

TWEEDE OPENBAAR VERSLAG

Openbaar verslag nr. 2 ex artikel 73a faillissementswet

Inzake	:	1.	Hotel De Schout B.V
		2.	Beheermaatschappij Bosch B.V.
		3.	Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V.
Faillissementsnummer	:	1.	F/11/564
		2.	F/11/579
		3.	F/11/580
Rechter-commissaris	:		mr. A.E. Zweers
Curator	:		mr. F. Kolkman
Faillissementsmedewerker	:		C. Gent
Eigen aangifte / op verzoek	:		Eigen aangifte
Datum faillissement	:	1.	woensdag 14 december 2011
		2.	vrijdag 16 december 2011
		3.	vrijdag 16 december 2011
Datum verslag	:		donderdag 19 april 2012
Verslagperiode	:		16 januari 2012 tot en met 19 april 2012
Boedelrekening geopend bij	:		ABN-AMRO te Almelo
Rekeningnummer boedelrekening	:	1.	58.89.50.297
		2.	61.32.62.107
		3.	61.32.78.615

Bij vonnis van de Rechtbank Almelo van 14 december 2011 is de besloten vennootschap **HOTEL DE SCHOUT B.V.**, statutair en feitelijk gevestigd te (7591 ET) Denekamp (gemeente Dinkelland) aan de Burgermeester Hoogklimmerstraat 2, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel voor Oost Nederland onder nummer 06004975, in staat van faillissement verklaard met benoeming van mr. A.E. Zweers tot rechter-commissaris en met aanstelling van mr. F. Kolkman tot curator.

Bij vonnis van de Rechtbank Almelo van 16 december 2011 is de besloten vennootschap **BEHEERMAATSCHAPPIJ BOSCH B.V.**, statutair en feitelijk gevestigd te (7591 ET) Denekamp (gemeente Dinkelland) aan de Burgermeester Hoogklimmerstraat 2, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel voor Oost Nederland onder nummer 08159239, in staat van faillissement verklaard met benoeming van mr. A.E. Zweers tot rechter-commissaris en met aanstelling van mr. F. Kolkman tot curator.

Bij vonnis van de Rechtbank Almelo van 16 december 2011 is de besloten vennootschap **EXPLOITATIEMAATSCHAPPIJ DENEKAMP B.V.**, statutair en feitelijk gevestigd te (7591 ET) Denekamp (gemeente Dinkelland) aan de Burgermeester Hoogklimmerstraat 2, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel voor Oost Nederland onder nummer 08159244, in staat van faillissement verklaard met benoeming van mr. A.E. Zweers tot rechter-commissaris en met aanstelling van mr. F. Kolkman tot curator.



Gelet op de samenhang tussen de bovengenoemde faillissementen is ervoor gekozen om in alle faillissementen een gezamenlijk openbaar verslag uit te brengen. Omdat naar voorlopige inschatting van de curator op basis van de thans bekende feiten en omstandigheden de rechten en plichten per vennootschap wel (redelijk) te scheiden zijn, zal echter geen geconsolideerde, maar separate afwikkeling van de verschillende faillissementen plaats vinden

Om die reden worden de lijsten van voorlopig erkende schuldvorderingen op dit moment per vennootschap opgesteld. De tussentijdse financiële verslagen zullen ter zijner tijd per vennootschap worden opgesteld.

Voor zover er nieuws is en/of wijzigingen zijn ten opzichte van het voorgaande verslag wordt dat in het onderstaande in het rood en vetgedrukt weergegeven.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie



De rechtsvorm van **Hotel De Schout B.V.** is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Hotel De Schout B.V. is opgericht bij notariële akte d.d. 30 mei 2007 en droeg bij de oprichting de statutaire naam Hotel De Gulle Waard annex De Schout B.V.

De eerste inschrijving in het handelsregister dateert van 31 mei 2007. Het maatschappelijk kapitaal bedraagt € 90.000,--. Daarvan is bij oprichting geplaatst € 18.000,--. Bij statutenwijziging van 18 maart 2008 is de naam van de vennootschap gewijzigd in Hotel De Schout B.V.

Volgens het handelsregister van de Kamer van Koophandel houdt Hotel De Schout B.V. zich bezig met het uitoefenen van activiteiten op het gebied van een horecagelegenheid. Het statutaire doel van Hotel De Schout B.V. sluit aan bij de feitelijke werkzaamheden welke liggen in de exploitatie van een hotel met 35 kamers, een restaurant, ijsalon en zalencentrum.



De aandelen van Hotel De Schout B.V. zijn vanaf de oprichting in handen van Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. Deze vennootschap is op 16 december 2011 gefailleerd met benoeming van mr. A.E. Zweers tot rechter-commissaris en met aanstelling van mr. Kolkman tot curator. Het faillissement is geadministreerd onder nummer F/11/579. De curator verwijst met betrekking tot dit faillissement naar de afzonderlijke verslaglegging.

De rechtsvorm van **Beheermaatschappij Bosch B.V.** is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Beheermaatschappij Bosch B.V. is opgericht bij notariële akte d.d. 30 mei 2007.

De eerste inschrijving in het handelsregister dateert van 31 mei 2007. Het maatschappelijk kapitaal bedraagt € 690.000,--. Daarvan is bij oprichting geplaatst € 524.000,--. Aandeelhouder van Beheermaatschappij zijn de heer B.A.A. Bosch en mevrouw C.E.M. Bosch-Bloemen, elk voor 50 %.

Volgens het handelsregister van de Kamer van Koophandel houdt Beheermaatschappij Bosch B.V. zich bezig met het deelnemen in directievoering. Dat sluit aan bij de feitelijke werkzaamheden nu Beheermaatschappij een zuivere holding is van Exploitatie Maatschappij Denekamp B.V.

De rechtsvorm van **Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V.** is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. is opgericht bij notariële akte d.d. 30 mei 2007.

De eerste inschrijving in het handelsregister dateert van 31 mei 2007. Het maatschappelijk kapitaal bedraagt € 90.000,--. Daarvan is bij oprichting geplaatst € 36.001,--. Bij akte van 28 januari 2011 heeft een emissie van aandelen plaats gevonden voor € 18.001,-- waardoor het geplaatste aandelenkapitaal € 54.002,-- beloopt. De aandelen van Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. zijn voor 50,003 % in handen van Bosch Holding B.V. (waarvan de aandelen gehouden worden door de heer M.B.H. Bosch) en voor 49,997 % in handen van Beheersmaatschappij Bosch B.V. (waarvan de aandelen gehouden worden door de heer B.A.A. Bosch, de vader van de heer M.B.H. Bosch).

Volgens het handelsregister van de Kamer van Koophandel houdt Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. zich bezig met de exploitatie van onroerend goed en het deelnemen in andere vennootschappen. Dat sluit ook aan bij de feitelijke werkzaamheden van Exploitatie Maatschappij Denekamp B.V.



De heer Bosch Sr. exploiteerde sinds 1986 in de vorm van een eenmanszaak Hotel Restaurant “de Gulle Waard” te Denekamp. Zijn echtgenote mevrouw Bosch-Bloemens exploiteerde sinds 1987 een cafetaria onder de naam Restaria ’t Vledderke te Denekamp.

Vanaf september 2006 zijn die ondernemingen samengevoegd en verder geëxploiteerd in een vennootschap onder firma de horecagelegenheid met de naam “Hotel-Zalencentrum De Gulle Waard annex Restaria ’t Vledderke” te Denekamp.

Die onderneming diende in verband met geplande woningbouw en gemeentelijk beleid van die locatie te vertrekken.

De vennootschap onder firma is in 2007 ingebracht in de Hotel De Gulle Waard annex De Schout B.V., thans geheten Hotel De Schout B.V.

De voor dit doel opgerichte moedervennootschap Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. heeft in november 2007 de eigendom van het appartementsrecht van het voormalige gemeentehuis in Denekamp verworven om die locatie te verbouwen tot een hotel-restaurant. Dat is vrijwel het gehele voormalige gemeentehuis van de gemeente Dinkelland. De rest is een appartementsrecht op de begane grond waarin een postagentschap en lectruurshop is gevestigd.

Er heeft een ingrijpende verbouwing plaats gevonden van het gemeentehuis door Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. waarna het pand vanaf 1 mei 2008 verhuurd werd aan Hotel De Schout B.V. De opening van het huidige hotel restaurant heeft ook in mei 2008 plaats gevonden. De bedrijfsvoering was aanvankelijk grotendeels in handen van de dochter van de heer en mevrouw Bosch, de zus van de huidige bestuurder.

Omdat het vanaf het begin moeilijk bleek om de onderneming met een positief resultaat te exploiteren is in januari 2010 een management overeenkomst gesloten met Sandton Hotelmanagement B.V. te Deventer die op basis daarvan verantwoordelijk was voor alle financiële, operationele en personele aspecten van de onderneming. Dit heeft uiteindelijk niet geleid tot een verbetering van het resultaat. De kamerbezetting ging wel omhoog, maar de food & beverage omzet (eten en drinken) ging in de loop van 2011 flink omlaag omdat er een conflict met de dochter ontstond die daarop recht tegenover deze locatie in mei 2011 een Grand Café begonnen is en een belangrijk deel van het personeel mee heeft genomen volgens verklaring van de huidige bestuurder



Daarnaast is het aandelenkapitaal van Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. middels een aandelenemissie uitgebreid met 18.001 aandelen welke bij Bosch Holding B.V. zijn geplaatst een zodanige koers dat de storingsplicht op die aandelen € 140.000,-- bedroeg. Dit met als doel de liquiditeitspositie van de onderneming te verbeteren. Bosch Holding B.V. heeft op die wijze 50,003 % van de aandelen in Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. verkregen.

De volstorting op die aandelen heeft voor € 50.000,-- plaats gevonden in contanten en voor € 65.000,-- middels verrekening van een opeisbare vordering op de vennootschap. Met betrekking tot de overige € 25.000,-- is overeengekomen dat deze pas hoeven worden gestort nadat de vennootschap dit bedrag heeft opgevraagd. De curator doet ter zake onderzoek en zal over de uitkomst in een volgend verslag berichten.

Ondanks deze maatregelen werd er in 2011 een dusdanig groot verlies geleden dat de bestuurder uiteindelijk heeft besloten om het faillissement van de Hotel De Schout B.V. aan te vragen. Dit faillissement is op 14 december 2011 uitgesproken.

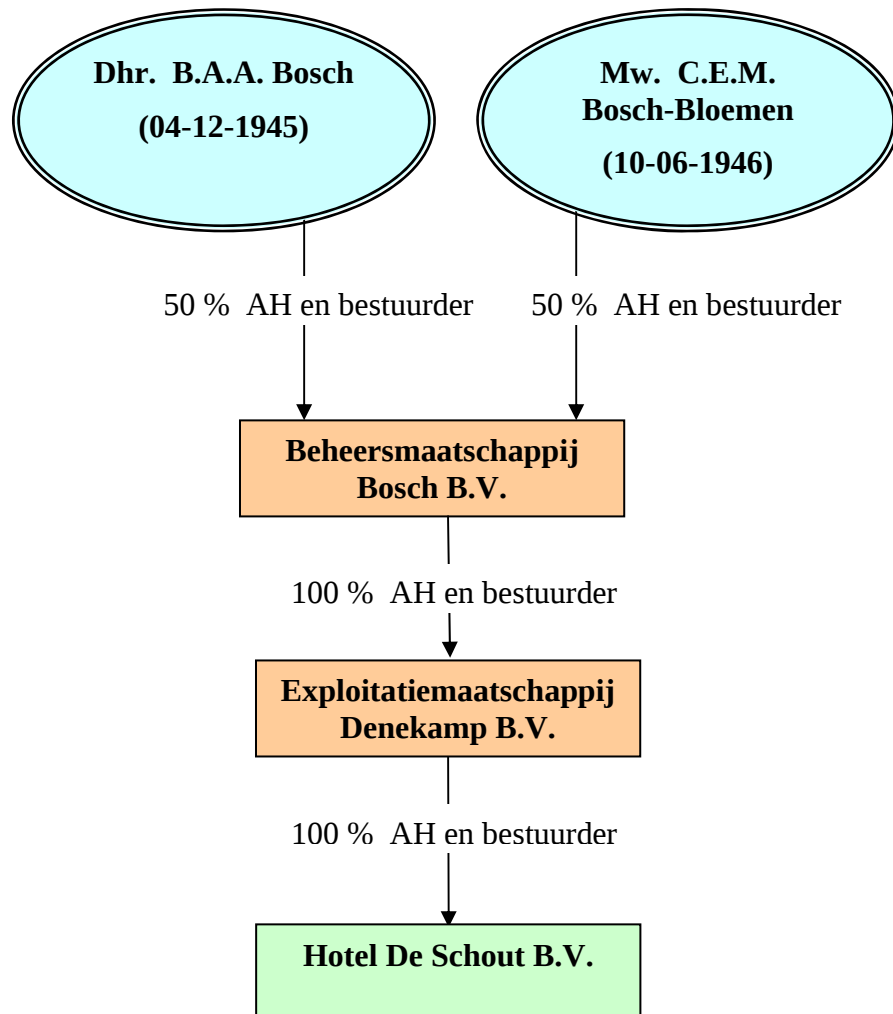
Twee dagen later is ook het faillissement uitgesproken van Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. en Beheermaatschappij Bosch B.V.

De organisatiestructuur kans als volgt worden weergegeven:



Organogram:

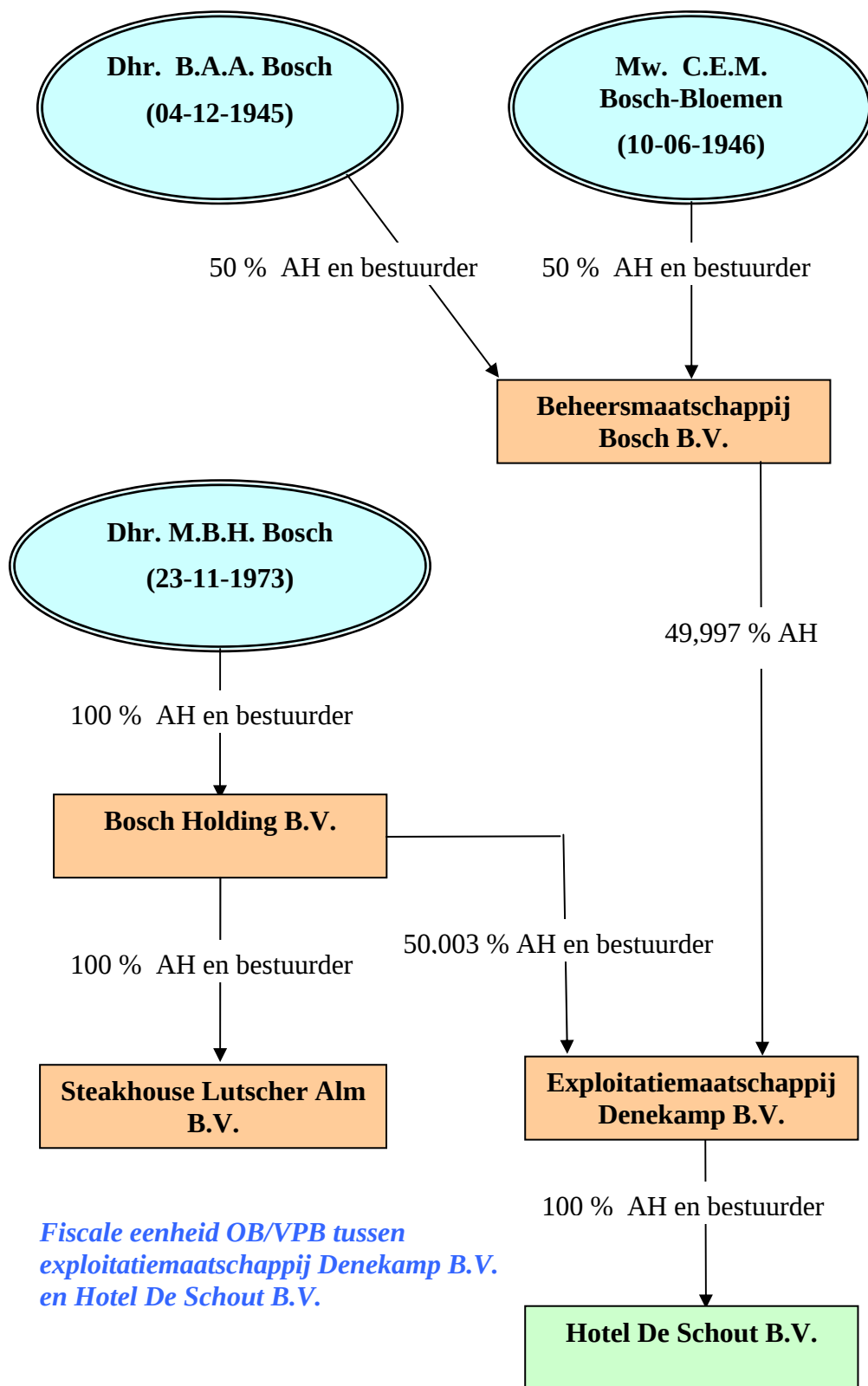
Situatie vanaf 30 mei 2007 tot en met 27 januari 2011



*Fiscale eenheid OB/VPB tussen
exploitatiemaatschappij Denekamp B.V.
en Hotel De Schout B.V.*



Situatie vanaf 28 januari 2011





1.2 Jaarrekeningen

De curator beschikt over de jaarrekeningen van de gefailleerde vennootschappen over de jaren 2008, 2009 en 2010. Uit deze cijfers blijkt het volgende:

1.2.1 Verlies en winst Hotel De Schout B.V.

	(2010)	(2009)	(2008)
Netto omzet	1.307.979	1.084.353	743.058
Kostprijs omzet	<u>313.025</u>	<u>282.532</u>	<u>230.308</u>
Bruto-omzetresultaat	994.954	801.821	512.750
Bedrijfskosten	<u>1.176.973</u>	<u>1.099.422</u>	<u>856.078</u>
Bedrijfsresultaat	(182.019)	(297.601)	(343.328)
Bijzonder baten en lasten	(3.478)	-	3.551
Rentelasten/baten	<u>(91.034)</u>	<u>(71.150)</u>	<u>53.938</u>
Resultaat	(276.531)	(368.751)	(393.715)
Brutomarge	76,07 %	73,94 %	69,00 %

Uit het bovenstaande blijkt het volgende:

	(2010)	(2009)	(2008)
Kostprijs van de netto omzet	23,93 %	26,05 %	30,99 %
Bedrijfskosten van netto omzet	89,98 %	101,39 %	115,21 %

Conclusie:

De huisvestingskosten en de personeelskosten waren vanaf de start van de onderneming veel te hoog en in 2011 kwamen daar de managementkosten nog eens bij. Voor de oorzaken verwijst de curator naar hoofdstuk 1.7 van dit verslag. Er is - ondanks de stijgende omzet en dalende bedrijfskosten - in de gepresenteerde jaren sprake van grote verliezen. Die tendens heeft zich in 2011 ondanks de getroffen maatregelen voorgezet. Volgens opgave van de bestuurder zou het laatste jaar afgesloten worden met een verlies van ruim € 400.000,--. Hoewel er sprake is van een startende onderneming lijkt de levensvatbaarheid van de onderneming al vanaf het begin in gedrang te zijn.

1.2.2 Balanstotaal Hotel De Schout B.V.

Actief	(2010)	(2009)	(2008)
<u>Vaste activa</u>			
Vervoermiddelen	6.806	29.906	38.027
Inventarissen	574.272	648.731	692.436
<u>Vlottende activa</u>			
Voorraden	38.092	36.000	26.000



<u>Vorderingen</u>			
Debiteuren	22.958	24.201	46.437
Vorderingen op groepsmij.	7.442	80.340	196.145
Overlopende activa	11.886	8.566	19.163
Liquide middelen	<u>17.496</u>	<u>22.416</u>	<u>108.647</u>
Totaal activa	678.952	850.160	1.126.855
Passief	(2010)	(2009)	(2008)
<u>Eigen vermogen</u>			
Geplaatst kapitaal	18.000	18.000	18.000
Agioreserve	159.573	159.573	159.573
Winstreserves	(1.025.652)	(808.594)	(439.843)
<u>Voorzieningen</u>			
Vakantiegeld personeel	35.595	20.853	17.766
<u>Langlopende schulden</u>			
Lening Rabobank	1.174.998	1.248.000	1.275.000
Lening L. Reimer	12.500	30.000	-
Lening fam. Bosch sr.	145.000	-	-
<u>Kortlopende schulden</u>			
Crediteuren	93.664	79.281	53.808
Belastingen	27.100	52.905	30.110
Overige en transitoria	<u>38.174</u>	<u>50.142</u>	<u>12.441</u>
Totaal passiva	678.952	850.160	1.126.855

Uit het bovenstaande blijkt het volgende:

Liquiditeit	(2010)	(2009)	(2008)
Current ratio	0,50	0,82	2,98
Werkkapitaal	(61.064)	(10.805)	300.033
Quick ratio	0,38	0,62	2,71
Solvabiliteit	(2010)	(2009)	(2008)
Eigen vermogen ten opzichte van vreemd vermogen	(0,57)	(0,43)	(0,19)

Conclusie:

De onderneming kampt vanaf de start in 2008 al met ernstige liquiditeits- en solvabiliteitsproblemen welke door de aanhoudende verliezen alleen verergerd werden. Door het verlies van ruim € 400.000,-- in 2011 was een faillissement onafwendbaar.



1.2.3

Verlies en winst Beheermaatschappij Bosch B.V.

	(2010)	(2009)	(2008)
Financiële baten en lasten	32.877	(286.328)	(443.267)
Bedrijfskosten	<u>1.564</u>	<u>1.564</u>	<u>1.564</u>
Bedrijfsresultaat	31.313	(287.892)	(444.831)

Conclusie:

De curator ziet af van het vermelden van kengetallen en het trekken van een conclusie op basis van de bovenstaande verlies- en winstrekening nu het resultaat van de vennootschap bijna volledig bestaat uit het resultaat in de deelneming Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. De curator merkt op dat het resultaat over 2010 afwijkt van de voorgaande jaren door een winst van € 200.000,-- ten gevolge van de kwijtschelding van een lening voor dat bedrag bij de deelneming.

1.2.6

Balanstotaal Beheermaatschappij Bosch B.V.

Actief	(2010)	(2009)	(2008)
<u>Vaste financiële activa</u>			
Deelneming Expl. Mij. Denekamp	-	-	103.751
Liquide middelen	<u>(549)</u>	<u>(323)</u>	<u>(127)</u>
Totaal activa	(549)	(323)	103.624
Passief	(2010)	(2009)	(2008)
<u>Eigen vermogen</u>			
Gewone aandelen	36.000	36.000	36.000
Aandelen 6 % cum. Preferent	488.000	488.000	488.000
Winstreserves	(806.268)	(837.581)	(549.689)
<u>Voorzieningen</u>			
Lijfrente	104.967	100.931	97.048
Deelneming Expl. Mij. Denekamp	139.981	177.728	-
<u>Kortlopende schulden</u>			
R/C Expl. Mij. Denekamp B.V.	25.602	15.319	22.686
R/C aandeelhouder	9.683	17.802	8.150
Overige en transitoria	<u>1.486</u>	<u>1.478</u>	<u>1.429</u>
Totaal passiva	(549)	(323)	103.624

Uit het bovenstaande blijkt het volgende:



Liquiditeit	(2010)	(2009)	(2008)
Werkkapitaal	(37.320)	(34.922)	(32.392)

Solvabiliteit	(2010)	(2009)	(2008)
Eigen vermogen ten opzichte van vreemd vermogen	(1,00)	(1,00)	(0,20)

Conclusie:

Gelet op de aard van de onderneming (zuivere holding) ziet de curator af van het trekken van conclusie op basis van de bovenstaande cijfers.

1.2.4 Verlies en winst Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V.

	(2010)	(2009)	(2008)
Netto omzet	240.000	240.000	109.000
Kostprijs omzet	-	-	-
Bruto-omzetresultaat	240.000	240.000	240.000
Bedrijfskosten	75.814	76.899	47.992
Bedrijfsresultaat	164.186	163.101	61.008
Bijzonder baten en lasten	200.000	33.773	(5.726)
Rentelasten/baten	(315.671)	(485.311)	(500.455)
Resultaat	48.515	(288.437)	(438.215)

Uit het bovenstaande blijkt het volgende:

	(2010)	(2009)	(2008)
Bedrijfskosten van netto omzet	31,59 %	32,04 %	44,03 %

Conclusie:

De ontvangen huuropbrengsten zijn niet voldoende om de rentelasten en het negatieve resultaat van de deelneming Hotel De Schout B.V. te dekken. Gelet op de verliezen bij Hotel De Schout was het niet mogelijk de huur te verhogen. Er was geen mogelijkheid tot het generen van andere opbrengsten. Nu de deelneming in 2011 ook een sterk negatief resultaat heeft behaald was een faillissement van Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. onafwendbaar. Het afwijkende resultaat over 2010 werd veroorzaakt door een kwijtscheldingswinst bij de deelneming.

1.2.5 Balanstotaal Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V.

Actief	(2010)	(2009)	(2008)
<u>Vaste activa</u>			
Onroerende zaken	3.730.162	3.791.956	3.849.440
Deelneming Hotel De Schout .V.	-	-	-



Vorderingen

Debiteuren	-	-	-
R/C Beheermij. Bosch B.V.	25.602	15.319	22.686
Overlopende activa	-	-	2.172

Liquide middelen	<u>(279.644)</u>	<u>(282.022)</u>	<u>(246.259)</u>
------------------	------------------	------------------	------------------

Totaal activa	3.476.120	3.525.253	3.628.039
---------------	-----------	-----------	-----------

Passief

(2010)

(2009)

(2008)

Eigen vermogen

Geplaatst kapitaal	18.000	18.000	18.000
Agioreserve	620.204	620.204	620.204
Winstreserves	(778.185)	(815.932)	(534.453)

Voorzieningen

Belastinglatentie Vpb	-	48.705	55.663
Resultaat deelneming Hotel De Schout B.V.	848.079	631.021	262.270

Langlopende schulden

Hypotheek Rabobank	2.100.000	2.100.000	2.100.00
Geldlening Rabobank	150.000	150.000	150.000
Achtergestelde lening fam. Bosch	370.500	570.500	570.500
Geldlening Ottenhof B.V.	33.328	55.000	-
Geldlening Wilderink B.V.	25.235	45.235	-

Kortlopende schulden

Crediteuren	-	7.500	180.226
Schuld Bosch Holding B.V.	65.000	-	-
R/C Hotel De Schout B.V.	7.442	80.340	196.145
Overlopende passiva	<u>16.517</u>	<u>14.680</u>	<u>9.484</u>

Totaal passiva	3.476.120	3.525.253	3.628.039
----------------	-----------	-----------	-----------

Uit het bovenstaande blijkt het volgende:

Liquiditeit

(2010)

(2009)

(2008)

Current ratio	0,29	0,15	0,06
Werkkapitaal	(343.001)	(369.223)	(607.256)
Quick ratio	0,29	0,15	0,06

Solvabiliteit

(2010)

(2009)

(2008)

Eigen vermogen ten opzichte van vreemd vermogen	(0,04)	(0,05)	0,03
---	--------	--------	------



Conclusie:

De curator concludeert uit de bovenstaande cijfers dat de onderneming sinds de start in 2007 al ernstige liquiditeitsproblemen heeft. Het negatieve resultaat van de deelneming Hotel De Schout B.V. en de hoge financieringslasten drukken zwaar op die liquiditeit. Nu de deelneming in Hotel De Schout B.V. in 2011 een verlies geleden zou hebben van ruim € 400.000,- was een faillissement onafwendbaar.

1.3 Lopende procedures

Volgens verklaring van de heer Bosch is er geen sprake van lopende procedures in de gefailleerde vennootschappen. Tot op de verslagdatum heeft de curator deze ook niet aangetroffen.

1.4 Verzekeringen

Hotel De Schout B.V. heeft haar verzekeringen ondergebracht bij Interpolis door middel van een zogenaamde bedrijven compactpolis welke dekking biedt voor de volgende zaken:

- Opstal
- Inventaris
- Voorraden
- Bedrijfsaansprakelijkheid
- Bedrijfsstagnatieschade
- Milieuschade

Daarnaast was er sprake van een ziekteverzuimverzekering voor het personeel. De curator heeft deze polis per faillissementsdatum opgezegd en Interpolis verzocht ter zake aan afrekening op te stellen.

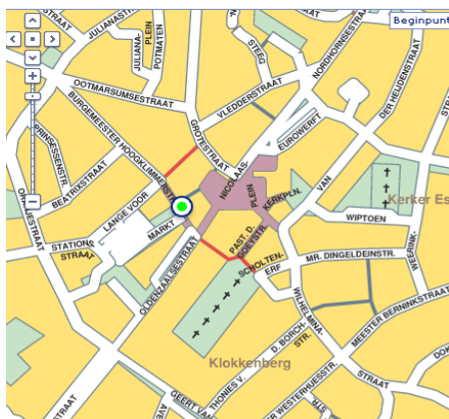
Interpolis heeft ter zake een afrekening opgesteld waaruit een bate voor de boedel blijkt van € 321,21. De curator heeft dat bedrag echter nog niet ontvangen en Interpolis ter zake een rappel gezonden.

De premie voor deze beide polissen was tot 31 december 2011 voldaan. De Rabobank heeft bevestigd dat zij gelet op haar belang de premie voor de opstallen, de inventaris en de voorraden voor haar rekening neemt vanaf 1 januari 2012.

De curator heeft in verband met de beëindiging van de activiteiten op 1 januari 2012 de bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering en de milieuschade-dekking opgezegd.

1.5 Huur

Hotel De Schout B.V. huurt sedert 1 mei 2008 van Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. de horecabedrijfsruimte gelegen aan de Burgermeester Hoogklimmerstraat 2 te Denekamp.



De huurovereenkomst loopt tot 31 december 2012 en zal na het verstrijken van die periode worden voortgezet voor een aansluitende periode van 5 jaar. De huurprijs bedraagt € 240.000,-- per jaar. In verband met de fiscale eenheid omzetbelasting tussen Hotel De Schout B.V. en Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. wordt geen omzetbelasting berekend over de huursom.

Hotel De Schout B.V. huurt van Blycolin B.V. te Zaltbommel het tafel- en beddenlinnengoed. De curator is met Blycolin overeengekomen tegen betaling het gebruik van het linnengoed na faillissementsdatum voort te zetten tot en met 1 januari 2012. Op 5 januari 2012 heeft de curator het linnengoed afgegeven aan Blycolin.

Hotel De Schout B.V. huurt van Boutique aux Fleur te Ootmarsum diverse zijden boeketten ter decoratie van het hotel-restaurant. De curator is met de verhuurder overeengekomen dat die bloemstukken in afwachting van een mogelijke doorstart in Hotel de Schout kunnen blijven staan.

Met Dusseldorf Inzameling en Recycling B.V. te Lichtenvoorde is een huurovereenkomst gesloten voor twee restafvalcontainers. De curator is met de verhuurder overeengekomen het gebruik van de containers na faillissementsdatum te handhaven in verband met het tijdelijk voorzetten van de onderneming. Na het staken van de activiteiten heeft Dusseldorf verzocht de containers op locatie te mogen laten staan in afwachting van een eventuele doorstart.

Met FrieslandCampina is op 1 maart 2011 een bruikleenovereenkomst gesloten ter zake van een chocolademelkdispenser. De Fiscus heeft in verband met openstaande belastingschulden van Hotel De Schout op 20 december 2011 beslag gelegd op deze dispenser.

Hotel De Schout heeft begin 2011 een bruikleenovereenkomst gesloten met Vitapress B.V. voor een vruchtensapdispenser. Vitapress heeft die dispenser daags voor het faillissement reeds retour genomen.



Van Sandton Hotelmanagement B.V. te Deventer had Hotel de Schout een Canon-copier ter beschikking. De kosten voor deze machine werden doorbelast aan Hotel De Schout B.V. Sandton heeft de copier daags voor het faillissement retour genomen.

De bedrijfsleidster had via Sandton Hotelmanagement B.V. een leaseauto ter beschikking. De kosten van die leaseauto werden doorbelast aan Hotel De Schout B.V. Sandton heeft de auto daags voor het faillissement retour genomen.

Met Teehaus Ronnefeldt KG te Frankfurt (Duitsland) is een bruikleen-overeenkomst gesloten voor een elektrische waterkoker. Die waterkoker is daags voor het faillissement door Ronnefeldt teruggenomen.

In Hotel De Schout B.V. werd geëxposeerd door een kunstenaar die zijn kunstwerken op verschillende plaatsen in het hotel restaurant had opgehangen. Die kunstenaar heeft zijn kunstwerken daags voor het faillissement retour genomen.

De firma Kamphuis had bij Hotel De Schout B.V. fietsen geplaatst welke door Hotel De Schout B.V. werden verhuurd aan gasten. Kamphuis heeft daags voor het faillissement zijn fietsen retour genomen.

De curator heeft de rechter-commissaris ter zake van de daags voor het faillissement retour genomen zaken een voorstel gedaan.

Mevrouw Schumer had in Hotel De Schout B.V. een massagetafel, diverse massage benodigdheden en decoratiematerialen staan. In een ruimte exploiteerde zij voor eigen rekening en risico een massagesalon. Mevrouw Schumer heeft de curator verzocht om teruggaaf van haar eigendommen. Na onderzoek en beoordeling van de overeenkomst heeft de curator die eigendommen op 10 januari 2012 tegen ondertekening van een ontvangstbevestiging afgegeven aan mevrouw Schumer.

1.6 Oorzaak faillissement

Volgens verklaring van de heer Bosch zou de oorzaak van het faillissement van Hotel De Schout B.V. gelegen zijn in de tegenvallende omzet vanaf de start van de onderneming in 2008 door het aanhoudende slechte economische klimaat. Ook zou het kostenniveau bij Hotel De Schout B.V. in vergelijking met soortgelijke bedrijven te hoog liggen. Dit zou met name veroorzaakt zijn door te hoge personeelskosten. Ook drukken de huisvestingskosten en de financieringslasten sterk op het resultaat.



Daarnaast is begin 2011 direct tegenover Hotel De Schout B.V. een ander restaurant geopend. Dit restaurant wordt geëxploiteerd door de zus van de heer Bosch jr. die tot dat moment de exploitatie van Hotel De Schout B.V. voor haar rekening nam. Volgens verklaring van de heer Bosch jr. heeft zij een behoorlijk aantal personeelsleden en de menukaart meegenomen naar die onderneming. Dit heeft volgens de heer Bosch jr. in 2011 een aanvullende druk gelegd op de omzet.

De curator herkent op basis van de aangetroffen cijfers die oorzaken voor het faillissement en ziet geen nadere aanleiding verder onderzoek te doen naar andere oorzaken.

Door het faillissement van Hotel De Schout B.V. en het daardoor wegvallen van inkomsten bij Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. en Beheermaatschappij Bosch B.V. was het faillissementen van die vennootschappen onafwendbaar.

1.7 Postblokkade

De curator heeft op 16 december 2011 van PostNL een bevestiging ontvangen inzake de gelegde postblokkades op het bedrijfsadres aan de Burgermeester Hoogklimmerstraat2 te Denekamp.

De curator heeft de rechter-commissaris verzocht de postblokkade uit te breiden naar Postbus 116 te Denekamp. Deze postbus wordt gehuurd door Hotel De Schout B.V.

1.8 Afkoelingsperiode

Niet van toepassing.

Werkzaamheden sub I

Verslagperiode	Curator	Medew. 1	Medew. 2	Totaal (hh:mm)
Periode 1	28:03	21:27	00:00	49:30
Periode 2	00:30	00:00	00:00	00:30
Totaal	28:33	21:27	00:00	50:00

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement:

Ten tijde van het faillissement was er sprake van een vast dienstverband bij de Hotel De Schout B.V. met 15 personeelsleden. Daarnaast werd er gebruik gemaakt van 17 ambulante werknemers voor de bediening, afwas en keuken. Deze werknemers hadden een zogenaamd oproepcontract.



Ook was er ten tijde van het faillissement sprake van een stagiaire.

Beheermaatschappij Bosch B.V. en Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. hebben geen personeel in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement:

Volgens verklaring van de heer Bosch jr. waren er in het jaar voorafgaande aan het faillissement van Hotel De Schout B.V. 20 personeelsleden in vaste dienst. Het aantal oproepkrachten varieert.

2.3 Datum ontslagaanzegging:

Met telefonische machtiging van de rechter-commissaris d.d. 15 december 2011 heeft de curator op 16 december 2011 het dienstverband met de 15 personeelsleden van Hotel De Schout B.V. met een vast dienstverband opgezegd met inachtneming van de wettelijke opzegtermijn ex artikel 40 Fw.

De curator gaat er vanuit dat de 17 ambulante werknemers een oproepcontract hebben. Zekerheidshalve heeft de curator deze personeelsleden op 16 december 2011 voorwaardelijk ontslag aangezegd met in achtneming van de wettelijke opzegtermijn voor zover in rechte vast mocht komen te staan dat er toch sprake was van een vast dienstverband.

De aanzegging van het ontslag heeft plaats gevonden middels een zowel per aangetekende als per gewone post verzonden brief.

Op 20 december 2011 heeft de curator met het UWV een gezamenlijke intake van het personeel gedaan op het bedrijfsadres van Hotel De Schout B.V. Hierbij waren bijna alle personeelsleden en een vakbondsvertegenwoordiger aanwezig.

De curator heeft vanaf de faillissementsdatum tot 2 januari 2011 het vast personeel en een deel van het ambulante personeel ingezet voor de voorzetting van de onderneming. De curator verwijst naar hetgeen hierover is vermeld onder hoofdstuk 6.1 van dit verslag.

Werkzaamheden sub II

Verslagperiode	Curator	Medew. 1	Medew. 2	Totaal (hh:mm)
Periode 1	00:00	06:48	00:00	06:48
Periode 2	00:00	00:00	00:00	00:00
Totaal	00:00	06:48	00:00	06:48

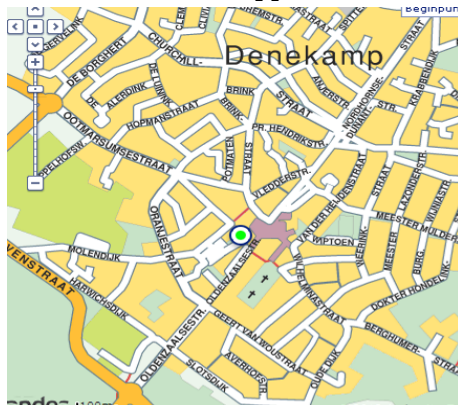


3. Activa

Onroerende zaken

3.1 **Beschrijving:**

Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. is eigenaar van het appartementsrecht aan de Burgermeester Hoogklimmerstraat 2 te Denekamp bestaande uit een hotel met 34 kamers, appartement, bar/restaurant, twee zalen, ijssalon, parkeerterrein, erf ondergrond kadastraal bekend Gemeente Denekamp, sectie O, nummer 4831, appartementsindex 2.



Daarnaast is Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. eigenaar van twee percelen met bestemming erf en tuin, in totaal groot 92 centiare, gelegen aan de Burgermeester Hoogklimmerstraat 2 te Denekamp, kadastraal bekend Gemeente Denekamp, sectie O, nummers 4766 en 4767.

Hotel De Schout B.V. bezit geen onroerende zaken. Voor de uitoefening van de onderneming werd gebruik gemaakt van de van de moedermaatschappij Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. gehuurde hierboven omschreven horecabedrijfsruimte. Beheermaatschappij Bosch bezit geen onroerende zaken.



3.2 Verkoopopbrengst:

Van De Weerd Horecamakelaardij te Utrecht heeft op 21 december 2011 in opdracht van de curator de complete bedrijfsinventaris van Hotel De Schout B.V. getaxeerd. De curator heeft verzocht de executiewaarde en de verkoopwaarde bij gelijkblijvend gebruik en bestemming te taxeren. De curator beschikt over de uitkomst van die taxatie maar ziet in verband met de nog lopende verkooponderhandelingen af van het vermelden van de taxatiewaarden in dit verslag.

Bij de curator hebben zich meerdere gegadigden gemeld voor de overname van de activa in het faillissement Hotel De Schout B.V. en Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V.

De curator heeft die partijen de voorwaarden gezonden voor de onderhandelingen en na getekende retour ontvangst die partijen voorzien van een gebruikersnaam en wachtwoord waarmee alle relevantie informatie via een speciale website - de zogenaamde DataRoom - van de curator verkregen kan worden. De termijn voor het uitbrengen van een bieding is gesloten op woensdag 11 januari 2012.

Omdat enkele biedingen niet aan de voorwaarden voldoen heeft de curator de bidders in de gelegenheid gesteld hun biedingen aan te passen uiterlijk 16 januari 2012 te 16:00 uur.

De curator geeft in verband met het bereiken van een zo hoog mogelijke opbrengst er de voorkeur aan om het actief in dit faillissement gelijk met het actief in het faillissement van Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. te gelde te maken door verkoop aan één partij. Over de uitkomst van de biedingprocedure zal de curator in het volgende verslag berichten.

De curator heeft naar aanleiding van de uitgebrachte biedingen gesprekken gevoerd met diverse partijen. Dit heeft ertoe geleid dat de onroerende zaken op 9 februari 2012 met schriftelijke toestemming van de rechter-commissaris d.d. 2 februari 2012 zijn verkocht voor een totaalbedrag van € 1.633.500,--. De levering heeft op 17 februari 2012 plaats gevonden.

3.3 Hoogte hypotheek:

Op de onroerende zaken van Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. zoals genoemd onder hoofdstuk 3.1 van dit verslag rust sedert 26 november 2007 tot zekerheid van de voldoening van haar vordering uit hoofde van de verstrekte financieringen een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de Rabobank Twente Oost tot een bedrag van € 4.000.000,--.



3.4 Boedelbijdrage:

De curator heeft met de Rabobank Twente Oost een boedelbijdrage afgesproken conform de separatistenregeling met dien verstande dat boven een verkoopopbrengst van € 225.000,-- een bijdrage wordt voldaan van 1 %.

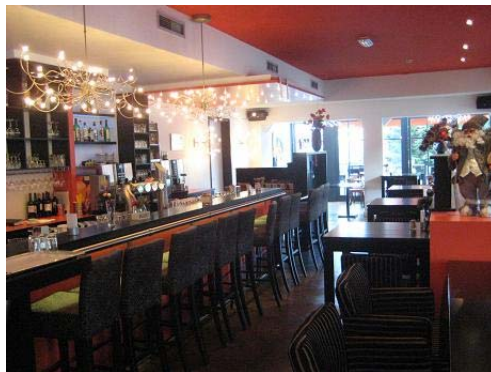
De kosten van de taxatie ad € 2.775,-- zullen naar rato van de opbrengst verdeeld worden tussen de boedel en de bank.

De curator heeft ter zake van de inspanning van de boedel bij de verkoop van de onroerende zaken een boedelbijdrage bedongen van € 20.160,--. Daarnaast heeft bij de levering de verrekening van zakelijke lasten plaats gevonden. Per saldo heeft de curator op 20 februari 2012 ter zake een totaalbedrag van € 24.258,48 ontvangen.

Bedrijfsmiddelen

3.5 Beschrijving:

Hotel De Schout B.V. is eigenaar van de volledige inventaris van het hotel-restaurant gelegen aan de Burgermeester Hoogklimmerstraat 2 te Denekamp. Dit betreft een hotel en horeca-inventaris in de ruimste zin van het woord en een kantoorinventaris.





De curator heeft de pauliana heeft ingeroepen bij een transactie waarbij een bedrijfsauto kort voor het faillissement is verkocht aan een derde. De curator verwijst ter zake naar hetgeen hierover is vermeld onder hoofdstuk 7.5 van dit verslag.

De curator heeft de auto laten taxeren door Wigger van het Laar Gerechtsdeurwaarders en de auto te koop aangeboden aan de partij waar tegen de pauliana is ingeroepen. Nu deze van dat aanbod geen gebruik heeft gemaakt heeft de curator de Peugeot Boxer op 14 februari 2012 met schriftelijke toestemming van de rechter-commissaris d.d. via de website www.marktplaats.nl verkocht.

3.6 Verkoopopbrengst:

De curator verwijst naar hetgeen hierover is vermeld onder hoofdstuk 3.2 van dit verslag.

De curator heeft op 9 februari 2012 met schriftelijke toestemming van de rechter-commissaris d.d. 2 februari 2012 de complete inventaris verkocht aan dezelfde koper als de onroerende zaken voor een totaal bedrag van € 150.000,---. De totale koopsom is op 20 februari 2012 op de faillissementsrekening ontvangen.

De curator heeft de koopsom voor de Peugeot Boxer ad € 6.247,50 incl. BTW op 20 februari 2012 op de faillissementsrekening ontvangen.

3.7 Boedelbijdrage:

De curator is met de Rabobank Twente Oost overeengekomen dat de boedel een bijdrage ontvangt van 10 % van de opbrengst van de verpande bodemzaken voor zover die opbrengst de vordering van de fiscus overstijgt.

Voor de bedrijfsmiddelen die niet onder het bodemvoorrecht vallen is de curator tevens een boedelbijdrage overeengekomen van 10 %.

Nu de Peugeot Boxer ten tijde van het faillissement niet tot de boedel behoorde is hierop volgens de curator geen pandrecht gevestigd ten behoeve van de Rabobank. De opbrengst komt geheel toe aan de boedel. Van een boedelbijdrage is om die reden dan ook geen sprake.

3.8 Bodemvoorrecht fiscus:

De fiscus maakt in het faillissement van **Hotel De Schout B.V.** aanspraak op het bodemvoorrecht met betrekking tot de hotel- restaurant-, kantoor-, en magazijninventaris en de overige inventarisgoederen. (zie ook hoofdstuk 3.6)

De curator zal bij de afwikkeling van dit faillissement het bodemvoorrecht van de fiscus zoals vermeld in artikel 21 lid 2 van de Invorderingswet 1990 respecteren.



De opbrengst van de verpande bodemzaken zal tot het bedrag van de fiscale vordering via de boedel lopen zodat daarop de omslag van de algemene faillissementskosten van toepassing is.

De fiscus heeft op 20 december 2011 beslag gelegd op enkele zaken die zich op de bodem van Hotel De Schout B.V. bevonden maar die eigendom zijn van derden.

Vorraden/onderhanden werk

3.9 Beschrijving:

De curator heeft op faillissementsdatum bij **Hotel De Schout B.V.** een zeer beperkte voorraad drank, etenswaren en andere horecabenodigdheden aangetroffen. Gelet op de beperkte omvang van de voorraden heeft geen taxatie van die voorraden plaats gevonden. De curator beschikt wel over een actuele voorraadlijst.

Daarnaast heeft Hotel De Schout B.V. een boekingsagenda met boekingen welke doorlopen tot 31 december 2011. Ten tijde van het faillissement vertegenwoordigden die boekingen een verwachte omzet van ruim € 42.000,-- incl. BTW. Er zijn enkele boekingen geannuleerd in verband met de publiciteit rond het faillissement en de onzekerheid over het voorzetten van de onderneming.

3.10 Verkoopopbrengst:

De curator verwijst naar hetgeen hierover is vermeld onder hoofdstuk 3.6 van dit verslag.

De curator heeft op 9 februari 2012 met schriftelijke toestemming van de rechter-commissaris d.d. 2 februari 2012 de complete voorraad verkocht aan dezelfde koper als de onroerende zaken en de inventaris voor een totaal bedrag van € 1.500,---. De totale koopsom is op 20 februari 2012 op de faillissementsrekening ontvangen.

3.11 Boedelbijdrage:

De curator is met de Rabobank Twente Oost een boedelbijdrage van 10 % overeengekomen voor de voorraden die tot de boedel behoren.

Andere activa

3.12 Beschrijving:

Op de faillissementsdatum heeft de curator in **Hotel De Schout B.V.** een kassaldo aangetroffen van € 2.039,25. De curator heeft hiervan € 1.587,45 ingenomen en het restant achtergelaten ten behoeve van de lopende bedrijfsvoering. Het ingenomen kasgeld is door de curator afgestort op de faillissementsrekening.



Gedurende de lopende bedrijfsvoering en bij het staken van de activiteiten op 1 januari 2012 heeft de curator in totaal € 11.339,24 aan kasgeld ingenomen en afgestort op de faillissementsrekening.

3.13 Verkoopopbrengst:

De curator heeft op 9 februari 2012 met schriftelijke toestemming van de rechter-commissaris d.d. 2 februari 2012 de overige activa verkocht aan dezelfde koper als de onroerende zaken, de inventaris en de voorraden voor een totaal bedrag van € 15.000,---. De totale koopsom is op 20 februari 2012 op de faillissementsrekening ontvangen.

Werkzaamheden sub III

Verslagperiode	Curator	Medew. 1	Medew. 2	Totaal (hh:mm)
Periode 1	10:10	19:51	00:15	30:16
Periode 2	23:07	06:16	00:25	30:48
Totaal	33:17	26:07	00:40	61:04

4.

Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren:

Op faillissementsdatum heeft de curator in het faillissement van **Hotel De Schout B.V.** een debiteurenlijst aangetroffen welke een saldo vertoont van € 65.877,32.

De curator heeft die lijst gecorrigeerd met betalingen tot een totaal van € 5.996,20 die al voor faillissementsdatum zijn ontvangen en met op die lijst vermelde creditnota's. Daardoor resteert een saldo van € 60.995,66.

Sandton Hotelmanagement B.V. te Deventer is de grootste debiteur met openstaande nota's tot een bedrag van € 48.966,90. Sandton is tevens crediteur in dit faillissement en beroept zich ter zake op verrekening. Dat beroep is door de curator erkend. Daardoor resteert een debiteurensaldo van € 12.028,76.

Met betrekking tot die debiteuren betalingen ontvangen tot een bedrag van € 6.172,76. De curator heeft de overige debiteuren tot een totaalbedrag van € 5.856,-- aangeschreven tot betaling. De curator heeft de rechter-commissaris met betrekking tot de resterende zes debiteuren een voorstel gedaan.



De bedrijfsleidster van Hotel De Schout B.V. heeft - in strijd met de instructies van de curator- facturen verzonden voor diensten na faillissementsdatum tot een bedrag van € 3.137,86.

De curator heeft de rechter-commissaris een voorstel gedaan met betrekking tot de nog openstaande vier debiteuren met een totaalbedrag van € 479,20.

De curator heeft in de faillissementen van beheermaatschappij Bosch B.V. en Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. buiten de onderlinge vorderingen geen debiteuren aangetroffen.

4.2 Opbrengst:

Op de faillissementsrekening zijn in **Hotel De Schout B.V.** betalingen ontvangen van debiteuren tot een totaal van € 579,75.

De curator heeft tot op 19 april 2011 in totaal € 9.112.62 aan betalingen van debiteuren ontvangen.

4.3 Boedelbijdrage:

Niet van toepassing.

Werkzaamheden sub IV

Verslagperiode	Curator	Medew. 1	Medew. 2	Totaal (hh:mm)
Periode 1	00:00	01:11	00:00	01:11
Periode 2	00:05	02:20	00:10	02:35
Totaal	00:05	03:31	00:10	03:46

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vorderingen van bank

De Rabobank Twente Oost heeft een vordering ingediend in het faillissement van **Hotel De Schout B.V.** tot een bedrag van € 3.741.412,70. De vordering bestaat uit de volgende vier verstrekte geldleningen en een krediet in rekening-courant:

Lening I	19 oktober 2007	€	2.100.000,--
Lening II	19 oktober 2007	€	1.035.831,--
Lening III	19 november 2008	€	150.000,--
Lening VI	19 november 2008	€	127.000,--
Krediet R/C	17 oktober 2011	€	328.581,70



Voor de bovengenoemde geldleningen en het krediet in rekening-courant zijn Hotel De Schout B.V., Beheermaatschappij Bosch B.V. en Hotel De Schout B.V. hoofdelijk aansprakelijk.

De Rabobank Twente Oost heeft een overeenkomst financiële derivaten gesloten met **Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V.** De Rabobank heeft een afrekening opgesteld met betrekking tot de onder deze overeenkomst gesloten transacties.

Uit die afrekening blijkt een negatief resultaat van € 394.500,--. Voor dat negatieve resultaat is alleen Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. aansprakelijk.

De totale vordering van de Rabobank Twente Oost beloopt in deze faillissementen dus € 4.135.912,70.

5.2 Leasecontracten:

Volgens de heer Bosch jr. is er geen sprake van lopende leaseovereenkomsten bij de gefailleerde vennootschappen. Die heeft de curator tot op de verslagdatum ook niet aangetroffen.

5.3 Beschrijving zekerheden:

De Rabobank Twente Oost heeft ter zekerheid van de voldoening van de door haar verstrekte financiering de volgende zekerheden bedongen:

- o Een eerste hypothecaire inschrijving tot een bedrag van € 4.000.000,-- op de onroerende zaken aan de Burgermeester Hoogklimmerstraat 2 te Denekamp verstrekt door Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. d.d. 26 november 2007;
- o Verpanding van alle huidige en toekomstige inventaris afgegeven door Hotel De Schout B.V. en Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. d.d. 19 oktober 2007;
- o Verpanding van alle huidige en toekomstige voorraden afgegeven door Hotel De Schout B.V. en Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. d.d. 19 oktober 2007;
- o Verpanding van huurpenningen door Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. 31 oktober 2007;
- o Overeenkomst beëindiging huurovereenkomst in geval van executie of verkoop d.d. 26 november 2007;
- o Verpanding van vordering op M.V.O. Doetinchem tot een bedrag van € 60.000,-- door de heer B.A.A. Bosch en mevrouw C.E.M. Bosch-Bloemen d.d. 26 oktober 2007;
- o Achterstelling en verpandingen van vorderingen door de heer B.A.A. Bosch en mevrouw C.E.M. Bosch-Bloemen d.d. 26 oktober 2007;
- o Vermogensverklaring door de heer B.A.A. Bosch en mevrouw C.E.M. Bosch-Bloemen d.d. 19 oktober 2007;



- o Borgstelling ad € 250.000,-- verleend door de heer B.A.A. Bosch en mevrouw C.E.M. Bosch-Bloemen d.d. 19 november 2008;
- o Borgstelling ad € 60.000,-- de heer B.A.A. Bosch en mevrouw C.E.M. Bosch-Bloemen d.d. 28 mei 2009.

5.4 Separatistenpositie:

De Rabobank claimt voor wat betreft de bovengenoemde vorderingen separatist te zijn uit hoofde van haar pand op de voorraden en de inventaris.

De inventarisgoederen welke strekken tot stoffering vallen onder het bereik van artikel 21 lid 2 van de Invorderingswet (bodemvoorrecht fiscus).

De curator heeft van de Rabobank Oost Twente de op 26 november 2007 geregistreerde pandakte inzake de verpanding van de inventaris en de voorraden ontvangen. De curator erkent de aanspraken van de Rabobank Oost Twente op de separatistenpositie voor wat betreft de inventaris, de voorraden en de onroerende zaken.

Nu de zekerheden van de Rabobank in deze faillissementen te gelde gemaakt zijn heeft de curator de rechter-commissaris een voorstel gedaan met betrekking tot een voorlopige afrekening met de Rabobank.

5.5 Boedelbijdragen:

De curator is met de Rabobank Noord Twente een boedelbijdrage van 10 % overeengekomen conform de separatistenregeling.

5.6 Eigendomsvoorbehoud:

Diverse leveranciers van **Hotel De Schout B.V.** hebben aanspraken gemaakt op eigendomsvoorbehoud. De curator heeft op 23 december 2011 een bijeenkomst georganiseerd in het bedrijfspand van Hotel De Schout B.V. om die aanspraken ter plaatse te beoordelen. In totaal twee crediteuren hebben van die uitnodiging gebruik gemaakt.

Crediteur De Monnik Dranken B.V. te Oldenzaal heeft aanspraak gemaakt op eigendomsvoorbehoud voor de door haar geleverde producten. Op faillissementsdatum was er sprake van een openstaande nota tot een bedrag van € 594,24. De curator heeft de aanspraak van De Monnik Dranken B.V. beoordeeld en erkend. Tegen ondertekening van een ontvangstbevestiging heeft De Monnik Dranken B.V. geleverde goederen tot een bedrag van € 594,24 retour genomen.

Caase Services B.V. te Enschede heeft aanspraak gemaakt op eigendomsvoorbehoud voor de door haar geleverde automatiseringsapparatuur. De curator heeft de aanspraak van Caase services B.V. beoordeeld en erkend.



Met Caase Services is afgesproken dat de apparatuur voor de voortzetting van de bedrijfsvoering tot en met 2 januari 2012 kan worden gebruikt. De curator heeft door inschakeling van derden de data op de server veilig gesteld en met Caase Service B.V. een afspraak gemaakt voor het afhalen van haar eigendommen.

Caase Services B.V. te Enschede heeft op 17 januari 2012 haar eigendommen na ondertekening van een ontvangstbewijs afgehaald en de curator ter zake een creditnota gezonden.

Hospitality Systems te Amsterdam heeft aanspraak gemaakt op eigendomsvoorbehoud een USB-key welke onderdeel uit maakt van het kassasysteem en waarop zich software bevindt. Omdat het kassasysteem geheel voldaan is en er geen eigendomsvoorbehoud met betrekking tot de USB-key is overeengekomen heeft de curator de aanspraken van Hospitality Systems afgewezen.

Een leverancier van horecabenodigdheden was op de dag van het faillissement bij aankomst van de curator op de locatie bezig met het terugnemen van de door haar geleverde goederen op basis van aanspraken op eigendomsvoorbehoud zonder enig overleg met de curator. De curator heeft verhinderd dat alle goederen teruggenomen werden en ter zake de politie geïnformeerd.

5.7 Reclamerechten:

Tot op verslagdatum heeft geen enkele partij aanspraak gemaakt op reclamerechten.

5.8 Retentierechten:

Tot op verslagdatum heeft geen enkele partij aanspraak gemaakt op retentierechten.

Werkzaamheden sub V

Verslagperiode	Curator	Medew. 1	Medew. 2	Totaal (hh:mm)
Periode 1	00:00	00:00	00:00	00:00
Periode 2	00:15	00:26	00:00	00:41
Totaal	00:15	00:26	00:00	00:41



6. Doorstart / voortzetten

Voortzetten

6.1 **Exploitatie/ zekerheden:**

Omdat de curator de verwachting heeft dat de verkoop van de draaiende onderneming tot een aanzienlijk hogere opbrengst voor de crediteuren zal leiden heeft de curator van de rechter-commissaris op 14 december 2011 machtiging gevraagd en verkregen om de exploitatie van het hotel-restaurant tot 2 januari 2012 voort te zetten.

De curator heeft met schriftelijke machtiging van de rechter-commissaris d.d. 19 december 2011 een overeenkomst voor een boedelmortgage gesloten met de Rabobank Twente Oost. Dit om de kosten van de voortzetting van de onderneming tot een maximum van € 20.000,-- te financieren. Nu een partij die een grote boeking had gedaan bij Hotel De Schout B.V. de factuur reeds vooraf heeft voldaan heeft de curator geen gebruik hoeven te maken van die mortgagefaciliteit die dan ook per 2 januari 2011 is opgeheven.

Omdat er reeds voor de faillissementsdatum een tijdelijke bedrijfssluiting gepand stond voor de periode na 2 januari 2012 en er voor die periode ook geen boekingen waren heeft de curator de activiteiten op 2 januari 2012 beëindigd

6.2 **Financiële verslaglegging:**

De curator heeft tijdens het voortzetten van de onderneming van **Hotel De Schout B.V.** contante omzetten ingenomen bij gefailleerde en deze afgestort op de faillissementsrekening. Een deel van de contante omzet is door de curator aangewend voor contante inkopen. Een deel van de boekingen is rechtsreeks voldaan op de faillissementsrekening. Op de bovengenoemde wijze heeft de curator tot op verslagdatum in totaal € 26.589,44 op de faillissementsrekening ontvangen.

Daarnaast was de Rabobank bereid om de pinbetalingsfaciliteiten in stand te houden na faillissementsdatum. Deze ontvangsten op de lopende rekening van gefailleerde zijn door de Rabobank met de boedel afgerekend en ter zake is op 9 januari 2012 een bedrag van € 30.288,54 op de faillissementsrekening ontvangen.

Daarnaast is er door de bedrijfsleidster – in strijd met de instructies van de curator – omzet op rekening geboekt tot een bedrag van € 3.137,86. De curator verwijst ter zake naar hetgeen hierover is vermeld onder hoofdstuk 4.1 van dit verslag.



De curator heeft met schriftelijke toestemming van de rechter-commissaris d.d. 4 januari 2012 waarborgsommen voldaan aan de leveranciers en netwerkbeheerders van elektra en gas tot een totaalbedrag van € 4.713,64. In verband met de beëindiging van de activiteiten heeft de curator die bedrijven verzocht een afrekening op te stellen. Deze is tot op de faillissementsdatum nog niet ontvangen.

De curator heeft tot op de verslagdatum facturen ontvangen voor inkopen en bedrijfskosten op rekening tot een totaalbedrag van € 2.965,10. Met schriftelijke machtiging van de rechter-commissaris d.d. 9 januari 2012 heeft de curator die nota's vanaf de faillissementsrekening voldaan.

Met schriftelijke machtiging van de rechter-commissaris d.d. 11 januari 2012 heeft de curator per gelijke datum zes facturen voor inkopen en bedrijfskosten op rekening tot een totaalbedrag van € 3.418,69 voldaan vanaf de faillissementsrekening.

De curator verwacht nog enkele nota's en afrekeningen te ontvangen. Ook dienen de creditcardmaatschappijen nog tot een afrekening te komen van de ontvangsten. Bovendien zal nog aangifte omzetbelasting over die periode gedaan moeten worden.

De curator zal in het volgende verslag berichten over de definitieve financiële afwikkeling gedurende deze periode.

De curator heeft tot en met de verslagdatum een afrekening opgesteld van het voorzetten van de onderneming vanaf de faillissementsdatum tot en met 1 januari 2012. Uit die afrekening blijkt het volgende:

Omzet contant	€	22.774,35
Omzet via pin/creditcard	€	27.559,23
Omzet op rekening	€	<u>16.602,61</u>
Totale omzet	€	66.936,19
Inkopen/kosten contant	€	11.150,85
Inkopen/kosten op rekening	€	<u>10.328,45</u>
Totaal resultaat	€	45.456,89

Alle genoemde bedragen zijn incl. BTW. De curator zal in de komende verslagperiode de af te dragen BTW berekenen.

De curator verwacht in ieder geval nog een afrekening van Electrabel inzake de levering van energie. De curator heeft Electrabel ter zake een rappel gezonden.



Doorstart

- 6.3 Beschrijving:**
De bestuurder van de Hotel De Schout B.V. ziet geen kans een alternatieve financiering voor de exploitatie te verkrijgen waardoor er van een doorstart geen sprake kan zijn.
- 6.4 Verantwoording:**
Niet van toepassing.
- 6.5 Opbrengst:**
Niet van toepassing.
- 6.6 Boedelbijdrage:**
Niet van toepassing.

Werkzaamheden sub VI

Verslagperiode	Curator	Medew. 1	Medew. 2	Totaal (hh:mm)
Periode 1	21:00	14:11	00:00	35:11
Periode 2	00:00	00:05	00:00	00:05
Totaal	21:00	14:15	00:00	35:16

7. Rechtmatigheid

- 7.1 Boekhoudplicht:**
De administratie van Hotel De Schout B.V. werd deels gevoerd door Sandton Hotelmanagement B.V. te Deventer. De administratie zou tot begin december 2011 zijn bijgewerkt. Sandton heeft verklaard niet bereid te zijn om de administratie tot aan de faillissementsdatum bij te werken.

De curator heeft van Sandton uitdraaien ontvangen van de grootboekrekeningen en de proef - en saldbalans 2011. De overige bij Sandton aanwezige administratie zal door de curator ingenomen worden.

Een groot deel van de administratie staat op de server die aanwezig is in het bedrijfspand van Hotel De Schout B.V. Die server is volgens de leverancier vanaf de faillissementsdatum niet meer toegankelijk vanwege een technische storing. De curator heeft door inschakeling van een derde de data op de server veilig gesteld en verwijst naar hetgeen hierover is vermeld onder hoofdstuk 5.6 van dit verslag.



De curator heeft in de faillissementen van Beheermaatschappij Bosch B.V. en Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. een beperkte administratie ontvangen. De curator zal nader onderzoek doen of aan de boekhoudplicht is voldaan.

Uit nader onderzoek van de curator is niet gebleken dat niet aan de boekhoudplicht is voldaan. De curator heeft het onderzoek ter zake daarmee beëindigd.

7.2 Depot Jaarrekeningen:

Op 29 april 2011 heeft **Beheermaatschappij Bosch B.V.** de jaarrekening over het jaar 2010 bij de Kamer van Koophandel gedeponeerd welke op 27 april 2011 definitief zou zijn vastgesteld.

Op 8 juli 2010 heeft **Beheermaatschappij Bosch B.V.** de jaarrekening over het jaar 2009 bij de Kamer van Koophandel gedeponeerd welke op 5 juli 2010 definitief zou zijn vastgesteld. Aan de deponeringsplicht is derhalve voldaan.

Op 28 april 2011 heeft **Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V.** de jaarrekening over het jaar 2010 bij de Kamer van Koophandel gedeponeerd welke op 27 april 2011 definitief zou zijn vastgesteld.

Op 8 juli 2010 heeft **Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V.** de jaarrekening over het jaar 2009 bij de Kamer van Koophandel gedeponeerd welke op 5 juli 2010 definitief zou zijn vastgesteld. Aan de deponeringsplicht is derhalve voldaan.

Op 28 april 2011 heeft **Hotel De Schout B.V.** de jaarrekening over het jaar 2010 bij de Kamer van Koophandel gedeponeerd welke op 27 april 2011 definitief zou zijn vastgesteld.

Op 6 juli 2010 heeft **Hotel De Schout B.V.** de jaarrekening over het jaar 2009 bij de Kamer van Koophandel gedeponeerd welke op 5 juli 2010 definitief zou zijn vastgesteld. Aan de deponeringsplicht is derhalve voldaan.

7.3 Goedkeurende verklaring Accountant:

Gezien de omvang van de ondernemingen is er geen goedkeurende verklaring vereist. De accountant heeft wel een samenstellingsverklaring afgegeven voor de jaarrekeningen van de drie gefailleerde vennootschappen over de jaren 2008 tot en met 2010.

7.4 Stortingsverplichting aandelen:

Het maatschappelijk kapitaal van **Beheermaatschappij Bosch B.V.** bedraagt € 690.000,--. Het aandelenkapitaal is verdeeld in 900 gewone aandelen van elk € 100,-- en 6.000 cumulatief preferente aandelen van elk € 100,--.



Daarvan zijn bij de oprichting 360 gewone aandelen geplaatst tot een bedrag van € 36.000,-- en 4.880 cumulatief preferente aandelen tot een totaalbedrag van € 488.000,--.

Blijkens de oprichtingsakte heeft volstorting plaats gevonden door de inbreng van de gehele door de oprichters voor eigen rekening gedreven onderneming met de naam Hotel Zalencentrum De Gulle Waard annex 't Vledderke te Denekamp.

Volgens een aan de oprichtingsakte gehechte accountantsverklaring ex art 2:204a lid 2 BW is de inbreng ten minste gelijk aan het bedrag van de volstortingsplicht ad € 524.000,--. De curator heeft dat onderzocht en geen redenen gezien daaraan te twifelen.

Het maatschappelijk kapitaal van **Exploitiemaatschappij Denekamp B.V.** bedraagt € 90.000,--. Het aandelenkapitaal is verdeeld in 90.000 aandelen van elk € 1,--. Daarvan is bij de oprichting geplaatst € 18.000,--. Bij akte van 28 januari 2011 is € 18.001,-- bijgeplaatst.

Blijkens de oprichtingsakte heeft volstorting plaats gevonden door de inbreng van de gehele door de oprichter voor eigen rekening gedreven onderneming met de naam Hotel Zalencentrum De Gulle Waard annex 't Vledderke te Denekamp met uitzondering van de lijfrenteovereenkomsten met de heer B.A.A. Bosch en mevrouw C.E.M. Bosch-Bloemen. Feitelijk is op deze wijze de onderneming middels een zogenaamde “uitzakconstructie” verplaatst naar Exploitiemaatschappij Denekamp B.V.

Volgens een aan de oprichtingsakte gehechte accountantsverklaring ex art 2:204a lid 2 BW is de inbreng ten minste gelijk aan het bedrag van de volstortingsplicht ad € 18.000,--. De curator heeft dat onderzocht en geen redenen gezien daaraan te twifelen.

Het maatschappelijk kapitaal van **Hotel De Schout B.V.** bedraagt € 90.000,--. Het aandelenkapitaal is verdeeld in 90.000 aandelen van elk € 1,--. Daarvan is bij de oprichting geplaatst € 18.000,--.

Blijkens de oprichtingsakte heeft volstorting plaats gevonden door de inbreng van de door de oprichter voor eigen rekening gedreven onderneming met de naam Hotel Zalencentrum De Gulle Waard annex 't Vledderke te Denekamp. Volgens een aan de oprichtingsakte gehechte accountantsverklaring ex art 2:204a lid 2 BW is de inbreng ten minste gelijk aan het bedrag van de volstortingsplicht ad € 18.000,--. De curator heeft dat onderzocht en geen redenen gezien daaraan te twifelen. Ook hier is gebruik gemaakt van de zogenaamde “uitzakconstructie”.



7.5 Paulianus handelen:

De curator heeft enkele mogelijke paulianeuze transacties aangetroffen en de rechter-commissaris ter zake een voorstel gedaan.

De curator heeft geconstateerd dat kort voor het faillissement een bedrijfsauto van Hotel De Schout B.V. is overgedragen aan een derde onder verrekening van een openstaande vordering. De curator is van mening dat deze transactie paulianus is en heeft deze met toestemming van de rechter-commissaris d.d. februari 2012 vernietigd. De curator heeft de derde in staat gesteld om de auto alsnog van de boedel over te nemen tegen een zakelijke prijs. Nu die derde van die overname heeft afgezien heeft de curator de auto ingenomen om deze te geld te maken.

Voor het overige verwijst de curator naar hetgeen hierover is vermeld onder hoofdstuk 3.5 van dit verslag.

Werkzaamheden sub VII

Verslagperiode	Curator	Medew. 1	Medew. 2	Totaal (hh:mm)
Periode 1	00:00	00:00	00:00	00:00
Periode 2	00:00	00:00	00:00	00:00
Totaal	00:00	00:00	00:00	00:00

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen:

De curator heeft in het faillissement van Hotel De Schout B.V. van Van de Weerd Horecamakelaardij B.V. te Utrecht een nota ontvangen voor de kosten van de taxatie van de activa tot een bedrag van € 2.275,68.

De curator heeft met schriftelijke machtiging van de rechter-commissaris d.d. 11 januari 2012 deze nota per gelijke datum voldaan vanaf de faillissementsrekening.

Daarnaast zal het UWV in het faillissement van Hotel De Schout B.V. nog een boedelvordering indienen voor de overgenomen loondoorbetaling-verplichting over de periode dat de onderneming na faillissementsdatum is voorgezet.

8.2 Preferente vordering van de fiscus:

De fiscus heeft in het faillissement van Hotel De Schout B.V. haar vordering ingediend tot een bedrag van € 12.956,-- bestaande uit de aanslag loonheffing oktober 2011.



De fiscus heeft een aanvullende vordering ingediend voor de aanslag loonheffing november 2012 tot een bedrag van € 11.279,--.

Daarnaast zal Hotel De Schout B.V. als onderdeel van de fiscale eenheid omzetbelasting aansprakelijk gesteld worden voor de nog openstaande aanslagen omzetbelasting ten name van die fiscale eenheid en voor de nog op te leggen aanslag ex art 29 lid 2 wet OB voor de omzetbelasting welke begrepen is in de crediteuren.

De fiscus heeft een vordering ingediend voor de aanslag ex artikel 29 lid 2 wet OB tot een bedrag van € 36.634,--. De totale vordering van de fiscus beloopt daardoor € 60.869,--.

Voor een specificatie van de door de fiscus ingediende vordering verwijst de curator naar de bij dit verslag gevoegde lijst van voorlopig erkende crediteuren.

8.3 Preferente vordering UWV:

Het UWV heeft in het faillissement van Hotel De Schout B.V. tot de verslagdatum haar vordering ter zake van de overgenomen loondoorbetaling-verplichting tot aan faillissementsdatum niet ingediend.

8.4 Andere preferente crediteuren:

Tot op de faillissementsdatum is er in deze faillissementen geen sprake van overige preferente crediteuren.

8.5 Aantal concurrente crediteuren:

De curator heeft in het faillissement van Hotel De Schout B.V. op basis van de aangeleverde crediteurenlijst en de nog niet geboekte facturen in totaal 49 crediteuren aangeschreven. Op basis van stukken die de curator via de postblokkade heeft ontvangen zijn nog 12 crediteuren aangeschreven.

In het faillissement van Beheermaatschappij Bosch B.V. heeft de curator op basis van de aangeleverde stukken 3 crediteuren aangeschreven. In het faillissement van Exploitatiemaatschappij Denekamp B.V. heeft de curator 4 crediteuren aangeschreven.

Tot op verslagdatum hebben in het faillissement van Hotel De Schout B.V. totaal 58 concurrente crediteuren hun vordering ingediend bij de curator.

In het faillissement van Beheermaatschappij Bosch B.V. zijn tot op de verslagdatum drie concurrente vorderingen ingediend.

In het faillissement van Exploitatie Maatschappij Denekamp B.V. zijn tot op de verslagdatum geen vorderingen ingediend.



8.6 Bedrag concurrente crediteuren:

De 58 concurrente crediteuren in het faillissement van Hotel De Schout B.V. hebben in totaal vorderingen ingediend tot een totaalbedrag van € 284.020,47.

De drie concurrente crediteuren in het faillissement van Beheermaatschappij Bosch B.V. hebben in totaal vorderingen ingediend tot een totaalbedrag van € 631.772,--.

De ingediende vorderingen zijn allen, uit efficiency overwegingen, zonder inhoudelijke beoordeling geplaatst op de lijst der voorlopige erkende concurrente schuldvorderingen welke als bijlage bij dit verslag gevoegd is. Een inhoudelijke beoordeling zal plaatsvinden op het moment dat duidelijk is dat er mogelijk erwils een uitkering aan concurrente crediteuren te verwachten is.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling:

De curator heeft de verwachting dat in de bovengenoemde faillissementen slechts (een deel van) de boedelkosten voldaan kunnen worden en dat er geen uitkeringen zal volgen aan de preferente of concurrente crediteuren.

Werkzaamheden sub VIII

Verslagperiode	Curator	Medew. 1	Medew. 2	Totaal (hh:mm)
Periode 1	03:10	14:06	02:30	19:46
Periode 2	00:10	06:05	00:00	06:15
Totaal	03:20	20:11	02:30	26:01

9. Overige

9.1 Termijn afwikkeling faillissementen

De curator kan op dit moment nog geen inschatting maken van de termijn voor de afwikkeling van deze faillissementen.

9.2 Plan van aanpak en verwachte termijn van afwerking:

De volgende werkzaamheden dienen nog door de curator afgerond te worden. Op basis van de thans bekende informatie geeft de curator een inschatting van het aantal uren dat hieraan besteed moet worden en tevens de termijn die voor de afwikkeling benodigd is.

1. Onderzoek verrekening koopsom aandelen Expl. Mij Denekamp B.V. (door middel van emissie) (hoofdstuk 1.5)
2 maand en 10 uren **(afgewikkeld)**



2. Afrekening verzekeringen (hoofdstuk 1.5)
1 maand en 2 uren
3. Te gelde maken van activa (hoofdstuk 3.5 t/m 3.12)
2 maanden en 12 uur **(afgewikkeld)**
4. Afrekenen (bodenvoorrecht) met pandhouder (hoofdstuk 3.8)
2 maanden 2 uren
5. Innen van debiteuren (hoofdstuk 4.1)
1 maanden en 2 uren
6. Afwikkelen EVBH (hoofdstuk 5.6)
1 maand en 4 uur **(afgewikkeld)**
7. Financiële verslaglegging voorzetting (hoofdstuk 6.2)
1 maand en 6 uren **(afgewikkeld)**
8. Onderzoek boekhoudplicht (hoofdstuk 7.1)
(2 maanden en 4 uren) **(afgewikkeld)**
9. Afwikkelen paulianeuze transacties (hoofdstuk 7.1)
(2 maanden en 4 uren) **(afgewikkeld)**
10. Voldoen diverse boedelvorderingen (hoofdstuk 8.1)
(1 maand en 2 uren) **(afgewikkeld)**

9.3 Indiening volgende verslag:

Het volgende gecombineerde verslag zal uiterlijk 19 juli 2012 ingediend worden.

Werkzaamheden sub IX

Verslagperiode	Curator	Medew. 1	Medew. 2	Totaal (hh:mm)
Periode 1	36:11	11:17	00:10	47:38
Periode 2	23:50	15:48	00:21	39:59
Totaal	60:01	27:05	00:31	87:37

10.

Saldo faillissementsrekening

Het saldo van de faillissementsrekeningen van Beheermaatschappij Bosch B.V. is per verslagdatum nihil.

Het saldo van de faillissementsrekening van Exploitiemaatschappij Denekamp B.V. bedraagt per verslagdatum € 24.313,75 en is als volgt opgebouwd:



Inkomsten en uitgaven :

Datum	Mutatie	Bedrag
20-02-2012	Boedelbijdrage/zakelijke lasten	€ 24.258,48
07-03-2012	Rente	€ 12,43
16-04-2012	Rente	€ 42,84
19-04-2012	Saldo	€ 24.313,75

Het saldo van de faillissementsrekening van Hotel De Schout B.V. bedraagt per verslagdatum € 229.620,92 en is als volgt opgebouwd:

Inkomsten en uitgaven :

Datum	Mutatie	Bedrag
13-01-2012	Saldo vorig verslag	€ 47.991,26
18-01-2012	Betaling debiteur Top-Craft	€ 60,30
19-01-2012	Ontvangst debiteuren via Rabo	€ 7.954,59
19-01-2012	Ontvangst debiteur Rabo	€ 575,10
02-02-2012	Ontvangst debiteuren via Rabo	€ 283,51
07-02-2012	Rente	€ 77,93
14-02-2012	Ontvangst debiteur Tel Int.	€ 287,20
14-02-2012	Afrekening Enexis	€ 562,74
15-02-2012	Nota Cogas	€ -/- 12,99
15-02-2012	Nota Blycolin	€ -/- 287,22
15-02-2012	Nota Blycolin	€ -/- 1.131,45
15-02-2012	Nota Atlantic Telecom	€ -/- 321,31
15-02-2012	Nota Enexis	€ -/- 462,98
15-02-2012	Nota Dusseldorp Recycling	€ -/- 56,73
15-02-2012	Nota Dusseldorp Recycling	€ -/- 159,79
15-02-2012	Nota WvhL Gerechtsdeurw.	€ -/- 297,50
15-02-2012	Nota Europe Security	€ -/- 140,42
17-02-2012	Ontvangt debiteur Rabobank	€ 202,10
17-02-2012	Ontvangst debiteur Conrad	€ 856,20
20-02-2012	Opbrengst verkoop Peugeot	€ 6.247,50
20-02-2012	Nota Cogas	€ -/- 6,66
20-02-2012	Nota Hestronic	€ -/- 353,87
20-02-2012	Nota Cogas	€ -/- 59,08
20-02-2012	Nota KPN	€ -/- 33,92
20-02-2012	Nota Atlantic Telecom	€ -/- 193,61
20-02-2012	Koopsom inventaris	€ 166.500,00
21-02-2012	Ontvangst debiteur Luttikhuis	€ 710,12
22-02-2012	Ontvangst debiteur Klieverik	€ 71,35
24-02-2012	Ontvangst debiteur Rabobank	€ 102,80
27-02-2012	Ontvangst debiteur Rabobank	€ 102,55
07-03-2012	Rente	€ 181,72
07-04-2012	Rente	€ 404,60
19-04-2012	Saldo	€ 229.620,92



11. **Urenverantwoording**

Gedurende deze verslagperiode zijn in totaal de volgende uren aan dit faillissement besteed:

Verslagperiode	Curator	Medew. 1	Medew. 2	Totaal (hh:mm)
Periode 1	98:34	88:51	02:55	190:20
Periode 2	47:57	32:00	00:56	80:53
Totaal	144:31	120:51	03:51	271:13

Het openbaar verslag en het bijbehorende financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. De informatie in dit openbaar verslag is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld, maar de curator staat niet in voor de volledigheid en juistheid van het verslag. Mogelijk is dat bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of – achteraf-bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag weergegeven constatering en/of de geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Wierden, 19 april 2012

mr. F. Kolkman,
curator

Bijlage(n): - Lijst van voorlopige erkende schuldvorderingen.