

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	29-12-2025
Insolventienummer	F.18/25/352
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000490386:F001
Datum uitspraak	02-12-2025

R-C	mr. D.J. Klijn
Curator	mr J.M. Pol

Algemene gegevens

Naam onderneming

Ibis Facilitair B.V.

29-12-2025



Gegevens onderneming

statutair gevestigd te Vianen, kantoorhoudende aan de industrieweg 44,
9403 AB Assen, ingeschreven in het handelsregister onder nummer
88557464.

29-12-2025



Enig aandeelhouder en bestuurder Coldwater Holding B.V. te Vianen. Indirect
bestuurder de heer I. Bisgin.
Opgericht 21 december 2022.

Activiteiten onderneming

Ibis is een schoonmaakbedrijf. Zij houdt zich bezig met het schoonmaken van
kantoren van zakelijke klanten.

29-12-2025



Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

De aangedragen administratie geeft vooralsnog geen goed beeld van de
financiële kerncijfers van de vennootschap over 2024 en 2025

29-12-2025



Gemiddeld aantal personeelsleden

10

29-12-2025



1

Boedelsaldo

€ 20.761,81

29-12-2025



1

Toelichting

Bijschrijving betreft ontvangen banksaldo

Verslagperiode

van

29-12-2025

2-12-2025



1

t/m

23-12-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	34 uur 36 min
---	---------------

totaal	34 uur 36 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

1.2 Lopende procedures

1.3 Verzekeringen

1.4 Huur

1.5 Oorzaak faillissement

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

6

Toelichting

Per datum faillissement waren er (met uitsluiting van de DGA) zes mensen bij failliet in dienst.

29-12-2025



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Voor datum faillissement zijn er meerdere andere personeelsleden werkzaam geweest. Dit betrof veelal oproepkrachten c.q. tijdelijke contracten

29-12-2025



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
9-12-2025	6	
totaal	6	

2.4 Werkzaamheden personeel

Inventarisatie, correspondentie, personeelsbijeenkomst UWV, afgerond

29-12-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Failliet had geen onroerende zaken in eigendom

29-12-2025



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

inventarisatie, afgerond

29-12-2025



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
voertuigen		
voorraad schoonmaakmiddelen		
kantoormeubilair		
schoonmaak benodigdheden		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen zijn verkocht voor een totaalbedrag van € 20.000,00

29-12-2025



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Op de kantoorinventaris rust bodemvoorrecht van de fiscus.

29-12-2025



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie, taxatie, verkoopinspanningen, afgerond

29-12-2025



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er was een kleine hoeveelheid voorraad schoonmaakmiddelen. Deze zijn inbegrepen in de verkoop van € 20.000,00

29-12-2025



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie, taxatie, verkoopinspanningen, afgerond

29-12-2025



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
goodwill	€ 30.000,00	
banksaldo	€ 20.761,81	
totaal	€ 50.761,81	€ 0,00

Toelichting andere activa

De goodwill, bestaande uit de klantrelaties en de lopende klantcontracten, zijn voor een bedrag van € 30.000,00 verkocht.

29-12-2025



3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie, taxatie, verkoopinspanningen, afgerond

29-12-2025



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
handelsdebiteuren	€ 126.009,36		
totaal	€ 126.009,36	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Op basis van de aangeleverde debiteurenlijst zou een debiteurensaldo van € 126.009,36 aanwezig zijn. De curator vermoedt dat deze opgave niet juist is omdat het overzicht veel facturen uit 2023 weergeeft. De incasso van de debiteuren zal ter hand worden genomen. In de komende verslagperiode zullen de debiteuren worden aangeschreven.

29-12-2025



4.2 Werkzaamheden debiteuren

inventarisatie, onderzoek administratie

29-12-2025



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Er is geen bancaire vordering

29-12-2025



5.2 Leasecontracten

Er is één leasecontract met een Toyota aangetroffen. De auto is op verzoek van de leasemaatschappij ingenomen.

29-12-2025



5.3 Beschrijving zekerheden

er zijn geen zekerheden gevestigd

29-12-2025



5.4 Separatistenpositie

niet van toepassing

29-12-2025



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing

29-12-2025



5.6 Retentierechten

Niet van toepassing

29-12-2025



5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing

29-12-2025



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

29-12-2025



Niet van toepassing

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Inventarisatie, onderzoek administratie

29-12-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming is niet voortgezet

29-12-2025

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De onderneming is overgedragen.

29-12-2025

 1

6.5 Verantwoording

De roerende zaken zijn getaxeerd. De goodwill is bepaald op ruwweg een maand omzetwaarde. In verband met de eindejaarsperiode en het feit dat er geen vaste klantcontracten zijn afgesproken, is gekozen voor een snelle overdracht waarbij ook het huurpand vroegtijdig ontruimd kon worden.

29-12-2025

 1

6.6 Opbrengst

€ 50.000,00

29-12-2025

 1

Toelichting

Dit betreft de gezamenlijke koopprijs voor de roerende activa en de immateriële activa

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

inventarisatie, verkoopinspanningen

29-12-2025

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De administratie is nog niet volledig beschikbaar.

29-12-2025

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

Er is verzuimd (tijdig) jaarrekeningen te publiceren

29-12-2025

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

niet van toepassing

29-12-2025

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

niet van toepassing

29-12-2025

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Nader onderzoek dient nog te worden verricht

29-12-2025

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

Op drie voertuigen lag beslag van een curator uit Amsterdam, op grond van de faillissementspauliana. Met die curator is afgestemd dat de voertuigen verkocht zouden worden en dat de verkoopopbrengst, € 16.000,00, zal worden gesepareerd in afwachting van de uitkomst van de pauliana discussie

29-12-2025

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Het rechtmatigheidsonderzoek dient nog plaats te vinden.

29-12-2025

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

inventarisatie, onderzoek, overleg

29-12-2025

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Er zijn boedelvorderingen van de verhuurder en UWV. De hoogte daarvan is nog niet bekend

29-12-2025



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 156.093,00

29-12-2025



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet bekend

29-12-2025



8.4 Andere pref. crediteuren

€ 82.832,75

Toelichting

Er zijn vorderingen ingediend van ex werknemers, die aanspraak op preferentie hebben gemaakt. Of die preferentie juist is, zal in een later stadium -indien wordt toegekomen aan uitkering aan schuldeisers- beoordeeld worden

29-12-2025



8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

29-12-2025



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 18.994,87

29-12-2025



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend

29-12-2025



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie, correspondentie

29-12-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

mr. S. Zonneveld q.q., curator in het faillissement van Clean Area B.V.

29-12-2025



9.2 Aard procedures

Actio pauliana, mr. Zonneveld maakt aanspraak op eigendom van drie voertuigen.

29-12-2025



9.3 Stand procedures

Er is na dagvaarding een conclusie van antwoord ingediend. Er is tevens conservatoir beslag gelegd. De procedure is ex artikel 29 Fw geschorst.

29-12-2025



9.4 Werkzaamheden procedures

Inventarisatie, beoordeling processtukken

29-12-2025



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De verkoop van de activa moet verder worden geformaliseerd; de koopsom moet ontvangen worden. Verder moeten de gebruikelijke beheerswerkzaamheden worden uitgevoerd. Het rechtmatigheidsonderzoek kan in de komende verslagperiode worden uitgevoerd.

29-12-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Het faillissement zal nog zeker zes maanden voortduren

29-12-2025



10.3 Indiening volgend verslag

24-3-2026

29-12-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen