

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	18-08-2025
Insolventienummer	F.18/25/210
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000446379:F001
Datum uitspraak	15-07-2025

R-C	mr. S. van Gessel
Curator	mr P.J.G.G. Sluijter

Algemene gegevens

Naam onderneming

Kok Bouw & Uitvoering B.V.

18-08-2025



Gegevens onderneming

KvK-nummer 65886194

Statutair gevestigd te Gemeente Emmen

Feitelijk gevestigd aan de Telefoonweg 30-2, 9581 TL Musselkanaal

18-08-2025



Activiteiten onderneming

De vennootschap legde zich toe op het uitvoeren van (ver)bouwprojecten, veelal in opdracht van particulieren.

In het verleden werden ook personeelsleden uitgeleend, maar deze activiteit is volgens opgave van de (middellijk) bestuurder al jaren geleden beëindigd.

18-08-2025



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024	€ 173.561,00	€ -2.733,00	€ 23.425,00
2023	€ 66.890,00	€ 24.210,00	€ 10.150,00

Toelichting financiële gegevens

De gegevens zijn ontleend aan de aangiften vennootschapsbelasting over 2023 en 2024. De curator heeft zich nog geen oordeel kunnen vormen over de juistheid van deze cijfers.

18-08-2025



Gemiddeld aantal personeelsleden

1

18-08-2025



Toelichting

Er was sprake van één personeelslid dat door de curator - na verkregen machtiging - is ontslagen.

Boedelsaldo

€ 2.779,99

18-08-2025



Toelichting

Het boedelsaldo bestaat tot op heden uitsluitend uit de op faillissementsdatum aangetroffen banktegoeden.

Verslagperiode

van

18-08-2025



15-7-2025

t/m

17-8-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	8 uur 18 min
---	--------------

totaal	8 uur 18 min
---------------	--------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig bestuurder en aandeelhouder van de vennootschap is Kok Beheer B.V., een holding van de heer M. Kok, die in dit verslag als middellijk bestuurder wordt aangeduid.

18-08-2025

 1

De vennootschappen Kok Betonbouw B.V. en Kok Realisatie B.V. zijn zustervennootschappen van de gefailleerde vennootschap. Deze entiteiten zijn niet failliet.

1.2 Lopende procedures

Er is de curator niets gebleken van lopende procedures.

18-08-2025

 1

1.3 Verzekeringen

De vennootschap was verzekerd voor de gebruikelijke bedrijfsrisico's. De polis en premiebetalingen staan op naam van Kok Beheer B.V. zodat de curator op dit punt geen actie heeft ondernomen.

18-08-2025

 1

1.4 Huur

Niet van toepassing. De vennootschap was feitelijk gevestigd op het woonadres van haar middellijk bestuurder. Er werden op of kort voor faillissementsdatum ook geen roerende zaken gehuurd.

18-08-2025

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgave van de middellijk bestuurder is de vennootschap komen stil te liggen doordat zij niet tegen concurrerende tarieven kon werken in een branche waarin veel ondernemingen onder een realistische kostprijs werken. Hierdoor kwamen steeds minder overeenkomsten tot stand en sinds het voorjaar van 2025 zou zelfs geen enkel nieuw project meer zijn aangenomen. De onderneming lag dus feitelijk al enkele maanden stil.

18-08-2025

 1

De middellijk bestuurder zag zich vanwege het voortdurende dienstverband van één werknemer genoodzaakt om de vennootschap via een faillissement tot een einde te brengen en om die reden is het eigen faillissement aangevraagd.

De curator heeft de opgegeven oorzaak nog in onderzoek.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

1

18-08-2025



Toelichting

Er is sprake van één dienstverband met een werknemer die op faillissementsdatum (tijdelijk) arbeidsongeschikt was.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

1

18-08-2025



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

16-7-2025	1	
-----------	---	--

totaal	1	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Doornemen personeelsadministratie, ontslagbrief, corr. UWV.

18-08-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

De vennootschap heeft geen onroerende zaken op naam staan.

18-08-2025



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Raadplegen kadaster.

18-08-2025



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Volgens opgave van de middellijk bestuurder is uitsluitend een beperkte hoeveelheid, economisch reeds afgeschreven, handgereedschap in eigendom. Vanwege het ontbreken van een activastaat is geen onderscheid te maken tussen eigendommen van de gefailleerde vennootschap en die van de zustervenootschappen. De curator heeft dit onderwerp nog in onderzoek.

18-08-2025



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er lijkt geen sprake te zijn van activa waarop het bodemvoorrecht rust.

18-08-2025



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Bespreking bestuurder, doornemen administratie.

18-08-2025



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing. De onderneming lag op faillissementsdatum reeds enkele maanden stil.

18-08-2025



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

NVT.

18-08-2025



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Er is de curator niets gebleken van het bestaan van andere activa.

18-08-2025



3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Volgens opgave van de middellijk bestuurder en blijkens de beschikbare administratie zijn er geen debiteuren.

18-08-2025

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Bespreking bestuurder, raadplegen administratie.

18-08-2025

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Er is geen bancaire financiering of debetsaldo op de bankrekening.

18-08-2025

 1

5.2 Leasecontracten

NVT

18-08-2025

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

NVT

18-08-2025

 1

5.4 Separatistenpositie

NVT

18-08-2025

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

NVT

18-08-2025

 1

5.6 Retentierechten

NVT

18-08-2025

 1

5.7 Reclamerechten

NVT

18-08-2025



1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

NVT

18-08-2025



1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Bespreking middellijk bestuurder, raadplegen administratie en correspondentie Rabobank.

18-08-2025



1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Er is geen sprake geweest van voortzetting of een doorstart nu de onderneming op faillissementsdatum reeds enkele maanden stil lag.

18-08-2025



1

6.2 Financiële verslaglegging

NVT

18-08-2025



1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

NVT

18-08-2025



1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

NVT

18-08-2025



1

6.5 Verantwoording

NVT

18-08-2025



1

6.6 Opbrengst

Toelichting

NVT

18-08-2025



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

NVT

18-08-2025



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

NVT

18-08-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Er is een administratie aangeleverd. Of deze aan de daaraan te stellen eisen voldoet, heeft de curator nog in onderzoek.

18-08-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

Alle jaarrekeningen zijn gedeponneerd.

18-08-2025



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

18-08-2025



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatst aandelenkapitaal ad € 180,00 is volgestort.

18-08-2025



7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.6 Paulianeus handelen

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 6.959,00

18-08-2025

 1

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

0

18-08-2025

 1

Toelichting

Er hebben zich tot op heden nog geen crediteuren gemeld.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

NVT

18-08-2025

 1

9.2 Aard procedures

NVT

18-08-2025

 1

9.3 Stand procedures

NVT

18-08-2025

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

NVT

18-08-2025

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- aanschrijven (potentiële) crediteuren
- onderzoek administratie
- vergoeding van de door de concernvennootschappen gebruikte gereedschappen realiseren

18-08-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

18-08-2025



10.3 Indiening volgend verslag

18-11-2025

18-08-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging, enkele administratieve handelingen.

18-08-2025



Bijlagen

Bijlagen