 1 werk een verregaande discussie. De curator zal hieromtrent de rechter-commissaris separaat berichten.

07-03-2024

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator heeft de onderneming doorgestart, en de onderneming is verkocht aan Bouwbedrijf Van Marrum te Franeker. Dit bouwbedrijf heeft eenzelfde DNA als Houtkonstructie Friesland, en de totstandkoming van de koopovereenkomst heeft op een positief plaatsgevonden.

07-03-2024

 1

6.5 Verantwoording

De curator heeft vanzelfsprekend de bieding voorgelegd aan de bank, alsmede aan de rechter-commissaris, en er is een taxatie voorhanden met betrekking tot de activa.

07-03-2024

 1

6.6 Opbrengst

€ 68.500,00

Toelichting

De materiële en immateriële activa is verkocht voor een prijs van € 68.500,-

07-03-2024

 1

6.7 Boedelbijdrage

€ 2.250,00

Toelichting

De boedelbijdrage bedraagt € 2.250,-.

07-03-2024

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

De curator heeft vanzelfsprekend de activa geïnventariseerd, een verkoopmemorandum opgesteld, onderhandelt met diverse gegadigden, contact gelegd met mogelijk geïnteresseerden, alsmede een koopovereenkomst opgesteld.

07-03-2024

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Er is een volledige boekhouding.

07-03-2024

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen zijn tijdig gedeponeed.

07-03-2024

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

07-03-2024

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

07-03-2024

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

07-03-2024

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

07-03-2024

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Nog niet van toepassing.

07-03-2024

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Nog niet van toepassing.

07-03-2024

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 186.087,00

07-03-2024

 1

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Op dit moment is de vordering van het UWV nog niet duidelijk.

07-03-2024

 1

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

8

07-03-2024

 1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 40.519,10

07-03-2024

 1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De curator heeft nog een aantal hoofdpunten te onderzoeken in dit faillissement. Deze hoofdpunten zullen separaat aan de rechter-commissaris worden gepresenteerd.

07-03-2024

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De curator heeft veel contact gehad met diverse crediteuren.

07-03-2024

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

07-03-2024

 1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator heeft de volgende taken nog te verrichten:

07-03-2024

 1

1. overeenstemming en afdracht aan de Rabobank
2. afronden van alle werken en debiteuren
3. opstellen van financieel overzicht aangaande voortzetting onderneming
4. nader onderzoek in verband met een tweetal kritische punten
5. overleg met rechter-commissaris

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

10.3 Indiening volgend verslag

7-6-2024

07-03-2024

 1

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen