

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	04-12-2025
Insolventienummer	F.18/25/303
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000477111:F002
Datum uitspraak	04-11-2025

R-C	mr. M.C. Groenewegen
Curator	mr S. Veenema-Bruinsma

Algemene gegevens

Naam onderneming

Isolar B.V. en Isolar Energie B.V.

04-12-2025



Gegevens onderneming

Isolar B.V. en Isolar Energie B.V. (hierna: "Isolar" dan wel "de failliet") zijn besloten vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid. Isolar t is gevestigd te (7766 BT) Nieuw-Schoonebeek aan de DR Ir H A Stheemanstraat 20.

04-12-2025



Vanwege de verwevenheid tussen de beide vennootschappen wordt de verslaglegging geconsolideerd vastgelegd.

Activiteiten onderneming

Isolar drijft een onderneming die zich bezighoudt met verduurzaming van woningen waaronder het aanbrengen van isolatiemateriaal en het installeren van verwarmingsapparatuur zoals warmtepompen.6

04-12-2025



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 207.223,00	€ 2.764,00	€ 162.471,00
2023	€ 623.228,00	€ -135.613,00	€ 222.086,00
2024	€ 907.963,00	€ -57.292,00	€ 222.815,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn afkomstig uit de jaarrekeningen 2024, 2023 en 2022.

04-12-2025



Gemiddeld aantal personeelsleden

6

04-12-2025



Toelichting

Op datum faillissement had Isolar 6 werknemers in dienst.

Boedelsaldo

€ 34.894,27

04-12-2025



Verslagperiode

van

4-11-2025

04-12-2025



t/m

2-12-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	95 uur 30 min
totaal	95 uur 30 min

Toelichting bestede uren

Toelichting

04-12-2025



1. De informatie in dit verslag is (deels) nog onderwerp van nader onderzoek. In een later stadium kan blijken dat deze informatie moet worden aangepast. Omtrent de volledigheid en juistheid van de in dit verslag opgenomen gegevens kan dan ook nog geen uitspraak worden gedaan.
2. Aan dit verslag en/of volgende verslagen kunnen geen rechten worden ontleend. Niets in deze verslagen kan worden geïnterpreteerd als een erkenning van aansprakelijkheid noch als afstand van enig recht.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en enig aandeelhouder van zowel Isolar B.V. als Isolar Energie B.V. is JGK Holding B.V. Bestuurder en aandeelhouder van JGK Holding B.V. is de heer Johan Harm-Jan Grievink. De heer Grievink is aldus indirect bestuurder van de faillieten en heeft de dagelijkse leiding over de failliet. De onderneming wordt feitelijk gedreven vanuit Isolar B.V. Deze vennootschap is opgericht in 2021. Isolar Energie B.V. is opgericht in 2023 en zou zich met name (gaan) richten op de installatiewerkzaamheden. Tot een echte afsplitsing van deze activiteiten is het echter nooit gekomen.

04-12-2025



1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend, zijn er geen lopende procedures.

04-12-2025



1.3 Verzekeringen

De failliet hield een bedrijfspakketverzekering dat ziet op het verzekeren van werkmaterieel en aansprakelijkheid. Verder zijn alle verzekeringen afgesloten voor personenauto's en bestelauto's. Naar opgave van de assurantiekantoren zijn de prolongatiepremies tot en met oktober betaald.

04-12-2025



1.4 Huur

De failliet wordt aangestuurd vanuit een loods en kantoor op het privéterrein van de heer Grievink. Er is geen sprake van een huurovereenkomst.

04-12-2025



1.5 Oorzaak faillissement

De heer Grievink heeft aangegeven dat de oorzaak van het faillissement met name gelegen is in personele problemen. De failliet heeft het afgelopen jaar te maken gehad met twee (ernstig) zieke werknemers (monteurs), waardoor de grote hoeveelheid werk die er wel was, niet kon worden uitgevoerd. Dit heeft geleid tot omzetverlies, met als gevolg dat er uiteindelijk een liquiditeitstekort is ontstaan. Toen er onvoldoende geld was om een tweetal (essentiële) machines te laten repareren en de salarissen van het personeel te voldoen, is besloten het eigen faillissement aan te vragen. De eerste indruk van de curator is dat, naast het voorgaande, in ieder geval ook sprake was van te hoge kosten/lage marges, waardoor een financieel onhoudbare situatie is ontstaan. Het één en ander wordt nog (verder) onderzocht.

04-12-2025



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

6

04-12-2025



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Vergelijkbaar aantal.

04-12-2025



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

7-11-2025	6	
-----------	---	--

totaal	6	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Verloning vindt vierwekelijks plaats. Omdat de lonen voor de komende periode niet voldaan konden worden is de ontslagprocedure zo snel mogelijk in gang gezet. Op 7 november is er een ontslagbijeenkomst georganiseerd waarbij het UWV eveneens aanwezig was. De curator heeft bij deze bijeenkomst het ontslag aangezegd, en het UWV heeft ter plaatse een intake gehouden.

Omdat de lonen over periode 10 niet voldaan kon worden, is de ontslagprocedure zo snel mogelijk in gang gezet. Op vrijdag 7 november is hen schriftelijk ontslag aangezegd en heeft het UWV gelijktijdig de intake laten plaatsvinden.

04-12-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Geen.			
-------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

De failliet heeft geen onroerende zaken in eigendom.

04-12-2025



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

04-12-2025



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen van de failliet bestaan uit gereedschappen, machines, kantoorinventaris en rollend materieel (bestaande uit vier aanhangwagens, drie bestelauto's en vier personenauto's). Er is interesse getoond in overname van de bedrijfsmiddelen, zie hiervoor hoofdstuk 6. Er lijkt geen sprake te zijn van verpanding, om welke reden de opbrengst volledig aan de boedel toekomt.

04-12-2025



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie en taxatie van de aanwezige bedrijfsmiddelen.

04-12-2025



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De failliet hield een beperkte hoeveelheid voorraad aan.

Het onderhanden werk bestaat uit een orderportefeuille van 72 (particuliere) opdrachten. Na inventarisatie van het onderhanden werk is gebleken dat het voor de boedel niet opportuun is om de werkzaamheden voort te zetten. Wel is in beperkte mate doorgewerkt in het kader van de ophanden zijnde doorstart. Het betreft hier met name voorbereidende werkzaamheden. Zie ook hoofdstuk 6 van dit verslag.

04-12-2025



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
	€ 17.651,76		
totaal	€ 17.651,76	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Op datum faillissement is een openstaande postenlijst overlegd van € 17.651,76. Een bedrag van € 3.671,00 ziet op 35 onderhandscontracten. Er is vooruit gefactureerd. Nu geen onderhoud meer wordt geleverd, zullen deze posten niet geïncasseerd kunnen worden. Het restantbedrag ad € 13.980,76 ziet op een vijftal projecten, welke niet allemaal volledig zijn afgerond. De curator zal in overleg met de bestuurder van de failliet treden om te bezien of het aanschrijven van deze debiteuren realistisch en opportuun is.

04-12-2025



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie.

04-12-2025



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

De failliet houdt meerdere bankrekeningen bij de ING Bank N.V. lopen. Per saldo is sprake van minstand van een bedrag ad € 670,73. Als gevolg van met stornering van automatische incasso's is een klein saldo ter afdracht aan de boedel te verwachten,

04-12-2025



5.2 Leasecontracten

Er is sprake van een vijftal leasecontracten, welke zien op drie bestelauto's (tweemaal financial lease en eenmaal operational lease) en twee op machines ingebouwd op een aanhanger (financial lease). De curator heeft de betreffende zaken laten taxeren en is in contact getreden met de verschillende leasemaatschappijen. De bestelauto welke middels operational lease werd geleased, is inmiddels opgehaald. De andere vier geleasede zaken blijken 'onder water' te staan; de getaxeerde waarde is lager dan de openstaande som. Eén machine is evenwel, in het kader van de doorstart (waarover meer in hoofdstuk 6 van dit verslag), afgekocht en overgenomen door de doorstarter. Voor één van de bedrijfswagens ligt het voorstel tot afkoop en overname nog bij de leasemaatschappij. De andere twee lease-objecten zullen binnenkort worden opgehaald.

04-12-2025



5.3 Beschrijving zekerheden

Aanvankelijk was sprake van pandrechten van Qeld Bedrijfsleningen. Het openstaande bedrag van deze geldlening (€ 30.882,41) is evenwel voldaan door een familielid van de bestuurder, waarmee ook de pandrechten zijn komen te vervallen. Voorts is sprake van een geldlening van Nederland Hypotheek Fonds B.V. (NHF). Tot zekerheid heeft deze geldverstrekker een (derde)hypotheekrecht op de loods waarin de failliet gevestigd is, zo heeft de curator begrepen. Dit pand zal verkocht worden. Het is de verwachting dat NHF uit de opbrengst volledig zal worden voldaan.

04-12-2025



5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

04-12-2025



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er hebben zich enkele crediteuren gemeld met een beroep op een eigendomsvoorbehoud. In de betreffende gevallen is ofwel geen sprake van terhandstelling van de algemene voorwaarden, ofwel zijn de betreffende zaken niet aangetroffen in de boedel. Wel zullen een tweetal in bruikleen gegeven zaken geretourneerd worden.

04-12-2025



5.6 Retentierechten

Een (1) crediteur heeft zich beroepen op een retentierecht. Het betreft een garagebedrijf wegens onbetaalde (reparatie)facturen aan een bestelauto. Deze bestelauto wordt geleased en staat momenteel bij het garagebedrijf. De curator heeft het garagebedrijf en leasemaatschappij met elkaar in contact gebracht teneinde afspraken te maken over afgifte van de betreffende bestelauto.

04-12-2025



5.7 Reclamerechten

Er is (nog) geen (geldig) beroep gedaan op een eventueel recht van reclame.

04-12-2025



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

04-12-2025



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Inventarisatie en contact met diverse betrokken partijen.

04-12-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De curator heeft geïnventariseerd of het – los van een eventuele doorstart – in het belang van de boedel is om door te werken. Dit is niet het geval gebleken. Op het eerste gezicht leek de aanwezige orderportefeuille met een omzet van (afgerond) € 165.000,00 perspectief te bieden. Bij nadere bestudering bleek echter toch sprake te zijn van teveel vertragende en/of risicoverhogende factoren. Dit houdt verband met defecte machines, geleasede machines (die onder water staan), uitoefening van het retentierecht op de benodigde bedrijfsbus, slechts één beschikbare monteur voor isolatieklussen, planningsperikelen en het niet kunnen geven van garanties op het uit te voeren werk. Al met al is doorwerken ten behoeve van de boedel niet opportuun gebleken.

04-12-2025



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

04-12-2025



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Inventarisatie.

04-12-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De activa en activiteiten van de failliet zijn verkocht aan Huiskracht B.V. Dit betreft een onderneming, gevestigd te Hoogeveen, die reeds actief is in de installatiebranche en haar activiteiten wenst uit te breiden met isolatiewerkzaamheden. Onderdeel van de verkoop betreffen de overname van de aanwezige roerende zaken (bedrijfsmiddelen en een zeer beperkte voorraad), de orderportefeuille (althans de mogelijkheid om opdrachten uit te voeren) en gebruik van het personeel de van de failliet gedurende de resterende opzegtermijn.

04-12-2025



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

€ 34.750,00

Toelichting

De verkoop van de activa en activiteiten van de failliet hebben in totaal bedrag ad € 34.750,- opgebracht.

04-12-2025



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

04-12-2025



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Inventarisatie interesse, onderhandeling over koopsom, bemiddeling in afkoop en overname van (essentiële) machine, diverse afstemming met diverse partijen (waaronder de doorstarter, bestuurder van de failliet, leasemaatschappijen, et cetera).

04-12-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator zal de administratie van de failliet aan de gebruikelijke onderzoeken onderwerpen.

04-12-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek.

04-12-2025



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek.

04-12-2025



7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

04-12-2025



7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

04-12-2025



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

18

Toelichting

Isolar B.V.: 18

Isolar Energie B.V.: 0

04-12-2025



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 50.966,74

04-12-2025



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie en aanschrijving bekende crediteuren, beoordeling eigendomsvoorbehouden en overige geclaimde rechten van derden, et cetera.

04-12-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

04-12-2025



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

04-12-2025



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

04-12-2025



9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

04-12-2025



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Afronding doorstart, inclusief praktische zaken
- Inventariseren schuldeisers
- Boekenonderzoek

04-12-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

10.3 Indiening volgend verslag

4-3-2026

04-12-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen