Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**11**
Datum verslag	**19-11-2026**
Insolventienummer	**F.18/24/57**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000324526:F001**
Datum uitspraak	**20-02-2024**

R-C	**mr. M.C. Groenewegen**
Curator	**mr J. Keekstra**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Bouwbedrijf De Boer Winsum B.V.

20-03-2024
1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap Bouwbedrijf De Boer Winsum B.V., statutair gevestigd te gemeente Winsum, gevestigd te Wierdaweg 10, 9951 TM Winsum. Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 69738246.

20-03-2024
1

Activiteiten onderneming

Bouwbedrijf De Boer Winsum B.V. [Bouwbedrijf] exploiteerde een onderneming die zich bezig hield met het plaatsen van kozijnen, deuren, ramen en trappen.

20-03-2024
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 671.948,00	€ -106.982,00	€ 365.416,00
2022	€ 1.468.407,00	€ 43.184,00	€ 392.606,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

1

20-03-2024
1

Boedelsaldo

€ 7.788,88

20-03-2024
1

€ 46.612,34

20-06-2024
2

€ 50.977,58

24-09-2024
3

€ 28.252,76

23-01-2025
4

€ 28.252,76

19-02-2026
8

Toelichting

Idem; een bedrag van € 10.833,49 dient nog voldaan te worden, zijnde voorschot salaris curator tot en met periode 19 november 2025.

€ 17.355,67

19-05-2026
9

€ 17.356,65

19-08-2026
10

€ 17.399,93

19-11-2026
11

Toelichting

Enkel rente bijschrijvingen.

Verslagperiode

van

20-2-2024

t/m

19-3-2024

20-03-2024
1

van

20-3-2024

t/m

19-6-2024

20-06-2024
2

van

20-6-2024

t/m

23-9-2024

24-09-2024

3

van

24-9-2024

t/m

21-1-2025

23-01-2025

4

van

22-1-2025

t/m

5-5-2025

06-05-2025

5

van

6-5-2025

t/m

5-8-2025

06-08-2025

6

van

6-8-2025

t/m

19-11-2025

20-11-2025

7

van

20-11-2025

t/m

18-2-2026

19-02-2026

8

van

19-5-2026

t/m

18-5-2026

19-05-2026

9

van

19-5-2026

t/m

18-8-2026

19-08-2026

10

van

19-11-2026

19-8-2026

t/m

18-11-2026

11

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	104 uur 24 min
2	155 uur 33 min
3	68 uur 56 min
4	26 uur 0 min
5	16 uur 24 min
6	14 uur 30 min
7	13 uur 15 min
8	8 uur 30 min
9	19 uur 20 min
10	17 uur 10 min
11	11 uur 25 min
totaal	455 uur 27 min

Toelichting bestede uren

De hiervoor genoemde uren zijn geboekt in het dossier van Timmerfabriek De Boer B.V., maar zien ook op de afwikkeling van het faillissement van Bouwbedrijf De Boer Winsum B.V..

Omdat geconsolideerde afwikkeling van de faillissementen waarschijnlijk niet mogelijk is, zal er op een later moment een toerekening van de uren aan Bouwbedrijf De Boer Winsum B.V. plaatsvinden.

20-03-2024
1

Na deponering verslag 6 zijn nog uren ingevoerd over verslagtermijn 6. Dit is gecorrigeerd bij verslag 7.

20-11-2025
7

Na deponering verslag 10 zijn nog uren ingevoerd over verslagtermijn 10. Dit is gecorrigeerd bij verslag 11.

19-11-2026
11

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder van Bouwbedrijf is Tom de Boer Onroerend Goed B.V. die op haar beurt bestuurt wordt door Tom de Boer Beheer B.V. Tom de Boer Beheer B.V. wordt bestuurt door een natuurlijk persoon.

20-03-2024
1

1.2 Lopende procedures

Ten tijde van het faillissement is er één lopende procedure aangetroffen, de procedure is aangebracht bij de Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen inzake een geldvordering. De procedure is geschorst.

20-03-2024
1

1.3 Verzekeringen

De verzekeringen zijn geïnventariseerd en indien mogelijk beëindigd om premierestitutie te bewerkstelligen. De verzekeringen die in het kader van het doorwerken noodzakelijk zijn worden (tijdelijk) voortgezet.

20-03-2024
1

De verzekeringen die nodig waren voor het voortzetten van het doorwerken zijn per 16 april 2024 beëindigd.

20-06-2024
2

1.4 Huur

Ten tijde van het faillissement huurde Bouwbedrijf een bedrijfspand aan de Wierdaweg 10 (9951 TM) te Winsum. De huurovereenkomst is op 29 februari 2024 met toestemming van de rechter-commissaris opgezegd.

20-03-2024
1

De huurovereenkomst is per 22 april 2024 met wederzijds goedvinden beëindigd. Het huurpand is aan de verhuurder opgeleverd.

20-06-2024
2

1.5 Oorzaak faillissement

De gefailleerde heeft tijdens de eerste bespreking aangegeven dat Timmerfabriek De Boer B.V. doelde als een aanvulling op Bouwbedrijf De Boer Winsum B.V.. Het doel was om na liquidatie van het bouwbedrijf, de bouw- en timmerwerkzaamheden als gezamenlijke activiteiten voort te zetten met de vier overgebleven personeelsleden. Echter, als gevolg van een aanzienlijk aantal werknemers dat het afgelopen jaar ontslag heeft genomen, werd de omvang van het bedrijf aanzienlijk verminderd. Dit was een belangrijke indicator voor het aanvragen van eigen faillissement. Andere oorzaken voor faillissement zijn echter te wijten aan de schuldenlast, belastingschulden en uitdagingen in de exploitatie.

20-03-2024
1

De curator doet nog nader onderzoek.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 20-03-2024

1 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 20-03-2024

1 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
23-2-2024	1	
totaal	1	

2.4 Werkzaamheden personeel

Op 23 februari 2024 heeft de curator het ontslag van de personeelsleden [eveneens personeelsleden Timmerfabriek] aangezegd. In samenspraak met het UWV heeft op 26 februari 2024 een personeelsbijeenkomst plaatsgevonden waarbij een buitendienstmedewerker van het UWV aanwezig was. 20-03-2024 1

Opgave UWV is ontvangen. 23-01-2025 4

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Ten tijde van het faillissement zijn er geen onroerende zaken aangetroffen. 20-03-2024 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing. 20-03-2024 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen zijn (zeer) minimaal en bestaan slechts uit een beperkte voorraad. Deze voorraad zal (grotendeels) verwerkt worden in het doorwerken.

20-03-2024
1

Zie verder punt 6. Voortzetten.

De voorraad was na het doorwerken feitelijk nihil en is volledig verwerkt in het doorwerken.

20-06-2024
2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

20-03-2024
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Na afloop van het doorwerken zal beoordeeld worden of er restant voorraad is en wat daarmee moet gebeuren.

20-03-2024
1

Er is geen restant voorraad. Afgewikkeld.

20-06-2024
2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Nader bepalen.

20-03-2024
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Komende verslagperiode zal de onderhandenwerkpositie nader inzichtelijk worden gemaakt.

20-03-2024
1

Alle werkzaamheden met betrekking tot het onderhanden werk zijn volledig uitgevoerd en betaald.

20-06-2024
2

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Creditsaldo Rabobank. Nader onderzoek.	20-03-2024 1
Creditsaldo Rabobank € 41.949,76.	20-06-2024 2
Creditsaldo Rabobank € 3.815,67	24-09-2024 3
Restituties Belastingdienst en St. Private (aanvulling WW) totaal € 4.301,98 (verslagtermijn 4)	06-05-2025 5

3.9 Werkzaamheden andere activa

Creditsaldo: 8.094,18 Nader onderzoek.	20-03-2024 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
		€ 22.197,58	
totaal	€ 0,00	€ 22.197,58	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Volgens de administratie van gefailleerde is de debiteurenstand per faillissementsdatum bedraagt € 132.616,02.	20-03-2024 1
De incasso van debiteuren is volledig afgerond.	24-09-2024 3
De debiteurenstand per faillissementsdatum bedroeg € 132.616,02. De gerealiseerde opbrengst bedraagt € 22.197,58. De resterende vorderingen zijn oninbaar gebleken. Het overgrote deel hiervan betrof vorderingen die voor verrekening in aanmerking kwamen vanwege ontstane schade of geschillen over de uitvoering van de werkzaamheden.	06-05-2025 5
Een bedrag van in totaal € 3.758,10 is ontvangen op de boedelrekening, het resterende bedrag is ontvangen op de geblokkeerde rekening van gefailleerde (zie 3.15 beschrijving andere activa).	20-11-2025 7

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Aanvang incasseren debiteuren.	20-03-2024 1
Voortzetten debiteurenincasso.	20-06-2024 2
Afgewikkeld.	24-09-2024 3
Aankomende verslagperiode zal de opbrengst inzichtelijk worden gemaakt.	23-01-2025 4
Zie 4.1; afgewikkeld.	06-05-2025 5

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

20-03-2024
1

Er is geen bancaire financiering.

5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing.

20-03-2024
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

20-03-2024
1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

20-03-2024
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

In onderzoek.

20-03-2024
1

Bij de curator hebben zich (vooralsnog) geen crediteuren gemeld met een beroep op eigendomsvoorbehoud.

20-06-2024
2

Een crediteur heeft zich gemeld bij de curator met een eigendomsvoorbehoud en is afgewikkeld. De door de crediteur genoemde goederen op de factuur zijn door curator niet aangetroffen.

06-05-2025
5

5.6 Retentierechten

Bij de curator hebben zich (vooralsnog) geen crediteuren gemeld met een beroep op een retentierecht.

20-03-2024
1

5.7 Reclamerechten

Bij de curator hebben zich (vooralsnog) geen crediteuren gemeld met een beroep op een recht van reclame.

20-03-2024
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

20-03-2024
1

Niet van toepassing.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Nader onderzoek. 20-03-2024 1

Afgewikkeld. 23-01-2025 4

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De bedrijfsactiviteiten zijn, na verkregen toestemming van de rechter-commissaris, vanaf datum faillissement voortgezet. Het belang van deze tijdelijke voortzetting is gelegen in het genereren van omzet voor de boedel. 20-03-2024 1

De bedrijfsactiviteiten zijn per 10 april 2024 beëindigd. 20-06-2024 2

6.2 Financiële verslaglegging

Komende verslagperiode zal de financiële verslaglegging over de voortzettingsperiode worden opgenomen. 20-03-2024 1

Het resultaat (inclusief btw) van de exploitatie gedurende de doorwerkperiode bedraagt: 20-06-2024 2

Omzet: € 49.651,77
Kosten: € € 12.648,48
Totaal: € 37.003,29

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

In de komende verslagperiode zal de tijdelijke voortzetting van de activiteiten van Bouwbedrijf worden voortgezet. 20-03-2024 1

De werkzaamheden zijn per 10 april 2024 afgerond. 20-06-2024 2

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing. 20-03-2024 1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

20-03-2024
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

20-03-2024
1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

20-03-2024
1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

20-03-2024
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

20-03-2024
1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over 2022 is gedeponeerd op 27 september 2023, derhalve tijdig.

20-03-2024
1

De jaarrekening over 2020 is gedeponeerd op 1 februari 2021, derhalve tijdig.
De jaarrekening over 2021 is gedeponeerd op 28 september 2023, derhalve niet tijdig.

20-06-2024
2

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

20-03-2024
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Hieraan is voldaan.

20-03-2024
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

20-03-2024
1

In onderzoek.

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

20-03-2024
1

In onderzoek.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Voortzetten onderzoek.

20-03-2024
1

Ongewijzigd.

06-05-2025
5

Naar aanleiding van de overgelegde administratie heeft de curator enkele vragen, die in de komende verslagperiode aan de bestuurder zullen worden voorgelegd.

06-08-2025
6

De vragen omtrent diverse boekingen in de rekening-courantverhoudingen, alsmede de vragen over de inbreng van twee voertuigen, zijn aan de bestuurder voorgelegd.

20-11-2025
7

De bestuurder wenst graag – in aanwezigheid van zijn adviseurs – een nadere toelichting te geven. Deze bespreking zal plaatsvinden op 4 maart 2026.

19-02-2026
8

De curator heeft een nadere toelichting ontvangen van de juridisch adviseur van de bestuurder. Komende periode zal deze toelichting nader beoordeeld worden.

19-05-2026
9

De toelichting zal nader onderzocht worden.

19-08-2026
10

Idem.

19-11-2026
11

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

20-03-2024
1

Nader bepalen.

€ 7.548,58

23-01-2025
4

€ 8.749,50

19-05-2026
9

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 229.905,00

20-03-2024
1

€ 257.189,00

20-06-2024
2

€ 287.365,00

24-09-2024
3

€ 284.659,00

23-01-2025
4

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

20-03-2024
1

Nader bepalen.

€ 2.705,73

24-09-2024
3

€ 4.452,76

19-05-2026
9

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

20-03-2024
1

Nader bepalen.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

5	20-03-2024 1
11	20-06-2024 2
13	23-01-2025 4
14	06-05-2025 5
15	19-02-2026 8
16	19-05-2026 9

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 20.322,07	20-03-2024 1
€ 48.123,89	20-06-2024 2
€ 154.239,21	23-01-2025 4
€ 177.670,63	06-05-2025 5
€ 178.589,93	19-02-2026 8
€ 179.408,23	19-05-2026 9

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De verwachte wijze van afwikkeling is vooralsnog onduidelijk.	20-03-2024 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie.	20-03-2024 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Nader bepalen.

20-03-2024

1

9.2 Aard procedures

Nader bepalen.

20-03-2024

1

9.3 Stand procedures

Nader bepalen.

20-03-2024

1

9.4 Werkzaamheden procedures

Nader bepalen.

20-03-2024

1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Debiteurenincasso;
- ten gelde maken activa;
- afronden doorwerken;
- afronden rechtmatigheidsonderzoeken;
- inventarisatie crediteuren.

20-03-2024
1

- Debiteurenincasso;
- afronden rechtmatigheidsonderzoeken.

20-06-2024
2

- Afronden rechtmatigheidsonderzoeken;
- crediteuren.

24-09-2024
3

- afronden rechtmatigheidsonderzoeken;
- debiteurenopbrengst inzichtelijk maken;
- crediteuren.

23-01-2025
4

- afronden rechtmatigheidsonderzoeken;
- crediteuren.

06-05-2025
5

Idem.

06-08-2025
6

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Het faillissement bevindt zich nog in de beginfase. De termijn van de afwikkeling van het faillissement is vooralsnog onduidelijk.

20-03-2024
1

De termijn voor de afwikkeling van het faillissement is afhankelijk van de uitkomsten van het rechtmatigheidsonderzoek en de eventuele vervolgstappen.

06-08-2025
6

10.3 Indiening volgend verslag

19-2-2027

19-11-2026
11

10.4 Werkzaamheden overig

Zie plan van aanpak.

20-03-2024
1

Bijlagen

Bijlagen