

Financieel verslag per 08-10-2012

Naam	Bouwbedrijf Midreth B.V.
Curator	mr M.J. Cools en mr F.J.H. Somers
Rechter-Commissaris	mr M.H.F. van Vugt
Insolventienummer	11/71 F

Disclaimer:

Het openbaar verslag en het bijbehorende tussentijds financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator/bewindvoerder niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of -achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

	Incl. B.T.W.	B.T.W.
A. Baten		

1. Aangetroffen middelen:

- kas	€	-		
- SNS bank	€	439,03		
- postbank	€	-		
			€	439,03

2. Opbrengst verkoop activa:

* Onroerende zaken	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-		
			€	-
* Bodemzaken				
- Inventaris winkelcentrum Bloemendaal	€	1.500,00	€	-
- Inventaris te Mijdrecht	€	59.500,00	€	9.500,00
Af: rechten van derden	€	-		
			€	61.000,00
* Overige zaken				
- Materiele activa (niet zijnde bodemzaken)	€	-	€	-
- Voorschot Overname projecten	€	200.000,00	€	-
- 16 keten.units project Zggo Dome	€	42.500,00	€	-
- Materieel project Ziggo Dome	€	15.000,00	€	-
- Vrachtwagen Volvo	€	118.000,00	€	-
- Volvo V50	€	5.750,00	€	918,07
- Goodwill, know-how en IE-rechten	€	100.000,00	€	-
- Bouwmateriaal Winkelcentrum Bloemendaal	€	5.000,00	€	-
- Projectadministratie Winkelcentrum Bloemendaal	€	5.000,00	€	-
- Bouwmateriaal en materieel, diverse projecten	€	74.750,00	€	-
- Skandinaviska, teurgkoop materiaal ivm niet aantonen EVB	€	15.000,00	€	-
- Jan van Schie, rijplaten en -schotten	€	35.000,00	€	-
- Spelt Vastgoed, materialen conform activaovk	€	16.900,00	€	-
- Peter tuin Holding, roerende zaken Oranjehof	€	115.000,00	€	-
- Opbrengst veiling roerende zaken	€	308.080,75	€	15.679,88
Af: afrekening pandhouder Rabobank	€	606.450,21-	€	-
			€	449.530,54

3. Debiteuren:

* Boedeldebiteuren	€	-	€	-
* Pré-faillissement	€	107.061,10		
Af: rechten van derden	€	107.061,10-		
			€	-

4. Overige opbrengsten:

- bankrente en -kosten	€		€	21.942,58
- TNT, restitutie	€	1.459,39		
- KPN, restitutie	€	121,37		
- Belastingdienst, restitutie	€	1.338,44		
- Raad van Arbitrage, restitutie waarborgsommen	€	34.287,96		
- Gemeente Amsterdam, boedelbijdrage project Stedelijk Museum	€	250.000,00		
- Grontmij, schikking procedure inzake Tribune AFC Amsterdam	€	20.000,00		
- Af: Rabobank, verpanding schikking procedure AFC A'dam	€	20.000,00-		
- Meijers, uitkering CAR-schade 30.05.2011, diestal Oranjehof	€	5.699,28		
- W. Bouwman, restant depot Jatopa C13.03	€	432,49		
- Rabobank, boedelbijdrage projecten conform overzicht	€	17.776,11		
- Rabobank, 10% garantiebepdrag Disa Maritime	€	5.000,00		
- Rabobank, vergoeding bestede tijd procedures t/m 17.08.2012	€	185.473,60		
- Bébbouw, afrekening projecten cfm activa ovk t/m 2e kwartaal 2012	€	177.312,00		
			€	678.900,64

deAdvocaten
vanvanRiet



Financieel verslag per 08-10-2012

Naam	Bouwbedrijf Mldreth B.V.
Curator	mr M.J. Cools en mr F.J.H. Somers
Rechter-Commissaris	mr M.H.F. van Vugt
Insolventienummer	11/71 F

€	1.211.812,79	€	26 097,95
---	--------------	---	-----------

		Incl. B.T.W.	B.T.W.
B. Reeds betaalde kosten / boedelkosten			
1.a De Advocaten van Van Riet, honorarium en forfaitaire verschotten surséanceperiode	€	93.386,55-	€ 14.910,46-
1.b La Gro Advocaten, honorarium en forfaitaire verschotten surséanceperiode	€	61.154,20-	€ 9.764,12-
2.a De Advocaten van Van Riet, honorarium en forfaitaire verschotten faillissement t/m 30.11.2011	€	278.561,49-	€ 44.476,20-
2.b La Gro Advocaten, honorarium en forfaitaire verschotten faillissement t/m 30.11.2011	€	227.019,80-	€ 36.246,86-
3.a De Advocaten van Van Riet, belaste en onbelaste verschotten	€	1.194,23-	€ 166,81-
3.b La Gro Advocaten, belaste en onbelaste verschotten	€	-	€ -
4 Griffierechten procedures	€	1.982,00-	€ -
5 Parkeerkosten	€	27,67-	€ -
6 U. Huetten, vertaalkosten	€	120,00-	€ 19,16-
7 M. v.d. Voort, verrichte werkzaamheden	€	4.727,85-	€ 754,87-
8 Banlease, leasekosten	€	2.662,14-	€ 425,05-
9 Nederpel de Block, verrichte werkzaamheden	€	23.158,77-	€ 3.697,62-
10 KPN, telefoonkosten	€	24,10-	€ 3,85-
11 Adripa, Uithoorn, archiefvernietiging	€	606,60-	€ 96,85-
12 K. Both, verleende diensten	€	119,00-	€ 19,00-
13 Boersema Amersfoort, advieskosten	€	642,60-	€ 102,60-
14 Kamer van Koophandel, uittreksels	€	33,00-	€ -
15 Incassade Amsterdam, deurwaarderskosten Black Box Real Estate	€	955,20-	€ 152,52-
16 Caminada van Leeuwen, deurwaarderskosten	€	1.146,65-	€ 157,22-
17 Kruythof, deurwaarderskosten procedure Meijer-Krabbendam	€	226,68-	€ 28,05-
18 Meijers Assurantien, verzekeringspremies	€	2.524,31-	€ -
19 Memid Galgenwaard, verleende diensten	€	187,65-	€ 29,89-
20 ENECO Business, comfortpower en profielgas Mijdrechtstraat 13	€	26.714,09-	€ 4.265,27-
21 NTAB, kosten verwerking EVB	€	11.900,00-	€ 1.900,00-
22 M.P. Middendorf, verleende diensten	€	750,00-	€ 119,75-
23 BAVA Auctions, kosten veiling roerende zaken	€	9.820,56-	€ 1.567,99-
24 NTAB, taxatiekosten roerende zaken Maria Oord	€	297,50-	€ 47,50-
25 Stedin, inzake Groot Mijdrechtstraat 11 t/m mei 2011 onder aftrek bijdrage Bébouw	€	2.175,88-	€ 347,41-
26. Groot & Evers, Amsterdam, deurwaarderskosten inzake Repeat Holding Groep	€	75,45-	€ 9,33-
	€	752.193,97-	€ 119.308,37-

C. Thans nog beschikbaar (bijlage 1.)

Totaal A (incl. BTW)	€	1.211.812,79
Totaal B (incl. BTW)	€	752.193,97-
Saldo boedelrekening	€	459.618,82

Financieel verslag per 08-10-2012

Naam	Bouwbedrijf Midreth B.V.
Curator	mr M.J. Cools en mr F.J.H. Somers
Rechter-Commissaris	mr M.H.F. van Vugt
Insolventienummer	11/71 F

D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

1. Preferent				
a. Salaris en verschotten curator		PM		PM
b. UWV, sociale premies in overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (pref. ex art. 66 lid 3 WW)	€	102.978,37-	€	-
c. UWV, overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (pref. ex art. 3:288 sub e BW)	€	1 274.294,00-	€	-
2. Concurrent				
a. UWV, pensioenpremies begrepen in overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (concurrent)	€	189.180,93-	€	-
b. Publicatiekosten	€	-	€	-
c. Publicatiekosten, voor zover te reserveren	€	-	€	-
d. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€	-	€	-
e. Gemeente Amsterdam, huur werkterrein Holterbergweg	€	6.465,55-	€	1.032,31-
f. Instant Steigers, huur steigermateriaal	PM			
g. Van Schie vastgoed, huur terrein Constructieweg Mijdrecht	PM			
	€	1 572.918,85-	€	1.032,31-

E. Omzetbelasting

Af te dragen omzetbelasting over activa	A	€	26.097,95
Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten	-/- B	€	119.308,37-
Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten	-/- D	€	1 032,31-
		€	94.242,74-
Teruggaaf 29 lid 1 Wet OB		€	-
Reeds afgedragen / terug ontvangen		€	-
Terug te ontvangen omzetbelasting		€	94.242,74-

Financieel verslag per 08-10-2012

Naam	Bouwbedrijf Midreth B.V.
Curator	mr M.J. Cools en mr F.J.H. Somers
Rechter-Commissaris	mr M.H.F. van Vugt
Insolventienummer	11/71 F

F. Definitief saldo

1. Totaal C. (incl. BTW)	€	459.618,82	
2. Nagekomen baten (rente)		PM	
3. Terug te ontvangen BTW (E)	€	94.242,74	
			€ 553.861,56

G. Berekening te verdelen actief/Betaling boedelschulden**1. Preferent**

D1a		PM
D1b	€	102.978,37-
Af te dragen BTW (E)	€	-
D1c	€	1.274.294,00-

2. Concurrent

D2a	€	189.180,93-
D2b	€	-
D2c (reservering)	€	-
D2d (reservering)	€	-
D2e	€	6.465,55-
D2f		PM
D2g		PM
	€	1.572.918,85-
Voor verdeling beschikbaar actief:	€	-

Financieel verslag per 08-10-2012

Naam	Bouwbedrijf Midreth B.V.
Curator	mr M.J. Cools en mr F.J.H. Somers
Rechter-Commissaris	mr M.H.F. van Vugt
Insolventienummer	11/71 F

I. Berekening deficit**1. Preferenten:**

a. Aanvraagkosten faillissement, ex art. 3:288 sub a BW	€	-	
b.1 Belastingdienst, ex art. 21 lw:			
- loonbelasting	€	709.825,00	
- omzetbelasting	€	4.832.279,00	
- omzetbelasting ex art. 29 lid 2 WOB	€	1.130.412,90	± PM
- motorrijtuigenbelasting	€	983,00	
- Heffing Ondernemingsraden	€	897,00	
- vennootschapsbelasting			
- aansprakelijkstelling ex 43 lw	€	-	
- inkomstenbelasting	€	-	
		€	6.674.396,90
b.2 UWV, premievordering ex art. 66 lid 3 WW	€	9.638,50	
c. UWV, loonvordering ex art. 3:288 sub e BW	€	185.913,33	
d. Overige preferenten voor zover ingediend bij de curator	+ PM	€	288.503,22
		€	7.158.451,95
		€	7.158.451,95-
2. Concurrente crediteuren; voorzover ingediend bij de curator	€	44.239.348,01	
<u>Betwiste concurrente crediteuren</u>	€	3.658.270,97	
3. Achtergestelde crediteuren; voorzover ingediend bij de curator	€	-	
	Deficit	€	51.397.799,96-