

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	10-09-2026
Insolventienummer	F.18/25/309
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000465821:F002
Datum uitspraak	06-11-2025

R-C	mr. H.J. Idzenga
Curator	mr S.L. Elzinga

Algemene gegevens

Naam onderneming

BouwProfs Nederland B.V.	10-12-2025
	 1

Gegevens onderneming

Vestigingsadres:	10-12-2025
Edisonstraat 16A	 1
8912 AW Leeuwarden	
KvK: 84730749	

Activiteiten onderneming

BouwProfs Nederland BV is een bouwonderneming, welke onderneming voor de uitvoering van de aan haar verleende opdrachten gebruik maakte van eigen personeel voor voornamelijk de 'bureauwerkzaamheden' en van zzp'ers en andere onderaannemers voor de feitelijke bouwwerkzaamheden.	10-12-2025
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 206.384,00	€ 127.282,00	€ 160.653,00
2023	€ 804.877,00	€ 183.298,00	€ 504.227,00
2024	€ 663.008,00	€ 227.576,00	€ 271.592,00

Toelichting financiële gegevens

Voornoemde gegevens zijn afkomstig uit de jaarrekeningen van gefailleerde. De curator heeft nog geen inzicht in de volledige administratie van gefailleerde, omdat een derde daartoe nog toegang dient te verlenen voor een online (cloud)boekhoudprogramma.

10-12-2025
 1

De curator heeft inmiddels toegang tot een deel van de administratie, te weten tot de administratie vanaf 1 januari 2024. De administratie van vóór 1 januari 2024 is tot op heden niet door de bestuurder ter beschikking gesteld.

10-06-2026
 3

Gemiddeld aantal personeelsleden

14

10-12-2025
 1

Toelichting

Het betreft het vermoedelijke aantal personeelsleden. Bij aanvang van het faillissement bestaat het vermoeden dat een deel van het personeel is overgeheveld naar een gelieerde onderneming, BouwProffs Groep B.V., die ook in staat van faillissement verkeert. De aangetroffen personeelsadministratie is hierover niet duidelijk.

Boedelsaldo

€ 3.283,20

10-12-2025
 1

Toelichting

Zie bijgaand financieel verslag.

€ 24.988,58

10-03-2026
 2

Toelichting

Zie bijgaand financieel verslag.

€ 17.295,95

10-06-2026
 3

Toelichting

Zie bijgaand financieel verslag.

€ 17.318,95

10-09-2026
 4

Toelichting

Zie bijgaand financieel verslag.

Verslagperiode

van	10-12-2025
6-11-2025	 1
t/m	
7-12-2025	
van	10-03-2026
8-12-2025	 2
t/m	
1-3-2026	
van	10-06-2026
2-3-2026	 3
t/m	
8-6-2026	
van	10-09-2026
9-6-2026	 4
t/m	
30-8-2026	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	58 uur 42 min
2	50 uur 36 min
3	15 uur 24 min
4	6 uur 12 min
totaal	130 uur 54 min

Toelichting bestede uren

Voornamelijk werkzaamheden m.b.t. inventarisatie van gegevens, stukken en activa, bezoeken van de bedrijfslocatie, correspondentie met crediteuren, zekerheidsgerechtigden en derden, ontslag personeel en correspondentie met UWV, correspondentie met bestuurder van gefailleerde, onderzoek naar pandrechten en veiligstellen administratie.

10-12-2025

 1

Voornamelijk werkzaamheden m.b.t. het veilen van activa, correspondentie en inventarisatie crediteuren, correspondentie met (oud) personeelsleden, correspondentie en besprekingen op locatie met bestuurder gefailleerde, inventarisatie, veiligstellen administratie gefailleerde, correspondentie met pandhouders, start boekenonderzoek, correspondentie met derden, intern overleg en verslaglegging.

10-03-2026

 2

Voornamelijk correspondentie met de bestuurder inz. rekening-courantverhoudingen, rechtmatigheidsonderzoek, correspondentie met crediteuren, correspondentie met pandhouder en afrekening pandrecht op activa, intern overleg, verslaglegging.

10-06-2026

 3

Voornamelijk correspondentie crediteuren, onderzoek dossier inz. aansprakelijkstelling bestuurder en reactie van bestuurder op nadere vragen, verzamelen gegevens t.b.v. verzoek oproep verhoor bestuurder.

10-09-2026

 4

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder van gefailleerde is de heer O.S.M. Amatiskak. De heer Amatiskak is tevens enig aandeelhouder van de B.V.

10-12-2025

 1

1.2 Lopende procedures

Niet van toepassing voor zover bekend.

10-12-2025

 1

1.3 Verzekeringen

Diverse gebruikelijke verzekeringen (waarvan de meeste zijn beëindigd wegens het niet betalen van de premies). Ook zou er een verzekering tegen bestuurdersaansprakelijkheid zijn.

10-12-2025

 1

1.4 Huur

De bij gefailleerde in gebruik zijnde bedrijfsruimte is in gebruik gekregen van een gelieerde onderneming, al heeft de curator reeds vastgesteld dat gefailleerde regelmatig de huurpenningen aan de verhuurder voldeed. De formele huurder (een aan gefailleerde gelieerde onderneming) heeft de huurovereenkomst opgezegd tegen 1 januari 2026.

10-12-2025



In overleg met de eigenaar van het pand heeft de curator het pand in januari 2026 nog kosteloos kunnen gebruiken ten behoeve van de veiling van de bedrijfsmiddelen. In ruil daarvoor heeft de curator de bedrijfsruimte bezemschoon opgeleverd tegen 1 februari 2026.

10-03-2026



1.5 Oorzaak faillissement

Bouwprofs Nederland B.V. nam als hoofdaannemer bouwprojecten aan. Er waren diverse problemen met de grootste bouwprojecten. De opdrachtgevers betaalden veelal de eerste of tweede termijn en daarna niet meer, omdat, aldus de opdrachtgevers, werkzaamheden niet werden uitgevoerd, deze slechts beperkt werden uitgevoerd en/of slecht werden uitgevoerd. De uitvoering van de projecten stagneerde hierdoor verder, omdat personeel en leveranciers niet werden betaald, waardoor werk niet werd uitgevoerd en materiaal niet werd geleverd, aldus de bestuurder. De curator heeft de oorzaak/oorzaken van het faillissement in onderzoek.

10-12-2025



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

14

10-12-2025



Toelichting

De opgegeven personeelsleden waren volgens de bestuurder alle in loondienst bij een gelieerde bv, Bouwproffs Groep B.V., die eerder in staat van faillissement werd verklaard. Op basis van de personeelsadministratie is voor veel werknemers niet vast te stellen of zij bij Bouwproffs Groep B.V. in loondienst waren, zodat de curator aan alle door de bestuurder opgegeven personeelsleden zekerheidshalve ontslag heeft aangezegd (gelijk de curator dit in het faillissement van Bouwproffs Groep B.V. heeft gedaan), zodat de medewerkers zekerheid hebben omtrent hun ontslag.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

14

10-12-2025



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
11-11-2025	14	met machtiging van r-c, per post en per mail
totaal	14	

2.4 Werkzaamheden personeel

Correspondentie met het UWV, rechter-commissaris, correspondentie met (oud) werknemers en ontslag personeel.

10-12-2025



Correspondentie met (oud) werknemers inz. stukken openstaande declaraties t.b.v. aanvraag loongarantieregeling.

10-03-2026



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

n.v.t.

10-12-2025

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

n.v.t.

10-12-2025

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 8.869,33	
(Hand)gereedschappen	€ 5.330,31	
Voorraad en aanhanger	€ 7.835,14	
totaal	€ 22.034,78	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen bestaan met name uit (kantoor)inventaris en (hand)gereedschappen. Ook beschikt gefailleerde over een aanhanger.

10-12-2025

 1

In de afgelopen verslagperiode zijn de bedrijfsmiddelen geveild. De verkoopopbrengst in de tabel is de totale opbrengst na aftrek van de kosten, inclusief btw. De kosten zijn naar rato van de opbrengst aan de afzonderlijke bedrijfsmiddelen toegedeeld.

10-03-2026

 2

De curator heeft afspraken gemaakt met de pandhouder voor wat betreft de verdeling van de netto-opbrengst. In de komende verslagperiode wordt met de pandhouder afgerekend.

In de afgelopen verslagperiode is afgerekend met de pandhouder. De pandhouder ontving € 7.720,54 (excl. btw).

10-06-2026

 3

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De inventaris bestaat uit bodemzaken. Een deel van de (hand)gereedschappen ook, omdat deze deels op de bedrijfslocatie werden gebruikt (en deels op de bouwlocaties).

10-12-2025

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie en correspondentie met veilinghuis voor het organiseren van een veiling op bedrijfslocatie, correspondentie met de pandhouder.

10-12-2025

 1

Correspondentie met het veilinghuis en pandhouder inzake de veiling en de afwikkeling van de veiling.

10-03-2026

 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Gefailleerde had relatief kleine, diverse voorraden bouwmaterialen, deels voor gebruik op locatie (gefaillieerde verbouwde de in gebruik zijnde bedrijfsruimte flink), deels voor gebruik op de bouwlocaties van opdrachtgevers.

10-12-2025



1

(De opbrengst van) de voorraad is verantwoord onder punt 3.3.

10-03-2026



2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie en correspondentie met veilinghuis voor het organiseren van een veiling op bedrijfslocatie, correspondentie met de pandhouder.

10-12-2025



1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

Correspondentie met RDW.

10-12-2025



1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Handelsdebiteuren	€ 1.070.838,00	€ 0,00	€ 0,00
Vordering in rekening-courant op bestuurder privé	€ 198.836,11		
totaal	€ 1.269.674,11	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Uit de beschikbare boekhouding blijkt dat er voor een bedrag van ruim € 1 miljoen aan debiteurensaldo openstaat. Dit betreffende vrijwel uitsluitend debiteuren die de openstaande facturen niet betalen, omdat gefailleerde niet is gestart met het verrichten van opgedragen werkzaamheden, deze ernstig vertraagd uitvoert en/of kwalitatief slecht heeft uitgevoerd, aldus de betreffende debiteuren. Een voorlopige inschatting is dat deze debiteurenposten niet of nauwelijks inbaar zijn; ongeveer 50% van de openstaande facturen dateert van een jaar of langer geleden. De jongste openstaande facturen dateren van begin juli 2025.

10-12-2025

 1

De vorderingen op debiteuren zijn verpand. De curator stelt de pandhouder in de gelegenheid de verpande debiteurenvorderingen te innen en de curator verricht daarbij geen werkzaamheden.

10-03-2026

 2

Ook de vordering op de bestuurder in privé valt onder het pandrecht. De curator zal, in overleg met de pandhouder, trachten deze vordering zoveel mogelijk te incasseren, waarbij een substantieel deel van de opbrengst aan de boedel toekomt. De curator doet onderzoek naar de verhaalbaarheid van de vordering.

De curator heeft de bestuurder gesommeerd tot voldoening van de vordering van gefailleerde op hem uit hoofde van de rekening-courantverhouding. De bestuurder bestrijdt de juistheid van die vordering, maar deze blijkt uit de door de bestuurder zelf ter beschikking gestelde administratie. De curator doet (nader) onderzoek naar de verhaalsmogelijkheden.

10-06-2026

 3

De bestuurder reageert in het geheel niet meer op verzoeken van de curator. De curator beraadt zich op nadere (rechts)maatregelen.

10-09-2026

 4

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Bestudering debiteurenlijsten, correspondentie met pandhouders, overleg bestuurder.

10-12-2025

 1

Inventarisatie debiteuren in relatie tot pandrecht van de pandhouder.

10-03-2026

 2

De aan het onderzoek van (de verhaalbaarheid van) de vordering op bestuurder in privé bestede tijd, is verwerkt onder de tijd die is besteed aan rechtmatigheidsonderzoek.

10-06-2026

 3

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 250.000,00

10-12-2025

 1

Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde heeft kredieten verkregen van een bancaire instelling alsmede van een private investeerder.

5.2 Leasecontracten

Gefailleerde heeft leasecontracten voor de koffiemachine, twee auto's en een aanhanger.

10-12-2025



De auto's en de aanhanger zijn eigendom van de leasemaatschappij en zijn door de curator afgegeven aan de leasemaatschappij.

In de afgelopen verslagperiode is ook de koffiemachine aan de betreffende leasemaatschappij afgegeven.

10-03-2026



5.3 Beschrijving zekerheden

De kredietverstrekkers hebben een eerste respectievelijk een tweede pandrecht op alle roerende goederen (zaken en vorderingen).

10-12-2025



5.4 Separatistenpositie

Zie onder 5.3.

10-12-2025



5.5 Eigendomsvoorbehoud

De curator heeft (nog) geen eigendomsvoorbehouden kunnen vaststellen, behalve ten aanzien van de leasevoertuigen (zie ook punt 5.2.)

10-12-2025



5.6 Retentierechten

(Tot op heden) niet vastgesteld.

10-12-2025



5.7 Reclamerechten

(Tot op heden) niet vastgesteld.

10-12-2025



5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

10-12-2025

 1

Toelichting

Met de (eerste) pandhouder werd (na toestemming van de r-c,) overeengekomen dat de curator de roerende zaken van gefailleerde via een veilingbedrijf verkoopt, waarbij de opbrengst als volgt wordt verdeeld:

- Kantoor en overige inventaris; 100% voor de boedel
- Gereedschappen: 50% voor de boedel, 50% voor de pandhouder;
- Voorraad en aanhanger: 15% voor de boedel, 85% voor de pandhouder;
- Overige zaken waarvan niet zeker is of het bodemzaken zijn of niet: 50% voor de boedel, 50% voor de pandhouder.

De verkoop-/veilingkosten worden naar rato van de opbrengst worden verdeeld.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie met derden en onderzoek naar geldigheid van pandrechten, overleg met pandhouders over verkoop van aangetroffen activa.

10-12-2025

 1

Correspondentie met pandhouder in verband met uitwinning pandrechten en verkoop aangetroffen activa.

10-03-2026

 2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

10-12-2025

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

10-12-2025

 1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De bestuurder van gefailleerde heeft verklaard dat de administratie (digitaal) is bijgewerkt tot en met augustus 2025 en dat de administratie compleet is. De curator dient dit nog te onderzoeken, maar heeft nog geen toegang tot de volledige administratie, omdat die toegang nog verleend dient te worden door een derde, te weten een aanbieder van een online (cloud)boekhoudprogramma.

10-12-2025

 1

De curator heeft toegang tot de (digitaal verwerkte) administratie vanaf 1 januari 2024. Tot de administratie van vóór 1 januari 2024 heeft de bestuurder de curator geen toegang verleend.

10-06-2026

 3

7.2 Depot jaarrekeningen

Jaarrekening 2022:

- vastgesteld op 18-08-2024
- gedeponneerd op 04-09-2024

Jaarrekening 2023:

- vastgesteld op 19-08-2024
- gedeponneerd op 04-09-2024

10-12-2025



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

10-12-2025



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aan de stortingsplicht lijkt te zijn voldaan.

10-12-2025



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator dient nog onderzoek te doen naar eventueel onbehoorlijk bestuur.

10-12-2025



Toelichting

Dit onderzoek is nog niet afgerond.

10-06-2026



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

De curator dient nog onderzoek te doen naar eventueel paulianeus handelen.

10-12-2025



In onderzoek

Toelichting

De curator heeft het onderzoek naar paulianeus handelen nog niet afgerond.

10-06-2026



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Eerste inventarisatie op basis van reeds beschikbare administratie.

10-12-2025



Veiligstellen administratie en start boekenonderzoek.

10-03-2026



Vervolg boekenonderzoek en onderzoek naar (de verhaalbaarheid van) de vordering op bestuurder in privé (uit hoofde van een rekening-courantverhouding).

10-06-2026



Onderzoek dossier inz. aansprakelijkstelling bestuurder en reactie van bestuurder op nadere vragen, verzamelen gegevens t.b.v. verzoek oproep verhoor bestuurder nu de bestuurder niet meer reageert op vragen van de curator.

10-09-2026



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

10-12-2025



Toelichting

De curator verwacht een vordering van het UWV op grond van de loongarantieregeling.

€ 88,00

10-06-2026



Toelichting

Het betreft een vordering op grond van de wet op de motorrijtuigbelasting voor verschuldigde motorrijtuigbelasting na faillissementsdatum.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 371.209,00

10-12-2025

 1

Toelichting

Het betreft aangemelde vorderingen van de Belastingdienst op grond van de Wet op de Loonheffingen, Wet op de Omzetbelasting en motorrijtuigenbelasting.

€ 607.082,00

10-03-2026

 2

Toelichting

Het betreft vorderingen van de Belastingdienst op grond van de Wet op de Loonheffingen, Wet op de Omzetbelasting en motorrijtuigenbelasting.

€ 606.994,00

10-06-2026

 3

Toelichting

Het betreft vorderingen van de Belastingdienst op grond van de Wet op de Loonheffingen, Wet op de Omzetbelasting en motorrijtuigenbelasting.

€ 606.926,00

10-09-2026

 4

Toelichting

Het betreft vorderingen van de Belastingdienst op grond van de Wet op de Loonheffingen, Wet op de Omzetbelasting en motorrijtuigenbelasting.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

10-12-2025

 1

De curator verwacht een vordering van het UWV op grond van de loongarantieregeling.

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

10-06-2026

 3

De curator verwacht nog een vordering van personeelsleden.

€ 82.016,43

10-09-2026

 4

Toelichting

Het betreffen loonvorderingen van personeelsleden.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

39

10-12-2025

 1

Toelichting

Het betreffen de vorderingen die zijn gebleken uit poststukken uit de brievenbus van gefailleerde en in de eerste verslagperiode aangemelde schuldvorderingen.

54

10-03-2026

 2

Toelichting

Het betreft de crediteuren op de lijst van bij de curator aangemelde schuldvorderingen.

56

10-06-2026

 3

Toelichting

Het betreft de crediteuren op de lijst van bij de curator aangemelde schuldvorderingen.

55

10-09-2026

 4

Toelichting

Het betreft de crediteuren op de lijst van bij de curator aangemelde schuldvorderingen.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 776.363,08

10-12-2025

 1

Toelichting

Het betreffen de vorderingen die zijn gebleken uit poststukken uit de brievenbus van gefailleerde en in de eerste verslagperiode aangemelde schuldvorderingen.

€ 931.486,32

10-03-2026

 2

Toelichting

Het betreft de crediteuren op de lijst van bij de curator aangemelde schuldvorderingen.

€ 876.999,74

10-06-2026

 3

Toelichting

Het betreft de crediteuren op de lijst van bij de curator aangemelde schuldvorderingen.

€ 870.959,06

10-09-2026

 4

Toelichting

Het betreft de crediteuren op de lijst van bij de curator aangemelde schuldvorderingen.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Opheffing wegens gebrek aan baten.

10-12-2025

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie en correspondentie met crediteuren.

10-12-2025

 1

Correspondentie met crediteuren.

10-03-2026

 2

Correspondentie met crediteuren.

10-06-2026

 3

Correspondentie met crediteuren.

10-09-2026

 4

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing voor zover bekend.

10-12-2025

 1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Inventarisatie en correspondentie crediteuren;
- Liquidatie activa;
- Afwikkeling zekerheidsrechten;
- Ontruiming bedrijfspand;
- Veiligstellen administratie;
- Boekenonderzoek.

10-12-2025



Inventarisatie en correspondentie crediteuren;
Afrekenen verkoopopbrengst roerende zaken met pandhouder
Incassomaatregelen vordering rekening-courantschuld bestuurder privé;
(Nader) boekenonderzoek.

10-03-2026



- Correspondentie crediteuren;
- Onderzoek naar (de verhaalbaarheid van) de vordering op de bestuurder privé uit hoofde van de rekening-courantverhouding;
- (Nader) boekenonderzoek.

10-06-2026



- Correspondentie crediteuren;
- Beraden over c.q. nemen van (rechts)maatregelen in verband de vordering op de bestuurder privé uit hoofde van de rekening-courantverhouding;
- (Nader) boekenonderzoek.

10-09-2026



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

10-12-2025



10.3 Indiening volgend verslag

10-12-2026

10-09-2026



10.4 Werkzaamheden overig

Correspondentie met derden.

10-12-2025



Correspondentie met bestuurder van gefailleerde, derden en verslaglegging.

10-03-2026



Correspondentie met bestuurder van gefailleerde, derden en verslaglegging.

10-06-2026



Bijlagen