

FAILLISSEMENTSVERSLAG

Nummer: 3

Datum: 3 februari 2012

Gegevens onderneming : Bouwbedrijf Benny van Mil B.V.

Faillissementsnummer : F 11/5

Datum uitspraak : 4 januari 2011.

Curator : mr. F.W. Linders.

Rechter-commissaris : mr. M.G.A. Poelman.

Activiteiten onderneming : Uitoefenen van een bouwbedrijf.

Omzetgegevens : zie 1.2 en 1.3.

Personeel gemiddeld aantal : 8 personeelsleden.

Verslagperiode : 6 maanden

Bestede uren in verslagperiode : In deze periode zijn tot en met 31 januari 2012 32 uren aan dit faillissement besteed.

Bestede uren totaal : Er is tot en met 31 januari 2012, inclusief een urencorrectie, 116,70 uren aan dit faillissement besteed.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Failliet wordt bestuurd door Van Mil Holding B.V., die tevens haar enig aandeelhouder is. Van Mil Holding B.V. wordt op haar beurt bestuurd door haar enig aandeelhouder de heer B.A.A. van Mil. Failliet oefent sinds haar oprichting in 2001 een bouwbedrijf uit.

1.2 Winst en verlies

*Over de boekjaren: 2007: € 44.037,--
2008: minus € 1.351,--
2009: minus € 3.475,--
t/m 30-09-2010: minus € 109.020,--*

1.3 Balanstotaal

Over de boekjaren: 2007: € 509.560,--
 2008: € 361.918,--
 2009: € 542.729,--
 t/m 30-09-2010: € 569.987,--

1.4 Lopende procedures

Momenteel loopt een procedure tegen Brouwers Machinaal Timmerbedrijf B.V. waarbij failliet een reconventionele vordering heeft ingesteld, een onderaannemer in een van de bouwprojecten waarbij failliet hoofdaannemer was. De laatste rolhandeling is het vonnis van 20 oktober 2010 waarbij partij Brouwers Machinaal Timmerbedrijf B.V. een bewijsopdracht krijgt ten aanzien van de door failliet gestelde meerwerkopdrachten. Conform art. 29 Fw wordt deze procedure van rechtswege geschorst op het tijdstip van faillietverklaring. De rechtbank wordt op de hoogte gebracht van het faillissement zodat ambtshalve tot schorsing zal worden overgegaan.

Verslag 2

Voornoemde procedure is geschorst.

1.5 Verzekeringen

Lopende verzekeringen van failliet zijn, voor zover aanwezig, beëindigd of worden beëindigd.

Verslag 2

Alle lopende verzekeringen zijn beëindigd.

1.6 Huur

Failliet huurt een loods c.q. werkplaats aan de Oudestraat 69 A te Gemert, alsmede maakt zij gebruik van een loods aan de Breemhorstsedijk 20. Beide overeenkomsten zijn inmiddels opgezegd met inachtneming van (verschillende) termijnen.

1.7 Oorzaak faillissement

Het betreft een eigen aangifte. De (middellijk) bestuurder, de heer Van Mil, heeft aangegeven dat de opdrachten in de bouwsector (in het algemeen) teruglopen en de marges gering tot nihil zijn, zo ook bij failliet. Daarnaast hebben een aantal bouwprojecten waarbij failliet als hoofdaannemer optrad, geleid tot juridische en kostbare procedures, waarbij failliet niet de beoogde marge op die projecten heeft kunnen realiseren. Het vroege begin van de strenge winter eind 2010 alsmede de doorbetalingsplicht voor het personeel hebben vervolgens bijgedragen aan de situatie waar failliet niet meer aan haar lopende verplichtingen kon voldoen. Hierop is besloten het faillissement aan te vragen.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faill.

8 personeelsleden, wiens ontslag is aangezegd op 7 januari 2011 na verkregen toestemming van de rechter-commissaris.

2.2. Aantal 1 jaar voor faill.

Zie 2.1.

2.3 Datum ontslagaanzegging

Zie 2.1

3. Activa

Onroerende zaken

3.1 Beschrijving

N.v.t.

Verslag 2

Uit onderzoek is gebleken dat failliet tot 18 oktober 2010 eigenaar was van het pand in Gemert aan de Oudestraat 69a. Op die datum is het overgedragen aan de moedermaatschappij Benny van Mil Holding BV. De koopprijs ad € 350.360 is tussen failliet en Benny van Mil Holding BV in rekening courant verrekend. Curator heeft de vernietiging van de koopovereenkomst ingeroepen. In de visie van curator is failliet dus nog steeds eigenaar van deze onroerende zaak. Benny van Mil Holding BV is gevraagd om hiermee in te stemmen via berusting. Bij gebreke daarvan zal de curator de rechter commissaris vragen toestemming te krijgen om hierover te procederen.

Verslag 3

De toestemming van de rechter-commissaris is verkregen. Intussen staat voor medio februari 2012 een verhoor gepland van de directeur van failliet en zijn accountant ten overstaan van de rechter-commissaris. Mede afhankelijk van hetgeen daarin naar voren komt zal de procedure worden ingekleed.

3.2. Verkoopopbrengst

N.v.t.

3.3 Hoogte hypotheek

N.v.t.

3.4. Boedelbijdrage

N.v.t.

Bedrijfsmiddelen

3.5 Beschrijving

Diverse bouwmaterieel, zoals gereedschappen, werkbanken, bestelwagens (drie) en aanhangers (twee), kantoorinventaris.

3.6 Verkoopopbrengst

Er zijn nog geen zaken verkocht.

Verslag 2

De bedrijfsmiddelen zijn, tezamen met aanwezige voorraad, verkocht in overleg met de pandhouder Rabobank Peel Noord, voor een bedrag van € 55.750,-- excl. btw. Hiervan is op basis van het taxatierapport een bedrag van € 3.500,-- toegekend aan de aanwezige bodemzaken.

3.7 Boedelbijdrage

De curator heeft hierover een regeling bereikt met de pandhouder (zie verder 5.3).

3.8 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft een bodemvoorrecht op de bodemzaken, die verpand zijn aan de Rabobank Peel Noord (zie verder 5.3).

Vorraden/onderhanden werk

3.9 Beschrijving

Er zijn voorraden aanwezig op voornoemde locaties. Deze voorraden zijn tevens getaxeerd.

3.10 Verkoopopbrengst

Er zijn nog geen zaken verkocht.

Verslag 2

Zie 3.6

3.11 Boedelbijdrage

Zie 3.7.

Andere activa

3.12 Beschrijving

Mogelijk bezit failliet goodwill die te gelde gemaakt kan worden, dit wordt nog onderzocht.

Er is geen goodwill verkocht.

3.13 Verkoopopbrengst

Zie 3.12.

4. Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren

Aangezien de betalingen door de debiteuren vanaf december 2010 niet in de boekhouding zijn verwerkt geeft deze boekhouding geen reëel beeld van de debiteurenposten. Vooralsnog zijn echter wel de in december 2010 bekende debiteuren aangeschreven.

Verslag 2

Omvang debiteuren: (opnieuw) in onderzoek, zie verder de punten 7.5 en 7.6.

Verslag 3

De debiteuren weigeren te betalen om uiteenlopende redenen. Op korte termijn zal worden beslist tegen welke debiteuren een procedure wordt gestart.

4.2 Opbrengst

Diverse debiteuren hebben een reactie gegeven, doch er is nog geen bedrag op de boedelrekening ontvangen.

Verslag 2

Zie 4.1.

4.3 Boedelbijdrage

De vorderingen op derden van failliet zijn niet verpand.

5. Bank/zekerheden

5.1. Vordering van bank(en)

De Rabobank Peel Noord heeft een bedrag van € 119,03 van failliet te vorderen. Failliet maakt echter deel uit van een compte joint financiering met moedermaatschappij Van Mil Holding B.V. alsmede haar aandeelhouder/bestuurder de heer B.A.A. van Mil in privé. Uit dien hoofde heeft de Rabobank in totaal een bedrag van € 476.361 op failliet te vorderen. Failliet krijgt daardoor een regresvordering op Van Mil Holding B.V., laatstgenoemde stelt een nog grotere vordering op failliet te hebben en daarmee een compensabele vordering te hebben tegenover de regresvordering.

Verslag 2

Voornoemde verrekeningsmogelijkheid is vooralsnog in onderzoek.

Verslag 3

Dit punt wordt inhoudelijk mogelijk actueel indien er voldoende actief is in de boedel. Of daarvan sprake is, is afhankelijk van de uitkomst van de onder 3.1 (verslag 3) en 7.1 (verslag 3) bedoelde uitkomst.

5.2 Leasecontracten

Er zijn geen leaseovereenkomsten met failliet.

5.3. Beschrijving zekerheden

Ter zekerheid van al hetgeen de Rabobank uit welke hoofde dan ook (aldus inclusief de compte joint) te vorderen heeft, heeft zij pandrechten verkregen op de inventaris, transportmiddelen en voorraden van failliet.

5.4. Separatistenpositie

De Rabobank is eerste en enige pandhouder in bovengenoemd faillissement, voor zover de boedel thans bekend is.

5.5 Boedelbijdrage

De Rabobank en boedel zijn overeengekomen dat de boedel de pandrechten namens de Rabobank gaat uitwinnen tegen een boedelbijdrage van 20% van de opbrengst, na aftrek van de gemaakte kosten voor onder meer taxatie en zekerstelling van (een deel van) de goederen.

5.6. Eigendomsvoorbehoud

Diverse partijen claimen een eigendomsvoorbehoud te hebben op geleverde producten. Het merendeel van deze producten is inmiddels verwerkt in bouwprojecten, op (een gedeelte van) de geleverde goederen van één leverancier na. De goederen van laatstgenoemde leverancier zullen worden teruggeleverd, het gaat om een kleine hoeveelheid bevestigingsmaterialen.

5.7 Reclamerechten

In onderzoek.

Verslag 2

Er zijn jegens de boedel geen reclamerechten ingeroepen.

5.8 Retentierechten

In onderzoek.

Verslag 2

Er zijn jegens de boedel geen retentierechten ingeroepen.

6. Doorstart/voortzetten

Voortzetten

6.1 Exploitatie/zekerheden

N.v.t.

- 6.2 Financiële verslaglegging
N.v.t.

Doorstart

- 6.3 Beschrijving
N.v.t.

- 6.4 Verantwoording
N.v.t.

- 6.5 Opbrengst
N.v.t.

- 6.6 Boedelbijdrage
N.v.t.

7. Rechtmatigheid

- 7.1 Boekhoudplicht

Op basis van de aangeleverde stukken heeft de boedel, na verkregen toestemming van de rechter-commissaris, Witlox Van den Boomen Accountants ingeschakeld om de financiële situatie van failliet te beoordelen. De conclusie van dit onderzoek is dat aan de boekhoudplicht voldaan. Op basis van de overige bevindingen van de accountant zal de curator al dan niet acties ondernemen of onderzoek instellen.

Verslag 2

Voor eventuele vervolgacties van de curator wordt verwezen naar de punten 7.5 en 7.6.

Verslag 3

Het onderzoek is afgerond en zal worden betrokken in het verhoor en de procedure (zie punt 3.1 onder verslag 3).

- 7.2 Depot jaarrekening

De jaarrekeningen van de voorgaande boekjaren tot en met 2009 zijn tijdig gedeponneerd bij de Kamer van Koophandel.

- 7.3 Goedk. Verkl. Accountant
N.v.t.

- 7.4 Stortingsverpl. aandelen
In onderzoek.

Verslag 2

Voldaan.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

In onderzoek.

Verslag 2

In onderzoek.

Verslag 3

Zie punten 3.1 en 7.1 (opmerkingen onder verslag 3).

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek, zie tevens punt 7.5.

Verslag 3

Zie punten 3.1 en 7.1 (opmerkingen onder verslag 3).

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Er zijn tot op heden geen boedelvorderingen ingediend.

Verslag 2

Er zijn thans 2 boedelvorderingen ingediend, door het UWV, met een totale hoogte van € 29.462,54.

8.2 Pref. vordering van de fiscus

Door de Belastingdienst is tot op heden een vordering ingediend ten bedrage van € 102.015,--.

8.3 Pref. vordering van het UWV

Er is tot op heden nog geen vordering door het UWV ingediend.

Verslag 2

De preferente vordering van het UWV bedraagt in totaal € 18.603,51.

8.4 Andere pref. crediteuren

Aangehecht is de lijst met tot op heden bij mij ingediende preferente vorderingen.

8.5 Bedrag aantal preferente crediteuren

Het bedrag aan voorlopig preferente crediteuren beloopt thans € 72.781,00.

Verslag 2

Het bedrag aan voorlopig preferente crediteuren beloopt thans € 125.897,88.

8.6 Aantal concurrente crediteuren

Aangehecht is de lijst met tot op heden bij mij ingediende concurrente crediteuren.

8.7 Bedrag aantal concurrente crediteuren

Het bedrag aan voorlopige concurrente crediteuren beloopt thans € 370.913,42.

Verslag 2

Het bedrag aan voorlopig concurrente crediteuren beloopt thans € 389.287,43.

9. Overig

9.1 Verwachte wijze van afwickelen

Zie 9.3.

9.2 Termijn afwikkeling faill.

Nog onbekend.

9.3 Plan van aanpak

Doorgaan met aanschrijven crediteuren, verkoop van de activa opstarten c.q. realiseren en op basis van de uitkomst van het financieel onderzoek eventueel verdere activiteiten ondernemen c.q. onderzoek uitvoeren.

Verslag 2

Afronden onderzoek boekhouding inzake diverse bouwprojecten en op basis daarvan gerichte juridische stappen ondernemen.

Verslag 3

- Procedure als bedoeld in punt 3.1
- inclusief vervolgacties als gevolg van boekenonderzoek (punt 7.1)
- innen debiteuren (punt 4.1).

9.4 Indiening volgend verslag

Juli 2012

Waalre, 3 februari 2012

mr. F.W. Linders (curator)

Faillissement van Bouwbedrijf Benny van Mil B.V.
Overzicht van ingediende en -voortlopij- erkende preferente schuldvorderingen

Naam	Aard v.d. vordering	Preferent (incl. BTW)
Belastingdienst Oost-Brabant / Eindhoven	Loonheffingen 11e per. 2010	€ 7.402,00
Belastingdienst Oost-Brabant / Eindhoven	Loonheffingen 12e per. 2010	€ 7.282,00
Belastingdienst Oost-Brabant / Eindhoven	Loonheffingen 13e per. 2010	€ 11.791,00
Belastingdienst Oost-Brabant / Eindhoven	Motorrijtuigenbelasting 2010	€ 11,00
Belastingdienst Oost-Brabant / Eindhoven	Motorrijtuigenbelasting 2010	€ 36,00
Belastingdienst Oost-Brabant / Eindhoven	Motorrijtuigenbelasting 2011	€ 36,00
Belastingdienst Oost-Brabant / Eindhoven	Motorrijtuigenbelasting 2011	€ 107,00
Belastingdienst Oost-Brabant / Eindhoven	Motorrijtuigenbelasting 2011	€ 107,00
Belastingdienst Oost-Brabant / Eindhoven	Motorrijtuigenbelasting 2011	€ 107,00
UWV	loonvordering ex art 66 WW	€ 16.835,82
UWV	premie wg-deel SV ex art 66 lid 3 W	€ 1.767,69
Belastingdienst Oost-Brabant / Eindhoven	Aansprakelijkheid art. 43 lww	€ 9.757,00
Belastingdienst Oost-Brabant / Eindhoven	Aansprakelijkheid art. 43 lww	€ 65.379,00
HFG van Venrooij	tegemoetkoming werknemer	€ 350,00
UWV	WAO-vordering	€ 4.929,37
		€ 126.897,88

Gelet op de artt. 110, 111 en 119 Fw kunnen geen rechten worden ontleend aan opname op deze lijst.

Failissement van Bouwbedrijf Benny van Mil B.V.
Overzicht van ingediende en -voorlopig- erkende concurrenten

Naam	Concurrent (incl. BTW)
Aldenzee Garage- en Bedrijfsdeuren B.V.	€ 1.963,50
ArboDuo B.V.	
Fa. van de Broek en Zn.	€ 4.780,85
Boogaard Installaties	
H. Bevers Gemert V.O.F.	
Van den Berg Telecom	
Brouwers Mach. Timmerbedr. B.V.	€ 54.089,54
Bezemer Advocaten	
Jos van de Elzen en Zn. B.V.	€ -
Essent Retail B.V.	
Van den Elzen Elektrotechniek	€ 32.912,13
Haegens Kraanverhuur B.V.	€ 2.397,50
Houthandel Gemert B.V.	€ 14.709,04
P. van Hees V.O.F.	€ 336,66
Taxicentrale Van Helvoort B.V.	
Hout- en Staalbouw Louis Huisman & Zn. B.V.	
Van Hout Keukens	€ 5.394,00
Autoschade Jos Kuipers	
V.O.F. Kleuskens	€ 228,12
Slijperij Van de Laar	
Tankservice Mabro-Oil	€ 228,18
Manders Woonseer	
Glas- en Schildersbedrijf Geert Ophey	€ 10.170,56
Probin Willemsen Gemert	
Raaijmakers Tegelhhandel	
Royackers Transportbedrijf B.V.	
Praktijkopleiding SBRH B.V.	€ 4.185,43
Van der Sanden Voegw. + Gevelrenovatie	
Salet Bouwtechniek en constructie	€ -
De Schutboom	€ 166.532,63
Van Tienen Drankautomaten B.V.	
Verhofstad & Partners	€ 5.153,07
Viking direct B.V.	
Voetbalvereniging Gemert	
Heftruck-service Gemert VOF	€ 617,11
Van Happen Containers	
De Haan reclame	€ 284,77

Gelet op het bepaalde in artt. 110, 111 en 119 Fw kunnen geen rechten worden ontleend aan opname op deze lijst.

Carmako Nederland	€	331,37
Cordares Diensten B.V.	€	13.395,48
Endinet B.V.	€	2.429,98
Tegelzetersbedrijf Raaijmakers VOF	€	14.218,32
Willemsen Gemert B.V.		
Bouwmarkt Gemert	€	307,64
N.V. Interpolis Schade	€	2.512,20
N.V. Interpolis Schade		
KPN B.V.	€	165,29
Van Doren		
Stukadoorsbedrijf Opheij	€	9.443,25
Brabant Water	€	34,41
C.A.P. van der Vleuten	€	12.615,00
Ramenfabriek A. op 't Hoog	€	9.773,26
Berkers Vloerenbedrijf VOF	€	2.325,00
Neissen Dakbedekking B.V.	€	7.593,95
RWE Energy Nederland N.V.	€	-
Van Helvoort Uitgeverij B.V.	€	25,32
Office Depot International B.V.	€	-
GCS "De Drumknaauwers 1961"	€	-
Holland Herstel Groep	€	345,00
Hirco Reclame B.V.	€	117,81
Orthodox Klooster 'Geboorte vd Moeder Gods	€	2.553,15
Carmako Nederland		
Van Santen Betonboringen	€	570,15
Steenhandel Kusters	€	6.837,26
	€	389.576,93

Gelet op het bepaalde in artt. 110, 111 en 119 Fw kunnen geen rechten worden ontleend aan opname op deze lijst.