

**EERSTE FAILLISEMENTSVERSLAG  
EX ARTIKEL 73 A FAILLISEMENTSWET  
IN HET FAILLISEMENT VAN  
DE BESLOTEN VENNOOTSCHAP MET BEPERKTE AANSPRAKELIJKHEID  
LAMEL UNIEK B.V.**

Rechter-Commissaris : Mr W.J. Roos-van Toor  
Curator : Mr M.H. Janssen  
Insolventienummer : F 12/98  
Datum uitspraak : 14 februari 2012  
Datum : 12 maart 2012  
Dossiernummer : 775882.01

**I**      **ALGEMEEN**

Bij vonnis van de Rechtbank te Rotterdam d.d. 14 februari 2012 is de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Lamel Uniek B.V. (KvK-nummer: 24140912), gevestigd te (3067 GA) Rotterdam aan de Watermanweg 221 (hierna te noemen: 'de vennootschap'), op eigen verzoek in staat van faillissement verklaard.

Dit verslag dient ter verschaffing van informatie aan belanghebbenden op de voet van artikel 73 A lid 1 Faillissementswet. Aan dit verslag kunnen geen rechten worden ontleend. Dit verslag wordt zowel naar de griffie van de rechtbank gezonden als digitaal ingediend. De inhoud van beide verslagen is identiek.

De inhoud van dit verslag is met name gebaseerd op gesprekken met de bestuurder van de vennootschap, de heer R. Kromjong, alsmede zijn echtgenote, mevrouw L. Kromjong – Vis. Laatstgenoemde was werknemer van de vennootschap.

**II**      **ONDERNEMINGSGEGEVENS**

De vennootschap is opgericht bij akte welke op 23 juli 1981 is verleden. In het handelsregister is als bedrijfsomschrijving opgegeven: 'overige afwerking van gebouwen, de verkoop, handel en het aanbrengen van zonwering, plafonds, vloeren, kasten en gordijnen, alsmede de aanverwante artikelen'. De omschrijving komt overeen met de daadwerkelijk uitgeoefende activiteiten. Feitelijk bood de vennootschap een complete oplossing voor het interieur van particulieren (vloeren, raamdecoratie, zonwering).

Het maatschappelijk kapitaal is bepaald op € 79.000,00, waarvan € 15.882,00 zou zijn geplaatst en gestort. Aan de verplichting tot volstorting zou zijn voldaan door middel van het storten van een bedrag van € 15.882,00 in contanten. Een eventuele vordering uit hoofde van volstorting is reeds verjaard.

De aandelen in de vennootschap worden gehouden door de heer R. Kromjong (hierna: 'Kromjong'). Kromjong is tevens enig bestuurder.

### **Achtergrond en mogelijke oorzaken van de betalingsmoeilijkheden**

De vader van Kromjong is in het verleden de activiteiten begonnen. Ten tijde van de oprichting waren de bedrijfsactiviteiten breder nu de vader van Kromjong zich ook bezighield met chemische reiniging van binnentextiel. Later is Kromjong in dienst van de gefailleerde vennootschap getreden. Na het overlijden van de vader van Kromjong in 2004, heeft Kromjong – tezamen met de echtgenoot van zijn zus – de activiteiten voortgezet. Kromjong en zijn zwager hielden allebei vijftig procent van het geplaatst kapitaal.

Sinds eind 2008 begin 2009 heeft er – volgens Kromjong onder invloed van de kredietcrisis – in de woningtextielbranche een algehele terugloop van bestellingen plaatsgevonden. Potentiële klanten stelden opdrachten uit en daarbij is met het stilvallen van de woningmarkt minder behoefte aan inrichting van woningen. Daarnaast heeft volgens de bestuurder internet veel negatieve invloed gehad op de verkoopcijfers in de branche. Volgens de bestuurder komen mensen enkel in de winkel nummers van producten noteren en vervolgens plaatsen zij bestellingen op internet. De producten op internet worden tegen een fractie van de winkelprijs aangeboden.

Medio 2009 kwam er als gevolg van familieomstandigheden een einde aan de samenwerking tussen de bestuurder en zijn zwager. Het gevolg hiervan was dat Kromjong genoodzaakt was de aandelen van zijn zwager te kopen.

Als gevolg van het vertrek van de zwager zag Kromjong zich eveneens genoodzaakt een nieuwe werknemer aan te trekken. Reeds vanaf het begin van indiensttreding van de nieuwe werknemer drukte de loonkosten zwaar op de financiële situatie. Uiteindelijk is besloten dat partijen afscheid van elkaar zouden nemen. Dat gold ook voor een monteur, waardoor medio november 2011 nog maar één monteur in dienst was.

De jaren 2010 en 2011 waren in financieel opzicht dramatisch voor de vennootschap. De omzetten liepen hard terug, terwijl de kosten substantieel van aard bleven als gevolg van langlopende huurovereenkomsten (voertuigen en bedrijfsruimte). Uiteindelijk heeft Kromjong nog gepoogd de kosten te reduceren. Zo is de huurovereenkomst ter zake van de bedrijfsloods in het verleden in onderling overleg met de verhuurder beëindigd en een goedkopere locatie betrokken.

Uiteindelijk bleek medio januari 2012 dat de vennootschap niet meer voort zou kunnen gaan met het voldoen aan haar verplichtingen, waardoor besloten is aangifte tot faillietverklaring te doen.

### **III      ACTIVA**

#### **Bedrijfsruimte**

De vennootschap huurde een magazijn te Krimpen aan den IJssel. Inmiddels is de huurovereenkomst door de curator – na verkregen machtiging van de rechter- commissaris – beëindigd. In overleg met de verhuurder is oplevering eind april 2012 bepaald.

Daarnaast huurde de vennootschap winkelruimte aan de Watermanweg 221 te Rotterdam. Met de verhuurder is direct na het uitspreken van het faillissement contact opgenomen teneinde te bezien in hoeverre indeplaatsstelling tot de mogelijkheden behoorde. De verhuurder heeft uiteindelijk vrijwel direct na het uitspreken van het faillissement de huurovereenkomst opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van drie maanden. Thans vindt overleg plaats omtrent eerdere oplevering.

### **Kas**

In de kas van de vennootschap was een relatief klein bedrag voorhanden (ca. €25,--). Dit bedrag zal op de boedelrekening worden gestort.

### **Boedelrekening**

Er is een boedelrekening geopend onder nummer 65.40.44.627 ten name van M.H. Janssen inzake Lamel Uniek// Faillissement. Het saldo op de boedelrekening bedraagt thans een bedrag groot € 29.821,50. Een afschrift van het laatste bankafschrift d.d. 9 maart 2012 is separaat aan de rechter-commissaris gezonden.

### **Inventaris en voorraad**

De vennootschap beschikte over (winkel)inventaris en enige voorraad. De inventaris en voorraad zijn getaxeerd. Een afschrift van het taxatierapport is aan de rechter-commissaris gezonden. Het overzicht in het taxatierapport heeft tevens als boedelbeschrijving in de zin van artikel 94 Faillissementswet te gelden. Uiteindelijk heeft de curator overeenstemming kunnen bereiken over de verkoop van de (winkel)inventaris, voorraad en onderhanden werk, inclusief het recht om alle activiteiten en contracten van de vennootschap voort te zetten, door De Gier Woningtextiel B.V. (hierna: 'De Gier'). De koopsom bedroeg een bedrag groot € 30.000,--, De Gier zal vanaf de locatie aan de Watermanweg 221 de (winkel)activiteiten voortzetten.

Met betrekking tot de voorraad en inventaris hebben enkele crediteuren een beroep op een eigendomsvoorbehoud gedaan nu deze onbetaald zijn gebleven en een dergelijk voorbehoud was overeengekomen. Voor zover aanwezig vindt thans uitlevering plaats.

### **Voertuigen**

Uit stukken van RDW bleek de curator dat een kenteken van een voertuig vlak voor het uitspreken van het faillissement is overgeschreven op naam van de bestuurder. De curator doet thans onderzoek naar de transactie en heeft de bestuurder om opheldering verzocht. Voorts was sprake van een bedrijfsbus die werd gehuurd (operational lease). De Gier heeft de bedrijfsbus van de leasemaatschappij overgenomen.

Tot slot reed de bestuurder in een voertuig waarvoor een financial leaseovereenkomst was afgesloten. De overeenkomst kende een looptijd van vijf jaar, waarvan ca. twee jaar was verstreken. De curator is gebleken dat overname van het voertuig financieel niet interessant voor de boedel zou zijn geweest nu het restant aan termijnen meer zou zijn dat het voertuig bij verkoop eventueel zou kunnen opleveren.

### **Debiteuren**

De laatste maanden heeft de vennootschap – behoudens wat reparatie, service- en herstelwerkzaamheden – praktisch geen werkzaamheden meer uitgevoerd. Er zou dat ook geen omvangrijke debiteurenportefeuille zijn. Uit de administratie van de vennootschap zou volgen dat er sprake is van een zeer beperkt aantal debiteuren, waarbij de ouderdom van de vorderingen meer dan een jaar bedraagt.

### **Overeenkomsten**

De Vennootschap is partij bij diverse duurovereenkomsten. Naast de eerder genoemde huurovereenkomsten en leaseovereenkomsten, zijn er inmiddels een aantal overeenkomsten door de curator beëindigd. Een aantal overeenkomsten is door middel van contractovername door De Gier voortgezet (internet en telefonie).

### **Onderhanden werk**

De curator heeft de portefeuille onderhanden werk aan De Gier verkocht. De Gier draagt zorg voor in het verleden gegeven, doch niet afgewikkelde, bestellingen.

## IV      PASSIVA

### **Bank**

De verschillende banken zijn aangeschreven en in kennis gesteld van het faillissement. Er is een bankrelatie met ABN AMRO Bank N.V.. Er is een zogenaamd 'ondernemerskrediet' verstrekt (groot € 60.000,--). Inmiddels diende Solveon Incasso B.V. namens ABN AMRO Bank N.V. een vordering in groot € 59.379,33. Voorts is een bankgarantie afgegeven jegens één van de verhuurders. Ten behoeve van de bank heeft de vennootschap op haar beurt een contragarantie afgegeven.

### **Belastingdienst**

De belastingdienst is om opgave van haar vorderingen verzocht. Er is nog niet vernomen.

### **Uitvoeringsinstelling**

Met een medewerker van de uitvoeringsinstelling is contact opgenomen ter zake van het noodzakelijke ontslag van de nog in dienst zijnde medewerkers. Ook UWV is verzocht eventuele vorderingen aan te melden.

### **Overige crediteuren**

De crediteuren zullen – op basis van de crediteurenadministratie van de vennootschap – worden geïnformeerd. Volgens de bestuurder zou het totaal aan passief ca. € 200.000,-- bedragen.

V      OVERIGE AANDACHTSPUNTEN

**Jaarstukken / Boekhouding**

Op korte termijn zal het voor de afwikkeling relevante deel worden ingenomen. De jaarstukken over de jaren 2008, 2009 en 2010 zijn tijdig gedeponneerd. Over het boekjaar 2011 zijn concept jaarstukken beschikbaar.

**Financieel verslag**

Als **bijlage één** is een tussentijds financieel verslag aangehecht.

**Tijdsbesteding**

De aan de afwikkeling van het faillissement bestede tijd is nog niet administratief verwerkt. Bij een volgend verslag zal een opgave worden gedaan.

**Werknemers**

Er waren twee medewerkers in dienst van de vennootschap (monteur en echtgenote van Kromjong). De middelen ontbraken om aan de salarisverplichtingen te voldoen. Nadat de rechter-commissaris haar machtiging aan het voorgenomen ontslag hechtte, zijn de arbeidsovereenkomst tussentijds beëindigd. UWV heeft inmiddels contact met de twee voormalig werknemers gelegd.

**Bestuurdersaansprakelijkheid**

Gelijk in elk faillissement zal hier onderzoek naar worden gedaan.

**Aanhangige procedures**

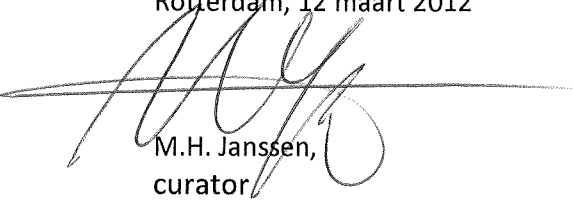
Volgens de bestuurder geen sprake van.

VI      VERDERE ONTWIKKELINGEN

De curator zal komende periode de transactie met De Gier verder afwickelen en onderzoek gaan doen naar de administratie. Voorts zal het passief worden geïnventariseerd.

Over een eventuele uitkering aan concurrente crediteuren kan in dit stadium geen mededeling worden gedaan.

Rotterdam, 12 maart 2012

  
M.H. Janssen,  
curator