

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	21-07-2026
Insolventienummer	F.18/25/352
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000490386:F001
Datum uitspraak	02-12-2025

R-C	mr. D.J. Klijn
Curator	mr J.M. Pol

Algemene gegevens

Naam onderneming

Ibis Facilitair B.V.

29-12-2025



Gegevens onderneming

statutair gevestigd te Vianen, kantoorhoudende aan de industrieweg 44, 9403 AB Assen, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 88557464.
Enig aandeelhouder en bestuurder Coldwater Holding B.V. te Vianen. Indirect bestuurder de heer I. Bisgin.
Opgericht 21 december 2022.

29-12-2025



Activiteiten onderneming

Ibis is een schoonmaakbedrijf. Zij houdt zich bezig met het schoonmaken van kantoren van zakelijke klanten.

29-12-2025



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2025	€ 322.458,00	€ 14.722,00	

Toelichting financiële gegevens

De aangedragen administratie geeft vooralsnog geen goed beeld van de financiële kerncijfers van de vennootschap over 2024 en 2025

29-12-2025

 1

De overgedragen administratie is gebrekkig. Meer toelichting onder paragraaf 7.

21-04-2026

 2

In deze verslagperiode is nadere financiële administratie aangeleverd. Daarbij een W&V rekening, waaruit gegevens over omzet en winst in 2025 gedestilleerd kon worden.

21-07-2026

 **3**

Gemiddeld aantal personeelsleden

10

29-12-2025

 1

Boedelsaldo

€ 20.761,81

29-12-2025

 1

Toelichting

Bijschrijving betreft ontvangen banksaldo

€ 89.692,09

21-04-2026

 2

Toelichting

Voor mutaties wordt verwezen naar het financiële verslag

€ 74.432,18

21-07-2026

 **3**

Toelichting

Voor mutaties wordt verwezen naar het financieel verslag

Verslagperiode

van

2-12-2025

t/m

23-12-2025

29-12-2025

 1

van

24-12-2025

t/m

16-4-2026

21-04-2026

 2

van

17-4-2026

t/m

17-7-2026

21-07-2026

 3

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	34 uur 36 min
2	22 uur 6 min
3	7 uur 48 min
totaal	64 uur 30 min

Toelichting bestede uren

De verslagperiode heeft in het teken gestaan van vergaren van (financiële) informatie voor het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek

21-07-2026

 3

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Besloten vennootschap, opgericht op 21 december 2022. Enig aandeelhouder en bestuurder is Coldwater Holding B.V.; van wie de enig aandeelhouder en bestuurder de heer I. Bisgin is.

21-04-2026
 2

1.2 Lopende procedures

Zie paragraaf 9; procedure tegen mr. Zonneveld; minnelijk geregeld

21-04-2026
 2

1.3 Verzekeringen

Failliet beschikt over de gebruikelijke bedrijfsverzekeringen, waar nodig zijn die beëindigd.

21-04-2026
 2

1.4 Huur

Failliet was huurder van de onroerende zaak aan de Industrieweg 44 te Assen. Deze huurovereenkomst is met machtiging r.c. en in overleg met de verhuurder vroegtijdig beëindigd.

21-04-2026
 2

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder heeft aangegeven dat hij bestuurder op afstand was en dat het bedrijf werd gedreven door een directeur in loondienst. Deze directeur zou zijn werk niet goed hebben gedaan, waardoor tekorten in de exploitatie zijn ontstaan. Toen de bestuurder daar achter kwam, was het te laat om in te grijpen.
De curator heeft de oorzaken van het faillissement in onderzoek.

21-04-2026
 2

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

6

29-12-2025



Toelichting

Per datum faillissement waren er (met uitsluiting van de DGA) zes mensen bij failliet in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Voor datum faillissement zijn er meerdere andere personeelsleden werkzaam geweest. Dit betrof veelal oproepkrachten c.q. tijdelijke contracten

29-12-2025



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
9-12-2025	6	
totaal	6	

2.4 Werkzaamheden personeel

Inventarisatie, correspondentie, personeelsbijeenkomst UWV, afgerond

29-12-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Failliet had geen onroerende zaken in eigendom

29-12-2025



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

inventarisatie, afgerond

29-12-2025



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
voertuigen		
voorraad schoonmaakmiddelen		
kantoormeubilair		
schoonmaak benodigdheden		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen zijn verkocht voor een totaalbedrag van € 20.000,00

29-12-2025

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Op de kantoorinventaris rust bodemvoorrecht van de fiscus.

29-12-2025

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie, taxatie, verkoopinspanningen, afgerond

29-12-2025

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er was een kleine hoeveelheid voorraad schoonmaakmiddelen. Deze zijn inbegrepen in de verkoop van € 20.000,00

29-12-2025

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie, taxatie, verkoopinspanningen, afgerond

29-12-2025

 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
goodwill	€ 30.000,00	
banksaldo	€ 20.761,81	
totaal	€ 50.761,81	€ 0,00

Toelichting andere activa

De goodwill, bestaande uit de klantrelaties en de lopende klantcontracten, zijn voor een bedrag van € 30.000,00 verkocht.

29-12-2025

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie, taxatie, verkoopinspanningen, afgerond

29-12-2025

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
handelsdebiteuren	€ 126.009,36		
totaal	€ 126.009,36	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Op basis van de aangeleverde debiteurenlijst zou een debiteurensaldo van € 126.009,36 aanwezig zijn. De curator vermoedt dat deze opgave niet juist is omdat het overzicht veel facturen uit 2023 weergeeft. De incasso van de debiteuren zal ter hand worden genomen. In de komende verslagperiode zullen de debiteuren worden aangeschreven.

29-12-2025

 1

De incasso van debiteuren heeft geleid tot betaling van € 4.686,61. Ook heeft een aantal debiteuren betaald op de bankrekening van failliet, waardoor in dat saldo van € 55.467,32 ook een groot deel debiteuren is verwerkt. Nog niet alle debiteuren hebben betaald; de incasso van het restant zal voortgezet worden.

21-04-2026

 2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

inventarisatie, onderzoek administratie

29-12-2025

 1

Incasso, aanschrijven debiteuren, uitzoeken betalingen

21-04-2026

 2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Er is geen bancaire vordering

29-12-2025

 1

5.2 Leasecontracten

Er is één leasecontract met een Toyota aangetroffen. De auto is op verzoek van de leasemaatschappij ingenomen.

29-12-2025



5.3 Beschrijving zekerheden

er zijn geen zekerheden gevestigd

29-12-2025



5.4 Separatistenpositie

niet van toepassing

29-12-2025



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing

29-12-2025



5.6 Retentierechten

Niet van toepassing

29-12-2025



5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing

29-12-2025



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing

29-12-2025



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Inventarisatie, onderzoek administratie

29-12-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming is niet voortgezet

29-12-2025

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De onderneming is overgedragen.

29-12-2025

 1

6.5 Verantwoording

De roerende zaken zijn getaxeerd. De goodwill is bepaald op ruwweg een maand omzetwaarde. In verband met de eindejaarsperiode en het feit dat er geen vaste klantcontracten zijn afgesproken, is gekozen voor een snelle overdracht waarbij ook het huurpand vroegtijdig ontruimd kon worden.

29-12-2025

 1

6.6 Opbrengst

€ 50.000,00

29-12-2025

 1

Toelichting

Dit betreft de gezamenlijke koopprijs voor de roerende activa en de immateriële activa

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

inventarisatie, verkoopinspanningen

29-12-2025

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De administratie is nog niet volledig beschikbaar.

29-12-2025

 1

De administratie die de curator tot zijn beschikking heeft is niet volledig. De bestuurder is verzocht meer administratie aan te leveren. Vooralsnog is het voorlopig oordeel dat aan de administratieplicht niet is voldaan.

21-04-2026

 2

7.2 Depot jaarrekeningen

Er is verzuimd (tijdig) jaarrekeningen te publiceren

29-12-2025

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

niet van toepassing

29-12-2025

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

niet van toepassing

29-12-2025

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

29-12-2025

 1

Nader onderzoek dient nog te worden verricht

Toelichting

21-04-2026

 2

Het rechtmatigheidsonderzoek loopt nog; de curator heeft nog geen conclusies getrokken.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

29-12-2025

 1

Toelichting

Op drie voertuigen lag beslag van een curator uit Amsterdam, op grond van de faillissementspauliana. Met die curator is afgesteld dat de voertuigen verkocht zouden worden en dat de verkoopopbrengst, € 16.000,00, zal worden gesepareerd in afwachting van de uitkomst van de pauliana discussie

Ja

21-04-2026

 2

Toelichting

Met de Amsterdamse curator is afgesproken dat de auto's worden verkocht en dat de opbrengst van de paulianeus verkochte auto's onder aftrek van een boedelvergoeding aan hem toekomt. Dit heeft geleid tot een opbrengst voor Ibis van € 1.300,00. Aan de Amsterdamse curator is € 11.700,00 afgedragen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Het rechtmatigheidsonderzoek dient nog plaats te vinden.

29-12-2025

 1

Het rechtmatigheidsonderzoek is in gang.

21-04-2026

 2

In de afgelopen verslagperiode is bij de bestuurder nadere administratie en financiële informatie opgevraagd. Die is inmiddels aangeleverd. De curator heeft deze administratie in onderzoek. Tevens heeft een bespreking plaatsgevonden met de voormalig directeur. Er zijn nog geen conclusies getrokken in het rechtmatigheidsonderzoek.

21-07-2026

 3

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

inventarisatie, onderzoek, overleg

29-12-2025

 1

Onderzoek

21-04-2026

 2

Onderzoek

21-07-2026

 3

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

29-12-2025

 1

Er zijn boedelvorderingen van de verhuurder en UWV. De hoogte daarvan is nog niet bekend

Toelichting

21-07-2026

 3

De boedelvordering van UWV is nog altijd niet ingediend. De curator zal in de komende verslagperiode proberen deze van UWV te verkrijgen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 156.093,00

29-12-2025

 1

€ 196.573,00

21-04-2026

 2

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet bekend

29-12-2025

 1

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 82.832,75

29-12-2025

 1

Toelichting

Er zijn vorderingen ingediend van ex werknemers, die aanspraak op preferentie hebben gemaakt. Of die preferentie juist is, zal in een later stadium -indien wordt toegekomen aan uitkering aan schuldeisers- beoordeeld worden

8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

29-12-2025

 1

9

21-04-2026

 2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 18.994,87

29-12-2025

 1

€ 60.030,36

21-04-2026

 2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend

29-12-2025

 1

De wijze van afwikkeling is nog niet bekend.

21-04-2026

 2

De wijze van afwikkeling is nog niet bekend. Eerst is meer inzicht in de hoogte van de boedelschulden vereist.

21-07-2026

 3

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie, correspondentie

29-12-2025

 1

Inventarisatie, correspondentie

21-04-2026

 2

 Inventarisatie

21-07-2026

 **3**

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

mr. S. Zonneveld q.q., curator in het faillissement van Clean Area B.V.

29-12-2025

 1

9.2 Aard procedures

Actio pauliana, mr. Zonneveld maakt aanspraak op eigendom van drie voertuigen.

29-12-2025

 1

9.3 Stand procedures

Er is na dagvaarding een conclusie van antwoord ingediend. Er is tevens conservatoir beslag gelegd. De procedure is ex artikel 29 Fw geschorst.

29-12-2025

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Inventarisatie, beoordeling processtukken

29-12-2025

 1

Deze kwestie is minnelijk geregeld; zie voor toelichting paragraaf 7. Afgerond.

21-04-2026

 2

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De verkoop van de activa moet verder worden geformaliseerd; de koopsom moet ontvangen worden. Verder moeten de gebruikelijke beheerswerkzaamheden worden uitgevoerd. Het rechtmatigheidsonderzoek kan in de komende verslagperiode worden uitgevoerd.

29-12-2025



Oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek afronden

21-04-2026



Oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek afronden, conclusies trekken

21-07-2026



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Het faillissement zal nog zeker zes maanden voortduren

29-12-2025



Het faillissement zal nog zeker zes maanden voortduren

21-04-2026



Het faillissement zal nog zeker zes maanden voortduren

21-07-2026



10.3 Indiening volgend verslag

21-10-2026

21-07-2026



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen